

OSOBNÉ DORUČENÉ

BANSKOBYSSTRICKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ	
Ev. č.: 41921/2024	Prílohy/lysty:
Došlo dňa: 22. 08. 2024	Čas:
Spis č.:	Vybavuje:
Číslo doporučenaj zásielky:	

1/27

-K-

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Názov stavby: SOŠ Tornaľa – modernizácia odborného vzdelávania – budova SOŠ

Miesto stavby: Šafáriková 56, k.ú. Tornaľa, parc. č. 1869/17, 1869/37, 1869/40

Stavebník: Stredná odborná škola – Szakközépiskola
Šafárikova 56, 982 01 Tornaľa,

Zodp. projektant: Ing. arch. Mário Regéc

Stupeň: Dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP) a
Dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS)

Dátum: 07/2024



1

ASPRIEVODNÁ SPRÁVA

A.1 Identifikačné údaje stavby

A.1.1 Údaje o stavbe

Miesto stavby:

Adresa:

Parcela:

Kraj:

Okres:

Šafáriková 56, Tornaľa 982 01

k.ú. Tornaľa, parc. č. 1869/17, 1869/37, 1869/40

Banskobystrický

Revúca

Predmet dokumentácie:

Účel stavby podľa JKSO:

Predmetom dokumentácie je zmena existujúcej stavby

801 34- budovy učební odborných škôl

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník:

Stredná odborná škola – Szakközépiskola

Šafárikova 56, 982 01 Tornaľa, riaditel@sostornala.sk

Štatutárny orgán:

Ing. Eva Šimková

A.1.3 Údaje o spracovateľoch projektovej dokumentácie

Autor:

Ing. arch. Tereza Vrbová, Ing. arch. Mário Regec

ASR:

Ing. arch. Mário Regec, SKA č. 2354 AA

regec+vrbova architekti s.r.o., Stakčínska 2920, 069 01 Snina

Vypracoval:

Ing. arch. Mário Regec, Ing. Jakub Barančík

Štáika:

Ing. Jozef Polák, SKSI č. 0592 I3

Static studio s.r.o., Baštova 3166/45, 080 01 Prešov

ELI:

Ing. Stanislav Gergel, SKSI č. 2645 I4

Budovateľská 36, 066 01 Humenné

PBS:

RNDr. Jozef Terezka, č. 30/2018 BČO

VEO - PREVENT s.r.o., Krivá 1066/23, 040 01 Košice

HSP:

Ing. Vladislav Džubák

Syteli s.r.o, Duklianska 7, 071 01 Michalovce

ZTI:

Ing. PhD. Pavol Fedorčák, SKSI č. 5986 I4, I2

Enau s.r.o., Komárany 59, 093 03, Vranov nad Topľou

PEH: Ing. Róbert Galovič, SKSI č. 382*1*2017
Čajakova 2171/10, 010 01 Žilina

A.2 Členenie stavby na objekty a technické a technologické zariadenia

Objekty: SO 01 – Budova SOŠ
SO 02 – Zhromažďovacia plocha - chodník
SO 03 – Oplotenie
SO 04 – Prístrešok na bicykle
SO 05 – Exteriérové fitness zariadenia
SO 06 – Spevnená plocha - chodník

A.3 Zoznam vstupných podkladov

- a) Zadanie od stavebníka
- b) Projektová dokumentácia rekonštrukcie z roku 2017
- c) Osobná obhliadka stavby a základné posúdenie stavu stavby
- d) Zameranie skutočného stavu stavby
- e) Vykonanie jednoduchých sond existujúcich skladieb konštrukcií
- f) Geodetické zameranie situácie a technickej infraštruktúry
- g) Vyjadrenia správcov sietí k existencii sietí

A.4 Hlavné ciele modernizácie

1. Modernizácia školského zariadenia – vytvorenie nových učebných priestorov

V súvislosti so zvyšujúcim sa záujmom o štúdium na predmetnej škole a s tým súvisiacim zriaďovaním nových študijných odborov, je potrebné uvažovať nad vytvorením nových a moderných učební. Z tohto dôvodu sa navrhuje rekonštrukcia nevyužívaného podkrovia, v ktorom sa vytvorí 3 nové odborné učebne s celkovou kapacitou 84 študentov. Každá učebňa bude vybavená interaktívnou tabuľou a pripojením na internet. V blízkosti nových tried sa počíta aj s vytvorením nových hygienických zariadení a kabinetov.

Na zvýšenie štandardu vyučovania telesnej výchovy, sa v exteriérových priestoroch školy ráta s vytvorením nového ihriska s inštalovanými fitness strojmi.

2. Modernizácia školského zariadenia – zabezpečenie energetickej hospodárnosti, funkčnej a efektívnej prevádzky

Zateplením obalových konštrukcií objektu (fasáda, strecha) a inštaláciou tieniacej techniky na južnej fasáde objektu sa výrazne zvýši komfort študentov a pracovné podmienky zamestnancov školy. V kombinácii s rekonštrukciou technologických zariadení (výmena zdroja tepla za nové kondenzačné kotle) sa navyše znížia aj prevádzkové náklady hlavného stavebného objektu.

Stavebnými úpravami interiéru (hlavne rekonštrukciou hygienických zariadení, rekonštrukciou povrchových úprav stien a podláh) sa do značnej miery zhodnotí vnútorné prostredie a úroveň školského zariadenia.

3. Zabezpečenie bezbariérovosti – v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z. z

Zabezpečenie bezbariérovosti zahŕňa vytvorenie bezbariérového vstupu do budovy školy pomocou zvislej zdvíhacej plošiny a vybavenie všetkých interiérových miestností dverami s min. svetlou šírkou 800mm. Prekonanie bariéry vo forme interiérového schodiska je riešené pomocou šikmej schodiskovej plošiny. Hygienické zázemie pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie je už zrealizované a nachádza sa na 2.NP. Realizácia bezbariérových riešení umožní inkluzívne vzdelávanie aj pre žiakov s rôznym zdravotným znevýhodnením.

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

B.1 Popis územia stavby

a) Charakteristika územia, stavebného pozemku (doterajšie využitie a zastavanosť územia, súlad navrhovanej stavby s charakterom územia, údaje o súlade s územným rozhodnutím v prípade že bolo vydané,...)

Budova SOŠ sa nachádza na severnom konci zastavaného územia mesta Tornaľa – ul. Šafárikova. V okolí sa nachádzajú stavby prevažne výrobného charakteru a IBV. Práve výrobná funkcia na danom území a priame prepojenie s textilným podnikom je vhodné z hľadiska odborného štúdia žiakov školy.

b) Údaje o súlade stavby s územnoplánovacou dokumentáciou

Stavba budovy SOŠ sa nachádza v území, ktoré je územným plánom definované ako plocha určená pre priemysel a technické zariadenia. Projekt stavebných úprav stavby nemeňte funkčné využitie objektu.

c) Stanovisko a závery prevádzaných prieskumov a rozborov v území (geologický prieskum, hydrogeologický prieskum, archeologický prieskum...a pod):

V území sa nerealizovali žiadne prieskumy

d) Poloha vzhľadom k záplavovému územiu, poddolovanému územiu a pod.

Pozemok sa nenachádza v záplavovom území ani poddolovanom území.

e) Vplyv stavby na okolité stavby a pozemky, ochrana okolia, vplyv stavby na odtokové pomery v území

V priebehu stavby bude verejnosti znemožnený pohyb po parcelách č. 1869/17, 1869/37, 1869/40, 1869/24 a 1869/1. K ochrane priestoru stavby bude využité existujúce oploštenie a dočasné oploštenie osadené na parc. č. 1869/1 a na hranici medzi parcelami č. 1869/17 a č. 1869/24.

Zrealizované stavebné úpravy nebudú mať vplyv na okolité stavby a pozemky, ani na ich využitie. Taktiež sa vplyvom navrhnutých stavebných úprav nezmenia odtokové pomery v území.

f) Požiadavky na dočasné a trvalé zábery poľnohospodárskeho pôdneho fondu alebo pozemkov určených k plneniu funkcie lesa.

Nedôjde k dočasným ani trvalým záberom poľnohospodárskeho pôdneho fondu alebo pozemkov určených k plneniu funkcie lesa.

g) Územno-technické podmienky – možnosť napojenia na existujúce dopravnú a technickú infraštruktúru, možnosť bezbariérového prístupu k stavbe.

Existujúce napojenie na dopravnú a technickú infraštruktúru je nezmenené. Vjazdom na pozemok je z parcely č. 2300 z ul. Dr. Töröka

Prípojky všetkých inžinierskych sietí ostávajú zachované.

Prístup k budove je riešený bezbariérový – pomocou zvislej zdvíhacej plošiny pri hlavnom vstupe do objektu.

- h) Vecné a časové väzby stavby; podmieňujúce, vyvolané a súvisiace investície**
Realizácia navrhnutých stavebných úprav nepodmieňuje ani nevyvoláva súvisiace investície.
- i) Zoznam pozemkov podľa katastra, na ktorých sa stavba realizuje**
Stavba bude realizovaná na parcelách č. 1869/17, č. 1869/37 a č. 1869/40.
- j) Zoznam pozemkov podľa katastra, na ktorých vznikne ochranné alebo bezpečnostné pásmo**
Stavebnými úpravami nevznikne nové ochranné pásmo. Stavebnými úpravami sa nebude ani zasahovať do existujúcich ochranných a bezpečnostných pásiem.
- k) Ochrana pamiatkového fondu**
V predmetnej lokalite sa nenachádzajú žiadne nehnuteľné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny ani ochranné pásma pamiatok v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základná charakteristika stavby a jej užívania, odôvodnenie stavby

Stredná odborná škola – Szakközépiskola Tornaľa, ktorá má viac ako 55 ročnú tradíciu, patrí medzi štátne stredné odborné školy s právnou subjektivitou, s vyučovacím jazykom slovenským a maďarským. Ako jediná stredná škola v meste Tornaľa poskytuje stredoškolské a nadstavbové odborné vzdelávanie pre približne 250 žiakov. Preto je jej jedinečnosť a potreba v oblasti kde sa nachádza nepopierateľná a nevyhnutná. Výchovno-vzdelávací proces zabezpečuje 22 plne kvalifikovaných pedagogických a odborných zamestnancov (z toho 7 majstrov OV, a 15 učiteľov). Výchovno-vzdelávací proces sa delí na teoretické vzdelávanie a vyučovanie odborného výcviku, odbornej praxe žiakov, ktoré prebieha v odborných učebniach a dielnach školy. Pre zvýšenie odbornej spôsobilosti a nadobudnutie praktických zručností žiaci pracujú v rôznych prevádzkach a inštitúciách v meste a v okolí. SOŠ zaviedla postupom času odbory, o ktoré je v ich regióne záujem, čím vytvára žiakom a pedagógom vhodné výchovno-vzdelávacie prostredie s predpokladom uplatnenia sa na trhu práce. Postupne je kapacita budovy školy naplnená.

Stredná odborná škola – Szakközépiskola v Tornali nadväzuje na tradície učňovského školstva, stáva sa výrazným subjektom odborného školstva regiónu, je roky odborne, pedagogicky i ekonomicky silnou školou. Oslabením odevnej výroby a zrušením OZETY sa existencia a pôsobenie školy na krátky čas oslabilo. Snaha o záchranu cez odbory služieb priniesla rozporuplné výsledky, výraznejšie sa ujal len odbor predavač. Bolo veľmi dôležité otvoriť odbory, ktoré by obsahom zaujali a umožnili žiakom s rôznymi požiadavkami na vzdelávanie možnosť štúdia v meste.

Postupne sa skvalitňoval výchovno - vzdelávací proces, otvárajú sa odbory kaderník, atraktívny študijný odbor vychovávateľsko - opatrovateľská činnosť a pre žiakov s neúspešne ukončenou ZŠ bol otvorený dvojročný odbor výroba konfekcie. Od nasledujúceho roka sa môžu žiaci hlásiť do novootváraných dvojročných odborov praktická žena a spracovanie dreva. Absolventi rôznych 3-ročných odborov z Tornale a okolia môžu pokračovať v nadstavbovom štúdiu, kde majú možnosť zvýšenia kvalifikácie a získania maturitného vysvedčenia v novootváranom odbore podnikanie v remeslách a službách.

Stredná odborná škola – Szakközépiskola má perspektívu na mape regionálneho školstva. Tu, v regióne ťažko skúšanom nezamestnanosťou a sociálnymi otrasmami, je potrebná pre výchovu a vzdelávanie žiakov aj zo sociálne slabšieho prostredia. Veľmi dôležité je podporovať národnostnú a etnickú znášanlivosť a ochotu pracovať na hranici svojich možností a schopností.

Oživila sa činnosť školy mimo vyučovania, zaktivoval sa pedagogický kolektív a cez tento kolektív i samotní žiaci, rodičia a verejnosť, posilňuje sa dobré meno školy a buduje stabilná budúcnosť.

a) Nová stavba alebo zmena dokončenej stavby; pri zmene stavby údaje o o jej súčasnom stave, závery stavebno – technického prieskumu, stav existujúcich statických konštrukcií, závery iných prieskumov(stavebno – historického prieskumu,...), parametre existujúcej stavby

V projekte sú riešené stavebné úpravy existujúceho objektu SOŠ V Tornaľi a rekonštrukcia spevnených plôch pred objektom.

Pri obhliadke boli realizované sondy skladby stropu nad 2.NP. Bola vykonaná ohliadka krovu, pri ktorej bol zistený lokálny výskyt hniloby a povrchová degradácia drevených prvkov vplyvom drevokazného hmyzu. Bola vykonaná aj sonda spevnenej plochy SO 02. Navrhnuté stavebné úpravy nevyžadujú vykonanie geologického a hydrogeologického prieskumu.

Objekt nie je zapísaný na zozname pamiatok, preto nebol uskutočnený stavebno – historický prieskum.

Súčasný stav SO 01

Celková zastavaná plocha	1171,39	m ²
Úžitková plocha:		
1.NP	979,51	m ²
2.NP	977,39	m ²
3.NP	231,85	m ²
Obostavaný priestor	9790,77	m ³
Počet nadzemných podlaží	3	
Počet podzemných podlaží	0	
Konštrukčná výška podlažia		
1.NP	3,850	m
2.NP	3,810	m

b) Účel užívania stavby

Objekt bude slúžiť pre potreby odborného vyučovania žiakov SOŠ Tornaľa. Prevádzkovateľom bude Stredná odborná škola – Szakközépiskola Tornaľa.

c) Záber verejného priestranstva

Stavbou nebudú zabraté žiadne verejné priestranstvá.

d) Informácie o zohľadnení podmienok a záväzných stanovísk dotknutých orgánov k jednotlivým stavebným objektom

Záväzné stanoviská sú v projekte zohľadnené a ich kópie sú k projektu priložené v dokladovej časti projektu.

Zohľadnenie stanoviska spoločnosti Slovak Telekom, a.s. k existencii telekomunikačných vedení na predmetnom území:

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. V prípade potvrdenia trasy SEK v záujmovom území je potrebné dodržať nasledujúce opatrenia:

1. V zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

2. Na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení, a zariadení, je v priebehu výstavby zakázané zriaďovať skládky materiálu a stavebné dvory

3. V prípade, že sa na predmetnom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť je potrebné ju zabezpečiť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

4. Ďalej je nutné dodržať všeobecné podmienky ochrany SEK:

4.1 V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.

- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o)

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

4.2 Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)

- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia

- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)

- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

4.3 V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia.

4.4 Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Zohľadnenie stanoviska spoločnosti SPP – distribúcia a.s. k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásem existujúcich plynárenských zariadení:

1. Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma exist. Plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 zákona o energetike.

2. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení.

3. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných.

Technické podmienky:

1. Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení
2. Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00m na každú stranu od obrysu NTL a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50m od obrysu VTL plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako ja bezvýkopové technológie.
3. Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00m na každú stranu od obrysu NTL a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne je stavebník povinný v mieste križovania s plyn. Zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia sa k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou sondou pre overenie priestorového uloženia plyn. zariadenia.
4. V prípade ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00m na každú stranu od obrysu NTL a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50m od obrysu VTL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu avopred požiadať o stanovenie podmienok na tieto práce.
5. Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50m od obrysu VTL plynovodu je zakázané.
6. Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu sa požaduje všetky zariadenia a poklopy plyn. zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
7. SPP-D požaduje, aby pracovníci, ktorí budú vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynovodu boli pred zahájením prác preukázateľne preškolení v oblasti BOZP/PO/ŽP

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica posúdil projektovú dokumentáciu a vydal súhlasné záväzné stanovisko s nasledovnými pripomienkami:

1. Ohlásiť termín začatia výkopových prác na základoch predmetnej stavby min. 5 dní v predstihu KPÚ Banská Bystrica písomne alebo telefonicky
2. Umožniť KPÚ Banská Bystrica vykonať obhliadku zemných prác súvisiacich s realizáciou predmetnej stavby
3. Každú zmenu zámeru, posudzovaného v záväznom stanovisku, je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica ďalej rozhodol o nevyhnutnosti vykonať pamiatkový výskum, záchranný archeologický výskum, podľa § 35 ods. 2 písm.c) a ods. 4 písm. b) pamiatkového zákona zameraný na záchranu archeologických nálezov pri zemných prácach súvisiacich s hĺbením podzemnej nádrže na vodu na parcele KN-Č 1869/17, k. ú. Tornaľa v rámci stavby „SOŠ Tornaľa – modernizácia odborného vzdelávania – budova SOŠ, Tornaľa“, parc. č. KN-C 1869/17, 1869/37, 1869/40, k. ú. Tornaľa, osobou s osobitnou odbornou spôsobilosťou na vykonávanie archeologických výskumov.

Spôsob vykonania výskumu:

1. Sledovanie ručne vykonávaných výkopových prác pre podzemnú nádrž v rámci stavby „SOŠ Tornaľa – modernizácia odborného vzdelávania – budova SOŠ, Tornaľa“, za účelom overenia a záchrany archeologických nálezov a archeologických kontextov. Zistené archeologické kontexty budú začistené, štandardne zdokumentované metódami archeologického výskumu a geodeticky zamerané. Zemina z výkopu bude overená výskumom detektorom kovov.
2. Počas vykonávaného terénneho výskumu je prípustné uplatniť moderné geodetické a fotogrametrické dokumentačné metódy.
3. Výskumnú dokumentáciu spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR (ďalej len „pamiatkový úrad“) odovzdať krajskému pamiatkovému úradu do 90 dní po ukončení terénnej časti výskumu; ak z objektívnych dôvodov nie je možné v uvedenej lehote dokumentáciu odovzdať, písomne požiadať o jej predĺženie.
4. Výskum podrobne dokumentovať v grafickej a fotografickej podobe.

5. Výskum bude ukončený záverečnou komisiou za prítomnosti zástupcu KPÚ Banská Bystrica.

6. Každú zmenu zámeru, posudzovaného v tomto rozhodnutí je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote posúdil projektovú dokumentáciu a vydal súhlasné stanovisko bez pripomienok.

Okresný úrad Revúca - odbor starostlivosti o životné prostredie vydal súhlasné stanovisko za dodržania pripomienok uvedených v Odbornom posudku na výskyt chránených živočíchov vypracovaného Ing. Ervínom Hapalom a za dodržania ustanovení vodného zákona a ostatných súvisiacich právnych predpisov. V oblasti nakladania s odpadmi nemá OÚ Revúca k projektovej dokumentácii pripomienky.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Revúcej súhlasí s riešením protipožiarnej bezpečnosti predmetnej stavby za dodržania pripomienok, ktoré sa odstránia do začatia stavebného konania.

Mesto Tornaľa – orgán ochrany ovzdušia - vydal po posúdení projektovej dokumentácie súhlasné stanovisko na zmenu technologických zariadení stacionárnych zdrojov malého zdroja znečisťovania ovzdušia, za splnenia podmienok vyplývajúcich z VZN mesta Tornaľa.

e) Navrhované parametre stavby – zastavaná plocha, obostavaný priestor, úžitková plocha, počet funkčných jednotiek a ich veľkosť a pod.

Navrhovaný stav SO 01

Celková zastavaná plocha	1219,75	m ²
Úžitková plocha:		
1.NP	979,51	m ²
2.NP	977,13	m ²
3.NP	904,95	m ²
Obostavaný priestor	13 881,87	m ³
Počet nadzemných podlaží	3	
Počet podzemných podlaží		
1.NP	3,850	m
2.NP	3,810	m
3.NP	3,825	m

SO 02

Celková plocha objektu	329,87	m ²
------------------------	--------	----------------

SO 03

Celková dĺžka oplotenia objektu	26,075	m
Počet bránok pre peších široké 3 m	1	ks

SO 04

Celková plocha objektu	9,75	m ²
------------------------	------	----------------

SO 05

Celková plocha objektu	94,96	m ²
------------------------	-------	----------------

SO 06

Celková plocha navrhovanej spevnenej plochy	77,17	m ²
---	-------	----------------

f) Základné predpoklady výstavby – časové údaje o realizácii stavby, členenie na etapy

Predpokladaný termín začiatku výstavby v roku 2021, dokončenie sa odhaduje na koniec roku 2022.

Stavba je malého rozsahu, preto nebude členená na viac realizačných časových etáp a bude realizovaná v jednej etape. Súslednosť technologických etáp výstavby, technologických prestávok a pracovných postupov bude pri výstavbe dodržaná.

Spôsob zhotovenia stavby: Dodávateľsky na základe verejného obstarávania

g) Orientačné náklady stavby

Orientačné náklady na výstavbu sú odhadované na 1 700 000 €.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické riešenie

a) Urbanizmus – územné regulácie, kompozícia priestorového riešenia

Stavba budovy SOŠ sa nachádza v území, ktoré je územným plánom definované ako plocha určená pre priemysel a technické zariadenia. Projekt stavebných úprav stavby nemení funkčnú využiteľnosť objektu, preto nenastane nesúlad so súčasne platnou územnoplánovacou dokumentáciou z roku 2013, jej zmenami a dodatkami.

Príslahlé územie je zastavané prevažne jednopodlažnými stavbami s podkrovím so sedlovými alebo valbovými strechami. V tesnom susedstve sa nachádza výrobná hala s plochou strechou. Funkčné využitie objektov je vo forme rodinných domov alebo výrobného charakteru.

b) Architektonické riešenie – kompozícia tvarového riešenia, materiálové a farebné riešenie

V súčasnosti je objekt dvojpodlažný s podkrovím, ktoré je nevyužívané. Tvarom je strecha prevažne sedlová s valbami vo východnom a západnom krídle, v severovýchodnej časti v styku s plochou strechou, ktorá nie je predmetom riešenia. Návrhom sa tvar objektu nemení, navrhuje sa však zbytnenie podkrovia – učebne. Z tohto dôvodu pribudnú dva pultové vikiere a strešné okná. Fasáda bude opatrená silikónovou omietkou svetlo-béžovej farby. Krytina sa navrhuje bobrovka – engoba matná červená. Na opláštenie vikierov sa navrhuje falcovaný plech (RAL 8004). Klampiarske prvky budú realizované vo farbe RAL 8004 (medovo-hnedá). Hlavný objem stavby je doplnený novým prestrešením vstupu s oceľovou nosnou konštrukciou a prestrešením z bezpečnostného skla.

B.2.3 Dispozičné riešenie a funkčno-prevádzkové vzťahy

V 1. a 2. nadzemnom podlaží nedôjde k významným úpravám dispozície. Stavebnými zásahmi budú zamurované niektoré dverné otvory, ktoré nie sú využívané a v toaletách bude upravený počet wc kabín tak aby spĺňal súčasne platnú legislatívu. V podkroví vzniknú nové priestory, obsahujúce triedy, sklady k triedam, kancelárie a toalety.

B.2.4 Bezbariérové užívanie stavby

a) Zásady riešenia prístupnosti a užívania stavby osobami so zníženou schopnosťou pohybu alebo orientácie vrátane údajov o podmienkach pre výkon práce osobami so zníženou schopnosťou pohybu

Schodisko pred hlavným vstupom do budovy bude vybavené zvislou zdvíhacou plošinou min. rozmerov 1300x1800mm (rozmer podlahy 1100x1435mm) a s nosnosťou 400 kg. Povrchová úprava plošiny je pozink, plošina je tepelne galvanizovaná, bočné steny sú z polykarbonátu. Technológia zdvihu sa skladá z dvoch nekonečných skrutkovníc, ktorých rotácia je zabezpečená elektromotorom. Plošina umožňuje výstup v tvare „L“ – v hornej stanici mechanické dvojkrídlové dvere, ktoré sa dajú otvárať v 180° uhle, v dolnej stanici automatické

jednokrídlové dvere - nástup z bočnej strany. Prvý a posledný schod bude pre bezpečnosť osôb so zníženou schopnosťou orientácie jasne označený.

Vstupy do miestností, kde je možný pobyt osôb so zníženou schopnosťou pohybu sú vybavené dverami s min. svetlou šírkou 800mm. Zasklené dverné krídla budú opatrené delením alebo kontrastnou potlačou (v rozmedzí výšok 800 až 1600mm nad úrovňou čistej podlahy).

Hygienické zázemie pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu alebo orientácie – WC pre imobilných sa nachádza na 2.NP. Prekonanie schodov v budove je na všetkých podlažiach riešené pomocou šikmej schodiskovej plošiny.

Interiérové schodisko bude vybavené šikmou schodiskovou plošinou s rozmermi podlahy 850x1250mm a s nosnosťou 300kg. Nástup a výstup bude umožnený na každom podlaží. Ovládanie plošiny je zabezpečené stlačením tlačidla. Plošina je vybavená obmedzovačom rýchlosti, automaticky sklopnými nájazdovými rampami, automaticky sklopnými bezpečnostnými zábranami, kontrolou preťaženia plošiny, bezpečnostnými zariadeniami proti výjazdu z lišty, nárazu a pod. a pomocným systémom napájania (batéria na zabezpečenie dojazdu v prípade výpadku prúdu).

B.2.5 Bezpečnosť pri užívaní stavby

Bezpečnosť pri užívaní stavby zabezpečí vedenie školy oboznámením všetkých užívateľov stavby s dodržiavaním všetkých pravidiel bezpečného užívania stavby v súlade so všetkými platnými právnymi predpismi, so všeobecne platnými a záväznými nariadeniami, normami a ďalšou platnou legislatívou v aktuálnom znení.

Možnosť vzniku havárií súvisí napr. s prerušením dodávok energií, požiarom a zlyhaním ľudského faktora. Množstvo havárií sa dá minimalizovať bežnými opatreniami a dodržiavaním všeobecne záväzných nariadení, normatívnych požiadaviek a požiadaviek vyplývajúcich z projektu požiarnej bezpečnosti stavby. Za bežných okolností sa riziko ohrozenia zdravia užívateľov a životného prostredia dá označiť za veľmi nízke.

Hygiena a ochrana zdravia pri užívaní stavby sa riadi všeobecne platnými vyhláškami a nariadeniami. Všetky špecifické zariadenia budovy musia byť označené podľa platných noriem a predpisov.

B.2.6 Základná charakteristika objektu

SO 01 Budova SOŠ

Riešený objekt má tri nadzemné podlažia. Na prvom nadzemnom podlaží sa nachádzajú učebne, hygienické priestory, bufet, sklady, kotolňa, zborovňa majstrov a posilňovňa. Na druhom nadzemnom podlaží sa nachádzajú učebne, sklady, zborovňa, wc dievčatá, wc zamestnancí, upratovačka, archív a kancelárie vedenia školy. Tretie nadzemné podlažie tvorí sčasti krov riešenej budovy a sčasti je vyvýšená a nachádzajú sa tu učebne a sklady, ktoré nedávno prešli stavebnými úpravami. Tvar strechy nad centrálnou časťou budovy je sedlová s valbou s keramickou krytinou. V strede budovy je vyvýšená časť s plochou strechou. Okná a dvere sú plastové.

Návrh modernizácie:

1.NP:

- Odstránenie 7ks stojacich WC so splachovacou nádržkou, následná montáž 3ks závesných pisoárov a 3ks zavesených WC s podomietkovou splachovacou nádržkou a 1ks voľne stojaceho WC

- Odstránenie 3ks umývadiel, montáž 4ks nových umývadiel (500x410mm)
- Montáž podlahovej vpuste DN50 (2ks)
- Odstránenie pôvodných murovaných deliacich stien vo WC pre žiakov, montáž nových deliacich priečok z HPL dosiek
- Vytvorenie sadrokartónovej Inštalačnej predsteny (SDK - impregnovaný)
- Zhotovenie keramického obkladu stien do výšky 2180mm (rozmer 600x600mm)
- Výmena interiérových dverí (svetlý rozmer podľa pôdorysu)
- Zhotovenie nových nášľapných vrstiev podláh podľa účelu miestnosti (PVC, PU, liata podlaha, keramická dlažba) príprava pod PU liatu podlahu - ofrézovanie existujúceho betónu a jeho prebrúsenie
- Montáž interiérových tieniacich žalúzií na okná prevažne na južnej strane objektu
- Montáž šikmej schodiskovej plošiny do priestoru interiérového schodiska (na všetky podlažia)

2.NP

- Odstránenie 5ks stojacich WC so splachovacou nádržkou, následná montáž 5ks zavesených WC s podomietkovou splachovacou nádržkou (z toho 1ks WC pre imobilných)
- Odstránenie 1ks voľne stojacej výlevky, montáž 1ks novej výlevky
- Odstránenie 4ks umývadiel, montáž 4ks nových umývadiel (500x410mm)
- Odstránenie pôvodných murovaných deliacich stien vo WC pre žiakov, montáž nových deliacich priečok z HPL dosiek
- Zhotovenie novej SDK deliacej priečky v miestnosti WC dievčatá
- Vytvorenie sadrokartónovej Inštalačnej predsteny (SDK – impregnovaný)
- Zhotovenie keramického obkladu stien do výšky 2180mm (rozmer 600x600mm, farebnosť podľa výberu investora, špárovez naväzuje medzi podlahu a steny)
- Výmena interiérových dverí (svetlý rozmer 900x2020mm)
- Zhotovenie nových nášľapných vrstiev podláh podľa účelu miestnosti (PVC, PU liata podlaha, keramická dlažba, trieda protišmyku R10)
- Montáž interiérových tieniacich žalúzií na okná na južnej strane objektu
- Opláštenie existujúcich umakartových priečok sadrovláknitými doskami

3.NP

Dispozičné riešenie:

- 3 nové učebne s navrhovanou kapacitou 26 žiakov a príslušným sklodom, v každej učebni sa navrhuje 1 umývadlo
- WC pre chlapcov obsahujúce 2ks umývadiel, 2x závesný pisoár, 1ks zavesených WC s podomietkovou splachovacou nádržkou a podlahovú vpusť (DN50)

- WC pre dievčatá obsahujúce 2ks umývadiel a 3ks zavesených WC s podomietkovou splachovacou nádržkou
- Miestnosť pre upratovačku – ekonomat s výlevkou
- 2 kancelárie

Konštrukčné riešenie:

- Odstránenie komínov
- Navrhne sa nová ŽB doska spriahnutá s pôvodnou ŽB doskou a nadbetónávka existujúcej nadmurovky ŽB vencom (výška 250mm)
- Všetky deliace priečky sú navrhnuté ako sadrokartónové s dvojitém opláštením (v miestnostiach so zvýšenou vlhkosťou je potrebné použiť impregnovaný sadrokartón – zelený)
- V miestnostiach WC a ekonomat zhotovenie keramického obkladu do výšky 1800mm
- Zhotovenie keramického obkladu do výšky 1400mm v okolí umývadiel v učebniach
 - Montáž sadrokartónového zaveseného podhľadu (SDK protipožiarny)
 - Nášľapná vrstva podlahy v novovytvorených miestnostiach bude PVC podlaha , v miestnostiach WC a v miestnosti pre upratovačku sa použije keramická dlažba, trieda protišmyku R 10
- Montáž strešných okien zhotovenie 2 vikierov na severnej strane objektu

Krov

- Demontáž existujúcich klampiarskych konštrukcií
- Demontáž existujúcej keramickej strešnej krytiny
- Odstránenie všetkých častí pôvodného dreveného tesárskeho krovu (stojatá stĺpica)
- Odstránenie pôvodnej vrstvy keramických pôjdoviek a škvarového násypu z podkrovia
- Zhotovenie nosnej konštrukcie z HEA profilov (väznica a stĺpy)
- Zhotovenie nového dreveného tesárskeho krovu z KVH reziva, spoje vyhotovene na CNC drevoobrábacej linke
- Montáž podstrešia a strešnej keramickej škridle – bobrovka - korunkové kladenie
- Montáž podbitia z OSB dosky
- Montáž nových klampiarskych výrobkov
- Zateplenie strešného plášťa minerálnou vlnou hr. 380mm, (1. vrstva izolácia je vložená medzi krokvy, 2. vrstva izolácie medzi podkrokovým fošňovým roštom alebo 1. vrstva medzi klieštinami a 2. nad klieštinami, izoláciu uchytiť pomocou viazacieho drôtu)
- Montáž parozábrany, zhotovenie nosnej konštrukcie pre sadrokartón a zaklopenie SDK doskami

Exteriér

- Zateplenie objektu minerálnou vlnou hr. 220mm a následné zhotovenie nových exteriérových omietok (v oblasti sokla použiť XPS hr. 220mm)

- Odstránenie oplechovania ríms a parapetov, montáž nového z LPL plechu
- Odstránenie pôvodného betónového odkvapového chodníka, vytvorenie nového z riečneho štrku
- Montáž zdvíhacej plošiny pre imobilných k hlavnému vstupu, kotvenie do betónového základu 400x1500x1000mm (šxdxh)
- Odstránenie pôvodného prestrešenia hlavného vstupu a vytvorenie nového
- Dobetonávka existujúceho exteriérového schodiska pred hlavným vstupom
- Demontáž a následná spätná montáž rôznych drobných prvkov na fasáde

SO 02 Zhromažďovacia plocha – chodník

Predmetom projektu je úprava existujúcej asfaltovej spevnenej plochy. Na spevnenej ploche bude odstránená vrstva asfaltu. Na podkladný betón, ktorý sa nachádza pod asfaltom bude osadená zámková dlažba. Rekonštruovaná spevnená plocha plní funkciu vstupu do areálu školy a funkciu zhromažďovania sa. Táto spevnená plocha nebude slúžiť pre statickú formu dopravy- projekt nerieši parkovanie.

Návrh modernizácie:

BÚRACIE PRÁCE:

- vyfrézovanie pôvodného asfaltového krytu (30mm) až po podkladný betón (Asfaltový kryt sa nareže na styku opravovanej spevnenej plochy so spevnenou plochou na susednej parcele)
- výkop rýh pre osadenie obrubníkov a betónového nájazdového pásu
- výkop jamy pre osadenie podzemnej požiarnej nádrže

NAVRHOVANÉ KONŠTRUKCIE:

- dôkladné očistenie podkladu po frézovaní
- zhotovenie násypu zo štrkodrviny (fr. 4-8 mm)
- osadenie nových obrubníkov
- uloženie zámkovej dlažby (hr.80mm)
- uloženie podzemnej požiarnej nádrže (22m³)

SO 03 Oplotenie

Predmetom projektu stavby je rekonštrukcia oplotenia areálu Stredná odborná škola – Szakközépiskola Tornaľa. Existujúce oplotenie a vstupná brána budú odstránené na rovnakom mieste bude osadený nový oceľový plot s bránou.

Návrh modernizácie:

BÚRACIE PRÁCE

- odstránenie existujúceho oplotenia (ŽB nadmurovka, výplň z pletiva, sčasti ostnatý drôt)

NAVRHOVANÉ KONŠTRUKCIE

- vytýčenie krížiacich sa inžinierskych sietí s objektom;
- vytýčenie navrhovanej polohy oplotenie;
- pokosenie pozemku
- výkopové práce
- montáž plotových dielcov, osadenie brán a bránok
- sadové úpravy

SO 04 Prístrešok na bicykle

Riešením projektu je vybudovanie prístrešku na bicykle.

Navrhovaný prístrešok je tvorený oceľovou nosnou konštrukciou, ktorá je opatrená ochrannou vrstvou zinku a práškovým vypaľovaným lakom. Strecha a bočné steny sú z kaleného skla. Vnútri prístrešku je umiestnených 5 stojanov na bicykle s gumovými prvkami. Prístrešok bude realizovaný vo farbe RAL 9007.

SO 05 Exteriérové fitness zariadenia

Riešením projektu je realizácia exteriérového cvičenia pred budovou SOŠ v Tornaľi, spolu s prístupovým chodníkom.

Návrh realizácie:

BÚRACIE PRÁCE:

- odstránenie pôvodnej asfaltovej krycej vrstvy existujúceho chodníka
- odstránenie časti podkladného betónu pre potreby zateplovacích prác
- odstránenie časti podkladného betónu pre potreby osadenia obrubníkov
- odstránenie pôvodného betónového okapového chodníka

NAVRHOVANÉ KONŠTRUKCIE:

- vybetónovanie základní pre navrhnuté cvičebné stroje
- vytvorenie spevnenej plochy pre exteriérové fitness
- osadenie betónových obrubníkov
- asanácia podkladného betónu prístupového chodníka (dobetonávka rohov)
- zhotovenie novej nášľapnej vrstvy prístupového chodníka – betónové dlaždice
- osadenie 4ks cvičebných strojov → konkrétne ide tieto stroje:
 1. horizontálny rebrík
 2. kombinovaný surfovací a pásový twister
 3. veslovacia lavica
 4. kombinovaný posilňovač ramien a prsných svalov

SO 06 Spevnená plocha – chodník

Riešením projektu je rekonštrukcia existujúceho betónového chodníka pred vstupom do budovy školy a jeho rozšírenie z dôvodu prístupu k prístrešku na bicykle a prístupu imobilných k zdvíhacej plošine pri hlavnom vstupe.

B.2.7 Základná charakteristika technických a technologických zariadení

SO 01 Budova SOŠ

Bleskozvod:

Budova je skonštruovaná z nehorľavých . Strecha je vyhotovená z nehorľavej krytiny. Systém ochrany pred bleskom LPS bol stanovený na triedu LPS III vo vyhotovení LPL 3. Predmetom je len rekonštruovaná časť – 3NP, nie budova ako celok.

Zachytávacia sústava bola navrhnutá metódou mrežovej sústavy, ktorá bude doplnená metódou ochranného uhla (použitie zachytávacích tyčí). Zachytávacia sústava a zvody budú vo vyhotovení vodičom AlMgSi Ø8. Na streche bude vodič umiestnený na podperách PV21 podpera vedenia na streche. Vzďialenosť podpier nesmie byť väčšia ako 1m. Zvody budú vedené vodičom AlMgSi Ø8. Zvody budú vedené pod omietkou, v ochranných rúrkach., vzdialenosť medzi držiakmi zvodov nesmie byť väčšia ako 1m. Ako skúšobné svorky budú použité svorky SZ, s mosadznými maticami. Zachytávacia sústava bude doplnená zachytávačmi, JP10.

Elektroinštalácie:

Jednotlivé obvody budú napájané z rozvádzača R4.

V rámci elektroinštalácie bude riešené napojenie:

- Osvetlenie a zásuvkové rozvody
- Elektrické prípojky a elektroinštalácia v jednotlivých priestoroch
- Napojenie zariadení štruktúrovanej kabeláže

Rozvody budú riešené pod omietkou a v sadrokartónových podhladoch. Istenie vývodov bude vykonané v rozvádzači R4. Intenzita osvetlenia bola navrhnutá v zmysle STN a pre výpočet osvetlenia sa použila toková metóda. Ovládanie svietidiel je spínačmi umiestnenými pri vstupe do osvetľovaného priestoru. Spínače sa inštalujú vo výške 1,2m od úrovne podlahy.

Spoločné priestory, schodiská, a pod, budú ovládané za použitia pohybových senzorov.

Výmena svetelných zdrojov bude po uplynutí 75% ich životnosti, v prípade vypálenia okamžite.

Osvetlenie bude riešené použitím žiarivkových a LED svietidiel, umiestnenými nad a pod omietkou.

Zásuvková inštalácia - Podľa potreby sa inštalujú jednofázové zásuvky 230V/16A podľa druhu a účelu miestnosti. Zásuvkové obvody sú chránené prúdovým chráničom s nadprúdovou ochranou typu A, s rozdielovým prúdom 30 mA.

Hlasová signalizácia požiaru:

Projekt rieši ozvučenie priestorov budovy Strednej odbornej školy Tornaľa. Navrhovaný systém spĺňa európsku normu STN EN 60849 Núdzové akustické systémy, riadiaca jednotka a zosilňovače sú certifikované podľa EN 54-16 a reproduktory sú certifikované podľa EN 54-24.

Vzhľadom na rozsah stavby a možností využitia je navrhnutý systém VX-3000 certifikovaný podľa EN 54-16. Moderná technológia výrazne redukuje potrebné miesto na zabudovanie ako aj množstvo prepojovacích káblov. Výsledkom je veľmi ekonomický systém s mimoriadne rýchlou inštaláciou. Sieťovateľná riadiaca jednotka systému SECTRO VX-3008F má v ráme miesto na 2 zosilňovače +1 záložný zosilňovač a umožňuje pripojiť 8 reproduktorových liniek. Každá riadiaca jednotka má 2 LAN konektory pre sieťovanie a jeden LAN konektor pre pripojenie PC. Signalizácia stavov, porúch a ovládacie vstupy ako aj porty pre pripojenie stanice hlásateľa a požiarneho mikrofónu sú v základnej výbave systému. Systém od verzie 5 umožňuje spustiť v pravidelných intervaloch zvukový záznam – melódiu pre imitáciu školského zvončeka. K riadiacej jednotke bude pripojený potrebný počet reproduktorov výrobcov IC AUDIO a TOA rozmiestnených podľa výkresov.

Pre ozvučenie sú navrhnuté :

- reproduktorové 6W škrinky, EN54 v technických priestoroch a priestoroch bez podhládov
- v miestnostiach so sadrokartónom sú navrhované stropné zapustené 6W reproduktory s krytom PC-1865BS, EN54 a DL-P 10-165/T SWF-EN54
- RM-300X sa využíva ako stanica hlásateľa alebo ako núdzový mikrofón systému HSP VX-3000, prípadne ako kombináciu uvedených možností. RM-300X obsahuje 14 ovládacích voľne programovateľných tlačidiel. Tlačidlá je možné naprogramovať na hlásenie do zón, aktiváciu prednahratých správ a hlásení, ale aj ako potvrdenie poruchových hlásení alebo nastavenie a úpravu hlasitosti pre jednotlivé zóny. Pripojenie k VX-3000 je CAT5 káblom (4 páry) až do vzdialenosti 800 m. Stanica má audio vstup pre pripojenie externého zvukového zdroja (napr. rádio, výstup z PC), ktorý sa spustí stlačením vopred naprogramovaného tlačidla stanice hlásateľa.

Vnútorňá kanalizácia:

Vytvorená je nová vnútorná splašková kanalizácia, ktorá sa bude napájať na existujúce stúpacie potrubie splaškovej kanalizácie. Ležatý rozvod je uložený v ryhe, pod stropom, v predstene a v stene. Ležaté rozvody, sú napojené na stúpačky, na ktorých je umiestnený čistiaci

kus. Rozvod je navrhovaný z PE HD-GEBERIT SN 8 rúr pre ležatý rozvod, pre stúpačky a pripojovacie potrubie. Odvetranie kanalizácie je riešené cez stúpačky ukončené ventilačnou hlavou nad strechou objektu, resp. privzdušňovacím ventilom. Pripájacie potrubie od zariadení predmetov k odpadom bude v spáde min. 3%, a to v stene, pod stropom alebo v podlahe. Pripájacie potrubie musí byť vedené tak, aby bola rešpektovaná minimálna výška vyústenia výpustiek podľa typu zariadení predmetov. Potrubie bude napojené na odpad takým spôsobom, aby nebolo možné zatekanie do iného pripájacieho potrubia. Plastové potrubie, ktoré prechádza voľne stavebnými konštrukciami oddelujúce požiarne úseky musí byť chránené požiarnymi manžetami. V zemi použijú potrubie z materiálu, ktorý je určený na inštalácie v zemi.

Vnútrotný vodovod:

Vytvorený je nový rozvod studenej vody napojený na exist. rozvod vody v objekte na viacerých miestach. Vodovod v objekte bude zhotovený z rúr PEX/AL/PEX. Exist. požiarne vodovod bude vymenený za ocelový. Vodovodné potrubie v objekte bude inštalované v podlahe, v stene, v predstene a pod stropom. Všetky rúry budú izolované trubicovou PE izoláciou.

Decentrálny ohrev TV bude tepelnými čerpadlami 3 x AristonLydos Hybrid s objemom 100 litrov. Samostatné umývadlá v triedach budú mať prietokové ohrievače. Pred začatím realizácie je nutné vykonať skúšku rúr. Skúška sa vykoná min. na jednej rúre, resp. podľa požiadaviek na viacerých. Rozvody je potrebné zapojiť s využitím všetkých komponentov podľa schémy a pri montáži postupovať podľa výrobcu.

Vykurovanie:

V rámci rekonštrukcie kotolne dôjde k výmene pôvodných plynových kotlov, hydraulikkej výhybky, rozdeľovača a zberača, čerpadlových skupín a zásobníka. Existujúce kotly sa nahradia kaskádou 3 x kondenzačných kotlov Viessmann s výkonom 60 kW s podstavnými sadami, osadí sa nový anuloid DN80, ktorá napojí modulárny rozdeľovač 3-násobný s tromi čerp. skupinami (parametre sú uvedené v tabuľke 1.). Nové kotle budú osadené na pôvodnom mieste starých kotlov na stene. Rekonštrukcia v rámci plynu a vetranie kotolne – časť PD OPZ. Kotolňa je podľa STN 07 0703 (čl. 28) klasifikovaná do III. kategórie (Spotrebič prekračuje výkon 50kW a súčet je do 0,5 mW). Z hľadiska znečisťovania ovzdušia je podľa vyhlášky č. 706/2002 Z.z. kotolňa zaradená do kategórie – malé zdroje – so súhrnným menovitým tepelným príkonom do 0,3 MW. Návrh čerpadiel ÚK je uvažovaný na základe predpísaného prietokového množstva vykurovacieho média, dopravnej výšky, tlakových strát rozvodov, armatúr a ostatných zariadení. Obeh teplosnosného média budú zabezpečovať teplovodné obehové čerpadlá, ktoré budú ovládané elektronicky.

Ležatý rozvod z uhlíkovej ocele je vedený od čerpadlových skupín pod stropom a následne stúpačkami na 3.NP k rozdeľovačom. Rozvody za rozdeľovačmi budú zhotovené z plastových rúrok Herz PE/Al/PE - D16(kotúč) izolované. Ležaté potrubie od rozdeľovača k radiátorom bude vedené v podlahe. Rozdeľovače sú navrhnuté HERZ DN25 bez prietokomerov. Všetky spoje rúrok v podlahe a stene budú presované podľa technologického predpisu Herz. Prechodky na armatúre a rozdeľovači budú rozoberateľné - šrubované so zvárnym krúžkom. Systém bude odvzdušnený na rozdeľovačoch a vykurovacích telesách.

Radiátorové vykurovanie 1. a 2. NP - Vykurovacie telesá sú existujúce panelové. Vykurovacie telesá ostávajú pôvodné. Telesá majú na privode existujúci priamy/rohový ventil TS 90. Na spiatocke sú regulačné termostatické ventily HERZ RL5 – nastaviť podľa projektu. Osadiť hlavice M28x1,5 Hercules odolné voči vandalizmu na všetkých radiátoroch. Termostatické ventily, regulačné šrúbenia, dimenzie a špecifikácia vykurovacích telies je bližšie špecifikovaná vo výkresovej časti projektovej dokumentácii.

Radiátorové vykurovanie 3.NP - Budú osadené radiátory typ Korad Ventil Kompakt. Armatúry pre radiátory budú Herz 3000, regulačný ventil už je osadený v radiátoroch. Napojenie telies bude z podlahy. Armatúry VK sú napojené na plastový rozvod cez zverné šrúbenie G3/4 x D16. Všetky telesá budú mať termostatický ventil a termostatickú hlavicu Herzcules 30x1,5. Telesá budú vybavené odvzdušňovacou zátkou. Pri realizácii stien a priečok je potrebné vyhotoviť drevené výstuhy v mieste osadenia radiátorov. Preto je potrebná spolupráca dodávateľa stavby a firmy zabezpečujúce vykurovací systém už v priebehu výstavby hrubej stavby.

Odborné plynové zariadenie:

Projekt rieši NTL rozvod plynu OPZ pre rekonštrukciu existujúcej kotolne. Existujúce odbočky DN40 k plynovým kotlám sa zaslepia a navaria sa nové DN25 podľa polohy nových kotlov. Rozmer akumulačného potrubia sa nemení – vyhovuje. Potrubie na fasáde sa asanuje a nahradí novým bralenovým DN65, ktoré bude vedené v tepelnej izolácii o dĺžke cca 16 m. Tento projekt nerieši napojenie na verejnú rozvodnú sieť - NTL prípojku, meranie a reguláciu. Projekt bol vypracovaný na základe projektu a požiadaviek hlavného projektanta a platných noriem.

Plynové spotrebiče:

Plynový kotol Viessmann Vitodens 200-W 60 kW

Spotreba - 5,95

Počet - 3

Celková spotreba - 17,85 m³h⁻¹

Pri umiestňovaní spotrebičov sa musia rešpektovať príslušné ustanovenia noriem STN 92 0300. Spotrebič sa musí pripevniť proti samovoľnému uvoľneniu a pri prevádzkovej manipulácii a pri prevádzke sa nesmú prenášať sily, chvenie a pod. Na pripojenie spotrebiča, uzatváracie armatúry, odvod spalín a pod. Pripojenie spotrebiča sa nesmie vystaviť nadmernému tepelnému namáhaniu pri prevádzke spotrebiča. Platí to najmä pre uzatváraciu armatúru a pružné pripojenie s hadicami.

Domový plynovod:

Rozvod plynu je navrhnutý v budove z oceľových rúrok závitových, spájaných zvaraním v zmysle TPP 704 01. Akosť materiálu 11 353.1. Rozvod v budove je vedený pri stene. Prípojky ku spotrebičom sú vedené voľne. Rozvod plynu je ukončený pred každým spotrebičom guľovým uzáverom. Pri prestupe potrubia cez steny a stropy, musí byť uložené v chráničke. Potrubie uložené do chráničky treba natrieť základným náterom proti korózii. Voľne vedené potrubie treba upevniť na konzoly a chrániť proti korózii náterom. Oceľové potrubie plynového rozvodu sa po montáži opatrí 1x základným syntetickým náterom a po úspešných tlakových skúškach vrchným syntetickým náterom 2 x vo farbe žltej. Náter urobí po tlakovej skúške. Vnútorňý rozvod plynu realizuje firma s potrebným oprávnením. Pri montáži domového plynovodu uloženého v zemi dodržať STN 12007-1,2.

Vzduchotechnika:

Nútené odvetranie miestností bez prirodzeného vetrania na 3.NP - Pre nútené vetranie sú navrhnuté axiálne ventilátory Elektrodesign Decor 100/200 Design CRZ (alebo ekvivalent). Ventilátory, majú osadenú spätnú klapku a nastaviteľný dobeh. Ventilátory je potrebné napojiť na elektrickú sieť. Ventilátory, budú spínané cez svetelný okruh príslušnej miestnosti. Odpadný vzduch, bude vedený cez kruhové Spiro potrubie pri strop. Potrubie bude vyvedené cez strechu, min. 500mm nad strešnú rovinu s osadenou samofagovou hlavou s povrchovou úpravou RAL 8004.

B.2.8 Zásady požiaro – bezpečnostného riešenia

Stavebné konštrukcie zaisťujúce stabilitu existujúcej stavby (pred a po navrhovanej rekonštrukcii) vrátane požiarne deliacich konštrukcií rámci tejto stavby sú nehorľavé – stupeň horľavosti A (konštrukcie triedy A1 podľa reakcie na oheň) t.j. existujúca stavba (po realizácii rekonštrukcie – stavebných úprav) bude mať naďalej nehorľavý konštrukčný systém (celok).

Navrhované stavebné a dispozičné úpravy rámci 3.NP (navrhované priestory) sú rozdelené do samostatného požiarneho úseku.

V SO 01 je na 3.NP nutné umiestniť 2x hadicový navijak s tvarovo stálou hadicou s menovitou svetlosťou 25mm. Inštalácia zariadenia EPS nie je požadovaná. V priestoroch stavby nie je požadovaná inštalácia domáceho rozhlasu, inštalácia stabilného hasiaceho zariadenia ani inštalácia zariadenia na odvod tepla a splodín horenia. V priestoroch stavby budú umiestnené prenosné hasiace prístroje práškové s náplňou 6kg prášku. Príjazd hasičskej techniky k vstupom do navrhovanej stavby bude umožnený po existujúcich komunikáciách.

B.2.9 Energetická trieda stavebných objektov

SO 01 Budova SOŠ

Pôvodný stav:

Celková potreba energie	- 100 kWh/(m ² *a) → energetická trieda C
Prímárna energia	- 127 kWh/(m ² *a) → energetická trieda B
Emisie CO ₂	- 21,24 kg/(m ² *a)

Nový stav:

Celková potreba energie	- 50 kWh/(m ² *a) → energetická trieda B
Prímárna energia	- 63 kWh/(m ² *a) → energetická trieda A1
Emisie CO ₂	- 10,46 kg/(m ² *a)
Podiel energie z obnoviteľných zdrojov – 11,88%	

B.2.10 Hygienické požiadavky na stavby, požiadavky na pracovné a komunálne prostredie

Zmeny dispozície stavby boli navrhované v súlade s vyhláškou 532/2002 Z.z. v aktuálnom znení. Ďalej boli zohľadnené požiadavky RÚVZ v Rimavskej Sobote, s ktorým bol projekt konzultovaný.

B.2.11 Zásady ochrany stavby pred negatívnymi účinkami vonkajšieho prostredia

a) Ochrana pred prenikaním radónu z podlažia

Keďže sa jedná o existujúcu stavbu, a stavebnými úpravami sa nezasahuje do vrstiev v ktorých by bolo možné umiestniť protiradónovú ochranu, projektová dokumentácia nerieši zvýšenie ochrany pred radónom.

b) Ochrana pred technickou seizmicitou

Objekt nieje potrebné chrániť pred technickou seizmicitou.

c) Ochrana pred hlukom

V blízkosti stavby sa nenachádza žiaden významný zdroj hluku, proti ktorému by bolo nutné navrhovať protihlukové opatrenia. Ani samotná stavba a jej funkčné využitie nebude zvýšeným zdrojom hluku pre svoje okolie

d) Protipovodňové opatrenia

Stavba sa nenachádza v záplavovom území, z tohto dôvodu neboli navrhované žiadne protipovodňové opatrenia.

B.3 Pripojenie na technickú infraštruktúru

Nie sú vytvorené nové miesta. Všetky pripojenia stavby ostávajú pôvodné.

B.4 Dopravné riešenie

a) Popis dopravného riešenia, vrátane bezbariérových opatrení pre prístup k budove

Predmetom projektovej dokumentácie nie je dopravné riešenie. Keďže sa jedná o existujúci objekt, v ktorom nebude dochádzať k zmene účelu stavby, dopravné riešenie nie je potrebné riešiť.

Budova bude doplnená o elektricky ovládanú zvislú zdvíhaciu plošinu pri vstupe, ktorá zabezpečí prístup na úroveň +0,000.

b) Napojenie územia na existujúcu dopravnú infraštruktúru

Príjazd k objektu bude po existujúcich miestnych komunikáciách, ktoré v dostatočnej miere slúžia k dopravnej obsluhu okolitých objektov. Vyvolaná zvýšená intenzita dopravy stavbou bude zanedbateľná. Príjazd na pozemok bude umožnený zachovaným existujúcim vjazdom na parc. č. 1869/40.

c) Statická doprava

Projektová dokumentácia nerieši statickú dopravu.

d) Verejné chodníky a cyklotrasy

Projekt nezasahuje do existujúcej siete chodníkov a cyklotrás, ani nenavrhuje nové chodníky a cyklotrasy. Stavba nebude mať vplyv na využívanie existujúcich chodníkov a cyklotrás.

B.5 Riešenie vegetácie a súvisiacich terénnych úprav

a) Terénne úpravy

Existujúce osadenie stavby v teréne je vyhovujúce aj pre nové funkčné využitie stavby, preto nie sú navrhnuté žiadne terénne úpravy.

b) Použité vegetačné prvky

Neuvažuje sa s novými vegetačnými prvkami.

B.6 Popis vplyvu stavby na životné prostredie a jeho ochrana

a) Vplyv na životné prostredie – ovzdušie, hluk, voda, odpady a pôda

Na stavbu budú použité materiály a technológie, ktoré svojím skladovaním, prípravou a užívaním nijak nepriaznivo neovplyvňujú životné prostredie. Celá výstavba a všetky stavebné práce budú prebiehať tak, aby čo najviac obmedzili nepriaznivé vplyvy prašnosti a hluku na

svoje

okolie.

b) Vplyv na prírodu a krajinu, vplyv na vodohospodárske oblasti, zachovanie ekologických funkcií a väzieb v krajine, ochrana rastlín a živočíchov a pod.

Z pohľadu ochrany prírody sa v území nenachádzajú žiadne veľkoplošné ani malo- plošné chránené územia vyčlenené v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Do riešeného územia nezasahuje žiadna chránená vodohospodárska oblasť v zmysle nariadenia vlády SR č. 13/1987 alebo zákona č. 305/2018 Z.z. ani žiadne chránené územie v znení zákona č. 364/2004 Z.z.(vodný zákon).

S cieľom analyzovať dopad stavebných úprav na potencionálnych chránených živočíchov v bezprostrednom okolí stavby, bol vypracovaný Odborný posudok na výskych chránených živočíchov, ktorý je priložený v dokladovej časti. V závere posudku sa konštatuje: „Výskyt chránených živočíchov bol potvrdený a vyžaduje si riešenie. Počas realizácie stavby je potrebné:

1. bezpečne vysťahovať netopiere zo zistených úkrytov
2. vyznačenie miest s výskytom vtáctva na hniezdach a zabezpečenie úspešného vyletenia mláďať. Je potrebné o zahájení stavebnej činnosti informovať Štátnu ochranu prírody, Správu NP Muránska planina, a priamo prizvať k stavebnej činnosti odborníka, tzv. ekologického konzultanta, ktorý je držiteľom výnimky zo zákona oprávňujúcej manipuláciu s chránenými živočíchmi a ich úkrytmi. Je potrebné, aby stavebník ku kolaudácii doložil doklad o zákonnom vyriešení výskytu chránených živočíchov.“

b) Požiadavky na asanáciu, demoláciu a výrub drevín

Na riešených parcelách nedôjde k odstráneniu žiadnych hodnotných drevín. Pred začatím zateplovacích prác však bude nutné odstrániť prekážajúce konáre existujúcich drevín. Taktiež bude nutné odstrániť existujúci peň nachádzajúci sa na školskom dvore.

c) Vplyv na sústavu chránených území Natura 2000

Stavba sa nenachádza v sústave chránených území Natura 2000

B.7 Zásady organizácie výstavby

Z dôvodu stiesnených pomerov odporúčame spracovať plán organizácie výstavby dodávateľom stavby a nechať ho schváliť majiteľom okolitých pozemkov. Plán organizácie výstavby má vplyv na cenu stavby v časti VRN (vedľajšie rozpočtové náklady). Predpokladaný odhad zvýšenie nákladov z dôvodu stiesnených pomerov staveniska a z dôvodu vybraného postupu demontáže krovu je 1% z celkových nákladov stavby. V rozpočte je na to vytvorená položka v časti VRN sťažené podmienky a vplyv prostredia.

B.8 Zatriedenie a spôsob nakladania so stavebným odpadom**a) Odpadové hospodárstvo – nakladanie s odpadmi**

Pri realizácii stavby vzniká odpad zo stavebných prác – stavebná suť. Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov z 17. marca 2015. Tento odpad je zatriedený podľa Katalógu odpadov Vyhlášky č.365/2015 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 13. novembra 2015.

ODPADY VZNIKAJÚCE PRI VÝSTAVBE:

Odpady kategórie O (ostatný odpad)	
20	Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek zo separovaného zberu)

	Druh odpadov	Množstvo	Zneškodňovanie, zhodnocovanie
20 01 01	Papiera a lepenky	0,75 t	D1, R12
20 01 38	Drevo iné ako uvedené v 20 01 37	0,25 m ³	D10,R12
20 01 39	Plasty	3,0t	D1,R12
20 01 40 05	Železo a oceľ	0,4 t	R4,R12
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	3,8 t	D1, R12
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest		
17 01 01	Betón	163,8 t	D1,R12
17 01 02	Tehly	35,2 t	
17 01 03	Škridle a obkladový materiál a keramika	71 t	D1,R12
17 02 01	Drevo	113,4 m ³	D1,R12
17 04 05	Železo a oceľ	11,2 t	R4,R12
17 04 07	Zmiešané kovy	2,1 t	R4,R12
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	117 m ³	D1,R12
17 08 02	Stavebné odpady na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	2,5 t	D1,R12
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	1 t	D1,R12
Odpady kategórie N (nebezpečný odpad)			
	Jeho výskyt sa nepredpokladá.		

POZ. Uvedené množstvá odpadu sú odhadované !

ODPADY VZNIKAJÚCE PRI UŽÍVANÍ OBJEKTU:

Odpady kategórie O (ostatný odpad)			
20	Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek z triedeného zberu)		
	Druh odpadov	Množstvo	Zneškodňovanie, zhodnocovanie
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	Určí sa pri užívaní	D1,R12
Odpady kategórie N (nebezpečný odpad)			
	Jeho výskyt sa nepredpokladá.		

Povinnosti držiteľa v zmysle § 14 Zákona č. 79/2015 Z. z.:

a/ zaraďovať odpady podľa Katalógu odpadov vyhláška 365/2015

b/ zhromažďovať odpady utriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením a lebo iným nežiaducim účinkom

c/ zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade s týmto zákonom a osobitnými predpismi

d/ zhodnocovať odpady pri svojej činnosti, odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému

e/ zabezpečovať zneškodnenie odpadov, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť ich zhodnotenie

f/ odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám

g/ viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení

b) Zneškodnenie a zhodnocovanie odpadu zo stavebných prác Zhodnocovanie odpadov (príloha č. 1 zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z.)

R1	Využitie najmä ako palivo alebo na získavanie energie iným spôsobom.
R2	Spätné získavanie alebo regenerácia rozpúšťadiel.
R3	Recyklácia alebo spätné získavanie organických látok, ktoré sa nepoužívajú ako rozpúšťadlá (vrátane kompostovania a iných biologických transformačných procesov) .
R4	Recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín.
R5	Recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických materiálov.
R6	Regenerácia kyselín a zásad.
R7	Spätné získavanie komponentov používaných pri odstraňovaní znečistenia.
R8	Spätné získavanie komponentov z katalyzátorov.
R9	Prečisťovanie oleja alebo jeho iné opätovné použitie.
R10	Úprava pôdy na účel dosiahnutia prínosov pre poľnohospodárstvo alebo na zlepšenie životného prostredia.
R11	Využitie odpadov vzniknutých pri činnostiach R1 až R10.
R12	Úprava odpadov určených na spracovanie niektorou z činností R1 až R11.
R13	Skladovanie odpadov pred použitím niektorej z činností R1 až R12 (okrem dočasného uloženia pred zberom na mieste vzniku).

Zneškodňovanie odpadov (príloha č. 2 zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z.)

D1	Uloženie do zeme alebo na povrchu zeme (napr. skládka odpadov) .
D2	Úprava pôdnymi procesmi (napr. biodegradácia kvapalných alebo kalových odpadov v pôde atď.) .
D3	Hĺbková injekcia (napr. injekcia čerpacejších odpadov do vrťov, solných baní alebo prirodzených úložísk atď.)
D4	Ukladanie do povrchových nádrží (napr. umiestnenie kvapalných alebo kalových odpadov do jám, rybníkov alebo lagún atď.) .
D5	Špeciálne vybudované skládky odpadov (napr. umiestnenie do samostatných buniek s povrchovou úpravou stien, ktoré sú zakryté a izolované jedna od druhej a od životného prostredia atď.) .
D6	Vypúšťanie a vhadzovanie do vodného recipienta okrem morí a oceánov.
D7	Vypúšťanie a vhadzovanie do morí a oceánov vrátane uloženia na morské dno.
D8	Biologická úprava nešpecifikovaná v tejto prílohe, pri ktorej vznikajú zlúčeniny alebo zmesi, ktoré sú zneškodnené niektorou z činností D1 až D12.
D9	Fyzikálno-chemická úprava nešpecifikovaná v tejto prílohe, pri ktorej vznikajú zlúčeniny alebo zmesi, ktoré sú zneškodnené niektorou z činností D1 až D12 (napr. odparovanie, sušenie, kalcinácia atď.) .
D10	Spaľovanie na pevnine.

D11	Spaľovanie na mori.
D12	Trvalé uloženie (napr. umiestnenie kontajnerov v baniach atď.) .
D13	Zmiešavanie alebo miešanie pred použitím niektorej z činností D1 až D12.
D14	Uloženie do ďalších obalov pred použitím niektorej z činností D1 až D12.
D15	Skladovanie pred použitím niektorej z činností D1 až D14 (okrem dočasného uloženia pred zberom na mieste vzniku) .

c) Zneškodnenie, zhodnocovanie odpadu zo stavebných prác

Stavebná suť z prác bude odvezená na skládku stavebného odpadu. Vykopaná zemina a ornica bude odvezená na skládku depónií (uložená na pozemku) a použitá na konečné terénne úpravy. Prebytočná zemina bude uložená na skládku. Počas prác je potrebné zabrániť vzniku nepovolených skládok odpadov. Zhromaždenie všetkých odpadov prebieha na vyhradených a označených miestach, kde budú jednotlivé druhy odpadu triedené a dočasne uskladnené na pozemku, tak aby bola zabezpečená ochrana životného prostredia. V rámci separovaného zberu sú využívané plastové, resp. jutové vrecia pre vytriedené komodity (papier, sklo a plasty). Využitelné odpady sa odovzdajú do zberne, respektíve do zariadenia na zhodnocovanie odpadov. Ostatné na skládku nie nebezpečného odpadu. Všetky odpady vznikajúce počas výstavby aj odovzdania stavby do prevádzky bude s nimi nakladané v zmysle platnej legislatívy (Zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov). Nakoľko pôjde iba o odpady kategórie O, odpady z tejto kategórie budú odvážané a bude s nimi nakladané v rámci terajšieho systému nakladania odpadu v obci. Prípadné odpady kategórie N – nebezpečné, bude s nimi nakladané subdodávateľsky, t.j. zmluvne organizáciami, ktoré majú povolenie na nakladanie s nebezpečnými odpadmi. V tomto projekte novostavby sa s ich výskytom nepredpokladá.

Komunálny odpad – v zmysle § 80 Zákona o odpadoch za nakladanie s komunálnymi odpadmi, ktoré vznikli na území obce, zodpovedá obec. Obec je povinná zabezpečiť alebo umožniť zber a prepravu komunálnych odpadov vznikajúcich na jej území na účely ich zhodnotenia alebo zneškodnenia. Pôvodca komunálnych odpadov je povinný nakladať alebo inak s nimi zaobchádzať v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce. Uvedená firma musí vlastniť na túto činnosť príslušné povolenia orgánov štátnej správy v odpadovom hospodárstve. Odber odpadov sa uskutoční v zmluvne dohodnutých termínoch. Vzniknuté odpady a ich množstvá je zhotoviteľ povinný evidovať podľa druhov a evidenciu a doklady o ich odvoze a zneškodnení predložiť pri kolaudácii stavby. Zhotoviteľ stavby musí zaistiť nakladanie s odpadmi, vznikajúcich pri stavebnej činnosti podľa ich zatriedenia, v súlade s požiadavkami na ochranu ŽP. Doklady o spôsobe nakladania s odpadmi musí predložiť pri kolaudačnom konaní pri ukončení stavby.

d) Zabezpečenie súladu s legislatívou v oblasti odpad. hospodárstva

So všetkými odpadmi vznikajúcimi počas výstavby aj odovzdania stavby do prevádzky bude nakladané v zmysle platnej legislatívy (Zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov). Nakoľko pôjde prevažne o odpady kategórie O, odpady z tejto kategórie budú odvážané na najbližšie miesto na to určené a budú zneškodňované organizáciou, ktorá má na príslušnú činnosť oprávnenie. Komunálny odpad možno v zmysle § 80 ods. 2 mechanicky oddeliť a zaradiť ako samostatný druh odpadu. Za nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi, ktoré vznikli na území obce, zodpovedá obec.

Prípadné odpady kategórie N – nebezpečné (nepredpokladajú sa), bude s nimi nakladané subdodávateľsky, t.j. zmluvne organizáciami, ktoré majú povolenie na nakladanie s nebezpečnými odpadmi. Zakazuje sa riediť a zmiešavať jednotlivé druhy nebezpečných odpadov alebo nebezpečné odpady s odpadmi, ktoré nie sú nebezpečné na účely zníženia

koncentrácie prítomných škodlivín. Pri zbere, preprave a skladovaní musí byť nebezpečný odpad zabalený vo vhodnom obale a riadne označený podľa osobitného predpisu. V prípade vzniku odpadov kategórie N nad 1t/rok musí mať pôvodca udelený súhlas od obvodného úradu životného prostredia. Pôvodca odpadov v zmysle platnej legislatívy odpadového hospodárstva musí viesť evidenciu o vzniknutých odpadoch v evidenčných listoch.

e) Povinnosti držiteľa v zmysle § 14 Zákona č. 79/2015 Z. z.:

- a/ zaradovať odpady podľa Katalógu odpadov vyhláška 365/2015
- b/ zhromažďovať odpady utriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením a lebo iným nežiaducim účinkom
- c/ zhromažďovať oddelene nebezpečné odpady podľa ich druhov, označovať ich určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade s týmto zákonom a osobitnými predpismi
- d/ zhodnocovať odpady pri svojej činnosti, odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému
- e/ zabezpečovať zneškodnenie odpadov, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť ich zhodnotenie
- f/ odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám
- g/ viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladá, a o ich zhodnotení a zneškodnení

f) Ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi

V záujme obmedzenia negatívnych vplyvov na minimálnu mieru, je potrebné zo strany zhotoviteľa zabezpečiť realizáciu prác rýchlo za dodržania všetkých kvalitatívnych podmienok a dodržania bezpečnosti pri práci. Od dodávateľa stavby sa všeobecne vyžaduje, aby minimalizoval negatívne účinky stavebnej činnosti na okolie stavby. Nepredpokladá sa ohrozenie životného prostredia pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú počas výstavby. Stavba vzhľadom na svoj charakter nevyžaduje zvláštne riešenie z hľadiska civilnej a požiarnej ochrany. Pri výstavbe sa neuvažuje so zriadením manipulačného pásu. Od dodávateľa stavby sa všeobecne vyžaduje, aby minimalizoval negatívne účinky stavebnej činnosti na okolie stavby. Počas výstavby je dodávateľ stavby povinný dbať na zvýšenú pozornosť pri znečistení vozovky jej čisteniu.

B.9 Starostlivosť o bezpečnosť práce

Pri výstavbe je potrebné zabezpečiť odborný dozor a bezpečnosť pri vykonávaní prác, dodržiavať technologický a pracovný postup, ktorý určuje návaznosť a súbeh jednotlivých prác, použitia strojov, zariadení a špeciálnych pracovných prostriedkov, spôsob dopravy materiálu, technické a organizačné opatrenie k zaisteniu bezpečnosti pracovníkov a pracoviska, zabezpečenie staveniska. Dodávateľ stavebných prác zabezpečí poučenie pracovníkov na zaistenie bezpečnosti. Pri vlastnej realizácii navrhovanej stavby musia byť rešpektované podmienky vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Zb. z. Ide o požiadavky na stavenisko – oplotenie, ohradenie, osvetlenie, prejazdne profily vnútrostaveniskových komunikácií, podchodné výšky a min. šírky komunikácií pre peších, zaistenie otvorov a jám, skladovanie materiálov a pod. Ďalej požiadavky na bezpečnosť pri zemných prácach – vyznačenie inžinierskych sietí, zaistenie výkopov a pod. Do kategórie montážnych prác bude patriť manipulácia pri montáži konštrukcie strechy pomocou zdvíhacieho zariadenia. Taktiež táto vyhláška špecifikuje požiadavky na bezpečnosť pri stavebných prácach v mimoriadnych podmienkach a spôsobilosť pracovníkov vrátane ich vybavenia OOPP. Pravidlá bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci sú stanovené Zák. práce, zákonom NR SR č. 124/2006 Z.z. a vyhláškou č.59/1982 SÚBP, ktorou sa určujú

základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi na zaistenie BOZP. Bezpečnosť práce zaistiť kvalitným prevedením elektroinštalačných prác, označenie výstražnými tabuľkami podľa STN 34 3515, tabuľkami požiarnej ochrany, vybavenie stavby prostriedkami pre protipožiarny zásah a prostriedkami pre poskytnutie prvej pomoci.

07.2024, v Snine

Vypracoval: Ing. arch. Mário Regec, Ing. Jakub Barančík
Zodpovedný projektant: Ing. arch. Mário Regec

