

OBEC TEPLIČKA NAD VÁHOM
Stavebný úrad
Námestie sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom



Č.j.: 296/2020/8617/Har

Teplička nad Váhom, 10.07.2020

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník **Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo Bratislava, Klemensova 8 Bratislava**, v zastúpení spoločnosťou **REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta č. 27, 831 04 Bratislava**, podal dňa 04.03.2020 a doplnil dňa 06.07.2020 na špeciálnom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

„ŽSR, dostavba zriaďovacej stanice Žilina – Teplička a nadväzujúcej železničnej infraštruktúry v uzle Žilina“

pre stavebné objekty:

- SO 54-33-01** Traťový úsek Váh - odb. a ZAST. Varín, most cestného nadjazdu k TIP, sžkm 335,017
- SO 54-33-02** Traťový úsek Váh - odb. a ZAST. Varín, most pre chodcov a cyklistov ponad riečny biokoridor
- SO 54-38-01** Traťový úsek Váh - odb. a ZAST. Varín, preložka prístupovej komunikácie k TIP Žilina
- SO 54-38-01.1** - Preložka verejného osvetlenia
- SO 54-38-02** Traťový úsek Váh - odb. a ZAST. Varín, komunikácia k podchodu pre chodcov, sžkm 334,975
- SO 54-38-03** Odbočka Váh, prístupová komunikácia k stavadlovej ústredni,

v katastrálnom území Teplička nad Váhom.

Na stavbu bolo Mestom Žilina, vydané rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 15.5.2015, pod č. 2830/2015-24855/2015-OS-MLA, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.06.2015 v ktorom bolo preukázané že sa jedná o verejno-prospešnú stavbu strategického významu v rámci SR a EU. Súhlas s vydaním stavebného povolenia v zmysle § 120 ods. 2 v nadväznosti na § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydalo mesto Žilina pod č. 16372/2016-45032/2016-OSP-MLA dňa 11.08.2017.

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní o vplyve stavby na životné prostredie vydal Okresný úrad v Žiline pod č. 1900/2013/605/Hnl zo dňa 26.02.2013, na základe ktorého bolo vydané záverečné stanovisko č. OU-ZA-OSZP3/Z/2013/00277/Hnl zo dňa 24.10.2013. Následne bolo vydané rozhodnutie č. OU-ZA-OSZP3-2017/45299-004/Hnl zo dňa 19.12.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť 22.01.2018, z ktorého vyplynulo, že zmeny stavebných objektov a prevádzkových súborov oproti vydanému záverečnému stanovisku č. OU-ZA-OSZP3/Z/2013/00277/Hnl zo dňa 24.10.2013 sa nebudú posudzovať.

K stavbe vydal Okresný úrad v Žiline pod č. OU-ZA-OSZP3-2020/023492-002/Hnl zo dňa 06.07.2020 záväzné stanovisko, kde uvádza že stavba je v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a s Rozhodnutím zo zisťovacieho konania pod č. OU-ZA-OSZP3-2017/45299-004/Hnl zo dňa 19.12.2017.

Obec Teplička nad Váhom, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, pri použití zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), preskúmal žiadosť stavebníka v súlade s ustanovením § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní a podľa § 46 zákona č. 71/1967Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov **rozhodol** takto:

Stavba:

„ŽSR, dostavba zriaďovacej stanice Žilina – Teplička a nadväzujúcej železničnej infraštruktúry v uzle Žilina“

v rozsahu stavebných objektov:

- SO 54-33-01** Traťový úsek Váh - odb. a ZAST. Varín, most cestného nadjazdu k TIP, sžkm 335,017
- SO 54-33-02** Traťový úsek Váh - odb. a ZAST. Varín, most pre chodcov a cyklistov ponad riečny biokoridor
- SO 54-38-01** Traťový úsek Váh - odb. a ZAST. Varín, preložka prístupovej komunikácie k TIP Žilina
- SO 54-38-01.1** - Preložka verejného osvetlenia
- SO 54-38-02** Traťový úsek Váh - odb. a ZAST. Varín, komunikácia k podchodu pre chodcov, sžkm 334,975
- SO 54-38-03** Odbočka Váh, prístupová komunikácia k stavadlovej ústredni,

ktoré budú realizované na pozemkoch:

K. ú.	LV	parcelsa
Teplička nad Váhom	5256	KN-C: 2708/59
Teplička nad Váhom	4641	KN-C: 2708/47
Teplička nad Váhom	4642	KN-C: 2722/100
Teplička nad Váhom	4640	KN-C: 2689/65
Teplička nad Váhom	5255	KN-C: 2689/4
Teplička nad Váhom	2652	KN-C: 2689/62, 2689/63, 2689/57, 3223/5, 2282/479, 2282/480, 2233/149, 2233/148, 3188/4
Teplička nad Váhom	4239	KN-C: 2708/44
Teplička nad Váhom	5254	KN-C: 2708/66
Teplička nad Váhom	5255	KN-C: 2689/87
Teplička nad Váhom	3444	KN-C: 2689/85
Teplička nad Váhom	2675	KN-C: 2282/478, 2282/477, 2282/476
Teplička nad Váhom	5830	KN-C: 2233/179, 2233/181
Teplička nad Váhom	5853	KN-C: 2233/177
Teplička nad Váhom	5829	KN-C: 2233/175
Teplička nad Váhom	5852	KN-C: 2233/174
Teplička nad Váhom	5828	KN-C: 2233/173
Teplička nad Váhom	5312	KN-C: 2233/172, 2233/171, 2233/170
Teplička nad Váhom	5324	KN-C: 2233/169, 2233/168
Teplička nad Váhom	5310	KN-C: 2233/167, 2233/166, 2233/165
Teplička nad Váhom	4951	KN-C: 2282/484, 2282/499

Teplička nad Váhom	4773	KN-C: 2282/486, 2282/487
Teplička nad Váhom	5262	KN-C: 2282/488
Teplička nad Váhom	4772	KN-C: 2282/489
Teplička nad Váhom	5019	KN-C: 2282/360
Teplička nad Váhom	4783	KN-C: 2282/350
Teplička nad Váhom	4953	KN-C: 2282/361
Teplička nad Váhom	4955	KN-C: 2282/351
Teplička nad Váhom	4996	KN-C: 2282/352
Teplička nad Váhom	4978	KN-C: 2282/362
Teplička nad Váhom	4975	KN-C: 2282/353
Teplička nad Váhom	4674	KN-C: 2282/239
Teplička nad Váhom	4751	KN-C: 2282/238
Teplička nad Váhom	4731	KN-C: 2282/237
Teplička nad Váhom	4752	KN-C: 2282/236, 2282/235
Teplička nad Váhom	4678	KN-C: 2282/234, 2282/233
Teplička nad Váhom	4767	KN-C: 2282/232
Teplička nad Váhom	4781	KN-C: 2282/231
Teplička nad Váhom	4651	KN-C: 2282/230
Teplička nad Váhom	4672	KN-C: 2282/229
Teplička nad Váhom	5898	KN-C: 2282/490
Teplička nad Váhom		KN-C: 2282/491

Stavebný objekt:

SO 54-38-03 Odbočka Váh, prístupová komunikácia k stavadlovej ústredni,

bude realizovaný na pozemkoch:

K. ú.	LV	parcely
Teplička nad Váhom	4197	KN-C: 1842/34, 1842/35
Teplička nad Váhom	5879	KN-C: 1842/40, 4486/48
Teplička nad Váhom	5325	KN-C: 4486/49, 1868/231, 1868/232
Teplička nad Váhom	5889	KN-C: 1868/233
Teplička nad Váhom	5854	KN-C: 1868/234
Teplička nad Váhom	5878	KN-C: 1868/235
Teplička nad Váhom	5883	KN-C: 1868/237
Teplička nad Váhom	5884	KN-C: 1868/238, 1868/239
Teplička nad Váhom	5882	KN-C: 1868/240
Teplička nad Váhom	5815	KN-C: 1868/242, 1868/243
Teplička nad Váhom	5855	KN-C: 1868/244
Teplička nad Váhom	5315	KN-C: 1868/245
Teplička nad Váhom	5868	KN-C: 1868/246
Teplička nad Váhom	5869	KN-C: 1868/247
Teplička nad Váhom	5856	KN-C: 1868/248, 1868/249
Teplička nad Váhom	5821	KN-C: 1868/250, 1868/251, 1868/252
Teplička nad Váhom	4150	KN-C: 1868/163
Teplička nad Váhom	4166	KN-C: 1868/164
Teplička nad Váhom	4157	KN-C: 1868/101
Teplička nad Váhom	2652	KN-C: 3223/5

Teplička nad Váhom	5903	KN-C: 1868/236
Teplička nad Váhom		KN-C: 1868/241
Teplička nad Váhom		KN-C: 1868/253

sa podľa § 66 stavebného zákona

POVOLEJE.

Spracovateľ dokumentácie: REMING CONSULT, a. s.
Trnavská cesta č. 27
831 04 BRATISLAVA

Spôsob uskutočnenia stavby: Zhotoviteľ bude vybraný verejnou súťažou

Základné údaje o stavbe:

SO 54-33-01 Traťový úsek Váh - odb. a ZAST Varín, most cestného nadjazdu k TIP, sžkm 335,017

Mostný objekt prevádza prístupovú komunikáciu k TIP Žilina ponad koľaj č.1 v nžkm 335,016 319 a km 0,313 654 cesty k TIP, koľaj č.2 v km 0,305 422 cesty k TIP, ponad rampu podchodu pre peších a cyklistov v km 0,320 691 a ponad biokoridor v km 0,345 952 cesty k TIP (rkm 1,852 252). Mostný objekt je navrhnutý ako dvojpoľový s rozpätiami polí 30,0 + 30,0 m. Na moste sa nachádza cesta kategórie C9,5/40 a chodník pre peších a cyklistov šírky 2,5 m a zabezpečuje ich prevedenie ponad vodný biokoridor, železničnú trať a rampu podchodu pre peších a cyklistov objektu SO 54-33-03. Nosná konštrukcia mosta je tvorená predpätými tyčovými prefabrikátmi a spriahajúcou monolitickou doskou. Zo statického hľadiska pôsobí konštrukcia ako spojitá. Opory a medziľahlý pilier sú navrhnuté na hlbkových základoch. Horná stavba mostu je na každej z opôr uložená na 3 hrncových ložiskách, v mieste piliera je NK monoliticky spojená s pilierom. Opory sú umiestnené na geopásmi vystuženom násype s pohľadovými prefabrikovanými panelmi. Spodnú stavbu mosta tvoria dve krajné opory so zavesenými krídlami a jeden medziľahlý pilier. Opory sa skladajú z úložného prahu, stĺpov opory, zavesených krídel, základového pásu a hlbkového zakladania. Mostný objekt je založený hlbkovo. Prechodová oblasť medzi zemným telesom a mostným objektom je navrhnutá s prechodovou doskou dĺžky 8,0 m v sklone 1:10 hrúbky 300 mm na podkladnom betóne hrúbky 150 mm. Pre uloženie ložísk a nosnej konštrukcie budú na povrchu úložného prahu vybetónované úložne bločky pôdorysného rozmeru 1000 x 1000 mm. Pilier je monoliticky spojený s priečnikom nosnej konštrukcie hornej stavby mosta.

SO 54-33-02 Traťový úsek Váh - odb. a ZAST Varín, most pre chodcov a cyklistov ponad riečny biokoridor

Mostný objekt je tvorený jedným mostom o jednom poli s rozpätím 11,4 m. Nosnú konštrukciu mosta tvorí priamo pojazdná železobetónová rámová konštrukcia, založená plošne. Po moste je prevádzaná cyklotrasa s chodníkom. Šírka medzi obrubami je navrhnutá 1,5m + 0,5m + 2x1,25m. V mieste mostného objektu je komunikácia v priamej a výškovo v priamej, zo stúpaním 1,0% v smere staničenia. Dopravný priestor je ohraničený oceľovým zábradlím na železobetónových rímсах. Vozovka na moste má jednostranný priečny sklon 2,0 % s klesaním k ľavej strane mosta. Celková šírka mosta je 5,50 m. Spodnú stavbu tvoria dva základové bloky a rovnobežné krídla. Základové bloky sú monolitické. Mostný objekt je založený plošne. Prechodová oblasť medzi zemným telesom a mostným objektom je navrhnutá s prechodovou doskou dl. 4,0 m.

SO 54-38-01 Traťový úsek Váh - odb. a ZAST Varín, preložka prístupovej komunikácie k TIP Žilina

SO 54-38-01 rieši preložku prístupovej komunikácie kategórie C 9,5/70 v dĺžke 656,83 m. Cca v km 0,070 00 sa komunikácia smerovo odpája od pôvodnej trasy pravotočivým oblúkom a smeruje popod jestvujúci mostný objekt koľaje 1A2. Následne mimoúrovňovo križuje železnici prostredníctvom mostného objektu SO 54-33-01 a následne sa napája na pôvodnú trasu prístupovej komunikácie k TIP. V km 0,050 611 sa napája na objekt SO 54-38-01 Vetva „A“ dĺžky 37,00 m. Komunikácia je vybavená pravostranným chodníkom š. 3,00 m, ktorý bude zabezpečovať spojenie obce Teplička nad Váhom a okolia s Vodným dielom a mestom Žilina. Výškové vedenie plne rešpektuje jestvujúci stav a je navrhnuté v súlade a v koordinácii so súvisiacimi stavebnými objektmi.

Prístupová komunikácia je navrhnutá kategórie C 9,5/40, čo plne rešpektuje šírkové usporiadanie pôvodnej prístupovej komunikácie.

- Jazdný pruh 2x3,50m 7,00 m
- vodiaci prúžok 2x0,25m 0,50 m
- spevnená časť krajnice 2x0,50m 1,00 m
- nespevnená časť krajnice 2x0,5m 1,00 m

Spolu: 9,50 m

Konštrukcia vozovky je nasledovná:

- Asfaltový betón strednozrný modifikovaný AC 11 obrus; PMB 65/105-65; I; 40 mm;
- Postrek spojovací emulzný BIT-50 KM; PSE-M;
- Asfaltový betón hrubozrný modifikovaný AC 16 ložná; PMB 65/105-65; I; 60 mm;
- Postrek spojovací emulzný BIT-50 KM;
- Asfaltový betón hrubozrný modifikovaný AC 22 podklad; PMB 45/80-55; I; 100 mm;
- Postrek infiltračný BIT-50 KM; PI; EK;
- Stabilizácia cementom CBGM C5/6 ; 180 mm;
- Štrkodrava ŠD 45; GB; 200 mm;
- Spolu: 580 mm

Dažďová voda z povrchu prístupovej komunikácie je priečnym a pozdĺžnym sklonom odvedená cez nespevnené krajnice a svahy na terén. V úsekoch kde je vozovka spádovaná k obrubníku je dažďová voda odvedená prostredníctvom vpustov a prípojok do pozdĺžnych priekop, kde ich spádom je voda privedená k navrhnutým vsakovacím priekopám. Dopravné značenie objektu je navrhnuté podľa zásad dopravného značenia na pozemných komunikáciách.

SO 54-38-01.1 - preložka verejného osvetlenia

Existujúce osvetlenie komunikácie do areálu TIP Žilina bolo odovzdané do užívania v roku 2015. Preto sa všetky osvetľovacie stožiare (osadené sú na prírubách) s výložníkmi, elektrovýzbrojou a svietidlami, ktoré sa nachádzajú v rušenej časti komunikácie demontujú tak, aby sa použili pri osvetlení novej trasy cesty. Nové osvetlenie zostane riešené jednostrannou osvetľovacou sústavou – 16 ks existujúcich a 4 ks nových stožiarov rovnakého typu spolu s výložníkmi, svietidlami a elektrovýzbrojou. Osvetľovacie stožiare budú osadené na okraji chodníka v mieste zábradlia. Na moste nad železnicou budú stožiare osadené na pripravené kotevné skrutky v rámci SO 54-33-01.

Pre zabezpečenie ochrany miestnej rozvodnej siete pred vniknutím nebezpečných napätí z trakčnej siete sú osvetľovacie stožiare na moste napájané zo skrinky vybavenej prúdovým chráničom MF. Napájacie rozvody sú vedené v zemi. V chodníku a pod cestnou komunikáciou sú vedené v chráničke. Prestup káblov cez most je riešený v konštrukcii mosta v priestore na to určenom a predpripravenom. Osvetľovacie stožiare sú chránené pred bleskom uzemnením.

SO 54-38-02 Traťový úsek Váh - odb. a ZAST Varín, komunikácia k podchodu pre chodcov, sžkm 334,975

Stavebný objekt rieši preložku komunikácie k TIP od miesta rušeného priecestia v sžkm 334,855, kde sa navrhuje napojenie komunikácie pre chodcov a cyklistov spájajúcej obec Teplička nad Váhom s rekreačnou oblasťou pri Vodnom diele Žilina. Komunikácia sa napojí na začiatku a na konci úseku na existujúci chodník. Výškové vedenie plne rešpektuje jestvujúci stav a je navrhnuté v súlade a v koordinácii so súvisiacimi stavebnými objektmi.

Šírkové usporiadanie komunikácie je nasledovné:

- Jazdný cyklistický pruh 2 x 1,25m 2,50 m
- Pruh pre chodcov 1 x 1,50m 1,50 m
- Bezpečnostný odstup 1x0,5m 0,50 m
- Spolu: 4,50 m
- Jazdný cyklistický pruh 2 x 1,00m 2,00 m
- Pruh pre chodcov 1 x 1,50m 1,00 m
- Spolu: 3,00 m

Konštrukcia vozovky je nasledovná:

- Asfaltový betón AC 8 obrus; CA 70/100; III; 40 mm;
- Postrek spojovací PS; EK
- Asfaltový betón AC 16 podklad; CA 70/100; II; 70 mm;
- Štrkodrava ŠD 32; GB; 150 mm;
- Spolu: 260 mm

Dažďová voda z povrchu komunikácie je priečnym a pozdĺžnym sklonom odvedená cez nespevné krajnice a svahy na terén. Odvodnenie zemnej pláne je zabezpečené jej priečnym sklonom 3%, s vyvedením na svah zemného telesa a odtiaľ do priekop. Dopravné značenie objektu je navrhnuté podľa zásad dopravného značenia na pozemných komunikáciách.

SO 54-38-03 Odbočka Váh, prístupová komunikácia k stavadlovej ústredni

SO 54-38-03 rieši novú prístupovú komunikáciu k stavadlovej ústredni v sžkm 332,670 a úprava spevnenej plochy pri ústredni. Prístupová komunikácia sa napojí na jestvujúcu asfaltovú komunikáciu. Výškové vedenie plne rešpektuje jestvujúci stav a je navrhnuté v súlade a v koordinácii so súvisiacimi stavebnými objektmi.

Komunikácia je navrhnutá kategórie P 4,0/30

- Jazdný pruh 3,00m 3,00 m
- Bezpečnostný odstup 2x0,5m 1,00 m
- Spolu: 4,00m

Konštrukcia vozovky je nasledovná:

- Asfaltový betón strednozrný AC 11 obrus; 50/70; II; 70 mm
- Postrek infiltračný BIT-50 KM; PI; EK;
- Cementom stmelená zmes CBGM C8/10 22 CEM III/B 32,5 N 210 mm
- Štrkodrava ŠD 45; GB; 200 mm
- Spolu: 480 mm

Zrážková voda z povrchu vozovky, spevnenej plochy a chodníka bude odvedená základným 2,5%-ným (2,0%) jednostranným priečnym sklonom a pozdĺžnym sklonom komunikácie (plochy) do okolitého terénu. Odvodnenie pláne je navrhované základným 3%-ným priečnym sklonom bez drenáže. Dopravné značenie objektu je navrhnuté podľa zásad dopravného značenia na pozemných komunikáciách.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba sa uskutoční na uvedených pozemkoch v katastrálnom území Teplička nad Váhom. K predmetným pozemkom preukázal žiadateľ vlastnícke práva, resp. iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom stavbu.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie vypracovanej spracovateľom REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta č. 27, 831 04 Bratislava (zodpovedný projektant Ing. Martin

Vangel), overenej v stavebnom konaní ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, platné technické normy a technologické predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ochrany životného prostredia a dodržiavať všeobecné právne normy a predpisy.
4. Stavba bude dokončená do 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
5. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou, alebo fyzickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti
6. Stavebník je povinný v plnom rozsahu dodržať podmienky uvedené v rozhodnutiach a stanoviskách dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a organizácií, predovšetkým:

Mesto Žilina, stavebný úrad - vydal záväzné stanovisko pod č. 16372/2016-45032/2016-OSP-MLA dňa 11.08.2017, k projektovej dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia; MDV SR sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, vydal záväzné stanovisko - súhlas na vykonávanie činností v ochrannom pásme dráhy pod č. 27548/2018/SŽDD/78100, dňa 15.10.2018:

- stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej MDV SR;
- realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa;
- stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy;
- stavba v OPD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarным predpisom;
- po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu;
- vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôbovať pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP – odpadové hospodárstvo

- z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva k predloženej PD pre stavebné povolenie predmetnej stavby súhlasí za predpokladu splnenia nasledovných podmienok uvedených vo vyjadrení č. OU-ZA-OSZP3-2018/022482-002/S11 zo dňa 16.05.2018
 - investor (alebo dodávateľ) stavby zavedie evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a druhy odpadov zaradí podľa Katalógu odpadov vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z.;
 - odpady vyprodukované počas stavby, investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke; okolie objektu bude vyčistené bez skládok stavebného odpadu a uvedené do pôvodného stavu.

Vyjadrenie je záväzným stanoviskom podľa § 140b stavebného zákona.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP – štátna vodná správa - z hľadiska ochrany vodných pomerov s realizáciou predmetnej stavby súhlasí za splnenia podmienok uvedených v súhlase podľa § 27 ods. 1 písm. c) zák. č. 364/2004 Z.z., pod č. OU-ZA-OSZP3-2018/026165-002/Kri zo dňa 06.07.2018:

- uvedená stavba v k. ú. Teplička nad Váhom, je situovaná (pri spodnom okraji) - v pásme hygienickej ochrany (PHO) II. stupňa vonkajšia časť exist. vodného zdroja (VZ) Teplička nad Váhom (vyhláseného rozhodnutím ONV - OPLVH Žilina č. VH-810- 1/86/405/En zo dňa 17.6.1986);
- všetky činnosti na pozemkoch riešenej stavby v k. ú. Teplička nad Váhom,

- v PHO VZ musia korešpondovať s Vyhláškou č. 29 Ministerstva ŽP SR zo dňa 4.februára 2005, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach
- vodárenských zdrojov, s akceptovaním Vyhlášky o ochrane akosti povrchových a podzemných vôd, ako aj Zákonom č. 364 Z.z. z 1. júla 2004 (vodný zákon);
- pri vykonávaní zemných prác prijať účinné opatrenia na zamedzenie prípadného úniku ropných látok zo strojných mechanizmov a riešenie prípadných havarijných stavov;
- všetky činnosti vykonávané počas výstavby budú realizované v súlade s plánom preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán) zostavený v súlade s ustanovením § 39 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) podľa vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd a schválený SIŽP, inšpektorátom ŽP Žilina - odborom inšpekcie ochrany vôd;
- dodržať podmienky Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. OZ Piešťany uvedené vo vyjadrení č. CS SVP OZ PN 2072/2016/49 zo dňa 21.11.2016; č. CS SVP OZ PN 2072/2016/45 zo dňa 21.11.2016;
- v zmysle zákona NR SR č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, je nutné k realizačným prácam v koryte vodného toku vyhotoviť povodňový plán zabezpečovacích prác najneskôr do zahájenia realizačných prác s odsúhlasením na SVP, š.p. OZ Piešťany; p. Uváčik, tel.:0903 460 612;
- vyťaženie zeminu ako i stavebný materiál neukladať a neskladovať v prietochnom profile vodného toku okrem nevyhnutných násypov potrebných na vybudovanie jednotlivých stavebných objektov;
- SVP š.p. požaduje bezodplatne poskytnúť porealizačné zameranie predmetnej stavby v dotyku s vodnými tokmi, resp. s pozemkami SR - SVP š.p., v digitálnom formáte (dxf, dwg, dgn...);
- pred zahájením výstavby jednotlivých stavebných objektov súvisiacich s vodnými tokmi v správe SVP š.p., v predmetnom úseku, požadujeme zvolať pracovné stretnutie so spresnením stavebných postupov, aby sme predišli kolízii s harmonogramom údržby vodných tokov v budove Správy povodia stredného Váhu I. v Nimnici.
- k zahájeniu a ukončeniu prác požadujeme prizvať zástupcu SVP š.p., SPSV I. (Ing. Gábor (tel. 041/7645314, 0903 403 220, p. Filip-VS Hričov, tel.č. 041/5006044, 0903831701).

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP – štátna vodná správa: vydal záväzné stanovisko pre stavebné konanie pod č. OU-ZA-OSZP3-2018/022480-002/Kri zo dňa 15.06.2018, dodržať uvedené podmienky.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP – ochrana prírody a krajiny - z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, nemá námietky k vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu za predpokladu akceptovania nasledovných podmienok uvedených vo vyjadrení č. OU-ZA-OSZP3-2018/022483-002/Bre zo dňa 31.05.2018:

- v prípade, že sa počas celej realizácie stavby zistí prítomnosť akéhokoľvek chráneného druhu živočícha, investor (stavebník) bude o tomto zistení informovať Správu NP Malá Fatra a zabezpečí prípadnú asistenciu pracovníkov Správy NP Malá Fatra pri riešení danej situácie (tel. kontakt: Správa NP Malá Fatra: 041/5071411, Ing. Martin Hatala - zoológ: 0903298135, mart.in.hatala@sopsr.sk);
- výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v samostatnom konaní);
- samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t.j. v termíne od 1. októbra do 15. marca v roku,
- pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderalných druhov rastlín;

- v prípade výskytu invázny druhov (ktoré patria medzi alochtónne druhy), investor zabezpečí odstraňovanie týchto nepôvodných druhov, ktoré sa samovoľne šíria a vytlačujú pôvodné druhy z ich prirodzených biotopov (§ 7 zákona).

Vodohospodárska výstavba, š.p. – vydala stanovisko č. 58/2200/2018, zo dňa 19.03.2018, k projektovej dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia, k začatiu prác na jednotlivých stavebných objektoch pri ktorých dôjde ku styku s našimi objektmi, majetkom a záujmami požadujeme prizvať zástupcu prevádzkovateľa VDŽ (Ing. Peter Rolko, tel. 0903 772 803)

Okresné riaditeľstvo PZ – ODI – vydal stanovisko pod č. ORPZ-ZA-ODI1-9-145/2018 dňa 21.05.2018, dodržať predovšetkým podmienky:

- v rámci stavby žiadame prijať také opatrenia, ktoré budú zamedzovať znečisťovaniu pozemných komunikácií.
- ak dôjde pri stavebných prácach k znečisteniu pozemných komunikácií alebo dopravného značenia žiadame zabezpečiť ich bezodkladné očistenie,
- Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva PZ v Žiline si vyhradzuje právo stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo verejný záujem.

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred – záväzné stanovisko č. ASMdpS-1-846/2017, súhlasí s vyššie uvedenou stavebnou akciou podľa predloženej projektovej dokumentácie s podmienkami:

- zo záujmových dôvodov OS SR na železničných tratiach č. 120 Bratislava - Žilina a č. 180 Košice - Žilina požadujem zabezpečiť pri realizácii stavby prejazdnosť (obslužnosť) daných úsekov minimálne v jednej železničnej koľaji alebo núdzovú prevádzku daného úseku s využitím obchádzkových železničných tratí alebo technických obmedzení,
- v prípade dopravných obmedzení na komunikáciách zasiahnutých záberom stavby postupovať v zmysle §7 a §24 ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a § 10 ods. 6, písm. b) vyhlášky FMD č. 35/1984 Zb. v platnom znení,
- spracovať plán organizácie dopravy počas pripravovanej realizácie s obmedzeniami v úsekoch záberu stavby,
- začiatok a koniec plánovaných stavebných prác a dopravných obmedzení oznámiť na Národné centrum vojenskej dopravy OS SR Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, fax: 0960 322 569, e-mail: dicvd@mil.sk,
- zaslať projektovú dokumentáciu ďalšieho stupňa na vyjadrenie MO SR.

Žilinská teplárenská, a.s. – stanovisko č. 510/1451/HA/ZL, zo dňa 27.04.2018

- dodržať všetky platné nariadenia a normy pojednávajúce o energetických zariadeniach a ich ochranných pásmach v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike;
- dohodnúť termíny realizácie a odstávok tepelných rozvodov.

Siemens s.r.o., Verejné osvetlenie Žilina vyjadrenie č. PD/ZA/067/18-GAR, zo dňa 15.0.2018, - pred zahájením prác požadujeme vytýčiť sieť verejného osvetlenia /ďalej len VO/ v teréne, - práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO, - v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 041/ 5055 699.

Sevak, a.s. – vyjadrenie k PD č. 017027263/KLi, zo dňa 4.12.2017, dodržať podmienky:

1. Vybúdením preložiek VV a VK sa vlastníctvo vodovodu a kanalizácie nemení. Prekladaný vodovod a kanalizácia žiadame po realizácii odovzdať „Protokolom o odovzdaní a prevzatí“ a to do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Odovzdať žiadame tiež všetky písomnosti, ako aj doklady potrebné k realizácii stavby prekládky. Požadujeme, aby naša spoločnosť bola účastníkom „Odovzdávacieho a preberacieho konania“ predmetných prekládok.
2. Pred zahájením zemných prác stavebník požiada o vytýčenie podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území. Prekládky VV, VK realizovať s prihliadnutím na ostatné existujúce inž. siete s akceptovaním STN 73 6005. Pri stavbe sa vzdialenosti medzi potrubiami

- a ostatnými vedeniami musia dodržať. O vytýčenie prípadných VP, resp. KP k objektom si požiadajte vlastníkov nehnuteľností.
3. Pri osadzovaní ostatných stavebných objektov žiadame dodržať pásmo ochrany vodovodu a kanalizácie, ktoré sa v zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19 odst. 2/ vymedzuje v šírke 1,5 m do DN 500 mm a 2,5 m nad DN 500 mm potrubia od pôdorysného bočného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany. V pásme ochrany dľa odst. 5/ je zakázané vykonávať zemné práce, terénne úpravy, stavby, umiestňovať konštrukcie - iné podobné zariadenia, vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k VV a VK, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.
 4. K preberaciemu konaniu stavby žiadame zriadiť vecné bremeno na uložené potrubia a ich ochranné pásmo.
 5. Upozorňujeme, že práce na kanalizácii sa budú realizovať za jej plnej prevádzky, pričom je potrebné uvažovať aj s dažďovými prietokmi.
 6. Počas stavebných prác (ku skúške tesnosti kanalizácie, k tlakovej skúške vodovodu a ku kontrole uloženia potrubí, s akceptovaním ustanovení STN 73 6005) požadujeme prizývať ako odborný technický dohľad prevádzkového majstra SEVAK HS kanalizácii a HS vodovody. O výsledku skúšok napísať záznam do stavebného denníka, ktorý bude slúžiť ako podklad pre vydanie užívacieho povolenia stavby.
 7. Investor stavby musí pri prvom kontakte s prevádzkovým majstrom SEVAK predložiť k nahliadnutiu aktuálne vyjadrenia SEVAK, a.s. k danej stavbe, realizačnú dokumentáciu stavby a jej právoplatné stavebné povolenie, podľa ktorého bude vykonaná kontrola realizácie stavby.
 8. Dodávateľ (zhotoviteľ) stavby musí min. 30 dní vopred prejednať na príslušnom úseku prevádzky prepojovacie práce na existujúcom vodovode a kanalizácii. Tieto budú vykonané za našej účasti na základe objednávky s termínom realizácie.
 9. V prípade, že počas stavebných prác dôjde k zníženiu krytia potrubia (menej ako 1m) kanalizačného zberača DN 1200 žiadame zabezpečiť ochranu potrubia napr. uložením panelov ponad potrubie s nízkym krytím v mieste prejazdu vozidiel stavby.
 10. Nad vodovod umiestniť vyhľadávací vodič typ CYKY 2x2,5mm², resp. 2x4mm². Vodič vyviešť do hydrantov, traťových šupátok až k poklopom s dostatočnou vôľou. Napojenie vodiča musí byť vlhko tesné (použiť zmršťovaciu pásku). Pred preskúšaním vyhľadávacieho vodiča žiadame kontaktovať Ing. Hyčka (0907020456). V prípade, že nebude preskúšaná funkčnosť vyhľadávacieho vodiča stavbu neprevezmeme.
 11. Výkopové práce v ochrannom pásme vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope.
 12. K traťovým uzáverom, ako aj k podzemnému hydrantu požadujeme umiestniť na vhodnom mieste modro - bielo natreté oceľové stĺpiky (6/4") s osadenou orientačnou tabuľkou.
 13. Staré nevyhovujúce dažďové KP z rušených U V v danej lokalite požadujeme na náklady investora stavby zrušiť a to až v bodoch napojenia na VK.
 14. Hutnenie podložia pri dotyku s V V a VK realizovať po vrstvách, vibračnými zariadeniami takým spôsobom, aby dynamické rázy pri hutnení nepoškodili potrubie VV a VK v danej lokalite.
 15. Vyťažенý kovový materiál požadujeme doručiť na SEVAK a. s.. V prípade, že odstavené úseky potrubia nebudú v rámci stavby vyťažené, je nutné ich vhodným technickým opatrením zabezpečiť tak, aby v budúcnosti nespôsobili problémy.
 16. Dažďovú kanalizáciu - stoku „N“ a dažďové kanalizačné prípojky s uličnými vpustami naša spoločnosť nebude prevádzkovať.
 17. Po zrealizovaní prác na stavebných objektoch požadujeme spracovať geodetické zameranie skutkového stavu stavby so spracovaním polárnych súradníc pre vynesenie do programu MICROSTATION (digitálna mapa) s vynesením do súboru *.dgn (mimo vytlačenie na papieri) a odovzdať pred kolaudáciou na SEVAK a.s. správcovi GIS-U - Ing. Vaškovej.
 18. V zmysle zákona č.442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách § 4 odsek 7 a 8 vlastník vodovodnej a kanalizačnej prípojky je povinný zabezpečiť opravy a údržbu vodovodnej a kanalizačnej prípojky na vlastné náklady.

Krajské riaditeľstvo HaZZ, Žilina – súhlasné stanovisko č. KRHZ-ZA-OPP-119-004/2018, zo dňa 27.02.2018.

Krajský pamiatkový úrad, Žilina – súhlasné stanovisko č.KPUZA-2016/23748-2/97895/SIC

SSD, a.s. – vyjadrenie k existencii energetických zariadení v majetku SSD, a.s. pod č. 4600041539/27, zo dňa 06.03.2018

1. V predmetnej lokalite katastra Žilina sa nachádzajú nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body, nadzemné NN vzdušné vedenia a podperné body, podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu našich vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia, (červenou prerušovanou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou VN vedenia 22kV podzemné zelenou prerušovanou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou NN podzemné)
2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10.metrov, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1.meter, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1.meter) Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
3. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
4. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD, a.s. Vám na základe objednávky vytýči určený pracovník SSE-D, a.s. z príslušného pracoviska Technická príprava a RP p.Opavský, tel. 041/519 2568.
5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne predjednať postup prác na príslušnom pracovisku Technická príprava a RP.
6. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSE-D, a.s. musí realizátor prizvať zástupcu SSE - D, a.s. z pracoviska Technická príprava a RP na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.
7. V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
8. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

SPP - distribúcia, a.s. – vyjadrenie pod č. TD/NS/0031/2016/Ki, zo dňa 16.02.2018, dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení:

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk), - v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytýčovania nepresiahne 1 hodinu, - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marián Kuchár, tel.č. +421 41 242 4107) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.

Slovak Telekom, a.s. – vydal stanovisko pre vyznačené záujmové územie, kde uvádza že dôjde k styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Dodržať všeobecné podmienky ochrany SEK.

Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie

stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk , +421 41 5001398

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta

d'alej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

7. Na stavbe budú použité stavebné materiály a výrobky podľa §47 zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov predloží stavebník ku kolaudácii.
8. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník.
9. Umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a nazerať do jej dokumentácie. Bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu závary na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy či zdravie osôb.
10. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.
11. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V stanovenej lehote neboli vznesené zo strany účastníkov konania a dotknutých organizácií žiadne námietky ani pripomienky. Požiadavky obsiahnuté v stanoviskách v dokladovej časti PD sú zahrnuté v záväzných podmienkach, ktoré je stavebník povinný rešpektovať.

Odôvodnenie:

Stavebník Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo Bratislava, Klemensova 8 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta č. 27, 831 04 Bratislava, podal dňa 04.03.2020 a doplnil dňa 06.07.2020 na špeciálnom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

„ŽSR, *dostavba zriaďovacej stanice Žilina – Teplička a nadväzujúcej železničnej infraštruktúry v uzle Žilina*“, pre stavebné objekty:

- SO 54-33-01 Traťový úsek Váh - odb. a ZAST. Varín, most cestného nadjazdu k TIP, sžkm 335,017
- SO 54-33-02 Traťový úsek Váh - odb. a ZAST. Varín, most pre chodcov a cyklistov ponad riečny biokoridor
- SO 54-38-01 Traťový úsek Váh - odb. a ZAST. Varín, preložka prístupovej komunikácie k TIP Žilina
- SO 54-38-01.1 - Preložka verejného osvetlenia
- SO 54-38-02 Traťový úsek Váh - odb. a ZAST. Varín, komunikácia k podchodu pre chodcov, sžkm 334,975
- SO 54-38-03 Odbočka Váh, prístupová komunikácia k stavadlovej ústredni, v katastrálnom území Teplička nad Váhom.

K žiadosti bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami orgánov štátnej správy a organizácií.

Špeciálny stavebný úrad oznámil dňa 22.04.2020, verejnou vyhláškou podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania, s upustením od ústneho konania. Pretože špeciálnemu stavebnému úradu boli známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a stanovil účastníkov konania a dotknutým orgánom lehotu 7 pracovných dní dokedy môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknuté orgány neoznámia svoje stanoviská k povoľovanej stavbe v určenej lehote, resp. na ich žiadosť predĺženej lehote, bude stavebný úrad predpokladať, že z hľadiska ich sledovaných záujmov so stavbou súhlasia.

Súčasne s oznámením o začatí stavebného konania na uvedenú stavbu, zaslal dňa 22.04.2020 špeciálny stavebný úrad na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP-orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na ŽP žiadosť o písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania pripomienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní vo veci stavby. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP-orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na ŽP vo svojom záväznom stanovisku pod č. OU-ZA-OSZP3-2020/023492-002/Hnl zo dňa 06.07.2020, uvádza že stavba je v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a s Rozhodnutím zo zisťovacieho konania pod č. OU-ZA-OSZP3-2017/45299-004/Hnl zo dňa 19.12.2017.

Stavba bola odsúhlasená dotknutými orgánmi a správcami inžinierskych sietí (Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, SEVAK a. s., Žilina, Slovak Telekom a.s., SSD a.s., SPP-D a.s., Energotel, Orange, KR HaZZ, vodohospodárska výstavba, Ministerstvo obrany SR,..). Ich stanoviská bola skoordínované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad posúdil žiadosť stavebníka o vydanie stavebného povolenia v celom rozsahu z hľadísk uvedených v §§ 62 a 63 Stavebného zákona a dospel k záveru, že uskutočnením stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerané obmedzené, či ohrozené práva a právom chránene záujmy účastníkov konania. Špeciálny stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia. Námietky účastníkov konania neboli vznesené. Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stanoviská dotknutých orgánov a zainteresovaných právnických osôb nie sú protichodné, sú skoordínované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia a žiadateľ je povinný ich splniť.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške podľa pol. č. 60 písm. g) v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený vo výške 1000,- € správnomu orgánu (Obec Teplička nad Váhom).

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom (podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní).

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).



Ing. Viliam Mrázik
starosta obce

Toto rozhodnutie sa doručuje v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou. Toto rozhodnutie musí byť zverejnené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Teplička nad Váhom. Posledný deň 15 dňovej lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Rozhodnutie sa doručí:

1. Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
2. Reming Consult, a.s., Trnavská cesta č. 27, 831 04 Bratislava
3. Účastníkom konania - *verejnou vyhláškou*

Na vedomie:

4. Železnice Slovenskej republiky, Odbor investorský, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
5. Vodohospodárska výstavba, š.p., P.O.BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava
6. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu č. 1, 011 31 Žilina
7. Obec Teplička nad Váhom, Nám. sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom
8. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
 - odpadové hospodárstvo
 - štátna vodná správa
 - ochrana prírody a krajiny
 - štátna správa ochrany ovzdušia
 - EIA
9. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
10. OR PZ v Žiline, Okresný dopravný inšpektorát, Veľká okružná 31, 010 75 Žilina
11. MDV SR, Sekcia ŽD a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
12. MDV SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Hviezdoslavova 48, 010 01 Žilina
13. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
14. SVP, š.p., Odštepny závod Piešťany, Správa povodia stredného Váhu I., č. 1/97, 020 71 Nimnica
15. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
16. Krajské riaditeľstvo HaZZ, Nám. Požiarnikov č. 1, 010 01 Žilina
17. Sevak a.s. Žilina, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
18. SSD a.s., Pri Rajčianke 2927/28, 010 47 Žilina
19. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
20. Žilinská teplárenská, a.s., Košická 11, 011 87 Žilina
21. Energotel, a.s., Jána Milca 44, 010 01 Žilina
22. UPC, stredisko Žilina, Na Závaží 7, 010 01 Žilina
23. Orange Slovensko a.s., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
24. Slovak Telekom a.s., Poštová 1, 010 08 Žilina
25. - spis

