



**MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**
Oddelenie tvorby mestskej zelene

Primaciálne nám. 1
P. O. Box 192
814 99 Bratislava 1

Ing. Zuzana Prokešová
Oddelenie pozemných stavieb a
verejných priestorov

MAG

Váš list
MAGS OPVSP
37747/2022-465564


Naše poradové číslo
MAGS OTMZ 56205/2022
MAG 486055/2022

Vybavuje / Linka V Bratislave
Bc. Veronika Komlósiová 13.10.2022
+ 421 2 59356

VEC: Vyjadrenie k projektovej dokumentácii

Listom č. MAGS OPVSP 37747/2022-465564 ste nás požiadali o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie na stavbu „**Rekonštrukcia Administratívnej budovy na Technickej ulici č.6**“. V prílohe tohto listu Vám prikladáme pripomienkový hárok s uvedením pripomienok.

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie tvorby mestskej zelene
Primaciálne nám. č. 1
814 99 Bratislava
1.


Dipl. Ing. Ivan Petro
vedúci oddelenia

TELEFÓN
+421 2 5935 6293

EMAIL
zelen@bratislava.sk

IČO
00 603 481

ONLINE
www.bratislava.sk

NÁZOV MATERIÁLU: Rekonštrukcia Administratívnej budovy na Technickej ulici č.6

NAVRHOVATEĽ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

TYP VÝSTUPU: pripomienky k projektovej dokumentácii

ORGANIZÁCIA:

PRIPOMIENKY:

Do tabuľky značiť pripomienky zásadného metodologického a obsahového charakteru (nie štylistické, či gramatické opravy).

Pripomienka sa vzťahuje k (strana, odsek):	Text pripomienky / doplnenie textu	Odôvodnenie pripomienky
Str. 3	Rešpektovať STN 73 6110, ktorá predpisuje minimálne 1 strom na 4 parkovacie miesta v priestore medzi protiľahlými stojiskami.	
Str. 6	Vzhľadom k tomu, že z podkladov, ktoré máme k dispozícii nie je možné posúdiť mieru poškodenia drevín a rozsahu výrubov, požadujeme predloženie ďalších stupňov PD na posúdenie a odsúhlasenie najneskôr pred vydaním stavebného povolenia za účelom ochrany jestvujúcich drevín. V rámci územia zasiahnutého stavebnou činnosťou je potrebné vypracovať inventarizáciu drevín, spracovanú odborne spôsobilou osobou (certifikovaný arborista). Náhrada za výruby drevín v kolízii so stavbou bude požadovaná minimálne v pomere „ kus za kus,,.	Ochrana drevín
Str. 6	V prípade výrubov drevín pre potreby stavby požadujeme postupovať v zmysle príslušných ustanovení Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiacich právnych predpisov.	Potrebné je vyhodnotiť dreviny v území a zabezpečiť primeranú náhradu a ekologickú stabilitu v území.
Všeobecné	V celom rozsahu stavby a v území dotknutom stavebnou činnosťou postupovať v súlade so Všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2018 z 07. 09. 2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.	Potrebné je predchádzať poškodeniu zelene a zabezpečiť ochranu drevín v celom rozsahu stavby, ako aj vykonať nápravné opatrenia v prípade, ak k poškodeniu zelene dôjde.