

# **PROJEKT TECHNICZNY**

## **OPIS TECHNICZNY**

do projektu technicznego dla:

**PRZEBUDOWA BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO POŁOŻONEGO PRZY ULICY  
SOLSKIEGO 19 W KATOWICACH**

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- 1.1 "Tablice do projektowania konstrukcji metalowych"  
W. Bogucki , M. Żybertowicz Arkady 1996
- 1.2 "Podstawy projektowania konstrukcji metalowych"  
J. Żmuda Arkady 1996
- 1.3 Wizja lokalna i pomiary inwentaryzacyjne
- 1.4. Program komputerowy SPECBUD
- 1.5. Aktualne normy i przepisy budowlane

### **2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest przebudowa budynku administracyjnego położonego przy ulicy Solskiego 19 w Katowicach. Przebudowa będzie polegała na wykonaniu dwóch otworów drzwiowych w ścianie nośnej.

### **3. OPIS BUDYNKU**

Istniejący budynek administracyjny posiada parter i piwnicę. Budynek został wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany budynku wykonano jako murowane z cegły, stropy gęstożebrowe typu Dz-3 z pustakami ceramicznymi, stropodach wentylowany ze ścianami ażurowymi i płytami panwiowymi, kryty papą termozgrzewalną.

Stan techniczny budynku można określić jako dobry. Brak śladów nadmiernych ugięć, zarysowań i spękań. Stan techniczny budynku pozwala na wprowadzenie zaprojektowanych zmian.

W oparciu o przeprowadzoną wizję lokalną oraz obliczenia statyczno-wytrzymałościowe należy stwierdzić, że ze względów konstrukcyjnych planowana przebudowa jest dopuszczalna.

### **4. TECHNOLOGIA WYKONANIA OTWORU W ŚCIANIE**

Otwór należy wyciąć w ścianie po wykonaniu nadproża z belek stalowych. Belki stalowe nadproża z jednej i drugiej strony ściany należy zakładać kolejno w odstępach czasu który pozwoli na związanie zaprawy i osiągnięcie przez nią wymaganej wytrzymałości (jest to zależne od rodzaju przyjętej zaprawy). W tym celu należy wykuć bruzdę o wys. 2-4 cm większej od wysokości profilu i o długości umożliwiającej oparcie na ścianie poza krawędzią projektowanego otworu (głębokość oparcia podano w obliczeniach). Bruzdę przed wstawieniem profilu należy odpylić i przemyć mleczkiem cementowym. Belkę czasowo zamocowuje się klinami, a przestrzeń między górną półką a murem wypełnia wilgotną zaprawą cementową z silnym ubiciem. Marka zaprawy – min. 10 MPa. Zaleca się zastosowanie niekurablej zaprawy szybkosprawnej (np. Atlas – Monter lub Ceresit CX15) Wykucie otworu można wykonać po stwardnieniu zaprawy i skręceniu belek ze sobą ściągami M12.

Krawędzie otworu należy wyciąć piłą, a rozkucia wykonać lekkimi młotami w sposób ostrożny, nie dopuszczając do spękania ściany poza otworem.

## **5. ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE**

Elementy stalowe w nadprożach należy ominiować, wyszpałdować, osiatkować, a następnie wykonać tynk cementowo-wapienny marki 3 MPa o grub. 2 cm.

## **6. INFORMACJA BIOZ**

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- montaż i roboty prowadzone na rusztowaniach i wysokości
- zachłapanie oczu zaprawą
- uderzenie przez przemieszczane przedmioty
- upadek z wysokości
- uderzenie spadającym przedmiotem
- kontakt z przedmiotami ostrymi
- zaprószenie oczu
- porażenie prądem (elektronarzędzia)
- hałas (prace rozbiórkowe)

Obowiązkiem kierownika budowy przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych jest każdorazowe przeprowadzenie szkolenia polegającego na omówieniu z pracownikami technologii, metod i sposobów bezpiecznego prowadzenia poszczególnych robót przede wszystkim związanych z występowaniem zagrożeń, szkodliwości i uciążliwości pracy.

Roboty budowlane należy prowadzić przestrzegając przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. Ust. Nr 47 poz. 401).

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

- sporządzenie planu BiOZ
- sporządzenie planu organizacji robót
- szkolenie i instruktaż pracowników
- bezpieczne sposoby załadunku, przemieszczenia i wyładunku konstrukcji stalowych
- oświetlenie placu budowy i poszczególnych stanowisk pracy
- elementy ochrony osobistej (kaski, okulary ochronne, nauszники, itp.)
- na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć miejsce pracy przed dostępem osób postronnych
- nie magazynować materiałów budowlanych na drogach ewakuacyjnych
- wyznaczyć stanowisko przygotowania elementów stalowych

## **7. MATERIAŁY**

Stal – S235

Zaprawa – marka 10 MPa (niekurable)

Opracował:  
mgr inż. Marek Brodowy

Data wykonania: maj 2024r.