

Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego

Umowa nr 271.3.*.2025**

W dniu ****.**.2025 r.** w Jeżewie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Dąbrowa z siedzibą w Jeżewie („Zamawiający”)

ul. Leśna 25;

86 -131 Jeżewo

NIP: 5590002065, REGON: 090550650

reprezentowanym przez:

p. Karola Pawlickiego– Nadleśniczego,

a,

p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą
w _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności
Gospodarczej, _____ posiadającym _____ numer _____ identyfikacyjny:
NIP _____; REGON _____

działającym osobiście *

lub

_____ z siedzibą w _____ („Wykonawca”)

ul. _____ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru
Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____ pod numerem _____ NIP
_____, REGON _____, wysokość kapitału zakładowego
_____.

reprezentowaną przez:

_____ *

*** (usunięty zostanie akapit dotyczący Wykonawcy)**

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Usługi z zakresu gospodarki łowieckiej do wykonania na terenie OHZ Dąbrowa w sezonach łowieckich 2025/2026 oraz 2026/2027**”, Zn. spr. ZG.270.3.3.2025 prowadzonego w trybie zapytania ofertowego („Zapytanie ofertowe”) na podstawie Zarządzenia Nadleśniczego Nadleśnictwa Dąbrowa nr 8/2025 z dnia 24.02.2025 r. w sprawie zasad zamawiania dostaw, usług i robót budowlanych, została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi z zakresu gospodarki łowieckiej, doraźnej produkcji rolnej oraz utrzymania infrastruktury łowieckiej na terenie Ośrodka Hodowli Zwierzyny Nadleśnictwa Dąbrowa (Przedmiot umowy).
2. Zestawienie ilości prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, opis standardu technologii wykonawstwa prac oraz procedury odbioru zostały określone w opisie przedmiotu zamówienia dla Postępowania („OPZ”). OPZ stanowi Załącznik Nr 1 do Umowy.
3. Przedmiot Umowy będzie wykonywany na terenie Nadleśnictwa Dąbrowa oraz Nadleśnictwa Osie, na którym prowadzona jest gospodarka zwierzyną w Ośrodku Hodowli Zwierzyny (dalej „OHZ Dąbrowa”).
4. Wskazane w Zapytaniu ofertowym ilości Prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, mają charakter szacunkowy. Ilość Prac zleconych do wykonania w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy może ulec zmianie w stosunku do ilości przedstawionej w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego, co jednak nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego niezależnie od ich podstawy prawnej. Ponadto Zamawiający może zlecić w trakcie realizacji Umowy łączny zakres Prac mniejszy niż wskazany w Zapytaniu ofertowym, jednakże nie mniejszy niż stanowiący równowartość 70 % Wynagrodzenia wskazanego w §7 Umowy.
5. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres Prac w stosunku do każdej z pozycji kosztorysu zawartego w Ofercie („Opcja”), a Wykonawca nie może odmówić zrealizowania tych Prac.
6. Przedmiotem Opcji będą analogiczne Prace, jak opisane w OPZ i wycenione przez Wykonawcę.
7. Prace będące przedmiotem Opcji mogą zostać zlecone w ilości, której łączna wartość nie będzie przekraczała 30 % Wynagrodzenia z dnia zawarcia Umowy. Podstawą określenia wartości Prac zleconych w ramach Opcji (w celu określenia jej zakresu) będą ceny jednostkowe poszczególnych Prac zawarte w Ofercie.
8. Przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
9. W przypadku wystąpienia pożaru Wykonawca zobowiązany jest do zaniechania czynności związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy w zakresie, w jakim pożar uniemożliwia realizację Przedmiotu Umowy oraz do bezzwłocznego zaalarmowania o powyższych zdarzeniach Straży Pożarnej, Przedstawiciela Zamawiającego oraz Punktu Alarmowo – Dyspozycyjnego Nadleśnictwa.

§ 2

Zlecenie prac

1. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy na podstawie zleceń przekazywanych przez Przedstawicieli Zamawiającego („Zlecenie”). Zlecenie określać będzie rodzaj i zakres prac do wykonania, termin ich realizacji i lokalizację, a w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, również inne niezbędne informacje.
2. Zamawiający przekaze Zlecenie w formie pisemnej. Wykonawca potwierdzi każdorazowo przyjęcie Zlecenia poprzez jego podpisanie.
3. Przyjęte Zlecenie stanowi zarazem protokół przekazania powierzchni, na których wykonywane są prace będące przedmiotem Zlecenia. Od momentu przekazania powierzchni Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim na przekazanej powierzchni.
4. Bez przekazania Zlecenia, Wykonawca nie jest uprawniony, do wykonywania jakichkolwiek Prac objętych Przedmiotem Umowy.
5. Dopuszcza się modyfikację Zlecenia po jego przekazaniu, jeżeli wystąpią szczególne okoliczności uzasadniające taką modyfikację.
6. Wykonawca niezwłocznie po przyjęciu Zlecenia obowiązany jest informować pisemnie Zamawiającego o wszelkich znanych mu okolicznościach uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie Zlecenia.

§ 3

Okres realizacji Przedmiotu Umowy

1. Przedmiot Umowy powinien zostać zrealizowany w okresie **24 – miesiące** od dnia **zawarcia Umowy, tj. do dnia []**.
2. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy, po przekazaniu mu Zleceń przez Przedstawicieli Zamawiającego zgodnie z § 2 ust. 1 Umowy. Termin wykonania poszczególnych prac stanowiących przedmiot Zlecenia określony zostanie każdorazowo w Zleceniu.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 2) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,
- 3) dokonywać terminowo odbiorów prac zrealizowanych przez Wykonawcę;
- 4) dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie;

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy.

2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych zasad oraz przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.
4. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i umiejętnościach oraz w odpowiedniej liczbie.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, wykorzystywane przez siebie preparaty lub środki chemiczne, urządzenia, maszyny itp.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy w rozumieniu przepisów prawa pracy zaistniałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, chyba, że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
8. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać realizację Przedmiotu Umowy jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy. Wstrzymanie następuje do czasu ustania okoliczności stanowiących przyczynę wstrzymania.

§ 6

Odbiory

1. Odbiór prac objętych danym Zleceniem („Odbiór”) będzie dokonywany w imieniu Zamawiającego przez Przedstawiciela Zamawiającego.
2. Odbiór będzie obejmował obmiar ilości wykonanych prac oraz ocenę ich jakości. Zasady Odbioru prac dla poszczególnych prac określa OPZ.
3. Odbiór prac będzie dokumentowany Protokołem Odbioru Robót.
4. Protokół Odbioru Robót stanowi protokolarne potwierdzenie zwrotu powierzchni, na których wykonywane były prace wchodzące w skład przedmiotu Zlecenia.

§ 7

Wynagrodzenie i jego waloryzacja

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wstępnie określone na podstawie Kosztorysu ofertowego, stanowiącego część Oferty na kwotę **zł brutto** („Wynagrodzenie”). Suma kwoty Wynagrodzenia oraz maksymalnej wartości Opcji stanowi wartość Umowy („Wartość Przedmiotu Umowy”). Maksymalna wartość Opcji wynosi _____ **zł brutto**.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie prac stanowiących przedmiot udzielonych Zleceń obliczane będzie na podstawie ilości odebranych prac, według cen jednostkowych podanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie.
3. Kwota Wynagrodzenia nie obejmuje wartości prac wykonywanych w ramach Opcji oraz ewentualnego wzrostu cen w następstwie Waloryzacji.

4. Wynagrodzenie może podlegać corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok ubiegły, publikowane w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego („Komunikat GUS”).
5. Strony ustalają, że wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej może zostać zmieniona w trakcie obowiązywania Umowy, w przypadku wystąpienia zmiany wartości zmiany Wskaźnika GUS ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego o więcej niż 5% w stosunku do wysokości kwartalnego wskaźnika poprzedzającego bezpośrednio dzień podpisania umowy, przy czym maksymalna wartość zmiany umowy wynikająca z waloryzacji, wynosić może do 10% Wynagrodzenia.
6. Zastosowanie mechanizmu waloryzacji nie wymaga sporządzenia aneksu, a możliwe jest po uprzednim złożeniu wniosku przez jedną ze stron zawierającej informację o wartości waloryzacji. W przypadku uzasadnionych zastrzeżeń co do wysokości lub zasadności proponowanej waloryzacji, drugiej stronie przysługuje złożenie pisemnych uwag w terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku. Brak wystosowania uwag równoznaczny jest z potwierdzeniem akceptacji wniosku o waloryzację.

§ 8

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie płatne będzie po odbiorze przedmiotu Zlecenia na podstawie faktury, wystawionej po dokonaniu odbioru przedmiotu Zlecenia i prawidłowym sporządzeniu protokołu odbioru robót.
2. Wynagrodzenie stanowić będzie iloczyn wskazanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie cen jednostkowych za poszczególne prace oraz ilości wykonanych prac.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do **14 dni** od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury

§ 9

Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, następujących kar umownych:
 - 1) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy objętego Zleceniem w stosunku do terminu określonego w Zleceniu - w wysokości 1 % wartości przedmiotu umowy objętego Zleceniem, w stosunku do których Wykonawca pozostaje w zwłoce, liczonej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust.1
2. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Odstąpienie od Umowy

1. Niezależnie od podstawy odstąpienia od Umowy, wynikającej z przepisów prawa, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia jakiegokolwiek z poniższych okoliczności:

- a) wszczęcia postępowania egzekucyjnego przeciwko Wykonawcy
 - b) przystąpienia do likwidacji lub rozwiązania Wykonawcy
 - c) wystąpienia istotnych zmian okoliczności, powodujących, że wykonanie Umowy przestanie leżeć w interesie Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia Umowy
 - d) nienależytego wykonania postanowień umowy
2. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia wymienionej w ust. 1, w formie pisemnej, poleconą przesyłką pocztową.
3. Odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyny odstąpienia. Odstąpienie od Umowy będzie skuteczne z chwilą doręczenia przez Wykonawcę oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, przy czym Zamawiający zachowuje prawo do kar umownych.

§ 11

Porozumiewanie się Stron

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie lub pocztą elektroniczną. Za datę otrzymania dokumentów elektronicznych, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną.
2. Dane kontaktowe Stron:

Zamawiający: Nadleśnictwo Dąbrowa
Ul. Leśna 25
86-131 Jeżewo
dabrowa@torun.lasy.gov.pl

Przedstawiciel Zamawiającego:

Imię i nazwisko: Mateusz Rogowski
Tel: 694-618-864
e-mail: mateusz.rogowski@torun.lasy.gov.pl

Wykonawca:

Imię i Nazwisko _____
Adres: _____
Telefon: _____
e-mail: _____

§ 12

Rozstrzyganie sporów

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.

2. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, wszelkie spory związane z Umową rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Załącznikami do Umowy są:
 - 4.1. Załącznik nr 1 – OPZ Opis przedmiotu zamówienia
 - 4.2. Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

AKCEPTUJĘ TREŚĆ WZORU UMOWY
