



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Záujemcovia o zákazku

„AB OZ Košice – zateplenie
a obnova fasády“

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	V (miesto odoslania)	Dňa
	14586/2020-220	Lazorík/244	Banská Bystrica	21.04.2020

Vec: Vysvetlenie a doplnenie súťažných podkladov III.

Verejný obstarávateľ podľa § 48 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní posielal vysvetlenie a doplnenie na zákazku „**AB OZ Košice – zateplenie a obnova fasády**“ zverejnenej vo Vestníku č. 64/2020 pod označením č. 11764 -WYP dňa 20.03.2020 na otázky:

Záujemca č. 1:

Otázka č. 1

Verejný obstarávateľ uvádza vo výzve 11764 - WYP na predkladanie ponúk členenie stavby: SO 01 AB OZ KOŠICE, SO 02 GARÁŽE, SO 03 TERÉNNE ÚPRAVY, SO 04 VODÁRENSKÝ OBJEKT /studňa/, no v priložených podkladoch v systéme josephine sú uvedené výkazy výmer a projektová dokumentácia aj pre ostatné objekty ako Vetranie, UK, ZTI, ELI. Sú predmetom zákazky aj tieto objekty? Je ich potrebné oceniť? Prosím verejného obstarávateľa o jasnú špecifikáciu objektov /celková rekapitulácia stavby/, ktoré sa majú oceniť v rámci predmetnej zákazky.

Odpoveď č. 1

Áno sú predmetom zákazky aj tieto objekty. Jedná sa o pomocné samostatné rozpočty, v ktorých sú uvedené presné špecifikácie potreby materiálu a prác na jednotlivých zariadeniach (UK, ZTI, ELI, VZT). Nakoľko v celkovom výkaze výmer „VV AB OZ Košice – zateplenie a obnova fasády“ sú uvedené len položky s jednotkou komplet „kpl“, sú v priložených samostatných výkazoch výmer uvedené presné množstvá materiálov a potreba prác. Presné určenie pomocných výkazov výmer je nasledovné:

VV Dažďová kanalizácia – SO 02 Garáže, pol. 84

VV ELI Garáže, bleskozvod – SO 02 Garáže, pol. 86

VV Osvetlenie na vstupech – SO 1.1. Administratívna budova, pol. 77



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

VV Požiarny vodovod – SO 02 Garáže, pol. 84

VV UK – SO 02 Garáže, pol. 85

VV Vetranie – SO 02 Garáže, pol. 117

Záujemca č. 2:

Otázka č. 1

Dovoľujeme si požiadať obstarávateľa o vysvetlenie. Vo VV označenom VV AB OZ Košice-zateplenie a obnova fasády, v SO 01.01 Administratívna budova uvádzate, že do riadku 78 " 74031 D+M Bleskozvodu vid'. samostatná príloha" treba uviesť náklady na zhotovenie Bleskozvodu. Tá má byť ako samostatná príloha, ale v podkladoch sme ju nenašli. Dovoľujeme si Vás touto cestou požiadať o jej predloženie.

Odpoveď č. 1

Verejný obstarávateľ dopĺňa výkaz výmer „VV SO 01.01 Administratívna budova Bleskozvod“, jedná sa o doplnenie prác ktoré neboli zrealizované predchádzajúcou firmou.

Záujemca č. 3:

Otázka č. 1

Výkaz ELI, bleskozvod je celý zaheslovaný, nedá sa editovať. Žiadame o dodanie výkazu výmer bez zabezpečenia, resp. so zabezpečením iba tých buniek, ktoré sa nemenia. Ďalej žiadame o bližšiu špecifikáciu svietidiel, keďže v projektovej dokumentácii je uvedené, že svietidlá budú vybraté investorom.

Odpoveď č. 1

Verejný obstarávateľ dopĺňa výkaz výmer „VV ELI Garáže, bleskozvod“ v editovateľnom tvare. Verejný obstarávateľ uvažoval o použití žiarivkových svietidiel určených na osvetlenie priemyselných vnútorných a vonkajších priestorov. Svietidlo musí odolávať prachu, vlhku, striekajúcej vode a musí mať zvýšenú odolnosť proti rázu. V projektovej dokumentácii je uvažované so svietidlami ANCORA A2180AM771 alebo ekvivalent, podrobnú špecifikáciu prikladáme v prílohe.

DOPLNENIE SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že v súlade s mimoriadnou situáciou spôsobenou vírusom COVID-19 a odporúčením Úradu pre verejné obstarávanie zo dňa 12.marca 2020 bude otváranie ponúk prostredníctvom systému JOSEPIHNE prebiehať „on-line sprístupnením“. Tohto on-line sprístupnenia sa budú môcť zúčastniť len uchádzači, ktorí v lehote na predkladanie ponúk predložili úspešne ponuku do tejto zákazky.



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Ponuky budú sprístupnené týmto uchádzačom po lehote na otváranie ponúk a po otvorení ponúk komisiou. Uchádzači budú môcť vstúpiť do „on-line prostredia pre sprístupnenie“ na totožnom mieste, ako predložili svoju ponuku (v totožnej záložke). Všetky prístupy do on-line prostredia budú zaprotokolované a automaticky logované do protokolu systému JOSEPHINE.

Záujemca č. 4:

Otázka č. 1

Vo výkaze výmer, ktorý je označený ako „AB OZ Košice – zateplenie a obnova fasády“ je v častiach:

- SO 01.01 - Administratívna budova - pol.č.80
- SO 01.2 Kuchyňa - pol.č.62
- SO 01.3 Zasadačka položka - pol.č.72

„Drevoštiepkové dosky OSB 3 do vlhkého prostredia hr. 22 mm (2500x1250mm)“ uvedená jednotka „ks“.

Žiadame verejného obstarávateľa upraviť jednotku týchto položiek na „m²“.

Odpoveď č. 1

Uvedené množstvá výmer vo výkaze sú v „m²“, ale jednotka je uvedená nesprávne v „ks“. Pri výpočte treba uvažovať s m².

Otázka č. 2

Vo výkaze výmer, ktorý je označený ako „AB OZ Košice – zateplenie a obnova fasády“ je v častiach:

- SO 01.01 - Administratívna budova - pol.č.87
- SO 01.2 Kuchyňa - pol.č.71
- SO 01.3 Zasadačka položka - pol.č.79

„Demontáž oplechovania atiky, múrov, detailov a iných prvkov oplechovania strechy 0,00205 t“ uvedená jednotka „m²“.

Žiadame verejného obstarávateľa o upresnenie informácie, či sa jedná naozaj o „m²“, nie o „m“.

Odpoveď č. 2

Výkaz výmer je spracovaný na jednotku „ m²“.



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Záujemca č. 5:

Otázka č. 1

Pokiaľ má byť budova pokrytá aktívnym bleskozvodom, kto ho dodá, nakoľko vo výkaze výmer je zahrnutá iba položka nastavovacia tyč pre aktívny bleskozvod, žiarovo – zinkovaná 2m.

Odpoveď č. 1

Aktívny bleskozvod bol už dodaný predchádzajúcim zhotoviteľom, preto sa vo výkaze výmer už nenachádza. Nakoľko sa jedná o revíziu projektovej dokumentácie, sú vo výkazoch výmer zahrnuté len položky ktoré nedodal predchádzajúci zhotoviteľ.

Otázka č. 2

Pokiaľ bude AB riešená cez aktívny bleskozvod, je potrebné riešiť bleskozvod aj na ostatných objektoch (napr. garáže) podľa zadania? Nebude postačovať aktívny bleskozvod na AB, ktorá je najvyššia z okolitých objektov?

Odpoveď č. 2

Z dôvodu požiarnej bezpečnosti je potrebné vybudovať bleskozvod aj na SO 02 Garáže.

Otázka č. 3

Vo výkaze 07 VV ELI Garaze, bleskozvod je položka pre osadenie a dodávku krabice odbočné, no PD uvádza krížový uholník, ktoré riešenie je správne?

Odpoveď č. 3

Správne riešenie je podľa výkazu výmer dodávka a montáž krabice odbočnej.

Otázka č. 4

Ktorého objektu sa týka výkaz výmer „Osvetlenie na vstupoch?“ Rieši sa pre AB, Garáže,...

Odpoveď č. 4

Osvetlenie na vstupoch je v objekte SO 01.01 - Administratívna budova.

Záujemca č. 6:

Otázka č. 1

Dovoľujeme si Vás požiadať o informáciu, či v predloženom výkaze výmer, sú už zaktualizované výmery a práce (tie ktoré boli aj neboli zrealizované), tak ako uvádzate v Technickej správe: "Na objekte boli zdemontované drevené výplne medzi oknami z tatranského profilu na cca. 70%. Pred objektom bol zdemontovaný drevený podhlád z tatranského profilu na 60%. Na objekte boli vymenené okná na 80%. Na strešnej konštrukcii bola zrealizovaná



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

nová skladba strechy na kóte +17,400. Navrhovaným riešením je odstránenie novej strešnej skladby na kóte +17,400 a zhotovenie novej strešnej skladby. Ostatné projektové práce sa zrealizujú podľa PD."

Ak neboli z VV odpočítané práce (napr.vymenené okná...80%), dovoľujeme si obstarávateľa požiadať o aktualizáciu výkazu výmer, tak aby sa množstvá v položkách (alebo celé položky VV) upravili tak, že uvediete iba práce a množstvá, ktoré sa majú ešte realizovať.

Odpoveď č. 1

Verejný obstarávateľ vo výzve na predkladanie ponúk predložil projektovú dokumentáciu po revízií už vykonaných prác predchádzajúcim zhotoviteľom. Práce zrealizované v požadovanej kvalite boli z výkazov výmer odpočítané a budú zapracované do stavby. Práce ktoré boli zrealizované, ale ich kvalita nezodpovedá požiadavkám budú odstránené a nahradené novými. Revízia projektovej dokumentácie je upravená tak , aby výkazy výmer obsahovali iba práce a materiál, ktorí je potrebný na stavbe realizovať.

Otázka č. 2

Objekt SO 01.01 - Administratívna budova

Položka č.140 Kamenná dlažba hr.30mm andezit, farba tmavá, povrchová úprava zdrsená protišmyková, nástupnice, podstupnice, podesty

Objekt SO 01.2 - Kuchyňa

Položka č. 114 Kamenná dlažba hr.30mm andezit, farba tmavá, povrchová úprava zdrsená protišmyková, nástupnice, podstupnice, podesta

K uvedeným položkám prosíme upresniť formát andezitovej dlažby.

Odpoveď č. 2

Jedná sa o vstupné schodisko pred hlavným vstupom do budovy a zadné schodisko dvorovej časti areálu. Formát andezitovej dlažby je daný priestorom v ktorom sa bude dlažba ukladať t.j. schody a podesta na vstupnom priestore (hlavný vstup a zadný vstup do objektu) šírka dlažby bude 300 mm a dĺžka podľa tvaru schodov a nástupnej plochy cca. 0,5 až 1,0m (upresní sa pri realizácii).

Otázka č. 3

Objekt SO 01.01 - Administratívna budova

Položka č. 142 Dodávka a montáž kamenného soklíka andezit hr. 20mm, vrátane špárovania

Merná jednotka uvedenej položky je v m2. Je skutočne dodávka a montáž soklíka uvažovaná v



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

tejto mernej jednotke? Ak sa uvažuje aj k už existujúcej dlažbe, poprosíme špecifikáciu použitého kameňa.

Žiadame tiež uvedenie výšky kamenného soklíka.

Odpoveď č. 3

Sokel sa bude nachádzať v kontakte s múrom, stĺpom na schodisku a podeste. Výška sokla bude cca. 100 mm. Merná jednotka je daná ako pri kamennej dlažbe t.j. m². Nakoľko sokel nadväzuje na schodisko je potrebné zachovať podobný vzhľad kamennej dlažby ako na schodisku.

Otázka č. 4

Na základe vysvetlenia zo dňa 31.03.2020 ste doplnili súťažné podklady o VV SO 01.01 Administratívna budova Bleskozvod, kde sú uvedené nezrealizované práce. Chápeme správne, že neriešime dodávku samotného aktívneho bleskozvodu a ani jeho montáž? Ak áno, poprosíme o uvedenie typu už dodaného aktívneho bleskozvodu. /v technickej správe sa navrhuje IONIFLASH Mach25/

Odpoveď č. 4

Aktívny bleskozvod bol už dodaný predchádzajúcim zhotoviteľom, preto sa vo výkaze výmer už nenachádza. Áno bol dodaný typ IONIFLASH Mach 25.

Záujemca č. 7:

Otázka č. 1

Prosíme o presné určenie skladby strechy, keďže pri kontrole projektovej dokumentácie nám vznikli nezrovnalosti. Podľa PD pôdorysu strechy – nový stav je skladba strechy v jednotlivých častiach označená ako S2 a v rezoch C-C a D-D je označenie skladby strechy S1. Prosím o opravy označenia a pridelenia prislúchajúcej skladby.

Odpoveď č. 1

Verejný obstarávateľ upresňuje skladbu striech podľa výkresu PD pôdorys strechy – nový stav.

Otázka č. 2

Prosím o vysvetlenie použitia minerálnej vlny v skladbe strechy S1 uvedenej ako „Pochôdzna strecha“, podľa projektovej dokumentácie – pôdorys strechy – nový stav, keďže navrhnutá minerálna vlna nemá zodpovedajúcu pevnosť v tlaku pre takúto skladbu.

Odpoveď č. 2

Skladba strechy je navrhnutá tak, aby sa na streche mohla vykonávať bežná jednoduchá údržba a strecha uniesla čiastočne zaťaženie.



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Záujemca č. 8:

Otázka č. 1

Chceme požiadať verejného obstarávateľa o doplnenie položiek v potrebnej výmere k realizácii zatepľovacieho systému v objekte SO 01.01 Administratívna budova. Chýbajú tam položky: č. 953945111 BAUMIT Rohová lišta hliníková (prípadne č. 953995201 BAUMIT Rohová lišta flexibilná (plastová)) a č. 953995182 BAUMIT Okenný a dverový dilatačný profil Plus (plastový). V ostatných objektoch, kde sa realizuje zatepľovací systém sa tieto položky nachádzajú- Ide o objekty - SO 01.2 Kuchyňa, SO 01.3 Zasadačka, SO 02 Garáže a SO 04 Vodárenský objekt (studňa).

Odpoveď č. 1

Na stavebnom objekte SO 01.01 Administratívna budova je zateplenie navrhnuté v takých miestach kde nie je potrebné osádzať rohové lišty, apu lišty a iné ukončovacie profily.

Záujemca č. 9:

Otázka č. 1

V zmysle súťažných podkladov časť A.1 bod 16.3.2 "platnosť bankovej záruky končí uplynutím siedmeho dňa po poslednom dni lehoty viazanosti ponúk určenej podľa bodu 9.2., a v prípade predĺženej lehoty viazanosti ponúk určenej v súlade s bodom 9.3."

V zmysle zákona o verejnom obstarávaní § 46 ods. 2 "Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžadujú zábezpeku, určia lehotu viazanosti ponúk, ktorá nesmie byť dlhšia ako 12 mesiacov od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. Po uplynutí lehoty podľa prvej vety lehotu viazanosti ponúk nemožno predĺžiť."

Týmto ustanovením súťažných podkladov, že platnosť bankovej záruky končí uplynutím 7 dňa po poslednom dni lehoty viazanosti ponúk dochádza k porušeniu zákona o verejnom obstarávaní.

Žiadame verejného obstarávateľa o zrušenie požiadavky, aby platnosť bankovej záruky končila uplynutím 7 dňa po poslednom dni lehoty viazanosti ponúk.

Odpoveď č. 1

Verejný obstarávateľ určil lehotu viazanosti ponúk kratšiu ako 12 mesiacov od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. V prípade potreby predĺženia lehoty viazanosti ponúk, predĺži lehotu



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

viazanosti ponúk, tak aby neprekročil dobu 12 mesiacov vrátane 7 dní od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

Záujemca č. 10:

Otázka č. 1

Prosíme o upresnenie nejasností ohľadom výplňových konštrukcií:

1. Je požadované dvojsklo- nemalo by to už byť trojsklo?
2. Pri popisoch výrobkov sa uvádza $U=1,1$. „U“ je hodnota čoho? U_w – celého okna, U_f – hodnota rámu, či U_g – hodnota skla?
3. Pri niektorých typoch dverí sa požaduje madlo rúr – má byť obojstranné?

Odpoveď č. 1

Požiadavka je na izolačné dvojsklo, nakoľko na hlavnej budove sú okná už vymenené. Hodnota súčiniteľa prestupu tepla je stanovené na celé okno $U_w = 1,1$. Pri vstupných dverách je navrhnuté madlo, ktoré má byť osadené z oboch strán.

Záujemca č. 11:

Otázka č. 1

V zmysle súťažných podkladov časť A.1 bod 15.6 má byť obsahom ponuky "Návrh zmluvy s cenou za predmet zákazky – Návrh zmluvy podľa prílohy č. 2 súťažných podkladov, predkladá sa v elektronickej forme a musí byť podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v záväzkových vzťahoch v súlade s dokladom o oprávnení podnikat". Predkladá sa v elektronickej forme znamená podpísaný sken návrhu zmluvy o dielo a vložený do systému Josephine?

Odpoveď č. 1

Áno postačuje podpísaný sken návrhu zmluvy o dielo vložiť do systému Josephine.

Otázka č. 2

V zmysle súťažných podkladov časť A.1 bod 15.9 má byť obsahom ponuky "Zoznam subdodávateľov - uchádzač predkladá v elektronickej forme uvedie v ponuke percentuálny podiel zákazky, ktoré má v úmysle zadať tretím osobám, ako aj navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok." Predkladá sa v elektronickej forme znamená podpísaný sken zoznamu subdodávateľov a vložený do systému Josephine?



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Odpoveď č. 2

Áno verejný obstarávateľ požaduje predloženie zoznamu subdodávateľov od uchádzača, ak sú známi pri predkladaní ponuky. Postačuje podpísaný sken vložený do systému Josephine.

Otázka č. 3

Má byť súčasťou ponuky uchádzača aj príloha č. 4 Vyhlásenie uchádzača o podmienkach súťaže a príloha č. 5 Vyhlásenie uchádzača ku konfliktu záujmov a o nezávislom stanovení ponuky?

Odpoveď č. 3

Áno verejný obstarávateľ požaduje pri predložení ponuky aj prílohy č. 4 Vyhlásenie uchádzača o podmienkach súťaže a príloha č. 5 Vyhlásenie uchádzača ku konfliktu záujmov a o nezávislom stanovení ponuky. Taktiež postačuje podpísaný sken vložiť do systému Josephine.

Otázka č. 4

V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. 12 bod 12.2 "Záručná doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom a platí 60 mesiacov." Podľa zákona je záručná doba na materiál, výrobky a technológie 24 mesiacov. Ak je na obale tovaru, alebo v návode vyznačená iná záručná doba, platí tá, ale nemôže byť kratšia ako 24 mesiacov. Uchádzač neurčuje dĺžku záručnej doby za materiál, výrobky, alebo technológiu. Dĺžku záručnej doby má v kompetencii určovať výrobca. Uchádzač nemôže preberač záväzok za výrobcu. Žiadame preto verejného obstarávateľa o úpravu návrhu zmluvy o dielo v článku 12 bod 12.2 nasledovne: "Záručná doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom a platí 60 mesiacov. Na materiály, výrobky a technológie, ktoré tvoria súčasť dodávky diela sa vzťahuje záručná doba podľa uvedení ich výrobcov, min. však 24 mesiacov."

Odpoveď č. 4

Verejný obstarávateľ nesúhlasí s Vaším návrhom, pretože podľa nášho názoru 60 mesačná záručná doba na požadované dielo je primeraná. Ak berieme dielo ako celok z hľadiska zachovania si svojich vlastností a dlhodobej životnosti bez nutnosti častých udržiavacích zásahov, tak potom čo i len jeden menej kvalitný komponent zabudovaný do diela túto požiadavku naruša a môže spôsobiť oveľa vyššie škody, ako je samotná hodnota tohto komponentu. Preto ak by boli použité napríklad nekvalitné kotvy a tie by spôsobili v budúcnosti vady diela, bolo by právne komplikované riešiť tieto vady, ak by dodávateľ poukazoval, že na kotvy mu dodávateľ poskytol záruku napríklad 1 rok. Preto s takýmto určovaním záručnej doby nesúhlasíme a dielo ako celok si musí zachovať kvalitatívne vlastnosti po stanovenú záručnú dobu. Je vecou dodávateľa, ako sa s touto zmluvnou požiadavkou vysporiada a v akom rozsahu ju preniesie na svojich subdodávateľov.



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Otázka č. 5

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či sú materiály, výrobky, práce, rozmery a množstvá definované v dodaných podkladoch obstarávania vo výkaze výmer v súlade s projektovou dokumentáciou a zároveň v súlade so skutočnosťou.

Odpoveď č. 5

Verejný obstarávateľ vypracoval projektovú dokumentáciu odborne spôsobilou osobou vybranou v procese verejného obstarávania, čím zabezpečil zadanie predmetu zákazky v súlade s § 42 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V prípade rozdielov bude Verejný obstarávateľ postupovať v súlade s ustanovením zákona č. 343/2015 Z. z.

Otázka č. 6

V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. 20 bod 20.6 "Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade potreby vybaviť výnimku zo zakázaných činností v lesoch (napr. § 31, odst. 1 písm. a/ a d/ zákona NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch)." Z dôvodu, že tento bod návrhu zmluvy o dielo nemá svoje opodstatnenie pre daný predmet zákazky, navrhujeme jeho vypustenie.

Odpoveď č. 6

Verejný obstarávateľ upresňuje, že táto podmienky zmluvy sa použije primerane k charakteru diela a potreby jeho realizácie.

Otázka č. 7

V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. 13 bod 13.3 "V prípade, že objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy v zmysle článku č. 20, odsek 20.6, písm. a) alebo g), tak si môže nárokovat' zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi vo výške 5 % z ceny diela podľa článku č. 5, odsek 5.1.1. tejto zmluvy." Z dôvodu, že tento bod návrhu zmluvy o dielo nemá svoje opodstatnenie pre daný predmet zákazky, navrhujeme jeho vypustenie.

Odpoveď č. 7

Verejný obstarávateľ opravuje znenie návrhu zmluvy o dielo čl. 13 bod 13.3 „V prípade, že objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy v zmysle článku č. 21, odsek 21.6, písm. a) alebo g), tak si môže nárokovat' zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi vo výške 5 % z ceny diela podľa článku č. 5, odsek 5.1.1. tejto zmluvy.“

Otázka č. 8

V návrhu zmluvy o dielo navrhujeme doplniť v čl. 13 bod 13.15 v znení: "Nárok na zmluvnú pokutu podľa bodu 13.1 a 13.2 nevzniká v prípade, ak dôvodom nesplnenia záväzku, ktorého sa zmluvná pokuta týka boli okolnosti vyššej moci."



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Odpoveď č. 8

Všetky vady vzniknuté v zmysle článku č. 12 bod 12.5 budú predmetom reklamačného konania, v rámci ktorého sa určí príčina vady ako aj spôsob jej odstránenia.

Otázka č. 9

V návrhu zmluvy o dielo navrhujeme doplniť v čl. 21 bod 21.6.1 v znení: "Podstatným porušením zmluvy nie je porušenie zmluvy uvedené pod bodom 21.6 písm. a) až písm. c) v prípade, ak nedodržanie termínov bolo spôsobené okolnosťami vyššej moci.

Odpoveď č. 9

Verejný obstarávateľ bude pri zmluvných pokutách postupovať primerane s prihliadnutím na okolnosti spôsobené z vyššej moci.

Záujemca č. 12:

Otázka č. 1

Má položka č.15 v objekte UK (potrubie plastové montáž systému predizolovaných rozvodov uložených v izolácii – 1 sub) obsahovať aj výkopové práce spojené s montážou predizolovaného potrubia?

Odpoveď č. 1

Zemné práce sú obsiahnuté vo výkaze výmer zemných prác „SO 02 – Garáže, ako súčet všetkých potrebných výkopov a zemných prác.

Záujemca č. 13:

Otázka č. 1

Prvoradá je bezpečnosť stavby a samotnej prevádzky objektu verejného obstarávateľa LESY Slovenskej republiky, štátny podnik.

V dokumente „**Protipožiarna bezpečnosť stavby 08/2016** - Ing. Milan Kováč sa kladie vysoký dôraz na požiaru klasifikáciu odvetranej fasády s triedou reakcie na oheň „aspoň“ A2-s1,d0. Ďalej je v dokumente **Protipožiarna bezpečnosť stavby 08/2016** uvedené s odkazom na požadovanú triedu reakcie na oheň A2-s1,d0, že dodávateľ zatepl'ovacieho systému je povinný používať iba certifikovaný systém. Pri aplikácii zatepl'ovacieho systému je potrebné dodržiavať technické podmienky, smerné detaily, technologický postup vydaný výrobcom a používať výhradne materiály zo zvoleného systému, ktorý zaručuje, že spĺňajú vlastnosti uvedené v osvedčení zatepl'ovacieho systému.

Stavebný projekt a výkresová projektová dokumentácia uvádza, že navrhované vláknocementové dosky EQUITONE spĺňajú požiadavku reakcie na oheň A2-s1, d0, tak ako je uvedené v Protipožiarnnej bezpečnosti stavby 08/2016. Ďalej je uvedené, že vláknocementové dosky budú pripevnené na hliníkový profil tzv. lepením, lepiacim systémom. S odkazom na predloženú Protipožiarna bezpečnosť stavby 08/2016 uvádzame, že fasádne lepiace systémy,



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

ktorými sa môžu upevňovať fasádne dielce, tvorí súbor materiálov pozostávajúcich z lepiacej obojstrannej pásky, lepidla, aktivačného prostriedku, základnej náterovej látky. Uvádzame systémové riešenie lepenia „Systém Sika Tack Panel“ Príloha číslo 1. - Vyhlásenie o parametroch. Úlohou tohto lepiaceho systému je bezpečne pripevniť/prilepiť fasádny dielec k systémovej hliníkovej podkonštrukcii. Tento systém lepenia sa používa na rôzne fasády avšak z ohľadom na požiadavky požiarnej bezpečnosti stavieb. Máme za to, že navrhované riešenia na objekte AB OZ Košice, kde je uvedené v technickej a projektovej dokumentácii lepenie fasádnych vláknocementových dosiek EQUITONE k nosnej hliníkovej podkonštrukcii nespĺňa požiadavky uvedené v Požiarnej bezpečnosti stavby 08/2016 na certifikovaný obvodový plášť s triedou reakcie na oheň aspoň A2-s1,d0. Z dôvodu, že bezpečnostné systémové lepenie, ktorého úlohou je zabezpečiť stabilitu fasády má podstatnú vlastnosť ako reakciu na oheň C-s2,d0 (vysvetlenie - označenie C- horľavé výrobky - obmedzene, ale badateľne prispievajú k vývoju požiaru).

Preto nie je možné zabezpečiť požiadavky na certifikovaný obvodový plášť s triedou reakcie na oheň aspoň A2-s1,d0 (vysvetlenie - označenie A2 - nehorľavé výrobky – neprispievajú významne k nárastu požiaru, označenie A1 - nehorľavé výrobky - neprispievajú k nárastu požiaru a vývoju dymu). Lepenie fasády lepiacimi hmotami triedy „C“ môže mať za následok, že v prípade požiaru, môžu vláknocementové dosky z fasády už po krátkom čase z fasády odpadávať, čo môže spôsobiť aj ohrozenie pracovníkov alebo hasičov vykonávajúcich evakuačné opatrenia a hasenie požiaru. Ako prílohu číslo 2 predkladáme k systému lepenia SIKATack - Panel - Montážny systém na odvetrávané fasádne obklady, kde je uvedené v časti použitie „zakryté upevnenie odvetrávaných fasádnych obkladov v oblasti:

- ✓ obytných a priemyselných stavieb do max 3 poschodia
- ✓ novostavby a sanácií
- ✓ vnútorných priestorov
- občianskych a 4 až 5 poschodových stavieb iba po konzultácii s miestnou požiarou políciou. Pri prácach zabezpečiť dostatočné zaistenie. Spodná konštrukcia hliníka.

Aj výrobca resp. distribútor uvádza zásadné obmedzenia spájania lepením fasádnych obkladov pre budovy nad tri poschodia, čo je potrebné konzultovať s miestnou požiarou políciou (výklad miestna požiarňa polícia sa rozumie - špecialista požiarnej ochrany alebo príslušný hasičský zbor resp. osoby oprávnené rozhodnúť o navrhovanom riešení s odkazom na vlastnosti materiálu).

Z týchto vyššie uvedených dôvodov sa pýtame verejného obstarávateľ LESY Slovenskej republiky, štátny podnik na zaslanie stanoviska k pripomienke na požiarnu bezpečnosť stavby/objektu Košice a navrhované technické riešenia lepenia vláknocementových dosiek EQUITONE na požadovanú triedu reakcie na oheň A2-s1,d0 ?

Odpoveď č. 1

Verejný obstarávateľ vypracoval projektovú dokumentáciu vrátane požiarnej bezpečnosti stavby v súlade s platnou legislatívou v Slovenskej republike. Požiarňa bezpečnosť stavby, rieši požiadavku zatepl'ovacieho systému fasády v reakcii na oheň A2-s1, d0, kde záujemca/uchádzač je povinný zrealizovať zateplenie fasády v požadovanej reakcii na oheň. Preto je nutné



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

realizovať stavbu vhodnými výrobkami, ktoré spĺňajú predpisy požiarnej bezpečnosti s reakciou na oheň A2-s1, d0 podľa schválenej požiarnej bezpečnosti stavby.

Otázka č. 2

Predmetom predloženia je aj vypracovanie časového harmonogramu realizácie obnovy resp. rekonštrukcie fasády a ďalších nadväzujúcich stavebných dodávok. Navrhované riešenie odvetranej fasády z materiálu - vlákocementových dosiek EQUITONE sú k hliníkovej nosnej podkonštrukcii upevnené resp. spájané lepením - lepiacim systémom na zakrytú montáž fasádnych obkladov. Tento systém pozostáva z trvalo elastickej lepiacej hmoty a obojstrannej pásy, ktorá fixuje obkladovú vlákocementovú dosku EQUITONE

k nosnej hliníkovej podkonštrukcii. Verejný obstarávateľ žiada, aby súčasťou časového harmonogramu alebo iných dokumentov boli verejnému obstarávateľovi oznámené aj technologické postupy k dodávkam, k systémom, k stavebným prácam. Montážny lepiaci systém na odvetrávané fasádne obklady má prísne podmienky k dodržiavaniu technologických postupov lepenia fasádnych dielcov na nosnú podkonštrukciu. Jedna z podmienok správneho technologického postupu je podmienka dodržania aplikácie lepenia, ktorou je vonkajšia teplota pri spracovaní systému lepenia v rozsahu + 5° C až + 35° C. Je nevyhnutné rešpektovať túto zásadnú aplikačnú technologickú požiadavku dodávateľmi resp. výrobcami lepiacich systémov, nakoľko lepiaci systém je vlastne jediným spájacim prvkom, ktorý musí bezpečne udržať fasádnu dosku na nosnej podkonštrukcii.

V prípade, že dodávateľ nedodrží odporúčaný postup aplikácie v rozsahu vonkajších teplôt pri spracovaní systému lepenia + 5° C až + 35° C môže dôjsť k oddeleniu ťažkej vlákocementovej dosky EQUITONE od nosnej hliníkovej podkonštrukcie. Pri oddelení tejto ťažkej vlákocementovej dosky EQUITONE môže dôjsť k jej celkovému uvoľneniu a odtrhnutiu a následnému voľnému pádu na vonkajší priestor, ktorý môže byť: chodník, parkovisko, cesta a pod. Pri takejto nebezpečnej situácii môže vzniknúť voľným pádom ťažkej vlákocementovej dosky EQUITONE až k tragickej udalosti. Nakoľko sám verejný obstarávateľ predpokladá dobu realizácie rekonštrukcie budovy v Košiciach časť realizácie v trvaní 9 mesiacov s odkazom na túto časovú požiadavku verejného obstarávateľa prikladáme v tabuľke vid' nižšie priemerné teploty za rok 2019 v meste Košice. Z uvedenej tabuľky mesačných teplôt vychádza, že navrhovaný systém lepenia ťažkých vlákocementových dosiek EQUITONE k nosnej hliníkovej podkonštrukcii nie je v žiadnom prípade možné bezpečne realizovať v mesiacoch október - november, december, január, február, marec - apríl. Máme zato, že prípadná aplikácia lepiacej hmoty pre montážny systém na odvetrávané fasádne obklady nie je bezpečná v časovej osi v mesiacoch október, november, december, január, február, marec, apríl. Zároveň upozorňujeme aj na ďalší parameter technologického postupu správnej aplikácie montážneho lepiaceho systému pre odvetrávané fasádne obklady, ktorým je vytvrdenie s uvedením 4 mm / 24 hod pri +23° C/50 % r.v.v. Aj s odkazom na tento parameter, ktorý je ďalším správnym technologickým postupom pre celkovú bezpečnosť systému nie je možné toto technologické odporúčanie dodržať v mesiacoch: október, november, december, január, február, marec, apríl. Opäť poukazujeme na skutočnosť, že lepiaci systém je klasifikovaný a zaradený reakciou na oheň C-s2, d0 a protipožiarna bezpečnosť stavby stanovuje vyššiu požiadavku klasifikácie fasády reakcie na oheň a to aspoň A2-s1, d0.

Tabuľka mesačných teplôt – Košice za rok 2019

	teplota priemer	teplota min.	teplota max.	zražky
január	-2,6 °C	-5,6 °C	0,5 °C	5
február	-0,6 °C	-3,9 °C	3,2 °C	5
marec	4,0 °C	-0,4 °C	9,3 °C	5
apríl	9,5 °C	4,2 °C	15,0 °C	8
máj	14,6 °C	8,9 °C	20,3 °C	9
jún	17,6 °C	11,8 °C	23,2 °C	10
júl	19,2 °C	13,4 °C	25,1 °C	9
august	18,8 °C	13,1 °C	25,1 °C	7
september	14,3 °C	9,2 °C	20,3 °C	7
október	8,9 °C	4,5 °C	14,3 °C	6
november	2,8 °C	-0,2 °C	6,2 °C	7
december	-1,2 °C	-3,9 °C	1,4 °C	7

Akým spôsobom a v akej časovej osi s odkazom na bezpečnosť lepenia fasádneho systému s poukázaním na vyššie uvedená ako nie správne riešenie ma zhotoviteľ/uchádzač realizovať bezpečne a v harmonograme časovej osi lepenie vlákocementových dosiek EQUITONE tak, aby nedošlo k porušeniu technologického postupu keď toto nie je prakticky možné, nakoľko technologicky postup aplikácie a ďalšie aplikačné požiadavky a samotné parametre lepiaceho systému odporúčajú bezpečnú realizáciu od + 5°C až +35°C?

Odpoveď č. 2

Realizácia stavby je rozdelená na niekoľko stavebných objektov, ktoré je možné realizovať aj v zimných mesiacoch ako je SO 02 Garáže a iné stavebné objekty. Verejný obstarávateľ požaduje dodržanie technologických postupov a preto lepenie fasádnych dosiek je potrebné realizovať mimo zimné počasie. Nakoľko verejný obstarávateľ nevie predpokladať vývoj počasia, budú konkrétne podmienky riešené v priebehu stavby s dôrazom na dodržanie technológie stavby.

Otázka č. 3

Na fasáde objektu medzi okennými výplňami ako súčasť odvetranej fasády je uvedený materiál FUNDERMAX CREEK 0927 NT. Aká je požiadavka na zloženie tohto materiálu keď tento materiál v prevedení triedy F kvalita od výrobcu Fundermax má klasifikáciu triedy reakcii na oheň v požadovanom prevedení B-s2, d0 čo nekorešponduje s dokumentom Protipožiarna bezpečnosť stavby 08/2016 kde je uvedené, že fasáda musí spĺňať vyšší stupeň klasifikácie reakcie na oheň, ktorý je aspoň A2-s1, d0?

Je tento materiál s nižšou klasifikáciou reakcie na oheň, ktorá je B-s2, d0 vhodným materiálom pre zabudovanie do verejnej budovy, keď požiadavkou na obvodový plášť budovy je vyššia ochrana obvodového plášťa a to aspoň A2-s1, d0 - vyššia požiadavka požiarnej ochrany?

Fasádny materiál FUNDERMAX CEREK 0927 NT s klasifikáciou triedy reakcie na oheň B s2, d0 bude taktiež lepený montážnym systémom na odvetrané fasádne obklady, ktorý má reakciu na oheň C-s2, d0 a ako ma zhotoviteľ/uchádzač v takejto skladbe navrhovaných materiálov a riešení zabezpečiť zásadnú požiadavku na požiarnu ochranu fasády s vyšším stupňom klasifikácie reakcie na oheň A2-s1, d0?



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Odpoveď č. 3

Použitie materiálu FUNDERMAX CERЕК 0927 NT je navrhnuté v časti výplní medzi oknami a z hľadiska požiarnej bezpečnosti stavby v dostatočnej miere uvoľnenia tepla z otvorenou požiarnou plochou. Z hľadiska požiarnej bezpečnosti stavby sú riešené štrkové zásypy na streche na ochranu proti padajúcim častiam. Verejný obstarávateľ požaduje postupovať v súlade so schválenou požiarnou bezpečnosťou stavby.

Otázka č. 4

Na základe vyššie uvedeného navrhujeme verejnému obstarávateľovi LESY Slovenskej republiky, štátny podnik dodavku fasády z kvalitných fasádnych hliníkových kaziet, ktoré môžu byť upravené do akejkoľvek požadovanej farby. Povrchová úprava kvalitného hliníka môže byť upravená do textúrovaného povrchu respektíve štruktúrneho povrchu a nemá odlesk.

Fasáda z hliníkových fasádnych dielcov (kaziet), ktoré sú systémovo mechanicky zavesené a upevnené k hliníkovej nosnej podkonštrukcii s drážkou medzi kazetami vytvára obvodový plášť bez viditeľných kotviacich a spojovacích prvkov. Pri mechanickom zavesení fasády nie je použitý žiadny lepiaci systém, ktorý by negatívne vplýval na požadovanú požiarne klasifikáciu na reakciu na oheň aspoň A2-s1, d0. Fasádny systém z hliníkových dielcov (kaziet) má oproti požiadavke verejného obstarávateľa resp. spracovateľa Požiarnej bezpečnosti stavby 08/2016 vyššiu klasifikáciu reakcie na oheň a to v triede A1 čo je vyšší stupeň ako A2-s1, d0.

Hliník ako materiál je charakterizovaný vysokými úžitkovými vlastnosťami medzi ktoré patrí veľmi dlhá životnosť, nepraská, nie je nasiakavý, má vysokú odolnosť voči vplyvom vonkajšieho prostredia, ma vysokú pevnosť a nízku hmotnosť.

Zároveň riešenie fasády z hliníkových fasádnych dielcov (kaziet) je originálne vo všetkých detailoch ktoré sú presné rohy, nárožia, nadpražia, ostenia ako aj napojenia hliníkovej fasády na ďalšie nadväzujúce detaily nadväzujúcich konštrukcií. Navrhovane technické riešenie obvodového plášťa budovy z hliníkových dielcov (kaziet) a hliníkovej podkonštrukcie má orientačnú hmotnosť 9 kg/m². Fasádne vláknocementové dosky EQUITONE v hr. 8 mm a hliníková podkonštrukcia ma orientačnú hmotnosť 17,4 kg/m². Z uvedeného vychádza, že trvalé zaťaženie budovy AB OZ Košice bude približne o 50% nižšie pri použití fasádneho hliníkového systému z hliníkových dielcov (kaziet) s hliníkovou podkonštrukciou.

Navrhujeme technicky prerokovať aj demontáže resp. odstránenie jestvujúceho obkladu budovy nakoľko v prípade použitia fasádneho systému z hliníka je zaťaženie budovy novým obvodovým plášťom nižšie o 50 % ako pri navrhovanom riešení obkladu z ťažkých vláknocementových dosiek EQUITONE. Z realizačných skúsenosti podobných prípadov nebolo nutné pôvodný keramický obklad odstraňovať.

K stavbe „AB OZ Košice - zateplenie a obnova fasády" je vypracovaná „Protipožiarna bezpečnosť stavby 08/2016 - Ing. Milan Kováč a požiadavkou na certifikovaný obvodový plášť s triedou reakcie na oheň aspoň A2-s1,d0. Hliníková fasáda z fasádnych dielcov je certifikovaná na vyšší bezpečnostný stupeň a to v triede reakcie na oheň A1 (vysvetlenie- označenie A1 - nehorľavé výrobky - neprispievajú k nárastu požiaru a vývoju dymu).



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Zároveň verejný obstarávateľ LESY Slovenskej republiky, štátny podnik môže zmenou riešenia s vyššou kvalitou a vhodnejším technickým prevedením odvetranej hliníkovej fasády dosiahnuť finančnú úsporu vo výške 5% až 7% z celkových investičných nákladov.

Fasádny systém z hliníkových dielcov (kaziet) nie je obmedzený v čase realizácie žiadnymi poveternostnými podmienkami, ktorými sa rozumie: dodržiavanie technologického postupu aplikácie s odkazom na vonkajšie teploty spracovania +5°C až +35°C - požiadavka na lepiaci systém – montážny systém na odvetrávané fasádne obklady. Fasádny systém z hliníkových dielcov (kaziet), ktoré sú upevnené mechanicky zavesením a pripevnením k nosnej hliníkovej konštrukcii je možné technologicky a bezpečne zrealizovať aj pri nižších teplotách prakticky bez obmedzenia. To znamená, že tento systém je možné bezpečne inštalovať aj v mesiacoch október, november, december, január, február, marec, apríl. Nie je možné, aby pri mechanickom upevnení dielca došlo k jeho uvoľneniu a následnému voľnému pádu. Preto sa tento systém fasády môže považovať za vysoko bezpečný, ktorý sa bežne používa pre budovy podobného využitia akým je aj budova AB OZ Košice. Z týchto bezpečnostných rizík s odkazom na požiaru bezpečnosť stavby, dodržanie správnych technologických postupov s odkazom na samotnú bezpečnosť stavby ako aj na správnu technologickú funkčnosť fasády a jej zaručené a dlhé užívateľské a kvalitatívne vlastnosti navrhujeme preveriť možnosť zmeny verejným obstarávateľom resp. žiadame verejného obstarávateľa, aby navrhované riešenie bolo prijaté ako bezpečné riešenie pre predmet zákazky „AB OZ Košice - zateplenie a obnova fasády“. Ako prílohu číslo 3 predkladáme fotodokumentáciu z realizácie hliníkovej fasády z fasádnych hliníkových dielcov (kaziet). Objekt sa nachádza na území Slovenskej republiky. Ako prílohu č.4 predkladáme vzorový príklad povrchovej úpravy fasádneho hliníkového dielca, príklad bezpečného mechanického upevnenia/závesu fasádnej kazety.

Odpoveď č. 4

Verejný obstarávateľ zabezpečil vypracovaním projektovej dokumentácie v súlade s § 42 zákona č. 343/2015 z. z. o verejnom obstarávaní v neskoršom znení, ktorá obsahuje písomné, grafické alebo iné podklady podrobne vymedzujúce predmet zákazky. Nakoľko administratívna budova je súčasťou Mestskej pamiatkovej zóny v Košiciach, bol návrh fasády predmetom schválenia Krajským pamiatkovým úradom v Košiciach. Verejný obstarávateľ na základe vyššie uvedenej otázky požiadal o stanovisko ku realizácii fasády formou hliníkových dielcov (kaziet) zodpovedného projektanta. Po konzultácii s pôvodným autorom stavby a zástupcami Krajského pamiatkového úradu v Košiciach trvá na schválenom fasádnom obklade pre objekt s vlákno cementovými veľko formátovými doskami EQUITONE NATURE N359, hr.8mm so skrytým kotvením – t. j. kotvenie na kovovú konštrukciu lepením na fasádne dosky podľa zápisu z 15.10.2018.

Záujemca č. 14:

Otázka č. 1

Vo VV SO 01.01- Administratívna budova je položka č.134 – Dodávka + montáž nerezových písmen na fasáde. Vo výkaze zámočníckych výrobkov je k tejto položke odkaz na str.č.10, ktorá



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

nie je súčasťou výkazu zámočníka. Žiadame verejného obstarávateľa o špecifikácie nerezových písmen.

Odpoveď č. 1

Verejný obstarávateľ dopĺňa informáciu o dodávke a montáži nerezových písmen na fasáde, „Informačná tabuľa V10“ do výkazu zámočníckych výrobkov. Omylom nebol súčasťou elektronickej verzie projektovej dokumentácie.

Otázka č. 2

Vo VV SO 01.01- Administratívna budova je položka č.105 – Drevené dosky dubové rozmer 120/20mm. Táto položka má jednotku „ks“. Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie dĺžky dubovej dosky alebo zmenu mernej jednotky na „m²“.

Odpoveď č. 2

Verejný obstarávateľ upravuje mernú jednotku na „m²“.

Otázka č. 3

Vo VV Garáže je položka č.38 – Mazanina z betónu vystužená oceľovými vláknami (Dramix) (m³) tr. C25/30 hr. nad 80 do 120 mm. Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, kde sa táto mazanina bude realizovať (či nejde o dupľovanú položku), nakoľko sa pol. č.40 – Betónová podlaha hr.150mm, vystužená drátkami s výmerou 315,4m² - javí ako položka určená taktiež pre skladbu „P1“.

Odpoveď č. 3

VV Garáže položka č. 38 Mazanina z betónu je potrebné použiť na vyspravenie otvorov po rozvodoch požiarnej vody, nových základov pod navrhované schodisko a vyrovnanie podlahy po vybúranej miestnosti, priečok. Zmena množstva na 5,0 m³. Položka č. 40 ostáva nezmenená.

Otázka č. 4

Vo Výkaze Výmer SO 01.01- Administratívna budova je položka č.149 - Presun klimatizačných jednotiek nad zateplenie – 4ks. Žiadame verejného obstarávateľa o upresnenie, kde sa nachádzajú klimatizačné jednotky, a či ide len o posun pred (nad) zateplenie.

Odpoveď č. 4

Jedná sa o presun klimatizačných jednotiek na východnej strane objektu, ktoré budú preložené pred navrhovanú fasádu.

Otázka č. 5

Vo Výkaze Výmer SO 01.01- Administratívna budova je položka č.2 - Osadenie oceľových valcovaných nosníkov I, IE,U – 4t a položka č.3 – Tyč oceľová prierezu L – 4,32t. Žiadame verejného obstarávateľa o upresnenie, čoho sa týkajú konkrétne položky. Tieto položky sa



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

nachádzajú aj vo Výkaze Výmer Garáž. Taktiež žiadame o upresnenie dodávky a montáže k objektu „Garáže“.

Odpoveď č. 5

SO 01.01- Administratívna budova, položka č.2, položka č.3, jedná sa o položky, ktoré budú zabudované na kovovej konštrukcii fasády na kóte + 13,100 , +14,700 a +16,500, +18,100 pre posilnenie jestvujúcej konštrukcie, ktorá je momentálne zakrytá keramickým obkladom. Po odstránení keramického obkladu a posúdení konštrukcie bude navrhnuté posilnenie kovovej konštrukcie z profilov IPE, UN a pásoviny.

Objekt SO 02 Garáže položka 16, položka 17, jedná sa o nosnú kovovú konštrukciu pre sekčné požiarné vráta označenie 01 z profilov SHS 140/140/8mm.

Záujemca č. 15:

Otázka č. 1

V rozpočte objekt: SO 02 - Garáže na strane 6 z 7, požaduje verejný obstarávateľ v položke riadok 113 cit: „**Montáž vrat sekčných sklopných pod strop plochy nad 6 do 9m²**“ a v položke riadok 114 cit: „**50 ks diaľkových ovládačov pre brány 4 tlačítkové, doplnenie pohybových senzorov pre brány (5 brán)**“.

Nakoľko sme v zadávacej dokumentácii nenašli definované vráta resp. brány, žiadame o vysvetlenie a doplnenie informácií:

Otázka č. 1 - Keďže verejný obstarávateľ požaduje iba montáž brán a vo výpise okien a dverí (výkres č.13, objekt: SO 02 GARÁŽE) sa uvádza, že investor zabezpečí dodávku brán, žiadame o doplnenie informácie o presnom type brány, výrobcovi brány a roku výroby, aby bolo možné zabezpečiť príslušnosť k bránam, ktoré by bolo kompatibilné pre konkrétny typ brány.

Otázka č. 2 - Žiadame o zaslanie resp. doplnenie technickej dokumentácie a opis brán, kde majú byť senzory doplnené, dokumentáciu pre kotvenie brány a schémy pre pripojenie na elektriku.

Otázka č. 3 - Revízie k namontovaným bránam si bude zabezpečovať verejný obstarávateľ?

Odpoveď č. 1

Presný typ brán je protipožiarna označenie 01 (1ks) Výrobca: Somati system s.r.o., Rozmer 3000/2620mm, typ požiarné sekčné vráta OGS, požiarna, odolnosť EI-C 30 DPI, motor SI 55.15, FStronic DES-FI, lišta OSE, DO, tesnenie obvod.

Brána označenie 02 (4ks) Výrobca: Adves, typ A-42G, rok výroby 2018, rozmer 2820/2640mm.

Odpoveď č. 2

Technická dokumentácia napojenia brána na silnoprúd je zahrnutá v projekte elektroinštalácie. Poloha senzorov je na bránach pre zabránenie zatvorenia pri prejazde aut a osôb.

Odpoveď č. 3

Revízie k bránam zabezpečí firma, ktorá bude realizovať montáž. Záruku za bránu berie na seba obstarávateľ a zhotoviteľ berie záruku za montáž brán.



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Záujemca č. 16:

Otázka č. 1

V objekte SO 02 Garáže vo výpise okien a dverí sú dvere označené 03 - Dvere dreveného protipožiarne REI 45, osadenie do ocelevej zárubne, samozatvárač, interiérové, farba sivá, cylindrická vložka triedy 2 v počte 1 ks. Vo výkaze výmer je položka č. 115 - 7679951013 - Dodávka + montáž protipožiarňých dverí s požiarňou odolnosťou EW30 D1-C, rozmerov 900/1970mm, vrátane samozatvárača, kľučky, fab zámok, farba sivá. - 1 ks. Akú požiarňu odolnosť máme nacenit' (REI 45 alebo EW30).

Odpoved' č. 1

Dvere je potrebné dodať v zmysle projektovej dokumentácie časť požiarňu ochrana t.j. EW30 D3-C.

Otázka č. 2

V objekte SO 02 Garáže sa vo výkaze výmer nachádzajú položky č. 38 - 631323711 - Mazanina z betónu vystužená oceľovými vláknami (Dramix) (m3) tr. C25/30 hr. nad 80 do 120 mm - 32 m3 a položka č. 40 - 632451137 - Betónová podlaha hr. 150 mm, betón C25/30, vystužená drátkami, povrch hladený do hladka(leštený betón), penetrácia podkladu - 315,4 m2. Podľa nášho názoru sa jedná o duplicitnú položku. Žiadame o vysvetlenie daných položiek.

Odpoved' č. 2

VV SO 02 - Garáže položka č. 38 Mazanina z betónu je potrebné použiť na vyspravenie otvorov po rozvodoch požiarnej vody, nových základov pod navrhované schodiisko a vyrovnanie podlahy po vybúranej miestnosti, priečok. Zmena množstva na 5,0 m³. Položka č. 40 ostáva nezmenená.

Otázka č. 3

V objekte SO 02 Garáže sa v technickej správe píše, že: " Pri napojení podlahy a steny sa vytvorí fabión, za týmto účelom sa v kúte vytvorí zaoblenie pomocou malty z epoxidovej živice naplnenej kremičitým pieskom (typu ako Sikafloor®-156 plnený kremičitým pieskom v pomere 1:10). Malta sa nanáša do čerstvej základnej vrstvy typu ako Sikafloor®-156, povrch sa zahladí a po vytvrdení pokryje príslušnou krycou vrstvou. " Vo výkaze výmer k danému technologickému procesu chýbajú položky. Žiadame o doplnenie položiek s potrebnou výmerou.

Odpoved' č. 3

Na napojenie podlahy a steny nie je potrebné realizovať fabión a vytváranie zaoblenia pomocou malty, preto nie je potrebné doplnenie výkazu výmer.



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Záujemca č. 17:

Otázka č. 1

V objekte SO 02 Garáže sa nachádza položka č. 114 - 5534461001 - 50 ks diaľkových ovládačov pre brány 4 tlačítkové, doplnenie pohybových senzorov pre brány (5 brán) - 1 kpl. Žiadame verejného obstarávateľa, aby túto položku vynechal z výkazu výmer, nakoľko dodávku brán v danom objekte má na starosti investor. Nevieme o aké brány sa jedná, aby sme vedeli osloviť dodávateľa brán o nacenenie daných ovládačov.

Odpoveď č. 1

Dodávku diaľkových ovládačov je potrebné pre tento typ brány: protipožiarna označenie 01 (1ks) Výrobca: Somati system s.r.o., Rozmer 3000/2620mm, typ požiarne sekčné vráta OGS, požiarne, odolnosť EI-C 30 DP1, motor SI 55.15, FStronic DES-FI, lišta OSE, DO, tesnenie obvod.

Brána označenie 02 (4ks) Výrobca: Advex, typ A-42G, rok výroby 2018, rozmer 2820/2640mm.

Otázka č. 2

V objekte SO 02 Garáže sa nachádza položka č. 113 - 767658112 - Montáž vrát sekčných sklopných pod strop plochy nad 6 do 9 m² - 5 ks. Chceme sa opýtať verejného obstarávateľa, kto preberie záruku za dané brány. Chceme predísť tomu, aby sa obe zmluvné strany vyhovárali, komu patrí záhada, ak nejaká nastane. Všeobecne je zaužívané, že kto brány dodáva aj ich montuje, aby tieto záruky sa vedeli uplatniť. Preto žiadame o odstránenie tejto položky.

Odpoveď č. 2

Revízie k bránam zabezpečí firma, ktorá bude realizovať montáž. Záruku za bránu berie na seba obstarávateľ a zhotoviteľ berie záruku za montáž brán.

Záujemca č. 18:

Otázka č. 1

Na základe nášho prepočtu nám vyšlo, že výkaz výmer obsahuje strašne veľa kotiev do strešnej krytiny (oddiel 712 vo výkaze výmer) na komplet všetky strechy v zákazke. Podľa výkazu výmer sa jedná o sumu 105 725 kusov kotiev. Naše prepočty vrátane rezervy, ktoré sa riadili podľa pokynov výrobcu sú spolu 14 480 kusov kotiev. Výrobca určuje spotrebu na 1 m² strešnej krytiny kotvenie s počtom 3,8 kusa kotvy a na 1 m oplechovania určuje 5 kusov kotiev. Pričom cena jedného kusa kotvy je cca 0,45 Eura, tak pri týchto hodnotách by sme na kotvách nadhodnotili strechu o sumu 41 060,25 Eur, čo sa týka len dodávky kotiev a ešte chýba ich montáž v tejto cene. Ak ich naceníme podľa výkazu výmer tak budeme drahý oproti ostatným účastníkom a znevýhodníme sa. Ak sumu, ktorú reálne potrebujeme rozpočítame do položiek výkazu výmer a ich ponížime, môže nastať, že pri realizácii príde verejný obstarávateľ nato, že nie je reálne dať tam toľko kotiev do strechy a vyškrtnie nám položky, v ktorých sme si strechu



LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

generálne riaditeľstvo

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

rozpočítali a nastane strata na strane zhotoviteľa. Žiadame o vysvetlenie ako máme naceniť tieto položky?

Odpoveď č. 1

Kotvenie strešnej krytiny Fatrafol je riešené v dvoch úrovniach a to kotvenie na ploche strechy pomocou kotviacej techniky - turbošrób univerzal do jestvujúceho podkladu. Kotvenie atiky a detailov okolo atiky je dané v rozpočte kotvenie pomocou rozperných nitov do betónu d 6x30mm, ktoré sú dané podľa rozmerov atiky, výška, šírka a z tohoto dôvodu boli navrhnuté kotvenia atiky. Montáž kotiev je zahrnutá v cene montáže strešnej fólie Fatrafol. Preto je potrebné naceniť všetky položky kotvenia.

Záujemca č. 19:

Otázka č. 1

Súťažné podklady, bod 15.8 Doklad o zložení zábezpeky. Naša banková záruka je vyhotovená vo formáte elektronického dokumentu s kvalifikovaným elektronickým podpisom banky, v súlade so súťažnými podkladmi.

Otázka:

Bude dostačujúce, ak predložíme vystavenú BZ iba v systéme (ako pdf) . Máme však zato, že v rámci prechádzania k elektronizácii v rámci verejného obstarávania a aj vzhľadom na dnešnú situáciu s COVID-19, by mohol Verejný obstarávateľ túto požiadavku (doručenia v listinnej forme) prehodnotiť a vystavená BZ s kvalifikovaným elektronickým podpisom vložená v systéme by mala byť postačujúca. Ak by Verejný obstarávateľ trval na doručení BZ v listinnej forme, rozumieme správne, že bude dostačujúce, ak doručíme vytlačenú BZ a napríklad originál potvrdenia banky o vystavení tejto BZ?

Odpoveď č. 1

Verejný obstarávateľ akceptuje aj predloženie bankovej záruky vo formáte .pdf s overeným kvalifikovaným elektronickým podpisom. Bankovú záruku je potrebné zaslať v listinnej podobe, len ak je vystavená v listinnej podobe s originálnym podpisom.

Ing. Matej Vigoda
poverený generálny riaditeľ