

## SPRIEVODNÁ SPRÁVA ZÁMERU

Ing. Peter Antal

**Autorizovaný stavebný inžinier**

SAXUM projekt s.r.o.

Východná ul. 3133/32

934 01 Levice

Ing. Peter Antal

**stavba: Hygienický uzol na farme chovu hovädzieho  
dobytka v vobjektoch Poľnohospodárske družstvo  
Holicie – družstvo - Farma Póšfa**

**lokalita: Poľnohospodárske družstvo Holicie  
Stredisko chovu HD Póšfa**

**Investor: Poľnohospodárske družstvo Holicie**

## OBSAH:

1. Celkové urbanistické a stavebno-technické riešenie stavby
  - 1.1 Urbanistické a architektonické riešenie
  - 1.2. Návrh technického riešenia
    - 1.2.1 Búracie práce
    - 1.2.2 Zemné práce
    - 1.2.3 Základy
    - 1.2.4 Konštrukcie zvislé
    - 1.2.5 Konštrukcie vodorovné
    - 1.2.6 Úpravy povrchov
    - 1.2.7 Uzávery otvorov
    - 1.2.8 Izolácie proti vode
    - 1.2.9 Tepelné izolácie
    - 1.2.10 Klampiarske práce
    - 1.2.11 Konštrukcie striech
2. Potreba pracovných síl
  - 2.1 Zabezpečenie sociálnych potrieb pracovníkov
3. Riešenie dopravy. Úpravy plôch a priestranstiev
4. Úpravy plôch a priestranstiev
5. Starostlivosť o životné prostredie
6. Odpadové látky, charakteristika, podmienky, spôsob využitia
7. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení
8. Protipožiarne zabezpečenie stavby
9. Riešenie protikoróznej ochrany
10. Podzemná voda
11. Kanalizácia
12. Zásobovanie vodou
13. Teplo a palivo
14. Elektrická energia
15. Osvetlenie
16. Vetranie prevádzkových priestorov
17. Slaboprúdové rozvody

## **1. Celkové urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby**

### **1.1. Urbanistické a architektonické riešenie**

Vybudovanie hygienického uzla (špinavá a čistá šatňa) pre externých pracovníkov ktorí vykonávajú rôzne pracovné úkony na území farmy bude vybudovaná z dôvodu zabezpečenia ochrany farmy proti zavlečeniu a šírenia nákaz ohrozujúce dobytok. Záujmové územie je rovinaté. Pozemok je klasifikovaný ako zastavaná plocha.

**Stavby pre rekonštrukciu vzhľadom na charakter plánovanej prevádzky z hľadiska urbanistického a prevádzkového vyhovuje pre realizáciu hygienického uzla.**

### **1.2. Návrh technického riešenia**

Na vybudovanie hygienického uzla sa použije 5 ks lodných kontajnérov ako nosná konštrukcia, ktoré sa pospájajú pozdĺžnymi stenami. Vytvorí sa tri dverami oddelené priestory, šatňa pre čisté ošatenie, 3 sprchy s dvoma WC a umývadlami a tzv. špinavá šatňa pre pracovné oblečenie.

Pospájané kontajnéry sa z vonkajšej strany opláštia PIR panelmi.

Ako základ pre kontajneri sa použijú betónové tvárnice.

Vstup do hygienického uzla je pred oplotením farmy od vstupnej brány areálu PD. Po prezlečení a absolvovaní očisty sa pracovníci dostanú cez šatňu pre pracovné oblečenie za oplotenie, ktorá tvorí hranicu farmy.

#### **2.1. Búracie práce:**

Nie sú potrebné

#### **1.2.2. Zemné práce**

Pre osadenie kontajnérov nie sú potrebné zemné práce

#### **1.2.3. Základy**

Ako základy poslúžia betónové tvárnice 6 ks na 1 kontjanér

#### **1.2.4. Konštrukcie zvislé**

Ako konštrukcia hygienického uzla poslúžia kontajnéry.

#### **1.2.5. Konštrukcie vodorovné**

Podlahy budú pôvodné , pre kryjú sa gumovou podlahovou krytinou.

### **1.2.6. Úpravy povrchov**

Povrchové úpravy vnútorných stien kontajnérov sa opria náterom V priestoroch sprch sa steny obložia plastovými doskami  
Pospájané kontajnéri sa opláštia z vonkajšej strany PIR panelmi vrátane strechy.

### **1.2.7. Uzávery otvorov**

Uzávery otvorov budú plastové tak okná ako aj dvere.

### **1.2.8. Izolácie proti vode**

Nie je potrebná izolácia proti vode.

### **1.2.9. Tepelné izolácie**

Pospájané kontajnéri sa opláštia z vonkajšej strany PIR panelmi vrátane strechy

### **1.2.10. Klampiarske práce**

Pri montáži novej krytiny stavby budú riešené klampiarske konštrukcie, dažďové žľaby, zvody a oplechovanie v potrebnom rozsahu.

### **1.2.11. Konštrukcie striech**

Nosná konštrukcia strechy ostáva pôvodná Zateplí sa PIR panelmi

## **2. Potreba pracovných síl:**

Jedná sa o sociálne zariadenia pre externých pracovníkov

### **2.1. Zabezpečenie sociálnych potrieb zamestnancov**

Pre zamestnancov sú sociálne priestory - šatne, umyváreň so sprchami a záchody v sociálnej budove družstva.

## **3. Riešenie dopravy**

Farma je napojená na verejné komunikácie. Prístup je zabezpečený hlavnou bránou zo štátnej cesty, ktorá bude využitá aj na dopravu stavebného materiálu. Existujúce vnútroareálové komunikácie umožňujú prístup k stavbám.

## **4. Úpravy plôch a priestranstiev**

Vnútroareálové cesty a spevnené plochy sú vybudované, v nutnom rozsahu budú opravené. Po ukončení stavebných prác okolie objektov bude vyčistené. V rámci navrhovanej rekonštrukcie so sadovými úpravami sa neuvažuje.

## **5. Starostlivosť o životné prostredie**

Objekt bude napojený na novovybudovanú plastovú žumpu v objeme 5m<sup>3</sup>  
Likvidácia výkalov bude riešená mechanizáciou družstva.

## **6. Odpadové látky, charakteristika, podmienky, spôsob využitia**

Z hľadiska vzniku odpady sa delia na odpady vznikajúce pri realizácii stavebných prác a na odpady počas prevádzky stavby.

Odpady zo stavebných prác a odpady počas prevádzky sú zatriedené v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 284/2001 a 365/2015 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa Vyhláška Ministerstva životného prostredia, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Rozpis odpadov a predpokladané množstvá sú rozpísané v súhrnnej technickej správe.

Likvidáciu odpadov zo stavebnej činnosti zabezpečí dodávateľ stavebných prác v súlade s právnymi predpismi o znovu využití a zneškodnení odpadov. Ostatné odpady budú likvidované zmluvne, organizáciami s oprávnením na túto činnosť.

## **7. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení**

Pri výstavbe ako aj pri prevádzkovaní musia byť dodržané všetky bezpečnostné predpisy, hlavne:

Prevádzka musí byť v súlade s požiadavkami Zákona č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Vyhlášky ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z. ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení.

Pri prevádzke chovu hospodárskych zvierat je potrebné rešpektovať Vyhlášku Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 230/1998 Z. z.

Prevádzkové a bezpečnostné predpisy pre prevádzku a obsluhu zariadení spracováva investor pre jednotlivé prevádzky.

Požiadavky na bezpečnosť práce a technických zariadení je v technickej správe technológie prevádzky.

## **8. Protipožiarne zabezpečenie stavby**

Protipožiarne zabezpečenie stavby je vypracované v samostatnej časti projektu.

## **9. Riešenie protikoróznej ochrany**

Oceľové konštrukcie stavieb sú chránené protikoróznymi nátermi..

## **10. Podzemná voda**

Podzemná voda nemá vplyv na prevedenie stavebných prác. Stavebné konštrukcie sú izolované proti zemnej vlhkosti.

## 11. Kanalizácia

Odtok vody a splaškov je napojené na novovybudovanú žumpu žumpy.

## 12. Zásobovanie vodou

Stavba je zásobovaná vodou z areálového rozvodu vody,.

## 13. Teplo a palivo

Vykurovanie je zabezpečené klimatizačnými jednotkami.

## 14. Elektrická energia

Elektrické rozvody sú v napäťovej sústave  
-3 + N + PE 220/400V TN - C - S

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom v normálnej prevádzke:

- Zábranami a krytmi v zmysle STN 33 2000-4-41 Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom pri poruche:
- Samočinným odpojením napájania v zmysle STN 33 200-4-41

## 15. Osvetlenie

Osvetlenie stavby je prirodzené a umelé. Vonkajšie osvetlenie farmy je prevádzkyschopné.

## 16. Vetranie prevádzkových priestorov

Vetranie prevádzkových priestorov prirodzené, otvormi v obvodových stenách

## 17. Slaboprúdové rozvody

Slaboprúdové rozvody v kravínoch nie sú navrhované.



V Leviciach, 24.4.2025

Vypracoval: Ing. Peter Antal