

Załącznik do zgłoszenia rozbioru budynku biblioteki gminnej położonej na dz nr 91/2 obr 0026 Teresin Gaj w Teresinie przy Alei XX lecia.

Przedmiot rozbioru o wymiarach jak na załączniku graficznym jest budynkiem parterowym o wym 44,2 x 11,8 m o kształcie prostokątnym położonym w odległości 13 m od ogrodzenia od strony ulicy po lewej stronie głównego wjazdu na tereny sportu i rekreacji zabudowanego boiskami sportowymi i zapleczem budynków związanych z czynnym uprawianiem sportu w odległości ca 20 m z utwardzonym podjazdem oraz zamontowanymi urządzeniami siłowni zewnętrznej. W legendzie załącznika opisano infrastrukturę i obiekty znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie.

Harmonogram prac rozbiorowych.

Po upływie terminu od daty zgłoszenia do Starosty Sochaczewskiego należy w pierwszej kolejności odłączyć czynne media od budynku – teren wygrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych z ustawieniem tablicy informacyjnej o prowadzonych robotach oraz ustanowieniem osoby odpowiedzialnej za rozbiorę.

Roboty rozbiorowe należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane do której obowiązków należy prowadzić dziennik rozbioru oraz zabezpieczyć prowadzenie robót z przestrzeganiem przepisów bhp.

Rozbiorę należy rozpocząć od uporządkowania pomieszczeń z wywózką mebli i wyposażenia następnie sprawdzić czy obiekt został odłączony od mediów – zwłaszcza energii elektrycznej i prace rozbiorowe zacząć od góry za pomocą odpowiednich maszyn i narzędzi.

W pierwszej kolejności dokonać rozbioru kominów ponad dachem , następnie pokrycia dachu , konstrukcji drewnianej więźby ze złożeniem materiałów do utylizacji i wywozu przez służby posiadające odpowiedni sprzęt i pozwolenie na zagospodarowanie odpadów.

Po demontażu konstrukcji więźby należy zdemontować stolarkę okienną i drzwiową i przystąpić do rozbioru stropów i ścian budynku za pomocą dostosowanych elektronarzędzi i sprzętu mechanicznego.

Materiały z rozbioru należy na bieżąco segregować i po załadunku dokonać wywozu w miejsca przez Inwestora wskazane.

Po rozbiorze do poziomu 0,00 budynku za pomocą koparko-ladowarki usunąć fundamenty budynku oraz elementy podłóg i posadzek wraz z podziemnymi elementami przyłączy wody i kanalizacji.

Teren po rozbiorze wyrównać i pozostawić po uporządkowaniu do zagospodarowania przez ekipy wyznaczone do wznoszenia nowego obiektu.

W granicy wydzielonej strefy rozbioru dokonać rozbiorów urządzeń zamontowanych siłowni zewnętrznej oraz ciągów pieszno jezdnych utwardzonych tłuczniami i kostką na podbudowie.