

Teresin, dnia 15.05.2025 r.

ZP.042.6.2025

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.
„Budowa Gminnej Biblioteki Publicznej wraz z Ośrodkiem Usług Senioralnych w Teresinie”**

Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, a Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2024 roku, poz. 1320 z późn. zmianami), udziela następujących wyjaśnień:

1. Zapytanie Wykonawcy:

Co Zamawiający rozumie jako dni robocze? Czy jak w umowie jest mowa o „dniach” to należy to zrozumieć jako dni robocze czy kalendarzowe?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że w umowie: dzień to dzień kalendarzowy, a dzień roboczy to każdy dzień kalendarzowy od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w Polsce, zgodnie z ustawą z dnia 18 stycznia 1951 roku o dniach wolnych od pracy (Dz.U. 2025 r., poz. 296).

2. Zapytanie Wykonawcy:

W § 11 ust. 1 i § 12 ust. 9 Umowy proszę o zmianę możliwości odmowy odbioru przedmiotu umowy ze względu na wady nieistotne. Proszę uszczegółowić, że chodzi o Wady istotne. Zamawiający ma obowiązek odebrania robót w przypadku braku wad istotnych, zaś ewentualne wady (nieistotne) powinny być naprawiane w ramach gwarancji, nie może to stanowić odmowy odbioru i zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany SWZ poprzez zmianę treści załącznika nr 3 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy (zmiany dotyczą brzmienia § 11 ust. 1, § 12 ust. 9 i ust.10 oraz § 18 ust.1 lit. c i zostały oznaczone kolorem czerwonym).

3. Zapytanie Wykonawcy:

Proszę o wykreślenie ust. 4 § 12 Umowy dot. możliwości wstrzymania odbioru końcowego przez Zamawiającego w przypadkach tak wskazanych. Zamawiający nie ma prawa odmówić odbioru, a jedynie wskazać na (ewentualne) uchybienia Wykonawcy dot. przedmiotu prac, które podlegają odbiorowi końcowemu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści SWZ.

4. Zapytanie Wykonawcy:

W punkcie 1 warunków gwarancji prosimy o wydłużenie terminu na usuwanie wad szczególnie uciążliwych z 1 dnia do 5 dni. Jeden dzień jest okresem zbyt krótkim na usunięcie wad dot. robót budowlanych. Ponadto, co Zamawiający rozumie poprzez zwrot „wad szczególnie uciążliwych” i kto o tym będzie decydował, czy Strony (podobnie jak w przypadku powstania wad nieuciążliwych) będą mogły ustalić inny termin na ich usunięcie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dokonuje zmiany SWZ poprzez zmianę treści załącznika nr 3 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy (zmiana dotyczy postanowień zawartych w załączniku nr 1 do umowy: Karta gwarancyjna i została oznaczona kolorem czerwonym).

Za wady szczególnie uciążliwe Zamawiający uznaje wady uniemożliwiające użytkowanie pomieszczeń obiektu zgodnie z ich przeznaczeniem, w szczególności wady wymagające wyłączenia pomieszczeń w których stwierdzono wady z ich użytkowania.

Załącznikiem do wyjaśnienia i zmiany SWZ jest Załącznik nr 3 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy – aktualny na dzień 15 maja 2025 r.

Przedmiotowe wyjaśnienia treści specyfikacji i jej zmiany, są dołączone do Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz stanowią jej integralną część.

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 6 oraz art. 286 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych informuje, że wyjaśnienia oraz zmianę SWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://josephine.proebiz.com>.