



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

GMINA ROŚCISZEWO

ul. Armii Krajowej 1 ; 09-204 Rościszewo
tel./fax (24) 276 40 76 ; (24) 276 42 01
NIP 776-161-75-45 ; REGON 611015900

Rościszewo, dnia 20.05.2025 r.

RRGKB.271.3.2025

dotyczy: postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia pn.: – „**Przebudowa, rozbudowa oraz adaptacja istniejącego budynku z przeznaczeniem na Klub Malucha w Rościszewie**”

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.; zwana dalej: PZP), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Treść zapytania

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę treści SWZ w zakresie pkt 2 ppkt 2.1 z „...zrealizował, co najmniej dwie roboty budowlane w zakresie budowy, przebudowy lub modernizacji obiektów użyteczności publicznej (obiektów należących do Kategoria IX – Budynki użyteczności publicznej niewymienione w innych kategoriach, przeznaczone do czasowego przebywania ludzi) o wartości nie mniejszej niż 1.500.000 zł każda)) – załącznik nr 5 SWZ” na „...zrealizował, co najmniej dwie roboty budowlane w zakresie budowy, przebudowy lub modernizacji zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub budynku wielorodzinnego o wartości nie mniejszej niż 1.500.000 zł każda) – załącznik nr 5 SWZ”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści SWZ w proponowanym przez Wykonawcę zakresie.

Uzasadnienie:

Zamawiający precyzyjnie określił warunek dotyczący zdolności technicznej i zawodowej w rozdziale XI pkt 1.2.4.1 SWZ, wskazując, że Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem w realizacji robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie lub modernizacji obiektów użyteczności publicznej, należących do kategorii IX. Takie wymaganie jest ściśle powiązane z charakterem zamówienia – przebudową budynku z przeznaczeniem na Klub Malucha, który będzie pełnił funkcje placówki opieki nad dziećmi do lat 3, a więc spełnia kryteria budynku użyteczności publicznej w rozumieniu przepisów.

Doświadczenie w budowie budynków mieszkalnych, nawet wielorodzinnych, nie gwarantuje odpowiedniego przygotowania Wykonawcy do realizacji inwestycji o szczególnych wymaganiach w zakresie bezpieczeństwa, dostępności, ergonomii i funkcjonalności, które są niezbędne przy realizacji obiektów użyteczności publicznej takich jak żłobki, kluby malucha, itp.

W związku z powyższym, Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe brzmienie warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt 2 ppkt 2.1