

**1. Identifikačné údaje stavby a investora**

Názov stavby	:	Prestavba farmy HD -Olešná
Charakter stavby	:	Prestavba
Miesto stavby	:	Farma Olešná
Ku	:	Ku Olešná
		SO-01 KN C 4024/11
		SO-02 KN C 4024/8
		SO-03 KN C 4024/6,7
		SO04 KN C 4772/1,2,3,4,5,6,7,8,9,10
		KN C 4773/1,2,3
Okres	:	Čadca
Kraj	:	Žilinský
Investor stavby	:	TIMEA, s.r.o, O23 52 Olešná č.701
IČO	:	36396117
Spracovateľ projektu	:	AGROING -Lichý spol. s r.o.
		Partizánska 71, 974 00 Banská Bystrica
Stupeň PD	:	Projekt stavby pre SP
Číslo zákazky	:	10/2 /2021

**2. Základné údaje o stavbe**

Stavba je umiestnená v areály poľnohospodárskeho strediska v Olešnej. Stredisko sa nachádza severne od obce s obytňou zástavbou rodinných domov. Obec aj stredisko ležia v údolí potoka Olešianka.

Na stredisku sú vybudované inžinierske siete vodovod, vnútroareálové komunikácie, vzdušné a zemné rozvody elektrickej energie. Stredisko je oplotené.

Hospodárske stredisko je v zastavanom území obce v jej intraviláne.

Stavba sa nenachádza v chránenom území alebo lokalite. Stavba si nevyžaduje vykonať záber PPF.

Stavba si nevyžaduje likvidáciu porastov a zelene. Stavba nemá iné obmedzenia.

Navrhovaná prestavba starých objektov pre chov HD nevyhovuje hlavne súčasným zooveterinárnym a ekonomickým a požiadavkám pre chov HD, so zameraním na mäsové typy dobytky. Navrhnuté prestavby riešia hlavne zabezpečenie pohody zvierat a maximálne možnej mechanizácie pri chove ako kŕmenie, podstielanie, odstraňovanie hnoja ap. Prestavbou sa objekty otvorili, aby boli vzdušné, bez prievanu a suché pre dobytok. Dobytok bude v nich ustajnený len počas zimného obdobia. V lete bude nepretržite v oplôtkoch.

Spôsob ustajnenia zvierat : Voľné ustajnenie, v prístielaných, dvojpriestorových kotercoch, kŕmenie z kŕmneho stola a válova, napájanie nerezových vyhríevaných napájadiel.

Technické parametre a kapacity objektov:

- Zastavaná plocha	SO-01	Prestavba OMD	= 1676,00 m <sup>2</sup>
	SO-02	Prestavba kravína	= 2043,15 m <sup>2</sup>
	SO-03	Komunikácie	= 3492,31 m <sup>2</sup>
	SO-04	Prestavba hnojiska a žumpy	= 1651,95 + 115,90 m <sup>2</sup>
- Plocha ležovísk pre HD	SO-01		1 060,00 m <sup>2</sup>
	SO-02		867,55 m <sup>2</sup>

- |   |       |   |
|---|-------|---|
| - Kapacita ustajnenia                                   | SO-01 | Kravy 119 ks / <i>bez teliat 69, s taľatami 50 ks</i> |
|   | SO-02 | Kravy 26 ks, Mladý dobytok 7-24 mes - 155 ks          |
| - Produkcia hnoja / 6 mes / 2530 m <sup>3</sup> / 6 mes |       |   |

### 3. Prehľad východiskových podkladov

Podkladom pre spracovanie projektu stavby boli nasledujúce podklady :

- Požiadavky investora
- Základné informácie o stavbách, chove zvierat, rôznych technických údajoch o inžinierskych sieťach ap
- Údaje o území, ochranných pásmach ap.
- Čiastočná dokumentácia z objektov na prestavbu
- Zamerania skutočného stavu objektov
- 

### 4. Členenie stavby na stavebné objekty:

Stavba sa člení na nasledovné objekty:

- SO-01 Prestavba OMD
- SO-02 Prestavba kravína
- SO-03 Komunikácie
- SO-04 Prestavba poľného hnojiska a žumpy

### 5. Vecné a časové väzby na výstavbu.

Stavba nemá vecnú ani časovú väzbu na okolitú zástavbu. Pri realizácii stavby dôjde k obmedzeniu prevádzky na komunikáciách. Realizácia objektov sa zrealizuje počas letného obdobia.

### 6. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Investorom stavby a jej prevádzkovateľom bude spoločnosť Timea s.r.o.

### 7. Celková doba výstavby

Predpokladaná doba výstavby je 30 mesiacov.

### 8. Skúšobná prevádzka

Vzhľadom na technickú náročnosť a skúsenosti investora sa skúšobná prevádzka nepredpisuje.

### 9. Predpokladané celkové náklady stavby

Predpokladané investičné náklady stavby 1078 mil. €

### 10 Realizačná dokumentácia

PD je nutné , v ďalšom stupni PD, dopracovať o realizačný projekt elektroinštalácie , ktorá je v zmysle vyhl 508/2009 Z.z. zatriedená do skupiny A- ako vyhradené technické zariadenie.