



Fundusze Europejskie

Rzeczpospolita
PolskaDofinansowane przez
Unię EuropejskąKRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

GMINA ROŚCISZEWO

ul. Armii Krajowej 1 ; 09-204 Rościszewo

tel./fax (24) 276 40 76 ; (24) 276 42 01

NIP 776-161-75-45 ; REGON 611015900

RRGKB.271.3.2025

Rościszewo, dnia 24.06.2025 r.

Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na: „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej im. Fryderyka Chopina w Rościszewie”

Zgodnie z art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320; zwana dalej: PZP), Zamawiający informuje równocześnie wszystkich Wykonawców o:

I. WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ:

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w rozdziale XXV SWZ.

Wybrana została oferta złożona przez:

P.H.U. TYMBUD Wojciech Szwech
Maszewo Duże, ul. Dębowa 37, 09-400 Płock

z ceną w wysokości **2.420.421,21 zł brutto**.

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonym ofertom w każdym kryterium oceny ofert (*cena - 60%, termin gwarancji – 10%, Efektywność energetyczna zastosowanych materiałów – 10%, Ekologiczność floty pojazdów wykorzystywanej przy realizacji zamówienia – 10%, Poziom recyklingu odpadów budowlanych powstających podczas realizacji zamówienia – 10%*):

L.p.	Nazwa i Adres Wykonawcy	Cena -60 pkt		Okres gwarancji – 10%		Efektywność energetyczna zastosowanych materiałów – 10%		Ekologiczność floty pojazdów wykorzystywanej przy realizacji zamówienia – 10%		Poziom recyklingu odpadów budowlanych powstających podczas realizacji zamówienia – 10%		SUMA PUNKTÓW
		punkty	zł	punkty	miesiące	punkty	inna	punkty	inna	punkty	%	punkty
1	PK Technologie sp. z o.o. Ul. Tokarska 3, 26-600 Radom NIP: 948 261 23 66	49,70	2.959.667,47 zł	10	60	10	Styropian fasada – 0,032 Mata z wełny szklanej – 0,035 Okna dachowe – 1,0 Drzwi zewnętrzne – 1,2 Oprawy oświetleniowe – E	10	Wszystkie pojazdy spełniają normę EURO VI lub wyższą / Stage V (maszyny)	10	70%	89,70



Fundusze Europejskie

Rzeczpospolita
PolskaDofinansowane przez
Unię Europejską

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

2	Wdb Sp. z o.o. Sp.k. Ul. Okrzei 4, 84-230 Rumia NIP: 588 243 59 19	48,84	2.973.669,08 zł	10	60	10	Styropian fasada – 0,031 Mata z wełny szklanej – 0,035 Okna dachowe – 1,0 Drzwi zewnętrzne – 0,96 Oprawy oświetleniowe – D	10	Wszystkie pojazdy spełniają normę EURO VI lub wyższą / Stage V (maszyny)	10	70%	88,84
3	P.H.U. TYMBUD Wojciech Szwech Maszewo Duże, ul. Dębowa 37, 09-400 Płock NIP: 774 258 56 95	60,00	2.420.421,21 zł	10	60	10	Styropian fasada – 0,032 Mata z wełny szklanej – 0,037 Okna dachowe – 1,0 Drzwi zewnętrzne – 1,2 Oprawy oświetleniowe – E i D	10	Wszystkie pojazdy spełniają normę EURO VI lub wyższą / Stage V (maszyny)	10	70%	100,00
4	ASCALON Sp. z o.o. Ul. Jagiellońska 29, 09-411 Liszyno NIP: 774 324 50 33	---	6.426.061,20 zł	---	60		Styropian fasada – 0,033 Mata z wełny szklanej – 0,033 Okna dachowe – 1,3 Drzwi zewnętrzne – 0,8 Oprawy oświetleniowe – A+++	---	Wszystkie pojazdy spełniają normę EURO VI lub wyższą / Stage V (maszyny)	---	80%	---
5	Konsorcjum: 1. Milodom sp z o.o. - Lider Ul. Grzybowa 2/31, 00-131 Warszawa NIP: 776 170 79 91 2. Komosiński Tomasz Ul. Kolejowa 12, 09-227 Szczutowo NIP: 776 149 93 47	59,27	2.450.387,57 zł	10	60	10	Styropian fasada – 0,031 Mata z wełny szklanej – 0,035 Okna dachowe – 0,90 Drzwi zewnętrzne – 0,92 Oprawy oświetleniowe – D	6	80%	10	70%	95,27
6	PAPBUD SP. Z O.O. Piaski, ul. Lipowa 9D, 09-200 Sierpc NIP: 776 170 74 78	44,55	3.259.500,00 zł	10	60	10	Styropian fasada – 0,032 Mata z wełny szklanej – 0,037 Okna dachowe – 1,0 Drzwi zewnętrzne – 1,26 Oprawy oświetleniowe – D	10	Wszystkie pojazdy spełniają normę EURO VI lub wyższą / Stage V (maszyny)	10	70%	84,55
7	BUDOMEX SIERPC SP. Z O.O. Ul. Pogodna 20, 09-200 Sierpc NIP: 776 169 94 83	49,35	2.942.494,35 zł	10	60	10	Styropian fasada – 0,031 Mata z wełny szklanej – 0,035 Okna dachowe – 1,0 Drzwi zewnętrzne – 1,28 Oprawy oświetleniowe – E	10	Wszystkie pojazdy spełniają normę EURO VI lub wyższą / Stage V (maszyny)	10	70%	89,35



Fundusze Europejskie

Rzeczpospolita
PolskaDofinansowane przez
Unię Europejską

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

8	Konsorcjum: 1. PJM INVESTMENT sp. z o.o. - Lider Ul. Wincentego Witosa 66D, 25-561 Kielce NIP: 959 201 14 90 2. COMFORT-THERM Sp. z o. o. Ul. Piaskowa 9B, 09-100 Płońsk NIP: 774 321 31 51 3. COMFORT-THERM Łukasz Krawczyk Ul. Wróblewo-Osiedle 11/17, 09-152 Naruszewo NIP: 567-173 44 30	35,12	4.135.000,00 zł	10	60	10	Styropian fasada – 0,033 Mata z wełny szklanej – 0,038 Okna dachowe – 1,1 Drzwi zewnętrzne – 1,0 Oprawy oświetleniowe – E	10	Wszystkie pojazdy spełniają normę EURO VI lub wyższą / Stage V (maszyny)	10	70%	75,12
9	BIOS Sp. z o.o. Ul. Lokalna 31, 09-410 Płock NIP: 774 324 72 27	52,32	2.775.924,58 zł	10	60	10	Styropian fasada – 0,031 Mata z wełny szklanej – 0,035 Okna dachowe – 1,1 Drzwi zewnętrzne – 1,1 Oprawy oświetleniowe – E	10	Wszystkie pojazdy spełniają normę EURO VI lub wyższą / Stage V (maszyny)	10	71%	92,32

Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty:

Oferta Wykonawcy **P.H.U. TYMBUD Wojciech Szwech, Maszewo Duże, ul. Dębowa 37, 09-400 Płock** spełnia wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego określone w SWZ i uzyskała największą liczbę punktów na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w rozdziale XXV SWZ.

II. WYKONAWCY, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE:

Działając na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit c ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320, dalej „ustawa PZP”), Zamawiający odrzuca ofertę złożoną przez Wykonawcę: ASCALON Sp. z o.o., Ul. Jagiellońska 29, 09-411 Liszyno.

Uzasadnienie faktyczne:

W dniu 5 czerwca 2025 r. Zamawiający, działając na podstawie art. 128 ust. 1 ustawy Pzp, wezwał Wykonawcę do uzupełnienia brakujących podmiotowych i przedmiotowych środków dowodowych, w tym m.in. kosztorysów ofertowych, oświadczeń o braku podstaw wykluczenia, dokumentów potwierdzających zgodność oferowanych materiałów z wymaganiami SWZ oraz dokumentów niezbędnych do oceny oferty w ramach kryteriów pozacenowych. Termin na złożenie uzupełnień upływał 13 czerwca 2025 r. Wykonawca nie złożył wymaganych dokumentów w wyznaczonym terminie, przez co nie potwierdził spełnienia warunków udziału w postępowaniu ani zgodności oferty z wymaganiami SWZ.



Fundusze
Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp, Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli: „została złożona przez wykonawcę, który nie złożył w wyznaczonym terminie podmiotowych lub przedmiotowych środków dowodowych, oświadczenia lub innych dokumentów, o których mowa w art. 128 ust. 1, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub zgodność oferty z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia.”

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wobec czynności Zamawiającego przysługują Wykonawcom oraz innym podmiotom wskazanym w art. 505 PZP, środki ochrony prawnej w terminach i zgodnie z zasadami określonymi w Dziale IX PZP