

## Zmluva o dielo č. MAG .....

(ďalej len ako „Zmluva“)

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky na uskutočnenie stavebných prác stavby

**„Úprava cestného telesa miestnej komunikácie Devínskej cesty pre účely vytvorenia medzinárodnej Moravsko-Dunajskej cyklotrasy“**

### Článok I

#### Zmluvné strany

##### Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1  
zastúpenie: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor  
osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných:  
IČO: 00 603 481  
DIČ: 2020372596  
špeciálny projektový účet:  
IBAN: SK23 7500 0000 0002 2515 8263  
(ďalej len ako „Objednávateľ“)

a

[•]

sídlo: [•]  
registrácia: Obchodný register Okresného súdu [•], oddiel: [•], vložka č. [•]  
zastúpenie: [•]  
IČO: [•]  
DIČ: [•]  
IBAN: [•]  
kontaktná osoba: [•]  
(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)  
(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ďalej len ako „Zmluvné strany“ a samostatne aj ako „Zmluvná strana“)

### Článok II

#### Východiskové podklady a údaje

1. Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je ponuka Zhotoviteľa na uskutočnenie stavebných a montážnych prác na stavbu uvedenú v bode 6 tohto článku Zmluvy. Rozsah a obsah predmetu zákazky je daný súťažnými podkladmi v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), ktoré poskytol Objednávateľ Zhotoviteľovi na spracovanie ponuky.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1 - Opis predmetu zákazky a vysvetlenia súťažných podkladov. V prípade, ak vysvetlenia súťažných podkladov menia alebo dopĺňajú dokumenty tvoriace túto Zmluvu, v takom prípade majú prednosť pred týmito dokumentmi tvoriacimi túto Zmluvu a platí dané vysvetlenie súťažných podkladov.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že stavebné práce podľa tejto Zmluvy budú prebiehať na úsekoch A, B, C a D stavby podľa Projektovej dokumentácie uvedenej v bode 6 písm. b) tohto článku Zmluvy a v prípade uplatnenia opcie zo strany Objednávateľa aj na úseku F, pričom uplatnenie opcie v zmysle tejto Zmluvy je výlučným právom Objednávateľa.
4. Zhotoviteľ bol vybraný ako úspešný uchádzač na základe výsledku verejného obstarávania postupom pre nadlimitnú zákazku podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, ktorá bola vyhlásená zverejnením Oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania v Úradnom vestníku Európskej únie zo dňa dd.mm.2025 pod

zn..... a vo Vestníku verejného obstarávania č. .... zo dňa dd.mm.2025 ..... pod zn. .... (ďalej len ako „**Verejné obstarávanie**“).

5. Zmluvné strany berú na vedomie, že Objednávateľ podľa § 11 zákona o verejnom obstarávaní nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora, alebo ktorých subdodávateľia, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.
6. Východiskové údaje stavby:
- a) Názov stavby: **Úprava cestného telesa miestnej komunikácie Devínskej cesty pre účely vytvorenia medzinárodnej Moravsko-Dunajskej cyklotrasy** (ďalej aj len ako „**Stavba**“)
- b) Stavebné objekty podľa členenia z Projektovej dokumentácie:

#### **ÚSEK „A“**

- SO 100.1 Cyklotrasa, úsek „A“,
- SO 101.1 Úprava komunikácie - Devínska cesta, úsek „A“,
- SO 102.1 Oporný múr, úsek „A“,
- SO 103.1 Predĺženie jestvujúceho priepustu km 0,640 39,
- SO 104.1 Oplotenie.

#### **ÚSEK „B“**

- SO 100.2 Cyklotrasa, úsek „B“,
- SO 101.2 Úprava komunikácie - Devínska cesta, úsek „B“,
- SO 104.2 Oplotenie,
- SO 105.2 Posuvná brána v km 0,300 00,
- SO 106.2 Vjazdová brána v km 0,512 53.

#### **ÚSEK „C“**

- SO 100.3 Cyklotrasa, úsek „C“,
- SO 101.3 Úprava komunikácie - Devínska cesta, úsek „C“,
- SO 105.3 Posuvná brána v km 0,006 00.

#### **ÚSEK „D“**

- SO 100.4 Cyklotrasa, úsek „D“,
- SO 101.4 Úprava komunikácie - Devínska cesta, úsek „D“,
- SO 102.4 Oporný múr, úsek „D“.

#### **SO 200 – Preložka VO**

- SO 200.A Verejné osvetlenie, úsek „A“,
- SO 200.B Verejné osvetlenie, úsek „B“,
- SO 200.C Verejné osvetlenie, úsek „C“,
- SO 200.D Verejné osvetlenie, úsek „D“.

#### **SO 300 Prekládka NN rozvodu,**

#### **SO 301 Prekládka NN prípojok,**

#### **SO 302 Prekládka VN rozvodu,**

#### **SO 303 Posúdenie prekládky existujúcich káblov NN a VN,**

#### **SO 401 Preložka telekomunikačných vedení Slovak Telekom a.s.,**

#### **SO 402 Preložka telekomunikačných vedení UPC s.r.o.,**

#### **OPCIA - ÚSEK „F“**

- SO 100.5 Cyklotrasa, úsek „F“,
- SO 101.5 Úprava komunikácie - Devínska cesta, úsek „F“,
- SO 102.5 Oporný múr, úsek „F“,
- SO 200.F Verejné osvetlenie, úsek „F“,
- SO 401 Preložka telekomunikačných vedení Slovak Telekom a.s.,
- SO 402 Preložka telekomunikačných vedení UPC s.r.o.

- c) Miesto stavby: Bratislava (mestská časť Bratislava – Devín a Bratislava – Karlova Ves) v úseku od križovatky ulíc Devínska cesta – Pri lesostepi po vjazd na ostrov Sihot' (BVS Vodáreň),
- d) Stavebník: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava.**

### **Článok III Predmet Zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa, že pre Objednávateľa zhotoví dielo, ktoré je špecifikované v bodoch 2 a 3 tohto článku Zmluvy, vrátane (i) realizácie dočasného dopravného značenia, realizácie stavebnej časti, (ii) vypracovania dokumentácie (projekt dočasného dopravného značenia, projekt organizácie výstavby, plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, kontrolný a skúšobný plán, dokumentáciu pre uskutočnenie stavby, dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby, dokumentáciu pre kolaudačné rozhodnutie, dokumentáciu o kvalite verejnej práce podľa zákona č. 524/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov a iné dokumenty uvedené v tejto Zmluve, ktoré má podľa tejto Zmluvy ako súčasť diela dodať Zhotoviteľ) (iii) vykonávania inžinierskych činností potrebných na odsúhlasenie projektu dočasného dopravného značenia (iv) zabezpečenia všetkých podkladov pre vydanie kolaudačného rozhodnutia (v) výkonu ďalších súvisiacich činností v kvalite, rozsahu a čase dohodnutom touto Zmluvou (ďalej spolu len ako „**Dielo**“) a toto Dielo odovzdá Objednávateľovi podľa ustanovení tejto Zmluvy bez obmedzenia a s odbornou starostlivosťou vykoná všetky zmluvne dojednané činnosti. Rovnako je predmetom tejto Zmluvy záväzok Objednávateľa riadne a včas zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi za zhotovenie Diela a jeho dodanie odmenu v zmysle ustanovení tejto Zmluvy. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dokumentácia uvedená pod bodom (ii) tohto článku Zmluvy môže podliehať schváleniu Objednávateľom.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, jej prílohách a stanovených v súťažných podkladoch a podľa projektovej dokumentácie na realizáciu Stavby vypracovanej spoločnosťou PROKOS s.r.o. Druidská 5/A 851 10 BRATISLAVA, ktorá tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy (ďalej len ako „**Projektová dokumentácia**“), zhotoviť Dielo podrobne špecifikované a upresnené v tejto Zmluve, v jej prílohách, v súťažných podkladoch vrátane všetkých vysvetlení týchto dokumentov v procese verejného obstarávania.
3. Pre komplexné zhotovenie a riadne odovzdanie Diela podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy musí Zhotoviteľ zabezpečiť aj nasledujúce činnosti, doklady a dokumentácie:
  - a) vytýčenie dotknutých jestvujúcich inžinierskych sietí,
  - b) dokumentáciu vytýčenia Stavby,
  - c) realizáciu odsúhlaseného dočasného dopravného značenia počas výstavby,
  - d) vykonávanie činnosti koordinátora bezpečnosti v zmysle Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov v znení neskorších,
  - e) vyhotovenie správ o odborných prehliadkach a odborných skúškach vyhradených technických zariadení zdvíhacích a elektrických podľa vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov v znení neskorších,
  - f) vykonávanie ďalších činností pre Objednávateľa súvisiacich s plnením podľa tejto Zmluvy, ktorých obsah je bližšie vymedzený v súťažných podkladoch a/alebo v ponuke Zhotoviteľa, a ktoré spočívajú najmä nie však výlučne vo vykonávaní činností v súlade so Zákonom o verejných prácach a vo vykonávaní ďalších činností podľa tejto Zmluvy,
  - g) konzultácie s projektantom určeným Objednávateľom, ktorý bude pri realizácii Diela poskytovať autorský dozor každú prípadnú zmenu v projekte Stavby a to pred začiatkom týchto stavebných prác a v prípade potreby aj priebežne počas stavebných prác,
  - h) dodanie príslušných atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a výrobkov,

- i) dodanie dokladov o využití a zneškodnení odpadov, ktoré vzniknú realizáciou Diela,
  - j) vykonanie inžinierskych činností, ktoré sú bližšie špecifikované v súťažných podkladoch a ponuke Zhotoviteľa (najmä odsúhlasenie projektu dočasného dopravného značenia príslušným orgánom) v súlade s dokumentáciou pre stavebné povolenie, stavebným povolením, so zmluvou a na základe pokynov Objednávateľa, inak v rozsahu potrebnom na zabezpečenie splnenia účelu tejto Zmluvy.
  - k) geodetickú dokumentáciu skutočného vyhotovenia novovybudovaných inžinierskych sietí, potvrdenú zodpovedným geodetom (6 x v tlači a 1 x na USB),
  - l) dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (každého objektu), potvrdenú odborné spôsobilými osobami Zhotoviteľa (6 x v tlači a 1 x na USB v digitálnej podobe v otvorenom formáte, napr.: .DWG, .DGN, .PDF, .DOCX, .XLS, opatrenú predpísanou hlavičkou a riadne podpísanú a opečiatkovanú zodpovednými osobami), vrátane elaborátu kvality so zoznamom a vyhodnotením skúšok, príslušné manuály prevádzky a údržby jednotlivých objektov.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo efektívne, riadne, včas a v súlade s najlepšimi profesionálnymi zvyklosťami a znalosťami.
  5. Zhotoviteľ je pri vykonávaní Diela povinný dodržiavať všetky príslušné právne predpisy, postupovať v súlade s požiadavkami všetkých STN, ktoré boli vydané a súvisia s plnením vykonávaným na základe tejto Zmluvy, s požiadavkami vyplývajúcimi zo súťažných podkladov, zo stavebného povolenia, s pokynmi, s požiadavkami, rozhodnutiami, povoleniami, opatreniami a stanoviskami Objednávateľa a/alebo príslušných orgánov, v súlade so spresneniami požiadaviek na Dielo.
  6. Zhotoviteľ je povinný zaobstarať a udržiavať v platnosti po potrebnú resp. nevyhnutnú dobu všetky príslušné oprávnenia, privolenia, súhlasy, vyjadrenia, koncesie, certifikáty, licencie a iné dokumenty, ktoré sú potrebné na realizáciu Diela, ak nie je v tejto Zmluve vo vzťahu ku konkrétnemu príslušnému oprávneniu, privoleniu, súhlasu, vyjadreniu, koncesii, certifikátu, licencií a inému dokumentu uvedené inak, alebo ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
  7. Zhotoviteľ je povinný udržiavať v platnosti všetky príslušné oprávnenia, privolenia, súhlasy, vyjadrenia, koncesie, certifikáty, licencie a iné dokumenty, ktoré boli súčasťou súťažných podkladov a sú potrebné na realizáciu Diela, ak nie je v tejto Zmluve vo vzťahu ku konkrétnemu príslušnému oprávneniu, privoleniu, súhlasu, vyjadreniu, koncesii, certifikátu, licencií a inému dokumentu uvedené inak, alebo ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
  8. Zhotoviteľ je povinný predložiť podrobnosti o opatreniach a metódach, ktoré navrhuje uskutočniť na účely realizácie Diela, kedykoľvek o to Objednávateľ požiada. Bez predchádzajúceho písomného upozornenia Objednávateľa Zhotoviteľ nesmie vykonať žiadnu podstatnú zmenu týchto opatrení a metód.
  9. Zmluvné strany sa odchyľne od ustanovenia § 557 Obchodného zákonníka dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený akýkoľvek výsledok jeho činnosti podľa tejto Zmluvy poskytnúť tretej osobe.
  10. Pre vylúčenie pochybností Zmluvné strany potvrdzujú, že vydanie stavebného povolenia zabezpečí Objednávateľ.

#### Článok IV

##### Termíny plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať Dielo Objednávateľovi v rozsahu stanovenom v článku III tejto Zmluvy, za podmienok tejto Zmluvy **v lehote do 10 (slovom: desať) mesiacov** odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na plnenie (ďalej len ako „Výzva“).
2. Lehota výstavby začína plynúť nasledujúcim pracovným dňom po doručení písomnej Výzvy. **Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko do 7 (slovom: siedmich) dní od doručenia Výzvy, pričom presný deň odovzdania staveniska bude predmetom dohody Zmluvných strán.** Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň prevzatia staveniska od Objednávateľa predložiť všetky technologické postupy, ktoré sa budú realizovať na Stavbe, kontrolný a skúšobný plán a plán BOZP. Zhotoviteľ je taktiež povinný v lehote **10 (slovom: desiatich)** pracovných dní od podpisu Zmluvy Zmluvnými stranami predložiť Objednávateľovi

harmonogram výstavby (ďalej len ako „**Harmonogram**“), ku ktorému má Objednávateľ právo sa vyjadriť, resp. navrhnúť jeho príp. zmeny a úpravy tak, aby finálne znenie Harmonogramu výstavby bolo spracované v súlade s lehotou na odovzdanie Diela podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy.

3. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok zhotovením Diela za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve protokolárnym odovzdaním realizovaného Diela bez väd a nedorobkov, odstránením väd zistených pri kolaudačnom konaní, odovzdaním dokladov a dokumentov a ich prevzatím Objednávateľom.
4. Ak Zhotoviteľ zhotoví Dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve v skoršom termíne a pripraví ho na odovzdanie pred termínom stanoveným v bode 1 tohto článku Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený, nie však povinný, riadne dokončené Dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
5. Pokiaľ budú práce oneskorene začaté a/alebo prerušené z dôvodov mimo vôle a/alebo vplyvu a/alebo bez zavinenia Zhotoviteľa a toto oneskorenie a/alebo prerušenie bude Zhotoviteľom riadne preukázané, môže Zhotoviteľ písomným návrhom dodatku k Zmluve požiadať Objednávateľa o zmenu termínu ukončenia plnenia.
6. Dodržanie termínu plnenia je závislé od riadnej a včasnej súčinnosti Zmluvných strán dohodnutej v tejto Zmluve. Po dobu omeškania pri poskytnutí súčinnosti jednej Zmluvnej strany nie je v omeškaní v plnení záväzku druhá Zmluvná strana.

## **Článok V**

### **Cena**

1. Cena za zhotovenie Diela je stanovená v zmysle § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, v súlade s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a je záväzná. Cena je uvedená v eurách.
2. Celková cena za kompletne zhotovenie Diela podľa tejto Zmluvy (ďalej len ako „**Celková cena diela**“) je stanovená ako výsledok verejného obstarávania, jej podrobná špecifikácia Ceny diela tvorí Prílohu č. 3 „**Rozpočet zhotoviteľa (Rekapitulácia nákladov stavby celkom a ocenené výkazy výmer a súpisy prác a dodávok stavby a ponuka zhotoviteľa)**“ a pozostáva z:
  - a) ceny za kompletne zhotovenie Diela v rozsahu úsekov A, B, C a D vo výške vo výške **XXXXXX** (slovom: **xxxxxxxxxx**) euro bez dane z pridanej hodnoty a
  - b) ceny za kompletne zhotovenie Diela v rozsahu úseku F vo výške vo výške **XXXXXX** (slovom: **xxxxxxxxxx**) euro bez dane z pridanej hodnoty
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že výška Celkovej ceny ako aj výška jej jednotlivých čiastkových cien je konečná, jednostranne nemenná, sú v nej zahrnuté všetky ekonomicky oprávnené náklady Zhotoviteľa na riadne zhotovenie Diela a primeraný zisk Zhotoviteľa, vrátane nákladov za všetky činnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy všetkých ciel, daní a ďalších poplatkov súvisiacich so zhotovením Diela okrem dane z pridanej hodnoty.
4. Daň z pridanej hodnoty uhradí Objednávateľ v zmysle ust. § 69 ods. 12 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**zákon o DPH**“).
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi zálohové platby a ani platby vopred.
6. Ak sa Zmluvné strany po uzavretí Zmluvy dohodnú na obmedzení rozsahu Diela, je Objednávateľ povinný zaplatiť len cenu primerane zníženú o množstvo nerealizovaných merných jednotiek. Ak sa týmto spôsobom dohodnú na rozšírení Diela, je Objednávateľ povinný zaplatiť cenu primerane zvýšenú. Takéto zmeny ustanovení Zmluvy je možné realizovať len na základe dodatku k Zmluve po vzájomnej dohode Zmluvných strán a v medziach § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
7. V prípade, ak sa počas zhotovovania Diela vyskytnú chyby a/alebo nedostatky v Projektovej dokumentácii a/alebo vo výkaze výmer a z tohto dôvodu bude nevyhnutné pre zhotovenie Diela vykonať aj práce, ktoré pôvodne Projektová dokumentácia a súčasne výkaz výmer neobsahovali, ale zároveň boli uvedené v jednom z uvedených dokumentov, má sa za to, že tieto práce sú zahrnuté v Celkovej cene diela a Zhotoviteľ je povinný ich

- vykonať bez nároku na akúkoľvek dodatočnú odmenu. Uvedené platí aj v prípade nesúlady medzi obsahom Projektovej dokumentácie a výkazu výmer.
8. V prípade, ak sa počas zhotovovania Diela zistí nevyhnutnosť vykonania navyiac prác vyplývajúca výlučne z dôvodu chýb a/alebo nedostatkov v Projektovej dokumentácii poskytnutej Objednávateľom (napr.: prekročenie množstiev v uvedenej mernej jednotke), budú tieto navyiac práce ocenené sadzou prislúchajúcou položke/práci vo výkaze výmer pre daný objekt za danú mernú jednotku a Zhotoviteľ bude oprávnený fakturovať vykonané navyiac práce po podpise dodatku k tejto Zmluve v medziach § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
  9. Všetky zmeny a výkony požadované Objednávateľom nad rámec tejto Zmluvy a práce, ktorých opodstatnenosť bude počas realizácie Diela zistená, budú riešené dodatkami k tejto Zmluve po odsúhlasení predložených navyiac prác a merných jednotiek Objednávateľom. Cena za vykonanie týchto prípadných navyiac prác sa dohodne na základe jednotkových cien zo súťažnej ponuky, prípadne odsúhlasených predložených cien. V prípade, že súťažná ponuka neobsahuje položky, ktoré sú predmetom navyiac prác platí, že ocenenie navyiac prác vykoná Zhotoviteľ podľa Triednika stavebných prác (metodický pokyn MVRR SR č. 1/2004) a na základe aktuálneho cenníka stavebných prác „CENKROS“, alebo vypracovaných R-položíek pre oceňovanie dielčích prác, ku ktorým nebudú k dispozícii cenníkové položky.
  10. Zhotoviteľ bude mať nárok na výplatu bonusu za predčasné odovzdanie Diela v rozsahu úsekov A, B, C a D (ďalej len ako „**Bonus**“) výlučne za kumulatívneho splnenia všetkých nasledovných podmienok:
    - a) Dielo v rozsahu úsekov A, B, C a D bude odovzdané v celom rozsahu bez vád a nedorobkov a v požadovanej kvalite, ako je špecifikované v tejto Zmluve, a
    - b) predčasné odovzdanie Diela znamená dokončenie a odovzdanie všetkých prác na Diele v rozsahu úsekov A, B, C a D najneskôr do 8 (slovom: osem) mesiacov od začiatku výstavby, a
    - c) Dielo v rozsahu úsekov A, B, C a D bude podliehať kontrole kvality zo strany Objednávateľa do 60 (slovom: šesťdesiat) dní odo dňa predčasného odovzdania Diela v rozsahu úsekov A, B, C a D vrátane úspešného vykonania potrebných skúšok podľa tejto Zmluvy, a
    - d) Objednávateľ potvrdí protokol, ktorým prevezme Dielo v rozsahu úsekov A, B, C a D v súlade s článkom X bod 3 tejto Zmluvy.
  11. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi vznikne nárok na vyplatenie Bonusu výlučne v prípade, ak je odovzdané celé Dielo v rozsahu úsekov A, B, C a D v súlade s podmienkami podľa tohto článku. Pre vylúčenie pochybností platí, že Zhotoviteľovi nevznikne nárok na vyplatenie pomernej časti Bonusu v prípade, ak odovzdá predčasne len časť Diela.
  12. Zmluvné strany sa dohodli, že Bonus bude vo výške 3 (slovom )% z ceny diela podľa článku V bod. 2 písm. a) tejto Zmluvy bez dane z pridanej hodnoty.
  13. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Bonus bude Zhotoviteľovi vyplatený na základe samostatnej faktúry vyhotovenej Zhotoviteľom a doručenej Objednávateľovi po splnení všetkých vyššie uvedených podmienok a písomne odsúhlasených zo strany Objednávateľa.
  14. V prípade, že predčasné dokončenie a odovzdanie Diela v rozsahu úsekov A, B, C a D vedie k zníženiu kvality Diela alebo neplneniu dohodnutých zmluvných podmienok týkajúcich sa kvality Diela, Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky nevyhnutné úpravy a práce na Diele potrebné pre odstránenie nedostatkov a/alebo nedorobkov na svoje náklady, bez nároku na Bonus.

## **Článok VI**

### **Platobné podmienky**

1. Podkladom pre úhradu ceny je faktúra vystavená Zhotoviteľom po vzniku nároku Zhotoviteľa na zaplatenie ceny podľa tohto článku Zmluvy.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť čiastkovú faktúru vždy po ukončení každého kalendárneho mesiaca vykonávania Diela pričom platí, že prvú čiastkovú faktúru je

- Zhotoviteľ oprávnený vystaviť po kalendárnom mesiaci, v ktorom bude Dielo zrealizované v rozsahu najmenej 10 % z Diela.
3. V období január – november príslušného roka je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť a povinný doručiť vystavenú čiastkovú faktúru Objednávateľovi do 15-teho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý fakturuje a v mesiaci december je Zhotoviteľ oprávnený vyhotoviť a povinný doručiť vystavenú čiastkovú faktúru za predchádzajúci mesiac do 10-teho dňa mesiaca december.
  4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že záverečnú faktúru vo výške aspoň 10 % z ceny podľa článku V bod. 2 písm. a) tejto Zmluvy vystaví po ukončení preberacieho konania podľa článku X tejto Zmluvy a obdržaní Objednávateľom podpísaného preberacieho protokolu, ktorý bude povinnou prílohou záverečnej faktúry. V prípade, ak v Objednávateľom podpísanom preberacom protokole budú uvedené vady Diela, záverečnú faktúru vo výške aspoň 10 % z ceny podľa článku V bod. 2 písm. a) tejto Zmluvy vystaví Zhotoviteľ po doručení písomného potvrdenia Objednávateľa o odstránení všetkých väd Diela.
  5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak na akýkoľvek stavebný objekt, ktorý je súčasťou Diela bude potrebné získať kolaudačné rozhodnutie, 5 % z ceny podľa článku V bod. 2 písm. a) tejto Zmluvy bude fakturovať až po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia a v prípade viacerých kolaudačných konaní až po nadobudnutí právoplatnosti všetkých kolaudačných rozhodnutí.
  6. Podkladom pre vystavenie faktúry bude Zhotoviteľom vystavený položkový súpis skutočne vykonaných prác a dodávok s výkazom výmer, potvrdený technickým dozorom Objednávateľa do 5 (slovom: piatich) pracovných dní od doručenia. Takýto položkový súpis bude prílohou každej vystavenej faktúry a bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť. Položkový súpis skutočne vykonaných prác a dodávok s výkazom výmer podľa predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný pri vystavení faktúry doručiť Objednávateľovi aj v elektronickej verzii, vo formáte MS Excel.
  7. Lehota splatnosti faktúry je 60 (slovom: šesťdesiat) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Za deň doručenia sa považuje deň nasledujúci po odoslaní emailovej faktúry Zhotoviteľom na oznámenú emailovú adresu Objednávateľa.
  8. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude:
    - a) v zmysle § 71 ods. 1 písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov fakturovať Cenu diela resp. iný nárok podľa tejto Zmluvy elektronicou faktúrou a
    - b) vystavovať a zasielať Objednávateľovi elektronicou faktúru na zaplatenie ceny alebo iných nárokov podľa tejto Zmluvy.
  9. Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že elektronicou faktúra je plnohodnotnou náhradou faktúry v papierovej forme a riadnym daňovým dokladom. Pre vylúčenie pochybnosti platí, že Zhotoviteľ nie je povinný elektronicou faktúru podpísať kvalifikovaným elektronicou podpisom podľa osobitného predpisu. V prípade zasielania elektronicou faktúry Zhotoviteľ nebude zasielať Objednávateľovi v papierovej podobe ani prílohy, ktoré sú súčasťou elektronicou faktúry. Zhotoviteľ bude doručovať Objednávateľovi elektronicou faktúru formou elektronicou pošty na určenú e-mailovú adresu: **efaktura@bratislava.sk**, resp. inú e-mailovú adresu neskôr písomne oznámenú Objednávateľom najmenej 5 (slovom: päť) pracovných dní pred účinnosťou tejto zmeny, ako dokument PDF (s príponou \*.pdf). Objednávateľ vyhlasuje, že má prístup k určenej e-mailovej adrese a že si je vedomý skutočnosti, že údaje sprístupnené mu v elektronicou faktúre doručenej mu na určenú e-mailovú adresu sú dôverné informácie, ktoré je každá Zmluvná strana povinná utajovať, okrem prípadov, v ktorých je ich sprístupnenie tretej osobe vyžadované platnými právnymi predpismi. Elektronicou faktúra sa považuje za doručенú najneskôr v prvý pracovný deň nasledujúci po dni jej preukázateľného odoslania Objednávateľovi prostredníctvom elektronicou pošty na určenú e-mailovú adresu. Elektronicou faktúra sa považuje za doručенú nasledujúci pracovný deň po jej odoslaní Zhotoviteľom na emailovú adresu Objednávateľa.
  10. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania finančných prostriedkov z bankového účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.

11. Faktúry musia mať všetky náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane čísla Zmluvy a čísla objednávky, uvedenia názvu stavby, čísla stavby podľa článku II bod 6 písm. c) tejto Zmluvy a príslušnej prílohy.
12. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 11 tohto článku tejto Zmluvy a/alebo bude faktúra obsahovať chybné alebo neúplné údaje, bude Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na opravu/doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť doručením opravenej/doplnenej faktúry Objednávateľovi.
13. Zhotoviteľ prehlasuje, že číslo účtu uvádzané v záhlaví tejto Zmluvy je správne a používané na podnikanie podľa ustanovení § 6 ods. 1 až 3 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
14. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený započítať si svoju pohľadávku voči Zhotoviteľovi po lehote splatnosti aj bez súhlasu Zhotoviteľa oproti akejkoľvek nesplatennej alebo splatnej pohľadávke Zhotoviteľa voči Objednávateľovi. O započítaní pohľadávky je Objednávateľ povinný písomne informovať Zhotoviteľa.
15. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Dielo podľa tejto Zmluvy môže byť financované a/alebo spolufinancované Objednávateľom z prostriedkov, ktoré Objednávateľovi na tento účel poskytne Európska únia (napr. z fondov Európskej únie). Zhotoviteľ zároveň berie na vedomie a rešpektuje, že zákazka financovaná a/alebo spolufinancovaná z fondov Európskej únie, ohľadom ktorej sa uzatvára táto Zmluva, môže byť predmetom administratívnej finančnej kontroly procesu verejného obstarávania zo strany príslušného Riadiaceho orgánu (ďalej len „**Riadiaci orgán**“) a/alebo Sprostredkovateľského orgánu (ďalej len „**Sprostredkovateľský orgán**“) pod Riadiacim orgánom. O schválení zákazky bude Objednávateľ Zhotoviteľa informovať.
16. Zhotoviteľ je povinný v lehote určenej Objednávateľom poskytnúť Objednávateľovi akúkoľvek súčinnosť požadovanú Objednávateľom v písomnej výzve doručenej Zhotoviteľovi, súvisiacu s Dielom a/alebo inými plneniami podľa tejto Zmluvy, ktorej poskytnutie bude Objednávateľ od Zhotoviteľa požadovať, najmä, avšak nie výlučne, v súvislosti s plnením povinností vyplývajúcich z financovania a/alebo spolufinancovania z fondov Európskej únie vo vzťahu k Riadiacemu orgánu, Sprostredkovateľskému orgánu alebo iným oprávneným subjektom.
17. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditov súvisiaceho s Dielom a/alebo inými plneniami podľa tejto Zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti akejkoľvek z Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, na základe ktorej Objednávateľ financoval/spolufinancoval cenu za Dielo a prípadne aj po skončení jej účinnosti, ak to bude nevyhnutné, a to na túto činnosť oprávnenými osobami (napr. poskytovateľ nenávratného finančného prostriedku, Útvár následnej finančnej kontroly, NKÚ SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán, Orgán auditu a jeho spolupracujúce orgány, ako aj nimi poverené osoby a prizvané osoby v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi SR a/alebo EÚ, splnomocnení zástupcovia EK a Európskeho dvora audítorov) a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť, ak relevantné.
18. Zmluvné strany berú týmto na vedomie a výslovne súhlasia, že všetka dokumentácia vytvorená pri realizácii alebo v súvislosti s realizáciou Diela a/alebo súvisiaca s touto Zmluvou bude poskytnutá poskytovateľovi nenávratného finančného príspevku a príslušným orgánom SR a/alebo EÚ a tieto majú právo na použitie údajov z tejto dokumentácie na účely súvisiace so zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku pri zohľadnení autorských práv, priemyselných práv a ochrany osobných údajov Zhotoviteľa, ak relevantné.

## **Článok VII Stavenisko**

1. Objednávateľ protokolárne odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko pred začatím prác tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektovými podkladmi a s podmienkami Zmluvy. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska je povinný zabezpečiť Zhotoviteľ v súlade s Projektovou dokumentáciou.

2. Zhotoviteľ je, po prevzatí staveniska, povinný oboznámiť sa s verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi na alebo v blízkosti staveniska a tieto vhodným spôsobom preložiť alebo chrániť, aby v priebehu zhotovovania Diela nedošlo k ich poškodeniu.
3. Zhotoviteľ je povinný na viditeľnom mieste Stavbu označiť v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
4. Zhotoviteľ pred začatím stavebných prác na stavenisku viditeľne umiestni oznámenie podľa prílohy č. 1 k nariadeniu vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
5. Zhotoviteľ zabezpečí vytýčenie trasy podzemných inžinierskych sietí súvisiacich so zhotovením Diela pred začatím stavebných prác za účasti ich správcov. V prípade kolízie s objektom je Zhotoviteľ povinný ich ochrániť, resp. zabezpečiť ich preloženie v súlade s platnými predpismi. Na určenie hĺbky uloženia podzemných sietí je pred začatím stavebných prác povinný ručne vykopať overovacie sondy. Všetku dokumentáciu k vytýčeniu podzemných inžinierskych sietí je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi v 4 (slovom: štyroch) kópiách.
6. Zhotoviteľ zabezpečí povolenia o uzávierke dotknutých komunikácií v súvislosti s rozkopávkami, prípadne na zaujatie verejného priestranstva, ako aj ďalšie potrebné povolenia.
7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas realizácie Stavby bezpečnosť na stavenisku, prejazdnosť verejných komunikácií, prízajdy do vedľajších objektov, prístupy pre vozidlá polície, rýchlej zdravotnej pomoci a hasičského záchranného zboru. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, Zhotoviteľ sa zaväzuje obstarat' a uhradiť tieto značky, ako aj s tým súvisiace práce. Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je Zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch Objednávateľa. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky sa zaväzuje obstarat' a poplatky za ne znášať Zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania je povinný taktiež uhrádzať Zhotoviteľ.
8. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, odstraňovať odpady ako aj nečistoty vznikajúce jeho prácami v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Zákon o odpadoch**“). Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi doklad pri prevzatí staveniska, ktorým preukáže možnosť nakladania s komunálnymi odpadmi na území Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorý je overená kópia platnej zmluvy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavbami, uzatvorenej podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka, § 81 ods. 13 Zákona o odpadoch a Všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 6/2020 z. 25. júna 2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
9. V prípade, ak Zhotoviteľ nezabezpečuje zhodnocovanie a zneškodnenie odpadov sám, preukáže, že pri plnení Zmluvy bude mať zabezpečené služby zariadenia na zhodnocovanie odpadov, služby spaľovne alebo služby zariadenia na zneškodňovanie odpadov. Zhotoviteľ preukáže splnenie týchto podmienok platným rozhodnutím orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve, vydaným Zhotoviteľovi alebo jeho zmluvnému partnerovi. V takom prípade Zhotoviteľ predloží zmluvu alebo príslub, ktorým môže byť zmluva o budúcej zmluve so subjektom, ktorý prevádzkuje zariadenie na zhodnotenie biologicky rozložiteľných odpadov zo zelene, stavebného odpadu, zariadenie na energetické zhodnotenie a zneškodnenie komunálneho odpadu. Doklad Zhotoviteľ doloží originálom alebo jeho úradne osvedčenou kópiou. Povinnosť podľa tohto odseku je potrebné splniť do doby prevzatia staveniska.
10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť separáciu, zhromažďovanie a zhodnocovanie odpadu z búracích prác, zneškodňovanie a odvoz odpadu a jeho odovzdanie osobám oprávneným nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch vrátane uloženia odpadu na skládku, a to v rozsahu podľa tejto Zmluvy, ponuky predloženej v procese verejného obstarávania a súťažných podkladov a zároveň je povinný nakladať s odpadom v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva.

11. Zhotoviteľ je povinný recyklovať minimálne 70 % celkovej hmotnosti stavebného odpadu (tento cieľ sa uplatní na odpady uvedené v skupine číslo 17 Katalógu odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu pod katalógovým číslom 17 05 04).
12. Zhotoviteľ je povinný, nad rámec bodu 11 tohto článku Zmluvy, recyklovať množstvo stavebného odpadu, ktoré uviedol vo svojej ponuke predloženej v procese verejného obstarávania, a ktoré je súčasťou Prílohy č. 3 tejto Zmluvy.
13. Pre účely bodov 11 a 12 tohto článku Zmluvy sa za určujúce považuje percentuálne vyjadrenie z reálne vzniknutého stavebného odpadu.
14. Zhotoviteľ má povinnosť viesť evidenciu o množstve a druhu vybúraného materiálu, zrecyklovaného materiálu, opätovne použitého recyklátu a odvázaného recyklátu, dokumenty súvisiace s predajom recyklátu a kovového šrotu.
15. Zhotoviteľ je povinný doložiť všetky vážne lístky ako doklad o zabezpečení recyklácie/zneškodnenia odpadu, a to najneskôr pred vystavením faktúry.
16. Odpad na nákladných vozidlách musí byť za účelom minimalizácie znečistenia verejných komunikácií zaplachtený.
17. Zhotoviteľ je pri odovzdaní odpadu osobám oprávneným nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch povinný vyžiadať si potvrdenie o druhu a množstve odovzdaného odpadu. Rovnopisy potvrdení o odovzdaní odpadu je Zhotoviteľ povinný na svoje riziko uchovávať a následne odovzdávať Objednávateľovi.
18. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie odvozu komunálneho odpadu, ktorý vyprodukuje pracovníci Zhotoviteľa, jeho subdodávateľa a iné osoby prítomné na stavenisku.
19. Zhotoviteľ je povinný, na základe písomnej žiadosti Objednávateľa, spolupracovať s ďalšími zmluvnými partnermi Objednávateľa najmä v prípade vykonávania iných stavebných prác súvisiacich s Dielom, napr. výstavba verejného osvetlenia, a to najmä, nie však výlučne umožniť im vstup na stavenisko. Ak to budú Zmluvné strany považovať za nevyhnutné, budú vzťahy medzi Zmluvnými stranami a tretími subjektmi podľa predchádzajúcej vety predmetom samostatnej Zmluvnej úpravy.
20. Od odovzdania staveniska Objednávateľom Zhotoviteľovi až do prevzatia zhotoveného Diela bez väd a nedorobkov Objednávateľom, je Zhotoviteľ povinný stavenisko využívať výlučne len pre potreby plnenia predmetu Zmluvy a zabezpečiť ochranu majetku Objednávateľa, ktorý je predmetom Zmluvy pred poškodením a zneužitím a zamedziť prístup na stavenisko akýmkoľvek nepovolaným osobám. Počas tejto doby znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci Zhotoviteľ.
21. Zhotoviteľ umožní pracovníkom vykonávajúcim technický dozor Objednávateľa užívať kanceláriu, prípadne iný vhodný priestor, kde budú mať kedykoľvek prístup k stavebnému denníku a k dokumentácii Stavby. Zároveň Zhotoviteľ umožní týmto osobám (pri dodržaní podmienok BOZP) vstup na stavenisko za účelom vykonania kontroly vykonávania Diela a jednotlivých pracovných postupov. Pre vylúčenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že Objednávateľ je oprávnený označiť ďalšie osoby, ktoré okrem technického dozoru Objednávateľa budú oprávnené vstúpiť na stavenisko za účelom kontroly vykonaných častí Diela a/alebo stavebno-technologických postupov pri realizovaní Diela.
22. Objednávateľ poskytne nevyhnutnú súčinnosť Zhotoviteľovi k zabezpečeniu prístupu k prípojkám energií na stavenisku, prípadne v bezprostrednej blízkosti staveniska v rozsahu podľa tejto Zmluvy pokiaľ to bude nevyhnutne potrebné. Náklady spojené s napojením na tieto body, ich užívaním a odberom médií bude znášať počas realizácie Diela Zhotoviteľ.
23. Spotrebu energie, vody (vrátane stočného) a ďalších médií a služieb podľa odpočtu nameraných hodnôt spotreby na podružných meradlách osadených Zhotoviteľom na pripojovacích bodoch bude Zhotoviteľ hradiť priamo poskytovateľovi služieb.
24. Zhotoviteľ na vlastné náklady a nebezpečenstvo zabezpečí prepojenie pripojovaného zariadenia a pripojovacieho bodu a poskytne všetky prístroje potrebné na využívanie týchto služieb a meranie spotrebovaného množstva.
25. Zhotoviteľ uzavrie zodpovedajúce zmluvy o dodávkach médií a zmluvy o poskytovaní služieb s príslušnými poskytovateľmi, resp. dodávateľmi médií a služieb, aby sa tak stal priamym odberateľom týchto médií a služieb.
26. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci zamestnanci alebo subdodávateľa Zhotoviteľa, ktorí vstúpia na stavenisko, boli jednoznačne identifikovateľní k Zhotoviteľovi

- prípadne Subdodávateľovi Zhotoviteľa. Označenie bude viditeľne umiestnené na ich pracovnom odevu.
27. Zhotoviteľ je povinný viesť menný zoznam osôb prítomných na stavenisku a zápisom v stavebnom denníku uviesť údaj o aktuálnom počte zamestnancov alebo subdodávateľov Zhotoviteľa prítomných na stavenisku.
  28. Najneskôr do 7 (slovom: siedmich) kalendárnych dní po protokolárnom prevzatí zhotoveného Diela bez väd Objednávateľom je Zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko a uviesť do pôvodného stavu, a to aj tie jeho časti, ktoré boli realizáciou Diela dotknuté a nie sú predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy.

## **Článok VIII**

### **Podmienky vykonania Diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať podmienky uvedené v Projektovej dokumentácii, v stavebných povoleniach, vyjadreniach zainteresovaných organizácií k dokumentácii pre stavebné povolenie, v povoleniach na zvláštne užívanie komunikácií a zaujatie verejného priestranstva, podmienky dopravného riešenia a všetky ostatné podmienky a povolenia potrebné pre riadne dokončenie Diela iných orgánov štátnej správy. Prípadnú zmenu v projekte Stavby je Zhotoviteľ povinný pred začiatkom stavebných prác a v prípade potreby aj priebežne počas prác konzultovať s projektantom, ktorý bude pri realizácii poskytovať autorský dozor.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas celej lehoty výstavby dodržiavať všetky platné zákony a všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky oprávňujúce zhotoviť Dielo na území Slovenskej republiky a ktoré súvisia najmä, nie však výlučne, so zaistením bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, so stavebným zákonom, zákonom o životnom prostredí, zákonom o vodách, zákonom o energetike, zákonom o elektronickej komunikácii, zákonom o ochrane pred požiarom, zákonom o pozemných komunikáciách, VZN, platnými STN a inými technickými predpismi súvisiacimi so zhotovovaním Diela. Všetky súvisiace platné STN sú pre vykonanie Diela záväzné. Rovnako sa Zhotoviteľ zaväzuje pri prácach postupovať v súlade s normou ISO 20887/2020 Udržateľnosť budov a stavebnoinžinierskych prác. Návrh na zabezpečenie demontáže a prispôsobiteľnosti. Zásady, požiadavky a usmernenia. V prípade porušenia povinnosti podľa tohto bodu Zmluvy zodpovedá Zhotoviteľovi Objednávateľovi za všetky škody, ktoré Objednávateľovi nesplnením tejto povinnosti Zhotoviteľa vznikli.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na zhotovenie Diela použije zariadenia, výrobky a materiály, ktoré spĺňajú harmonizované podmienky podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 305/2011 a v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a majú certifikát vydaný resp. overený štátnou skúšobňou alebo vyhlásenie výrobcu o parametroch. Certifikáty preukázania parametrov použitých materiálov, výrobkov a zariadení predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi pred ich zabudovaním.
4. V odôvodnených prípadoch si Objednávateľ vyhradzuje právo spolurozhodovať o použití všetkých výrobkov, ktoré majú byť zabudované v Stavbe (materiál, tvar, farba a pod.) v súlade s požiadavkami navrhnutými v Projektovej dokumentácii.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník prostredníctvom oprávnenej osoby v súlade s § 28 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác, ich akosti, odchýlky od Projektovej dokumentácie stavby a ich zdôvodnenie a pod. Zápis bude zaznamenaný vždy v deň, keď boli práce vykonané alebo došlo ku skutočnostiam, ktoré je potrebné zaznamenať. V priebehu pracovného času musí byť denník na Stavbe trvale prístupný. Záväzok viesť stavebný denník sa končí dňom, keď sú odstránené všetky vady a nedorobky a nedostatky podľa kolaudačného rozhodnutia.
6. Na Stavbe musí byť k dispozícii Projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní a všetky doklady, týkajúce sa uskutočňovanej Stavby.

7. Zhotoviteľ je povinný vyzvať technický dozor Objednávateľa na preverenie a prevzatie všetkých prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená najmenej 3 (slovom: tri) pracovné dni vopred (písomne alebo elektronicky) a zaznamenaná v stavebnom denníku. Ak tak Zhotoviteľ neurobí, je povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ Objednávateľ také odkrytie požaduje.
8. Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi najmenej 2 (slovom: dva) pracovné dni vopred vykonanie každej predpísanej skúšky.
9. Zhotoviteľ je povinný riadiť vykonávanie prác tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov ani tretích osôb a poškodeniu majetku ani Stavby. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov a tretích osôb zdržujúcich sa na stavenisku a za dodržiavanie predpisov ochrany pred požiarimi.
10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť jednotlivé pracoviská staveniska proti možnosti vzniku úrazu alebo škody počas vykonávania prác, ako aj po ukončení každej pracovnej zmeny.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje k vykonávaniu dennej kontroly všetkých osôb oprávnených pohybovať sa na stavenisku kvalifikovanou a oprávnenou osobou na zaistenie BOZP v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Vyhláška č. 147/2013**“). Zároveň bude viesť evidenciu o poučení pracovníkov na Stavbe v stavebnom denníku a ďalšom doklade (záznamy bezpečnostného technika na Stavbe). Zodpovedná osoba určená Zhotoviteľom je povinná informovať každý deň na začiatku pracovnej zmeny pred začatím prác svojich pracovníkov, vykonávajúcich stavebné práce, o rozsahu a druhu práce, technologických postupoch naplánovaných na deň, vykonávať poučenie pracovníkov o bezpečných pracovných postupoch a o nebezpečenstvách a ohrozeniach zdravia pri práci a o tomto informovaní viesť v stavebnom denníku záznam.
12. Zhotoviteľ je viazaný pokynmi technického dozoru Objednávateľa a/alebo Objednávateľa (ďalej len ako „**Pokyn**“), pričom platí, že za Pokyn sa považuje aj rozhodnutie technického dozoru Objednávateľa a/alebo Objednávateľa o prerušení realizácie Diela. Počas prerušenia realizácie Diela je Zhotoviteľ povinný plniť si všetky povinnosti podľa tejto Zmluvy s výnimkou tých, ktorých sa rozhodnutie o prerušení realizácie Diela týka.
13. Zhotoviteľ je vždy povinný konať v súlade s Pokynmi a nie je oprávnený sa od týchto Pokynov odchyliť, ibaže (i) obdrží predchádzajúci písomný súhlas Objednávateľa a/alebo technického dozoru Objednávateľa ku konaniu podľa vlastného uváženia, alebo (ii) je také odchylenie nevyhnutné urobiť v prípade bezprostredne hroziacej ujmy a stavu núdze na ochranu záujmov Objednávateľa a získanie predchádzajúceho písomného súhlasu nie je možné rozumne vyžadovať, (iii) sú tieto Pokyny v rozpore s ustanoveniami tejto Zmluvy, na čo Zhotoviteľ písomne upozornil Objednávateľa a/alebo technický dozor Objednávateľa alebo (iv) by mohli ohrozovať bezpečnosť a zdravie na stavenisku.
14. Pokiaľ si niektorá záležitosť počas vykonávania Diela vyžaduje vyjadrenie alebo stanovisko Objednávateľa, Zhotoviteľ je povinný požiadať o vydanie Pokynu. Objednávateľ vydá Pokyn alebo písomné stanovisko k žiadosti Zhotoviteľa v primeranej lehote po posúdení žiadosti Zhotoviteľa o vydanie Pokynu.
15. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne, najneskôr v nasledujúci pracovný deň písomne oznámiť Objednávateľovi všetky skutočnosti a okolnosti, ktoré pri realizácii Diela zistil alebo sa o nich dozvedel a ktoré môžu mať vplyv na zmenu Pokynov. Ak však nedôjde k zmene Pokynov Objednávateľom, je Zhotoviteľ povinný postupovať podľa pôvodných Pokynov.
16. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne Objednávateľa písomne upozorniť na nevhodnosť Pokynov na účely zabezpečenia splnenia účelu tejto Zmluvy a riadnej realizácie Diela, ak Zhotoviteľ môže túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Taktiež je povinný písomne upozorniť, ak sú tieto v rozpore s Právnymi predpismi, inak bude zodpovedný za škodu spôsobenú splnením takéhoto Pokynu.
17. Ak aj napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa na nevhodnosť takéhoto Pokynu bude Objednávateľ trvať na jeho dodržaní, bude povinnosťou Zhotoviteľa takýto Pokyn splniť.

- Zhotoviteľ však nebude zodpovedný za škodu spôsobenú splnením takéhoto Pokynu. Ak Objednávateľ neoznámí Zhotoviteľovi, že trvá na svojom Pokyne, má sa za to, že Objednávateľ netrvá na splnení takéhoto Pokynu a Zhotoviteľ tento Pokyn nesplní.
18. Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť Objednávateľa vždy, keď je pravdepodobné a/alebo hrozí, že sa realizácia Diela oneskorí alebo preruší, ak nevhodný Pokyn prekáža v riadnom vykonávaní Diela, alebo ak Pokyn nebude vydaný v primeranom čase v zmysle Zmluvy. Toto upozornenie musí obsahovať podrobnosti o predmetnom Pokyne, podrobnosti o tom, prečo a dokedy by mal byť vydaný, a podrobnosti o povahe a rozsahu omeškania alebo prerušenia prác.
  19. Technický dozor Objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom Zhotoviteľa príkaz prerušiť a zastaviť práce, pokiaľ zodpovedný stavbyvedúci/geotechnik nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej Stavby a jej okolia, život alebo zdravie pracujúcich na Stavbe, ak hrozia iné vážne hospodárske škody alebo ak výkon prác nie je v súlade s Projektovou dokumentáciou.
  20. V prípade realizácie stavebných prác v dňoch pracovného voľna a pokoja si Zhotoviteľ zabezpečí príslušné povolenie.
  21. Prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska, ako aj iné vybavenia zariadenia staveniska si zabezpečuje Zhotoviteľ na vlastné náklady. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej Ceny za dielo.
  22. Zhotoviteľ zabezpečí počas výstavby kontrolu realizácie Stavby geodetickým meraním v súradnicovom systéme S-JTSK a výškovom systéme B.p.v., ak vykonanie takéhoto merania bude dôvodné.
  23. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený (spôsobilý) vykonávať činnosť, ktorá je predmetom Zmluvy a je pre túto činnosť v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný, a to na čas celého trvania Zmluvy.
  24. Zhotoviteľ môže na Stavbe nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými bezporuchovými prístrojmi a ochrannými pracovnými prostriedkami v zmysle Vyhlášky č. 147/2013. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že práceneschopnosť, dovolenky a iná absencia pracovníkov neovplyvnia plnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a nebudú sa považovať za zásah vyššej moci. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opatrenia na ochranu majetku Objednávateľa a tretích osôb. Ak Zhotoviteľ vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto Zmluva, preukázal splnenie podmienok účasti určených podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní osobou podľa § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní, musí táto osoba reálne vykonávať stavebné práce alebo služby, na ktoré kapacity poskytla.
  25. Zhotoviteľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej aj ako „**Pracovnoprávne predpisy**“), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z Pracovnoprávných predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v Pracovnoprávných predpisoch.
  26. V prípade, ak sa akákoľvek časť Diela a/alebo dokumentácia prislúchajúca k Dielu alebo s Dielom súvisiaca (ďalej len „**Dokumentácia**“) vypracovaná Zhotoviteľom, považuje za dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon (ďalej len „**Autorský zákon**“), Zhotoviteľ týmto udeľuje v súlade s príslušnými ustanoveniami Autorského zákona Objednávateľovi súhlas vyššie uvedenú časť Diela a/alebo Dokumentáciu voľne používať podľa vlastného uváženia Objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený najmä, nie však výlučne rozmnožovať, spracovávať a upravovať časť Diela a/alebo Dokumentáciu a voľne ich modifikovať a prispôbovať podľa vlastnej potreby sám, alebo tiež prostredníctvom akýchkoľvek tretích osôb. Takáto licencia je udelená ako nevýhradná, na

- dobu trvania majetkových práv k vyššie uvedenej časti Diela a/alebo Dokumentácii podľa § 32 Autorského zákona, v neobmedzenom územnom rozsahu a neobmedzenom vecnom rozsahu, pričom Objednávateľ má právo udeliť akejkoľvek tretej osobe sublicenciu alebo postúpiť licenciu v rozsahu udelennej licencie, pričom udelenie sublicencie ani postúpenie licencie nemusí byť v písomnej forme. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade postúpenia licencie, Objednávateľ nie je povinný informovať autora/Zhotoviteľa o osobe postupníka. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že takéto použitie časti Diela a/alebo Dokumentácie nie je porušením povinnosti mlčanlivosti podľa tejto Zmluvy. Licenčné poplatky za použitie časti Diela a/alebo Dokumentácie (vrátane odmeny za každé ďalšie použitie časti Diela a/alebo Dokumentácie) sú zahrnuté v Cene diela podľa článku V tejto Zmluvy. Zánik tejto Zmluvy nemá vplyv na trvanie licencií podľa tohto bodu Zmluvy, pričom licencie podľa tohto bodu Zmluvy nekončia zánikom Zmluvy a zostávajú platné a účinné.
27. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oboznámený s miestnymi pomermi dôležitými pre úspešné zvládnutie všetkých dojednaných prác, s Projektovou dokumentáciou a so všetkými podkladmi potrebnými pre riadne zhotovenie a odovzdanie Diela.
  28. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akékoľvek stavebné úpravy budú realizované takým spôsobom, aby nad mieru primeranú pomerom nerušili a/alebo neobmedzovali hlukom, prašnosťou, vibráciami, pachom a ďalšími nepriaznivými vplyvmi iných nájomcov, užívateľov alebo návštevníkov susedných objektov.
  29. Technický dozor Objednávateľa je oprávnený kedykoľvek navrhnúť uskutočnenie zmenu rozsahu Diela (ďalej len ako „**Zmena**“) formou žiadosti o predloženie návrhu uskutočnenia Zmeny Zhotoviteľovi.
  30. Žiadosť o uskutočnenie Zmeny môže zahŕňať najmä, nie však výlučne:
    - a) zmeny v množstvách ktorejkoľvek položky prác zahrnutých v Zmluve,
    - b) zmeny v kvalite a iných vlastnostiach niektorej položky prác,
    - c) zmeny výšky, polohy a/alebo rozmerov niektorej časti Diela,
    - d) vynechanie niektorej práce pokiaľ má byť vykonaná niekým iným,
    - e) vynechanie niektorej časti Diela, ak jej financovanie nedokáže Objednávateľ z objektívnych príčin zabezpečiť,
    - f) akúkoľvek dodatočnú prácu, materiály alebo služby nevyhnutné pre Dielo vrátane všetkých skúšobných prác,
    - g) zmenu následnosti alebo Harmonogramu realizácie Diela.
  31. Zhotoviteľ nevykoná žiadnu Zmenu, ktoré nebude požadovaná a/alebo vopred písomne schválená technickým dozorom Objednávateľa.
  32. Zmluvné strany sa zaväzujú pri Zmene postupovať v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
  33. Ak nie je ďalej uvedené inak, návrhy uskutočnenia budú vypracované na náklady Zhotoviteľa.
  34. V prípade, ak technický dozor Objednávateľa požiada o predloženie návrhu uskutočnenia Zmeny, pričom takýto návrh nie je (i) nevyhnutný alebo potrebný z dôvodu vyžadovaného právnymi predpismi, ich zmenami alebo pre porušenie povinností Zhotoviteľom a (ii) návrh uskutočnenia Zmeny nie je technickým dozorom Objednávateľa prijatý bez závažného dôvodu, je Objednávateľ povinný nahradiť Zhotoviteľovi primerané, účelne vynaložené a preukázané náklady na vypracovanie návrhu uskutočnenia Zmeny.
  35. Ak technický dozor Objednávateľa požiada Zhotoviteľa o návrh uskutočnenia Zmeny, predloží Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 (slovom: piatich) pracovných dní od obdržania žiadosti návrh uskutočnenia Zmeny alebo oznámenie (s uvedením odôvodneného vysvetlenia), že nie je schopný včas zabezpečiť vypracovanie návrhu uskutočnenia Zmeny, alebo že taká zmena nie je uskutočniteľná alebo nie je vhodná a mohla by negatívne ovplyvniť dosiahnutie účelu Zmluvy.
  36. Po obdržaní návrhu uskutočnenia Zmeny alebo oznámenia Zhotoviteľa o neuskutočniteľnosti alebo nevhodnosti zmeny technický dozor Objednávateľa zruší, zmení alebo potvrdí (návrh uskutočnenia Zmeny).
  37. Návrh uskutočnenia Zmeny bude obsahovať nasledujúce údaje:
    - a) popis navrhovaných prác, ktoré je treba vykonať a harmonogram ich uskutočnenia,
    - b) návrh Zhotoviteľa na všetky nutné úpravy Harmonogramu a termínov plnenia a

- c) návrh Zhotoviteľa na nacenenie zmeny a jej vplyv na Cenu diela.
38. Ak technický dozor Objednávateľa bez zbytočného odkladu po obdržaní návrhu uskutočnenia Zmeny tento návrh schváli alebo zamietne a vráti Zhotoviteľovi bezodkladne na vykonanie opravy, doplnenia alebo prepracovania. V prípade zamietnutia návrhu uskutočnenia Zmeny je Zhotoviteľ povinný bezodkladne predložiť opravený, doplnený alebo prepracovaný návrh uskutočnenia Zmeny. Pokiaľ technický dozor Objednávateľa obdržaný návrh uskutočnenia Zmeny neschváli, Zhotoviteľ nesmie zastaviť žiadne práce na Diele a je povinný pokračovať v plnení Zmluvy v existujúcom rozsahu a podmienkach, okrem prípadu, že Objednávateľ rozhodne tak, že Zhotoviteľ môže počas posudzovania návrhu uskutočnenia Zmeny prerušiť/zastaviť práce na Diele.
39. Pokyn na uskutočnenie Zmeny bude vystavený písomne Objednávateľom Zhotoviteľovi, ktorý potvrdí jeho prijatie a súčasne je Zhotoviteľ povinný bezodkladne začať realizovať všetky svoje činnosti k realizácii pokynu. Pokyn Objednávateľa na uskutočnenie Zmeny predstavuje prijatie návrhu uskutočnenia Zmeny, čo zaväzuje Objednávateľa a Zhotoviteľa uzavrieť bezodkladne, najneskôr do 7 (slovom: siedmich) pracovných dní od výzvy Objednávateľa, dodatok k tejto Zmluve, ktorým dôjde k zmene Zmluvy v rozsahu návrhu uskutočnenia Zmeny. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobnú evidenciu navrhovaných, odmietnutých a odsúhlasených Zmien po celú dobu trvania tejto Zmluvy.
40. Ustanovenia tejto Zmluvy týkajúce sa zmenu Ceny diela sa pri Zmenách použijú primerane.
41. Pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak, je Zhotoviteľ povinný uzatvoriť a po dobu trvania Zmluvy udržiavať platnú a účinnú poisťovnú zmluvu, ktorá zabezpečí:
- a) poistenie Diela proti jeho strate alebo poškodeniu ohňom, búrkou, záplavami, zemetrasením, bleskom, výbuchom, nárazom, pádom lietadla (iného ako úmyselného) a iných lietajúcich zariadení a pádu vecí z nich, vzburami, občianskymi nepokojmi a úmyselnými činmi, prasknutím alebo pretečením zásobníkov vody, potrubí a súvisiacich zariadení, a to na celkovú minimálnu čiastku poisťového krytia vo výške Ceny diela a na poisťovnú sumu, rovnajúcu sa úplnej výške nákladov na uvedenie do pôvodného stavu, vrátane nákladov na demoláciu, odstránenie sutiny a na vyčistenie plôch a nákladov na odmeny inžinierov, architektov, stavebný dohľad a iné odborné služby (to všetko so zohľadnením predpokladanej inflácie). Poisťovná zmluva musí zabezpečiť poistenie Diela aj voči iným rizikám, ktoré Objednávateľ po zvážení identifikuje ako riziká, ktoré sú starostlivými zhotoviteľmi v Slovenskej republike bežne poisťované.
42. Pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak, je Zhotoviteľ povinný uzatvoriť a po dobu trvania Zmluvy udržiavať platnú a účinnú poisťovnú zmluvu, ktoré zabezpečia:
- a) poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti so zhotovovaním Diela a v rámci odstraňovania všetkých jeho väd v súlade so Zmluvou akýmkoľvek osobám, vrátane škody na zdraví, smrti, škody na majetku, škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti a škody spôsobenej na majetku tretích osôb, ktorý je v správe, starostlivosti alebo pod kontrolou Zhotoviteľa, a to na celkovú minimálnu čiastku poisťového krytia vo výške najmenej Ceny diela.
43. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi vyššie uvedené poisťovné zmluvy najneskôr do 10 (slovom: desiatich) kalendárnych dní od účinnosti tejto Zmluvy.
44. Ak nie je uvedené inak, Zhotoviteľ sa zaväzuje, že si bude plniť povinnosti vyplývajúce pre neho z príslušných poisťovných zmlúv, najmä platiť poisťovné a plniť oznamovacie povinnosti. Príslušné čiastky poisťového krytia uvedené vyššie sa vzťahujú na celú dobu trvania tejto Zmluvy a týkajú sa jednej a všetkých škodových udalostí v priebehu trvania tejto Zmluvy. V prípade vyčerpania príslušnej čiastky poisťového plnenia je Zhotoviteľ vždy bezodkladne povinný obnoviť/upraviť poistenie tak, aby bol limit poisťového krytia vždy na úrovni podľa vyššie uvedených bodov. Kedykoľvek na žiadosť Objednávateľa Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu, v lehote 5 (slovom: päť) pracovných dní od výzvy Objednávateľa predloží Objednávateľovi platnú poisťovnú zmluvu a doklady o zaplatení poisťového.
45. Zhotoviteľ nesmie uskutočniť ani opomenúť nič, čo by mohlo viesť k neplatnosti alebo napadnuteľnosti poisťovných zmlúv alebo neposkytnutiu či obmedzeniu poisťového plnenia.

46. Zhotoviteľ nie je oprávnený znížiť výšku poistného krytia alebo podstatným spôsobom zmeniť podmienky poistných zmlúv počas doby poistenia bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
47. Ak Zhotoviteľ nebude udržiavať poistenie v účinnosti a/alebo alebo nepredloží Objednávateľovi poistné zmluvy, môže Objednávateľ vo svojom mene kedykoľvek uzavrieť a udržiavať akékoľvek poistenie pokrývajúce vyššie uvedené riziká spojené s realizáciou Diela a platiť akékoľvek poistné, ktoré je primerané na také účely a započítavať takto platené čiastky voči akýmkoľvek platbám Zhotoviteľovi, ktoré sú splatné alebo sa stanú splatnými, alebo vymáhať tieto čiastky ako splatný dlh Zhotoviteľa.
48. V prípade, že Zhotoviteľ nesplní podmienky príslušných poistných zmlúv, ktoré bol povinný uzavrieť, je Zhotoviteľ povinný nahradiť Objednávateľovi všetku škodu, ktorá mu vznikne z takéhoto porušenia povinnosti.

## **Článok IX**

### **Vzájomné spolupôsobenie, záväzky a povinnosti Zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že Dielo bude vykonané podľa tejto Zmluvy, podľa Projektovej dokumentácie a v zodpovedajúcej kvalite, bez väd a nedorobkov.
2. Objednávateľ zabezpečí pre Zhotoviteľa:
  - a) odovzdanie 2 (slovom: dvoch) paré Projektovej dokumentácie v stupni DRS v tlači a na USB v digitálnej forme,
  - b) odovzdanie oznámení, rozhodnutí a záväzných stanovísk orgánov štátnej správy, samosprávy a obce, doklady z prerokovania Projektovej dokumentácie v stavebnom konaní, ktoré má v čase odovzdania staveniska k dispozícii,
  - c) odovzdanie povolení a rozhodnutí (zaujatie verejného priestranstva, rozkopávky, uzávierky komunikácií) v súlade s projektom organizácie výstavby (POV) a projektom organizácie dopravy (POD), ak nimi Objednávateľ disponuje,
  - d) protokolárne odovzdanie staveniska Zhotoviteľovi po uzavretí tejto Zmluvy,
  - e) výkon občasného technického dozoru Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ zabezpečí pre Objednávateľa:
  - a) činnosti, doklady a dokumenty uvedené v článku III body 2 a 3 a článku VII tejto Zmluvy,
  - b) pred začatím prác a počas realizácie Stavby fotodokumentáciu skutkového stavu Stavby, dotknutých objektov a zakrývaných stavebných prác v mieste celej Stavby na vlastné náklady v primeranej kvalite (minimálne 300 dpi),
  - c) počas realizácie Stavby fotodokumentáciu nepredvídaných udalostí, havárií stavebných konštrukcií alebo poškodenia inžinierskych sietí a prípade, ak sa stavebné práce budú realizovať v blízkosti budov alebo okolo týchto budov bude prebiehať premávka ťažkých vozidiel, fotodokumentáciu pôvodného stavu týchto objektov
  - d) po začatí realizácie Stavby mesačné správy o postupe prác v štyroch (4) listinných farebných vyhotoveniach a v jednej kópii v elektronickej forme na USB nosiči,
  - e) potvrdenia oprávneného prevádzkovateľa skládky alebo zariadenia na likvidáciu a recykláciu odpadu po prevzatí odpadov zo stavebnej činnosti s vyčíslením ich množstva podľa skupiny, druhu a kategórie,
  - f) prípravu na vykonanie komplexného vyskúšania zhotoveného Diela,
  - g) všetku súčinnosť pri kontrole vykonávania Diela zo strany orgánov verejnej správy a pri finančnej kontrole hospodárenia s externými zdrojmi podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vrátane predloženia podkladov, podávania stanovísk a vysvetlení a pod.).
4. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním Diela, ak stavebné práce nemohli byť začaté alebo museli byť prerušené z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok, ktoré objektívne, v zmysle platnej legislatívy a STN, neumožňujú realizáciu Diela ani vtedy, ak omeškanie bolo spôsobené v dôsledku vyššej moci (živelná udalosť, občianske nepokoje, vojna a pod.) alebo z dôvodov archeologických nálezov na Stavbe. O dobu trvania vyššie uvedených prekážok sa predlžujú termíny dohodnuté v tejto Zmluve a Objednávateľ sa zaväzuje dohodnúť so Zhotoviteľom primeranú zmenu ustanovení tejto Zmluvy.

5. Predpokladom aplikácie predchádzajúceho bodu je písomné oznámenie Zhotoviteľa adresované a doručené Objednávateľovi bezodkladne po zistení okolností vyššej moci, v ktorom bude, okrem iného, uvedená informácia o dni vzniku alebo zistenia udalosti vyššej moci, o jej predpokladanom trvaní a o jej vplyve na plnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.
6. Zhotoviteľ nesie všetky riziká a nebezpečenstvá súvisiace s vykonaním Diela, ako i nebezpečenstvo na Diele do okamihu riadneho odovzdania celého Diela Objednávateľovi a jeho prevzatia Objednávateľom.
7. V prípade vzniku škôd spôsobených činnosťou Zhotoviteľa na veciach Objednávateľa alebo tretích osôb alebo na susedných stavbách a/alebo pozemkoch a/alebo na Diele samotnom po dobu výstavby, je Zhotoviteľ povinný túto škodu bezodkladne odstrániť.
8. Ak budú pri zhotovovaní Diela zistené skryté prekážky v zmysle ust. § 552 Obchodného zákonníka, zabezpečí Zhotoviteľ v spolupráci s Objednávateľom ich odstránenie tak, aby nebola narušená plynulosť vykonávania prác Zhotoviteľom.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť Objednávateľovi do 5 (slovom: piatich) pracovných dní odo dňa účinnosti Zmluvy bankovú záruku, tzn. neodvolateľné a bezpodmienečné vyhlásenie banky so sídlom na území Slovenskej republiky alebo pobočky zahraničnej banky na poskytujúcej svoje služby na území Slovenskej republiky, podľa ktorého banka uspokojí Objednávateľa za Zhotoviteľa bez námietok na základe výzvy Objednávateľa a to až do sumy 10 (slovom: desať) % z ceny podľa článku V bod. 2 písm. a) tejto Zmluvy (ďalej len ako „**Banková záruka**“) v opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať bankovú záruku počas trvania Zmluvy a po dobu trvania záručnej doby na Dielo podľa tejto Zmluvy.
10. Poplatky, prípadne pokuty a majetkové sankcie z nedodržania podmienok stanovených povoľujúcimi orgánmi znáša Zhotoviteľ Diela v plnom rozsahu.
11. Zhotoviteľ je povinný plniť predmet Zmluvy najmä vlastnými kapacitami. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním časti Diela aj iný právny subjekt, t. j. svojich subdodávateľov. Pri vykonávaní časti Diela subdodávateľom má Zhotoviteľ rovnakú zodpovednosť, ako keby Dielo vykonával sám. Svojím podpisom na tejto Zmluve Zhotoviteľ garantuje spôsobilosť subdodávateľov na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy. Ak sa na zhotovení Diela budú podieľať nejakí, resp. akýkoľvek subdodávateľia Zhotoviteľa, Zhotoviteľ je povinný spísať ich zoznam. Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa v zmysle ustanovení zákona o verejnom obstarávaní tvorí Prílohu č. 4 tejto Zmluvy.
12. Zhotoviteľ je povinný v súlade s § 41 ods. 3 a 4 zákona o verejnom obstarávaní najneskôr v čase uzavretia tejto Zmluvy uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, podiel subdodávky, dátum narodenia. Zhotoviteľ je zároveň povinný písomne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi v lehote najneskôr do 48 (slovom: štyridsaťosem) hodín od okamihu, keď sa o tejto zmene Zhotoviteľ dozvedel, na adresu Objednávateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zmeny údajov o subdodávateľovi uvedenom v Prílohe č. 5 tejto Zmluvy, nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto Zmluve.
13. Počas trvania Zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v Prílohe č. 4 tejto Zmluvy výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu udeleného Objednávateľom a následne uzavretého dodatku k tejto Zmluve. V prípade zmeny subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný túto zmenu Objednávateľovi oznámiť najneskôr 10 (slovom: desiatich) pracovných dní pred jej uskutočnením, ak sa v odôvodnených prípadoch nedohodne s Objednávateľom na kratšej lehote a uviesť o subdodávateľovi všetky údaje v zmysle bodu 12 tohto článku Zmluvy. Zmenu v osobe subdodávateľa je Objednávateľ oprávnený odmietnuť a požiadať Zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa, ak má na to závažné dôvody (napr. ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo došlo k nekvalitnému plneniu realizovanému konkrétnym subdodávateľom na predchádzajúcich zákazkách alebo došlo k nesplneniu podmienok pre zmenu subdodávateľa, a pod.). Zmenou subdodávateľa nie je dotknutá zodpovednosť Zhotoviteľa za plnenie Zmluvy. Zmena subdodávateľa je účinná a subdodávateľ je oprávnený podieľať sa na vykonávaní Diela okamihom udelenia písomného súhlasu Objednávateľa so zmenou subdodávateľa podľa tohto bodu Zmluvy.

14. Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať aj všetky zákonné požiadavky a to aj vo vzťahu k zákonu o verejnom obstarávaní. V prípade, ak na výkon činnosti časti Diela, ktorú subdodávateľ zabezpečuje, boli vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto Zmluva, požadované akéhokoľvek oprávnenia, certifikáty alebo iné doklady, prípadne určitá miera skúseností, je Zhotoviteľ povinný súčasne s písomným oznámením podľa bodu 13 tohto článku Zmluvy predložiť aj dotknuté doklady, ktorých držiteľom je navrhovaný subdodávateľ v rovnakej alebo vyššej miere. Ustanovenia bodu 11 tohto článku Zmluvy sa použijú primerane.
15. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa započítať akékoľvek svoje pohľadávky a nároky voči Objednávateľovi proti pohľadávkam a nárokom Objednávateľa, ani bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky alebo previesť akékoľvek práva a povinnosti z tejto Zmluvy na tretiu osobu.
16. Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti Diela na kontrolných dňoch, ktoré bude Objednávateľ organizovať aspoň raz týždenne, alebo podľa dohody Zmluvných strán.
17. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas uskutočňovania stavebných prác nepretržitú prítomnosť svojho zodpovedného zástupcu (stavbyvedúceho) na Stavbe, ktorý bude mať splnomocnenie riešiť problémy počas uskutočňovania Stavby. Stavbyvedúci musí spĺňať podmienky preukázané dokladom o odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho vydaným a notifikovaným podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov v overenej kópii s originálom podpisu odborne spôsobilej osoby (stavbyvedúci v kategórii dopravné stavby) alebo iným ekvivalentným dokladom. Rovnako je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť nepretržitú prítomnosť zodpovedného geotechnika pri stavebných prácach za účelom realizácie stabilizujúcich konštrukcií svahov a zárezov.
18. Ak Objednávateľ, technický dozor Objednávateľa alebo iné subjekty oprávnené kontrolovať vykonávanie Diela zistia, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním Diela. Ak Zhotoviteľ neurobí nápravu ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej, je Objednávateľ oprávnený dať pokyn na zastavenie stavebných prác.
19. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť požadované informácie, dokladovať svoju činnosť a umožniť vstup zamestnancom vykonávajúcim kontrolu do objektov a na pozemky súvisiace s Dielom za účelom kontroly plnenia podmienok tejto Zmluvy.
20. V prípade ak predmetom vykonania Diela sú arboristické práce, Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby tieto práce boli uskutočnené v súčinnosti so zástupcom Objednávateľa s odbornou spôsobilosťou. Zhotoviteľ bude povinný komunikovať arboristické práce s odborne spôsobilým zástupcom Objednávateľa najmä, avšak nie výlučne pokiaľ kontaktná osoba Objednávateľa neuvedie inak.
21. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet Zmluvy bude realizovaný kľúčovými odborníkmi uvedenými v Prílohe č. 5 „**Zoznam kľúčových odborníkov**“ tejto Zmluvy, prostredníctvom ktorých Zhotoviteľ preukázal splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, ktoré predchádzalo uzavretiu tejto Zmluvy. Zmena kľúčového odborníka počas trvania tejto Zmluvy je možná len na základe písomnej odôvodnenej žiadosti Zhotoviteľa, ktorej prílohou budú doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti a kvalitatívnych kritérií (pokiaľ sa uplatnili) navrhovaného kľúčového odborníka na úrovni rovnakej alebo vyššej ako u pôvodného kľúčového odborníka. Písomnú žiadosť o nahradenie kľúčového odborníka podľa predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ doručiť do 7 (slovom: siedmich) pracovných dní od vzniku skutočnosti zakladajúcej nevyhnutnosť zmeniť kľúčového odborníka. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť kľúčového odborníka len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa, a to prostredníctvom uzavretia písomného dodatku k tejto Zmluve.
22. V prípade, ak Zhotoviteľ nie je schopný zabezpečiť kľúčového odborníka, ktorý by spĺňal podmienky v bode 21 tohto článku Zmluvy, Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.

23. V prípade, ak má byť podľa platných právnych predpisov (najmä podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**zákon o RPVS**“)) Zhotoviteľ a/alebo akýkoľvek z jeho subdodávateľov podľa tejto Zmluvy partnerom verejného sektora, Zhotoviteľ sa zaväzuje a zodpovedá za to, že bude on sám a tiež príslušní subdodávatelia počas celej doby platnosti a účinnosti tejto Zmluvy zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Za dodržiavanie tohto bodu Zmluvy subdodávateľmi zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ. Porušenie povinnosti Zhotoviteľa podľa tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy. V prípade porušenia povinností podľa tohto bodu zo strany Zhotoviteľa a/alebo akéhokoľvek jeho subdodávateľa má Objednávateľ právo od tejto Zmluvy odstúpiť.
24. Objednávateľ má tiež právo odstúpiť od tejto Zmluvy uzatvorenej so Zhotoviteľom, ak tento je partnerom verejného sektora, a ak počas trvania Zmluvy nastanú nasledovné skutočnosti:
- nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o výmaze Zhotoviteľa ako partnera verejného sektora z registra podľa § 12 zákona o RPVS,
  - nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o pokute z dôvodov podľa § 13 ods. 2 zákona o RPVS,
  - dôjde k výmazu Zhotoviteľa ako partnera verejného sektora na návrh oprávnenej osoby,
  - je Zhotoviteľ ako partner verejného sektora viac ako 30 dní v omeškaní so splnením povinností podľa § 10 ods. 2 tretej vety zákona o RPVS.
25. Zhotoviteľ je kedykoľvek na žiadosť objednávateľa povinný do 3 (slovom: troch) pracovných dní predložiť všetky zmluvy so subdodávateľmi Zhotoviteľa, a to v každom okamihu realizácie predmetu tejto Zmluvy.
26. Každá mesačná správa podľa článku IX bod 3 písm. d) tejto Zmluvy bude obsahovať:
- diagramy a podrobné popisy postupu prác, vrátane všetkých štádií / míľnikov projektových prác (ak existujú),
  - videozáznam a fotografie dokumentujúce stav výstavby, stav Diela a pokrok na Stavenisku,
  - podrobnosti popísané v článku VII bod 27 tejto Zmluvy,
  - kópie dokumentov o zabezpečení kvality, výsledky skúšok a certifikáty materiálov použitých pri realizácii Diela,
  - bezpečnostné štatistiky, vrátane podrobností o akýchkoľvek nebezpečných nehodách a činnostiach, ktoré sa vzťahujú k životnému prostrediu a verejnosti,
  - porovnanie skutočného a plánovaného postupu s podrobnosťami o všetkých udalostiach, alebo okolnostiach, ktoré by mohli ohroziť dokončenie v súlade so Zmluvou a o opatreniach, ktoré sú (alebo budú) prijaté na prekonanie omeškania,
  - ďalšie skutočnosti a okolnosti týkajúce sa realizovania Diela, ktoré sú podstatné alebo
  - ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa, a
  - prehľad navrhovaných, odsúhlasených a uskutočnených Zmien podľa článku VIII bod 29 tejto Zmluvy.

## Článok X

### Odovzdanie a prevzatie Diela

- Odovzdanie a prevzatie Diela sa vykoná až po úplnom dokončení Diela bez väd a bez nedokončených prác, ktoré by bránili riadnemu užívaniu Diela. Dielo môže byť odovzdané a prevzaté pred dohodnutým termínom odovzdania a prevzatia, po predchádzajúcej vzájomnej dohode Zmluvných strán.
- Preberacie konanie začína dňom odovzdania Diela a trvá najviac 14 (slovom: štrnásť) dní. Zhotoviteľ k preberaciemu konaniu pripraví všetky doklady a dokumenty uvedené v podmienkach Zmluvy a v článku III bod 3 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ prizve k preberaciemu konaniu aj subdodávateľov, ktorí sa na zhotovovaní Diela spolupodieľali a ich účasť je potrebná. Počas preberacieho konania je Objednávateľ povinný skontrolovať Dielo a je oprávnený oznámiť Zhotoviteľovi skutočnosť, že Dielo má vady.
- O odovzdaní a prevzatí Diela spíšu Zmluvné strany Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela (ďalej len „**Protokol**“). Protokol spisuje Objednávateľ. Protokol obsahuje aj súpis zistených

vád a drobných nedorobkov, termíny na ich odstránenie, príp. záznam o nevyhnutných dodatočne požadovaných prácach a prehlásenie Objednávateľa, že Dielo preberá. Dielo môže byť Zhotoviteľom odovzdané a Objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v Protokole budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) dokončeného Diela a jeho kolaudácii. Podpisom Protokolu Zmluvnými stranami prechádza vlastnícke právo a zodpovednosť za škodu na Diele na Objednávateľa.

4. Súčasťou Protokolu je potvrdenie, že boli vykonané všetky predpísané skúšky a revízie, ak sú potrebné. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri odovzdávaní konaní všetky nevyhnutné doklady o uskutočnených skúškach, revíziách a materiáloch, ak to ich povaha vyžaduje. Zhotoviteľ je tiež povinný odovzdať dokumentáciu skutočného realizovania Stavby so zapísanými a zakreslenými všetkými zmenami vzniknutými počas výstavby. V prípade, ak na akýkoľvek objekt, ktorý je súčasťou Diela je potrebné získať kolaudačné rozhodnutie, Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odovzdať všetky potrebné doklady a podklady pre úspešné zabezpečenie právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Objednávateľ ako stavebník zabezpečuje kolaudáciu. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi maximálnu súčinnosť pri kolaudačnom konaní.
5. Ak Objednávateľ odmieta prevziať Dielo, je povinný spísať zápis o odmietnutí prevzatia Diela a uviesť v ňom svoje dôvody. Po odstránení nedostatkov, pre ktoré Objednávateľ odmietol prevziať Dielo, sa opakuje konanie o odovzdaní a prevzatí v potrebnom rozsahu, o čom sa vyhotoví Protokol podľa vyššie uvedeného znenia.
6. V prípade ukončenia Zmluvy pred odovzdaním a prevzatím Diela bez vád Objednávateľom je Zhotoviteľ povinný odovzdať nedokončené Dielo spolu so všetkými dokladmi podľa tejto Zmluvy, týkajúcimi sa všetkých na Diele zrealizovaných prác ku dňu ukončenia Zmluvy. O odovzdaní a prevzatí Diela Zmluvné strany spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí Diela, v ktorom sa zhodnotí rozsah a kvalita vykonaných prác. Obsahom zápisu o odovzdaní a prevzatí Diela je vyhlásenie Objednávateľa, že odovzdanú časť Diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. V prípade, ak Zhotoviteľ opustí stavenisko a aj napriek písomnej výzve Objednávateľa sa nedostaví na odovzdanie a prevzatie nedokončeného Diela, Objednávateľ po takejto výzve písomne oznámi Zhotoviteľovi, že za deň odovzdania a prevzatia Diela sa považuje deň doručenia písomnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi na odovzdanie a prevzatie Diela v rozsahu prác ukončených a odsúhlasených technickým dozorom Objednávateľa ku dňu odstúpenia zániku Zmluvy.

## Článok XI

### Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené podľa Projektovej dokumentácie a podľa zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti určené v Projektovej dokumentácii a dohodnuté v tejto Zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté aj po tomto čase, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ zodpovedá počas záručnej doby aj za vady Diela v rozsahu záruky za akosť.
3. Záručná doba na vyhotovené Dielo je 60 (slovom: šesťdesiat) mesiacov, ktorá začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia Diela ako celku Objednávateľom. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná doba uvedená v prvej vete tohto bodu predlžuje o čas, počas ktorého bola vada odstraňovaná.
4. Ak sa na Diele vyskytnú v záručnej dobe vady, je ich Objednávateľ oprávnený u Zhotoviteľa reklamovať. Reklamácia musí byť vykonaná bez zbytočného odkladu po zistení vady Objednávateľom, a to písomne a musí byť doručená Zhotoviteľovi na emailovú adresu Zhotoviteľa v článku XVII bod 11 tejto Zmluvy. V písomnej reklamacii Objednávateľ vady opíše a uvedie, ako sa prejavujú. Objednávateľ môže v písomnej reklamacii uviesť svoje požiadavky, akým spôsobom požaduje vadu odstrániť, pričom v prípade, ak Objednávateľ neuvedie, akým spôsobom požaduje vadu odstrániť, môže spôsob vybavenia reklamácie stanoviť Zhotoviteľ.

5. Zhotoviteľ je povinný reklamované vady a nedorobky odstrániť na vlastné náklady najneskôr do 15 (slovom: pätnástich) kalendárnych dní od obdržania oprávnenej reklamácie Objednávateľa, ak sa Zmluvné strany nedohodnú v konkrétnom prípade inak. Prevzatie vykonaného odstránenia väd a nedorobkov sa uskutoční písomnou formou za účasti Zhotoviteľa a Objednávateľa.
6. V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni vady v lehote podľa bodu 5 tohto článku Zmluvy vznikne Objednávateľovi právo odstrániť tieto vady svojpomocne, alebo poveriť odstránením väd tretiu osobu. Objednávateľ je oprávnený fakturovať takto vzniknuté náklady Zhotoviteľovi formou vystavenia osobitnej faktúry so splatnosťou maximálne 5 (slovom. päť) pracovných dní na Zhotoviteľa a Zhotoviteľovi vzniká povinnosť tieto náklady Objednávateľovi uhradiť.

## **Článok XII**

### **Zmluvná pokuta a náhrada škody**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:
  - a) v prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela Objednávateľovi v lehote podľa článku IV bod 1 tejto Zmluvy, Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 (slovom: nula celá päť) % z Celkovej ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania,
  - b) v prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením väd a nedorobkov Diela zistených pri odovzdaní a prevzatí Diela v lehote uvedenej v Protokole, Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 (slovom: nula celá päť) % z Celkovej ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania až do dňa odstránenia týchto väd a nedorobkov,
  - c) v prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením väd a nedorobkov Diela počas záručnej doby v lehote uvedenej v článku XI bod 5 tejto Zmluvy, Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 (slovom: nula celá päť) % z Celkovej ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania až do dňa odstránenia týchto väd a nedorobkov,
  - d) v prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením jeho povinností podľa Harmonogramu Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 (slovom: nula celá päť) % z Celkovej ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania,
  - e) v prípade, ak sa ktorékoľvek z vyhlásení Zhotoviteľa podľa článku VIII bod 25 tejto Zmluvy ukáže ako nepravdivé a Objednávateľovi bude kontrolným orgánom v súlade s ustanovením § 7b zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uložená sankcia z dôvodu prijatia služby prostredníctvom Zhotoviteľom nelegálne zamestnávaných osôb, (i) Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 130 (slovom: stotridsať) % sankcie uloženej kontrolným orgánom Objednávateľovi a zároveň (ii) Objednávateľovi vzniká právo na odstúpenie od tejto Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu voči Zhotoviteľovi aj opakovane.
  - f) v prípade omeškania Zhotoviteľa s vypratáním staveniska v lehote podľa článku VII bod 26 tejto Zmluvy, Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 (slovom: nula celá päť) % z Celkovej ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania,
  - g) v prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením reklamovaných väd Diela počas záručnej doby Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 (slovom: nula celá päť) % z Celkovej ceny diela za každý deň omeškania až do dňa odstránenia týchto väd a nedorobkov,
  - h) v prípade, ak Zhotoviteľ a/alebo subdodávateľ, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa Zákona o RPVS, nebol v čase platnosti zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora alebo mu bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím, Objednávateľovi vzniká

- voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 (slovom: desať) % z Celkovej ceny diela,
- i) v prípade, ak Zhotoviteľ požiadava o zmenu kľúčového odborníka postupom podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy, avšak z príloh, ktorým budú doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti a kvalitatívnych kritérií navrhovaného kľúčového odborníka vyplynie, že navrhovaný kľúčový odborník spĺňa podmienky účasti a kvalitatívnych kritérií na úrovni nižšej ako u pôvodného kľúčového odborníka, Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 (slovom: nula celá päť) % z Celkovej ceny diela, alebo vo výške v akej Zhotoviteľ získal výhodu za kritérium č. 3 pre účely hodnotenia ponúk, podľa toho, ktorá bude vyššia, a to aj za predpokladu, že Objednávateľ s takouto zmenou kľúčového odborníka vopred písomne súhlasil,
  - j) v prípade, ak Objednávateľovi vznikne povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty v zmysle ust. § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 130 (slovom: stotridsať) % výšky daňovej povinnosti, ktorá takto Objednávateľovi vznikla,
  - k) v prípade omeškania Zhotoviteľa s predložením Bankovej záruky v lehote podľa článku IX bod 8 tejto Zmluvy, Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 (slovom: nula celá päť) % z Celkovej ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti,
  - l) v prípade, ak Zhotoviteľ nepredloží Bankovú záruku ani opakovanej výzve Objednávateľa, Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 (slovom: päť) % z Celkovej ceny diela,
  - m) v prípade neposkytnutia súčinnosti Zhotoviteľa pri výkone kontroly zo strany Riadiaceho orgánu vzniká Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,5 (slovom: nula celá päť) % z Celkovej ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti,
  - n) Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške podľa nižšie uvedenej tabuľky za každý aj začatý percentuálny bod zodpovedajúci rozdielu percentuálneho objemu recyklácie stavebného odpadu uvedeného v ponuke Zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania a skutočného percentuálneho objemu recyklácie stavebného odpadu; pokuta sa uplatní len v prípade, ak Zhotoviteľ nedosiahne skutočný objem spätného využitia ako deklaroval v ponuke Zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania.

Názov odpadu	Zmluvná pokuta za každý, aj začatý percentuálny bod zodpovedajúci rozdielu percentuálneho objemu recyklácie uvedeného v Ponuke a skutočného percentuálneho objemu recyklácie
Úsek A-D	
a) Betón (17 01 01, 17 01 07)	120,00 €
b) Bitúmenové zmesi (asfalt) (17 03 02)	120,00 €
c) výkopová zemina a kamenivo (17 05 04)	1 920,00 €
d) výkopová zemina (17 05 06)	240,00 €
Úsek F	
a) Betón (17 01 01, 17 01 07)	20,00 €
b) Bitúmenové zmesi (asfalt) (17 03 02)	20,00 €
c) výkopová zemina a kamenivo (17 05 04)	720,00 €

d) výkopová zemina (17 05 06)	40,00 €
-------------------------------	---------

- o) ak nebude na vykonávanie Diela využívať kľúčového odborníka deklarovaného v ponuke Zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania, a ktorý je uvedený v Prílohe č. 5 tejto Zmluvy Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške v akej Zhotoviteľ získal výhodu za kritérium č. 3 pre účely hodnotenia ponúk,
- p) v prípade, ak Zhotoviteľ aj so súhlasom Objednávateľa zmení kľúčového odborníka, Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 (slovom: jedno) % z Celkovej ceny diela, pričom nárok Objednávateľovi vzniká pri každej zmene kľúčového odborníka, pričom nárok na zaplatenie tejto zmluvnej pokuty nevzniká Objednávateľovi v prípade smrti, dlhodobej práceneschopnosti v rozsahu presahujúcom 20 (slovom: dvadsať) dní, ako aj ukončenia pracovného pomeru kľúčového odborníka a tieto skutočnosti je povinný preukázať Zhotoviteľ,
- q) ak budú Objednávateľovi uložené sankcie v dôsledku porušenia zmluvných povinností Zhotoviteľom, vrátane korekcie výšky finančného príspevku z externých zdrojov, ktorý bol Objednávateľovi poskytnutý na základe Zmluvy o finančnom príspevku, riadiacim alebo iným orgánom z dôvodu porušenia zmluvnej povinnosti Zhotoviteľom Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške uložených sankcií,
- r) ak bude Objednávateľ povinný vrátiť, v dôsledku porušenia zmluvnej povinnosti Zhotoviteľa, akúkoľvek platbu poskytnutú z externých zdrojov na realizáciu Diela, Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške vrátenej platby poskytnutej z externých zdrojov, t.j. Zhotoviteľ znáša absolútne riziko prepadnutia finančných prostriedkov a/alebo platieb v plnej výške ušlých finančných príspevkov a/alebo platieb, ak v dôsledku porušenia akejkoľvek zmluvnej povinnosti Zhotoviteľa vznikne Objednávateľovi povinnosť ich vrátiť, alebo nebudú Objednávateľovi poskytnuté,
- s) ak Objednávateľ odstúpi od tejto Zmluvy alebo túto Zmluvu vypovie z dôvodu, že Zhotoviteľ neplní svoje povinnosti týkajúce sa opcie podľa článku XIX tejto Zmluvy, Objednávateľovi vzniká voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške ceny diela podľa článku V bod 2 písm. b) tejto Zmluvy.
2. Každá zo Zmluvných strán zodpovedá druhej Zmluvnej strane za všetky škody, ktoré vzniknú druhej Zmluvnej strane v dôsledku porušenia jej povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy a/alebo z platných právnych predpisov.
3. V prípade uplatňovania si zmluvnej pokuty, úroku z omeškania alebo náhrady škody oprávnená Zmluvná strana vyhotoví osobitnú faktúru, v ktorej uvedie presný dôvod vystavenia faktúry s odvolaním sa na príslušné ustanovenie Zmluvy. Takáto faktúra je splatná do 14 (slovom: štrnásť) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia povinnej Zmluvnej strane.
4. Uplatnením zmluvnej pokuty u Zhotoviteľa a/alebo zaplatením zmluvnej pokuty Zhotoviteľom nie je dotknuté právo Objednávateľa uplatňovať u Zhotoviteľa v plnom rozsahu náhradu škody spôsobenú porušením povinností zo strany Zhotoviteľa, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta.
5. Zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo náhrady škody ani uplatnenie zmluvnej pokuty a/alebo náhrady škody nezavahuje Zhotoviteľa ďalej plniť povinnosť zabezpečenú zmluvnou pokutou, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.

### **Článok XIII Zánik záväzku**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva zaniká:
- b) splnením záväzku, alebo
  - c) písomnou dohodou Zmluvných strán, alebo
  - d) odstúpením v zmysle príslušných ustanovení článku XIV tejto Zmluvy.

## Článok XIV

### Zmena záväzku a odstúpenie od Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prijme zmenu záväzku, ak po uzatvorení Zmluvy bude Objednávateľ požadovať ich vykonanie a ak tie budú mať vecný súvis s Dielom.
2. Zmeny podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy môžu byť vykonané iba po ich odsúhlasení a potvrdení obidvoma Zmluvnými stranami vo forme písomného dodatku k tejto Zmluve a v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v lehote 12 (slovom: dvanásť) kalendárnych mesiacov nasledujúcich po podpise tejto zmluvy obomi zmluvnými stranami ak:
  - a) Objednávateľ zistí, že nemá alokované dostatočné vlastné finančné zdroje pre financovanie alebo spolufinancovanie realizácie Diela podľa tejto Zmluvy, alebo
  - b) budú v rámci kontroly postupu pri verejnom obstarávaní týkajúceho sa tejto Zmluvy identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania a zároveň bude voči Objednávateľovi uplatnená finančná oprava z týchto dôvodov, alebo
  - c) ak výsledky kontroly zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov a/alebo iných zodpovedných orgánov neumožňujú financovanie plnení podľa tejto Zmluvy, alebo ak by poskytovanie externých finančných prostriedkov bolo pozastavené alebo ukončené alebo z iných dôvodov, ktoré by ohrozovali možnosť financovania z externých finančných prostriedkov.
4. Zhotoviteľovi berie na vedomie, že mu pri odstúpení od zmluvy Objednávateľom z ktoréhokolvek z týchto dôvodov podľa bodu 3 tohto článku Zmluvy nenáleží kompenzácia nákladov a ani nevzniká nárok na náhradu škody, ušlého zisku a ani iné peňažné nároky v žiadnom rozsahu. Pre platné odstúpenie od Zmluvy postačí splnenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených podmienok.
5. Zhotoviteľovi berie na vedomie, že Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy bez akýchkoľvek sankcií v prípade, ak bolo alebo bude zamietnuté financovanie a/alebo spolufinancovanie Ceny diela alebo akejkoľvek jeho časti z finančných príspevkov, ktoré na tento účel mala poskytnúť Európska únia Objednávateľovi alebo došlo k skončeniu alebo zániku Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti uzatvorenej medzi Objednávateľom a Slovenskou republikou zastúpenou Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky a to bez ohľadu na právny titul jej skončenia alebo zániku.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva sa uzatvára s odkladacou podmienkou jej účinnosti, ktorou je doručenie Výzvy podľa článku IV bod 1 tejto Zmluvy.
7. Objednávateľ je zároveň oprávnený písomne s uvedením dôvodu odstúpenia odstúpiť od Zmluvy, ak:
  - a) sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s riadnym vykonaním a/alebo odovzdaním Diela alebo jeho ucelenej časti o viac ako 30 (slovom: tridsať) kalendárnych dní,
  - b) sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením vád Diela o viac ako 14 (slovom: štrnásť) kalendárnych dní,
  - c) dôjde k porušeniu inej zmluvnej povinnosti Zhotoviteľom a ak nedôjde k vykonaniu nápravy ani v primeranej lehote (t. j. minimálne 14 (slovom: štrnásť) kalendárnych dní, ktorú na tento účel Objednávateľ Zhotoviteľovi prostredníctvom písomného upozornenia poskytne,
  - d) dôjde k nadobudnutiu rozhodnutia príslušného súdu, ktorým súd vyhlási konkurz na majetok Zhotoviteľa,
  - e) dôjde k nadobudnutiu právoplatnosti rozhodnutia príslušného súdu, ktorým súd zamietne návrh na vyhlásenie konkurz na majetok Zhotoviteľa pre nedostatok majetku,
  - f) dôjde k nadobudnutiu právoplatnosti rozhodnutia príslušného súdu, ktorým súd povolí reštrukturalizáciu Zhotoviteľa,
  - g) dôjde k zániku Zhotoviteľa,
  - h) Zhotoviteľ nebol v čase platnosti Zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora alebo mu bol

právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím,

- i) ak v čase uzavretia Zmluvy existoval dôvod na vylúčenie Zhotoviteľa pre nesplnenie podmienky účasti podľa ustanovenia § 32 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní (Zhotoviteľ, alebo jeho štatutárny orgán, alebo člen dozorného orgánu, alebo jeho prokurista bol právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločností, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe),
  - j) ak Zmluva nemala byť uzavretá so Zhotoviteľom v súvislosti so závažným porušením povinnosti vyplývajúcej z právne záväzného aktu Európskej únie, a o ktorom rozhodol Súdny dvor Európskej únie v súlade so zmluvou o fungovaní Európskej Únie,
  - k) ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a výsledky kontroly Riadiaceho orgánu, resp. iného orgánu neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nemôže odstúpiť pohľadávku na iný subjekt,
  - l) je to výslovne v tejto Zmluve uvedené.
8. Zhotoviteľ je oprávnený písomne s uvedením dôvodu odstúpenia odstúpiť od Zmluvy, ak:
- a) sa Objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením splatnej Ceny diela, resp. jej splatnej časti o viac ako 60 (šesťdesiat) kalendárnych dní,
  - b) mu Objednávateľ ani po opakovanej písomnej výzve neposkytne nevyhnutne potrebnú súčinnosť podľa Zmluvy po dobu dlhšiu ako 30 (tridsať) kalendárnych dní.
9. V prípade odstúpenia od Zmluvy, táto Zmluva zaniká dňom, v ktorom bolo oznámenie o odstúpení doručené druhej Zmluvnej strane. Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody, zmluvnej pokuty ani iných ustanovení, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy (zodpovednosť za vady, licencia a pod.).
10. Zmluva zaniká tiež písomnou dohodou Zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou Objednávateľa, aj bez uvedenia dôvodu s výpoveďnou lehotou 3 (slovom: tri) mesiace, ktorá začína plynúť prvý deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, kedy bola výpoveď doručená, pričom nie sú dotknuté nároky Zmluvných strán na náhradu škody, úroky z omeškania a nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty ani iné nároky, ktoré zo svojej povahy majú pretrvávať aj po zániku Zmluvy.

## **Článok XV**

### **Úprava právnych vzťahov po ukončení Zmluvy**

1. V prípade ukončenia Zmluvy podľa článku XIII bod 1 písm. b) alebo c) tejto Zmluvy sa vyrovnanie záväzkov medzi Zmluvnými stranami vykoná tak, že Zmluvné strany v spolupráci s technickým dozorom Objednávateľa určia celkovú sumu, na ktorú by mala byť podľa zatiaľ zhotoveného Diela vystavená faktúra ku dňu účinnosti ukončenia, ako keby neprišlo k ukončeniu; takto určenú sumu zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi, pričom sa zohľadnia platby, ktoré už boli vykonané. Zmluvné strany prihliadnu na rozpracovanosť Diela a na to, aby išlo o ucelené a dokončené časti Diela, ktoré by boli upotrebitelné a použiteľné zo strany Objednávateľa.
2. V prípade predčasného ukončenia Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán z tejto Zmluvy s výnimkou nasledovného:
  - a) Zhotoviteľ je bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 (slovom: piatich) pracovných dní, povinný opustiť stavenisko a odovzdať Objednávateľovi Dielo a všetky dokumenty a veci potrebné na dokončenie Diela, ktoré vyhotovil alebo prevzal Zhotoviteľ v súlade s touto Zmluvou;
  - b) Zhotoviteľ je bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 (slovom: piatich) pracovných dní, povinný podľa pokynov Objednávateľa:
    - i) uskutočniť opatrenia potrebné pre bezpečnosť Diela, staveniska a pozemkov a susediacich pozemkov,

- ii) na svoje náklady a nebezpečenstvo odstrániť zo staveniska všetky zariadenia a materiál Zhotoviteľa;
- c) ukončením tejto Zmluvy ostávajú nedotknuté:
  - i) nároky Zmluvných strán na zaplatenie zmluvných pokút, úrokov z omeškania a náhrady škody,
  - ii) nároky na náhradu škody a všetkých primerane vynaložených nákladov spôsobených Zmluvnej strane okolnosťou, ktorá bola dôvodom ukončenia tejto Zmluvy,
  - iii) práva zo zodpovednosti za vady a zo záruky na dokončené časti Diela,
  - iv) licencia na dokončené časti Diela podľa tejto Zmluvy,
  - v) prípadné iné ustanovenia, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy.

## **Článok XVI**

### **Dôverné informácie**

1. Zmluvné strany majú záujem a potrebu zachovávať dôverný charakter niektorých informácií, ktorých výmena je nevyhnutná pre naplnenie účelu tejto Zmluvy.
2. Na účely plnenia tejto Zmluvy môže Zhotoviteľ vyžadovať sprístupnenie určitých dôverných informácií, ktoré môžu obsahovať najmä, nie však výlučne, technické, komerčné, finančné, právne, riadiace, prevádzkové, administratívne, plánovacie, marketingové alebo ekonomické informácie, dáta a know-how, vrátane všetkých kópií, poznámok, analýz, kompilácií, štúdií a iných dokumentov, ktoré obsahujú a/alebo boli vyhotovené na základe takýchto informácií, či už v písomnej, ústnej, obrázkovej, elektronickej alebo inej podobe, vrátane všetkých informácií, ktoré majú formu obchodného tajomstva v súlade s § 17 Obchodného zákonníka (takéto informácie spolu ďalej len ako „**dôverné informácie**“), a ktoré prináležia Objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že akékoľvek sprístupnenie dôverných informácií bude a/alebo môže mať za následok značné poškodenie Objednávateľa, jeho činností a dobrého mena a môže ohroziť jeho vzťah s verejnosťou.
4. Zhotoviteľ bude zachovávať mlčanlivosť o všetkých dôverných informáciách, ktoré mu boli poskytnuté Objednávateľom a/alebo ku ktorým má Zhotoviteľ prístup. Zhotoviteľ nepoužije žiadne z dôverných informácií na iné účely, ako je uvedené v tejto Zmluve.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že ich práva a povinnosti týkajúce sa dôverných informácií sa vzťahujú aj na pridružené osoby, partnerov a poradcov každej zo Zmluvných strán, ktorým sú Zmluvné strany oprávnené poskytnúť dôverné informácie v nevyhnutnom rozsahu pre plnenie tejto Zmluvy. Poskytnutie dôverných informácií tretej osobe v nevyhnutnom rozsahu je Zhotoviteľ vždy povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi.
6. Akékoľvek porušenie povinností zachovávať mlčanlivosť obsiahnutých v tejto Zmluve pridruženými osobami, partnermi a/alebo poradcami Zhotoviteľa bude považované za porušenie zo strany Zhotoviteľa, za čo bude Zhotoviteľ zodpovedný.
7. Predchádzajúce povinnosti zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahujú na také informácie, ktoré sú alebo sa stanú verejne dostupnými bez akéhokoľvek pričinenia Zhotoviteľa a/ alebo boli vo vlastníctve Zhotoviteľa predtým, ako ich získal na základe tejto zmluvy a/alebo boli vyvinuté Zhotoviteľom alebo v jeho mene nezávisle počas trvania povinnosti zachovávať mlčanlivosť a/alebo boli získané Zhotoviteľom od tretej osoby, ktorá preukázala, že má právo šíriť dôverné informácie a/alebo boli sprístupnené niektorou zo Zmluvných strán, ak si ich sprístupnenie vyžadujú platné právne predpisy, príslušný súd, príslušný regulačný orgán alebo orgán rozhodujúci v spore medzi Zmluvnými stranami.
8. Zhotoviteľ nevynesie žiadne dôverné informácie mimo priestorov Objednávateľa, ani neprenesie alebo neskopíruje žiadne dôverné informácie, okrem tých situácií, kedy to Objednávateľ vopred písomne schváli.
9. Všetky dôverné informácie, ich kópie a výpisy zostávajú alebo sa stávajú počas trvania tejto Zmluvy majetkom Objednávateľa. Všetky poznámky, analýzy, vyhodnotenia, štúdie a interpretácie vyhotovené Zhotoviteľom, v jeho mene alebo zástupcami Zhotoviteľa, vcelku alebo sčasti na základe dôverných informácií, nie sú alebo sa nestanú majetkom

Objednávateľa, ale Zhotoviteľ má právo ponechať si takéto poznámky, analýzy, vyhodnotenia, štúdie a interpretácie pri zachovaní mlčanlivosti v súlade s podmienkami tejto Zmluvy.

10. Objednávateľ vyhlasuje a garantuje, že má právo poskytnúť dôverné informácie podľa ustanovení tejto Zmluvy bez toho, aby tým porušoval svoje zmluvné povinnosti voči akýmkoľvek tretím osobám.
11. Objednávateľ má právo odmietnuť poskytnutie dôverných informácií, ak takéto poskytnutie nebude nevyhnutne potrebné k naplneniu účelu tejto Zmluvy.
12. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ neposkytuje žiadnu ďalšiu výslovnú garanciu a zrieka sa všetkých implicitných garancií vo vzťahu k dôverným informáciám, vrátane, nie však výlučne, akýchkoľvek garancií ohľadom kvality, presnosti alebo kompletnosti dôverných informácií.
13. Žiaden obsah dôverných informácií nie je možné považovať ako akýkoľvek príslub, vyhlásenie alebo garanciu poskytnutú Objednávateľom Zhotoviteľovi.
14. Poskytnutím dôverných informácií neprechádza na Zhotoviteľa vlastnícke alebo iné právo alebo licencia k dôverným informáciám.
15. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť potrebnú na odstránenie následkov neoprávnenej manipulácie s dôvernými informáciami.

## Článok XVII

### Ostatné ustanovenia

1. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru Objednávateľa:  
meno a priezvisko:  
telefónne číslo:  
e-mail:
2. Zhotoviteľ poveruje vedením uskutočňovania stavby stavbyvedúceho:  
meno a priezvisko:  
telefónne číslo:  
e-mail:  
(Osoba vykonávajúca funkciu stavbyvedúceho je zapísaná v Slovenskej komore stavebných inžinierov).
3. Zhotoviteľ v súlade s § 3 a 6 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Nariadenie č. 396/2006**“) a v súlade s § 13 a nasl. zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Zákon č. 124/2006**“) poveruje za bezpečnostného technika:  
meno a priezvisko:  
telefónne číslo:  
e-mail:  
Poverená osoba uvedená v tomto bode je povinná v celom rozsahu dodržiavať ustanovenia Nariadenia č. 396/2006 Z. z. a Zákona č. 124/2006.
4. Zhotoviteľ poveruje funkciou geotechnika:  
meno a priezvisko:  
telefónne číslo:  
e-mail:  
(Osoba vykonávajúca funkciu geotechnika je zapísaná v Slovenskej komore stavebných inžinierov).
5. Zhotoviteľ poveruje funkciou geodeta:  
meno a priezvisko:  
telefónne číslo:  
e-mail:  
(Osoba vykonávajúca funkciu geodeta je zapísaná vo verejne prístupnom zozname, ktorý preukazuje, že táto osoba je držiteľom príslušného dokladu).
6. Zhotoviteľ poveruje funkciou kvalifikára:  
meno a priezvisko:

- telefónne číslo:  
e-mail:
7. Zhotoviteľ poveruje funkciou environmentálny dozoru:  
meno a priezvisko:  
telefónne číslo:  
e-mail:  
(Osoba vykonávajúca funkciu environmentálneho dozoru je držiteľom osvedčenia o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle Zákona EIA a Vyhlášky MŽP SR č. 113/2006 Z. z, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie v odbore činnosti).
8. Zhotoviteľ poveruje funkciou bezpečnostného technika:  
meno a priezvisko:  
telefónne číslo:  
e-mail:  
(Osoba vykonávajúca funkciu bezpečnostného technika je držiteľom platného osvedčenia vydaného Národným inšpektorátom práce).
9. Pokiaľ v Zmluve nie je výslovne uvedené inak, komunikácia medzi Zmluvnými stranami prebieha všetkými dostupnými komunikačnými prostriedkami, najmä, nie však výlučne, listovou zásielkou, elektronickou správou, telefonicky a osobne.
10. Listovú zásielku je možné doručovať prostredníctvom poštového podniku alebo kuriéra na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Za doručenie sa považuje každá listová zásielka, ktorá:
- a) bola adresátom prevzatá dňom jej prevzatia,
  - b) prevzatie bolo adresátom odmietnuté, dňom, kedy bolo prevzatie odmietnuté,
  - c) bola uložená na pobočke poštového podniku uplynutím tretieho dňa od uloženia, aj keď sa adresát s jej obsahom neoboznámil.
11. Kontaktnou osobou na účel komunikácie pri plnení Zmluvy, vrátane vykonania Diela, vystavovania, zasielania, potvrdzovania a podpisovania odovzdávacích protokolov a Protokolu, súpisov vykonaných prác a/alebo dodávok a faktúr je:
- a) za Objednávateľa:  
meno a priezvisko:  
telefónne číslo:  
e-mail:
  - b) za Zhotoviteľa:  
meno a priezvisko:  
telefónne číslo:  
e-mail:
12. Elektronická správa sa považuje za doručenie deň nasledujúci po jej odoslaní na emailovú adresu adresáta podľa tejto Zmluvy a to aj vtedy, ak sa adresát o jej obsahu nedozvedel. Uvedené neplatí, ak je odosielateľovi doručená automatická správa o nemožnosti adresáta oboznámiť sa so správou spolu s uvedením inej kontaktnej osoby.
13. V prípade vyhlásenia mimoriadnej situácie alebo mimoriadnej udalosti v zmysle zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, alebo v prípade vyhlásenia vojny, vojnového stavu, výnimočného alebo núdzového stavu v zmysle ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov, je možné doručovať tie písomnosti, ktoré môžu mať za následok vznik, zmenu alebo zánik práv a povinností Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy aj prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) (ďalej len ako „**zákon o e-Governmente**“). Doručovanie písomností zaslaných prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle zákona o e-Governmente sa riadi príslušnými ustanoveniami tohto zákona.
14. Zmluvné strany sú povinné minimálne raz denne (platí pre pracovné dni) kontrolovať kontaktné emailové schránky.

15. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 (slovom: piatich) kalendárnych dní od zmeny, oznámiť si navzájom akúkoľvek zmenu kontaktných údajov. Takéto oznámenie je účinné jeho doručením.

### **Článok XVIII Harmonogram**

1. Harmonogram je súčasťou tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá technickému dozoru Objednávateľa Harmonogram v lehote podľa tejto Zmluvy a každý revidovaný Harmonogram vždy, keď Harmonogram nesúhlasí so skutočným postupom stavebných a/alebo iných prác a/alebo plnením povinností Zhotoviteľa.
3. Harmonogram, aj každý revidovaný Harmonogram prác bude obsahovať:
  - a) postup, ktorým chce Zhotoviteľ realizovať Dielo, vrátane predpokladaného časového plánu každej etapy,
  - b) sled a načasovanie kontrol a skúšok stanovených v Zmluve, a
  - c) sprievodnú správu, ktorá obsahuje:
    - i) všeobecný popis metód, ktoré Zhotoviteľ mieni použiť, popis hlavných etáp vykonávaných prác a
    - ii) podrobnosti, obsahujúce údaje o Zhotoviteľovom odôvodnenom odhade počtu Pracovníkov Zhotoviteľa v každej profesii a všetkých typov Zariadení Zhotoviteľa, ktoré sa požadujú na Stavenisku v každej z hlavných etáp.
4. Pokiaľ technický dozor Objednávateľa do 7 (slovom: siedmich) pracovných dní po tom, čo obdržal revidovaný Harmonogram, neoznámí Zhotoviteľovi rozsah, v ktorom revidovaný Harmonogram nezodpovedá Zmluve, bude Zhotoviteľ postupovať v súlade s revidovaným Harmonogramom.
5. Ak technický dozor Objednávateľa kedykoľvek oznámí Zhotoviteľovi, že Harmonogram alebo revidovaný Harmonogram (v miere, ktorá je uvedená) nezodpovedá Zmluve alebo skutočnému postupu a zámerom, ktoré Zhotoviteľ uviedol, je Zhotoviteľ povinný do 7 (slovom: siedmich) kalendárnych predložiť revidovaný Harmonogram technickému dozoru Objednávateľa.
6. Zhotoviteľ okamžite oznámí technickému dozoru Objednávateľa pravdepodobné zvláštne budúce udalosti alebo okolnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť prácu a/alebo zvýšiť Cenu diela a/alebo oneskoriť zhotovenia Diela. Technický dozor Objednávateľa môže požadovať, aby Zhotoviteľ predložil odhad predpokladaného dopadu budúcej udalosti alebo okolností.

### **Článok XIX Opcia**

1. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že sú si vedomé a súhlasia so skutočnosťou, že Dielo, tak ako je definované v Opise predmetu zákazky je tvorené úsekmi A, B, C, D a F, pričom platí nasledovné:
  - a) ak nie je v tejto Zmluve výslovne uvedené inak, pod pojmom Dielo sa rozumie vykonanie stavebných prác v rozsahu úsekov A, B, C a D, pričom Zhotoviteľ je povinný Dielo v tomto rozsahu vykonať,
  - b) vykonanie stavebných prác v rozsahu úseku F je podmienené písomnou výzvou Objednávateľa (Opciou), v ktorej bude uvedené, že Objednávateľ vyzýva Zhotoviteľa na vykonanie stavebných prác v rozsahu úseku F,
  - c) Zhotoviteľ je, na základe písomnej výzvy, povinný vykonať stavebné práce v rozsahu úseku F,
  - d) ustanovenia tejto Zmluvy týkajúce sa stavebných prác v rozsahu úsekov A, B, C a D sa, v prípade uplatnenia Opcie primerane aplikujú aj na činnosti Zhotoviteľa pri vykonávaní stavebných prác v úseku F s výnimkou:
    - (i) termínu plnenia podľa článku IV bod 1 tejto Zmluvy, ktorý je záväzný výlučne pre vykonanie stavebných prác v rozsahu úsekov A, B, C a D, pričom termín vykonania stavebných prác v úseku F je uvedený Harmonograme,

- (ii) Bonusu, pre ktorý platí, že bude Zhotoviteľovi vyplatený vo výške **3** (slovom: **tri**) % z ceny podľa článku V bod. 2 písm. b) tejto Zmluvy bez dane z pridanej hodnoty za predpokladu, splnenia podmienok uvedených v článku V bod 10 s výnimkou písm. b), pre ktorý platí, že k dokončeniu stavebných prác a odovzdania výsledkov týchto stavebných prác v rozsahu úseku F dôjde najneskôr do 2 (slovom: dvoch) mesiacov odo dňa doručenia výzvy na vykonanie stavebných prác v rozsahu úseku F podľa bodu 1 písm. b) tohto článku Zmluvy.
2. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností Zmluvné strany prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že:
- a) uplatnenie Opcie, vyhotovenie výzvy Objednávateľa podľa tohto článku Zmluvy, je výlučným právom Objednávateľa, pričom jej neuplatnením nevznikne Zhotoviteľovi právo na náhradu škody a/alebo ušlého zisku,
  - b) pre účinné uplatnenie Opcie je Objednávateľ povinný doručiť výzvu Zhotoviteľovi najneskôr deň nasledujúci po dni prevzatia Diela Objednávateľom podľa článku X bod 3 tejto Zmluvy, pričom sa uplatňujú ustanovenia článku XVII o doručovaní listových zásielok alebo elektronických správ,
  - c) účinné uplatnenie Opcie nie je možné zo strany Zhotoviteľa odmietnuť.

## **Článok XX**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmeny tejto Zmluvy je možné vykonať len formou riadne zdôvodnených, písomných a číslovaných dodatkov k Zmluve, v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní, podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán.
2. K návrhom dodatkov k tejto Zmluve sa Zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 10 (slovom: desiatich) dní od doručenia návrhu dodatku druhej Zmluvnej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná Zmluvná strana, ktorá ho podala.
3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, podporne ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných, všeobecne záväzných právnych predpisov, platných na území Slovenskej republiky.
4. Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť niektorého ustanovenia tejto Zmluvy nespôsobuje neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť tejto Zmluvy ako celku. V prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo neaplikovateľnosti niektorého ustanovenia tejto Zmluvy sú Zmluvné strany povinné vyvinúť všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby neplatné, neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie tejto Zmluvy nahradili novým ustanovením v súlade s účelom tejto Zmluvy. V prípade, ak bude právny predpis citovaný v tejto Zmluve zrušený a nahradený iným právnym predpisom, odkazy tejto Zmluvy na pôvodný právny predpis sa budú považovať za odkazy na právny predpis, ktorý ho nahradil.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť nadobudne po splnení všetkých nasledovných podmienok:
  - a) zverejnenie Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a
  - b) poskytnutie schválených finančných prostriedkov na krytie nákladov na zhotovenie Diela podľa tejto Zmluvy ich poskytovateľom Objednávateľovi, pričom platí, že Zmluva nadobudne účinnosť prvý pracovný deň po splnení všetkých vyššie uvedených podmienok.
6. Zmluvné strany v súvislosti s dohodnutou odkladacou podmienkou účinnosti tejto Zmluvy berú na vedomie, že akýkoľvek vznik, zmena alebo zánik práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy nastane až okamihom splnenia odkladacej podmienky identifikovanej v predchádzajúcom bode tohto článku Zmluvy. V prípade, ak do 12 (slovom: dvanástich) mesiacov od podpísania tejto Zmluvy nebudú splnené všetky vyššie uvedené podmienky platí, že táto Zmluva, nenadobudne účinnosť a pre Zmluvné strany z nej nevyplývajú žiadne práva a povinnosti vrátane náhrady, resp. kompenzácie nákladov a /alebo náhrady škody

- a ušlého zisku Zhotoviteľa zo strany Objednávateľa napriek skutočnosti, že dôjde k jej zverejneniu.
7. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po potvrdení jeden obdrží Zhotoviteľ a štyri Objednávateľ.
  8. Zmluvné strany sa zaväzujú vynaložiť primerané úsilie pri riešení vzájomných sporov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, ktoré budú riešené v prvom rade zmierlivým spôsobom a dialógom. V prípade, ak zmierlivý spôsob riešenia vzájomných sporov nebude úspešný, právomoc riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy majú príslušné súdy Slovenskej republiky, za použitia slovenského práva.
  9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej nasledovné prílohy:
    - a) Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky a vysvetlenia súťažných podkladov<sup>1</sup>,
    - b) Príloha č. 2 Projektová dokumentácia<sup>2</sup>,
    - c) Príloha č. 3 Rozpočet zhotoviteľa (Rekapitulácia nákladov stavby celkom a ocenené výkazy výmer a súpisy prác a dodávok a ponuka zhotoviteľa),
    - d) Príloha č. 4 Údaje o subdodávateľoch zhotoviteľa, ktorí sa budú podieľať na zhotovení diela,
    - e) Príloha č. 5 Zoznam kľúčových odborníkov.
  10. Zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom, že súhlasia s celým obsahom Zmluvy, budú dodržiavať všetky ustanovenia počas jej platnosti, že túto Zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že ju uzavierajú podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie z donútenia alebo v tiesni za zrejme nevýhodných podmienok pre jednu alebo druhú stranu.

za Objednávateľa  
V Bratislave, dňa

za Zhotoviteľa  
V Bratislave, dňa

.....  
Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

.....  
meno a priezvisko  
pozícia

---

<sup>1</sup> Dostupné online: (bude doplnený webový odkaz)

<sup>2</sup> Dostupné online: (bude doplnený webový odkaz)