

# **PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE STAVBU: SOŠ OaS NOVÁ BAŇA - REKONŠTRUKCIA OBJEKTOV – ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI**

**POV** (Projekt organizácie výstavby)

## **A - TECHNICKÁ SPRÁVA**

PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

Zodpovedný projektant:	Ing. Viliam Michálek, PhD., Školská 525, 013 24 Strečno, okres Žilina
Spracovatelia projektu:	POV: Ing. Vladimír Majsniar, PhD. Ing. Peter Slašťan

## 1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Názov stavby:	PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE STAVBU: SOŠ OaS NOVÁ BAŇA - REKONŠTRUKCIA OBJEKTOV – ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI
Miesto stavby:	ul. Osvety, Nová Baňa, okres Žarnovica
Katastrálne územie:	Nová Baňa
Číslo parcely:	C-KN č. 92 a 95
Charakter stavby:	Rekonštrukcia objektov – zníženie energetickej náročnosti
Investor:	Stredná odborná škola obchodu a služieb, Osvety 17, 968 28 Nová Baňa
Stupeň PD:	Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby

## 2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

### **2.1 Charakteristika územia**

Daná lokalita stavby sa nachádza v katastrálnom území Nová Baňa na pozemku podľa C KN č. 92 a 95. Pozemky, na ktorých je situovaná stavba sa nachádzajú v zastavanom území mesta, na ulici Osvety v meste Nová Baňa. Dotknuté objekty sú dostatočne prístupné zo všetkých obnovovaných strán pre navrhovaný rozsah prác. Zo všetkých strán je možné postaviť lešenie a zásobovať stavenisko materiálom.

### **2.2 Opis stavby z hľadiska účelu a funkcie**

Projektová dokumentácia rieši návrh obnovy dvoch budov strednej odbornej školy obchodu a služieb v Novej Bani, za účelom zníženia ich energetickej náročnosti, vylúčenia funkčných a vizuálnych nedostatkov z hľadiska ich užívania. Stavebný objekt číslo 1 (ďalej aj ako len „SO1“) objekt z časti disponujúci učebňami a z časti bytmi disponuje tromi nadzemnými podlažiami a v časti s jedným podzemným podlažím. SO1 je členitého pôdorysu v tvare písmena U. SO1 je pôdorysných rozmerov 26,48 x 29,15 metra, objekt je zastrešený valbovou strechou. Stavebný objekt číslo 2 (ďalej aj ako len „SO2“) je objekt disponujúci stravovacími jednotkami, nachádzajú sa v ňom priestory pre prípravu jedál, priestory jedálne, reštaurácie a zázemia. SO2 pozostáva z dvoch nadzemných podlaží a v časti objektu je jedno podzemné podlažie. SO2 je členitého pôdorysného tvaru s pôdorysnými rozmermi 20,754 x 20,387 metra, objekt je zastrešený z časti valbovou strechou a z časti pultovou strechou. Oba obnovované objekty majú obvodový plášť vymurovaný z keramických tehál, steny sú rôznych hrúbok. Navrhované práce pre oba objekty spočívajú najmä v zateplení obvodového plášťa, stropných konštrukcií, výmeny strešnej krytiny, zateplení balkónových konzol a výmeny niektorých výplní otvorov.

Oba obnovované objekty v súčasnosti nespĺňajú požiadavky z hľadiska tepelnej

techniky a energetickej náročnosti budov. Po podrobnej obhliadke objektu boli zistené nedostatky z hľadiska typických systémových porúch obvodového plášťa, balkónových konzol a strešnej krytiny. Práve navrhovaná obnova objektov zabezpečí splnenie požiadaviek z hľadiska tepelnej techniky a energetickej náročnosti budov a zároveň odstránenie nárastu ďalších porúch.

#### **Členenie stavby na stavebné objekty:**

STAVEBNÝ OBJEKT: SO1 - Budova SOŠ OaS Nová Baňa na parcele č.92

STAVEBNÝ OBJEKT: SO2 - Budova SOŠ OaS Nová Baňa na parcele č.95

### **3. POV**

#### **Charakteristika navrhovaného stavebného fondu.**

Podrobná charakteristika navrhovaného stavebného fondu zo stavebno - technického hľadiska ( napr. konštrukcia haly, jej nosný systém, spôsob založenia a pod. ) ako i technické charakteristiky ostatných objektov navrhovanej objektovej skladby, pozri príslušné kap. Súhrnnej technickej správy.

#### **3.1. Požiadavky na uvádzanie dokončenej stavby, prípadne časti stavby do prevádzky (užívania).**

##### **a) Podmieňujúce predpoklady výstavby.**

Stavba nemá požiadavky na predčasné vybudovanie iných objektov.

##### **b) Vyvolané investície.**

Výstavba **jednotlivých častí objektovej sústavy projektu** vyvolá potrebu realizácie nasledujúcich činností:

- dočasné oplotenie staveniska
- dočasné zariadenie staveniska

#### **Vplyv uskutočňovania výstavby na životné prostredie lokality resp. mesta a spôsob obmedzenia alebo vylúčenia nežiadúcich vplyvov.**

##### **Ochrana životného prostredia.**

Navrhovaná výstavba v rozsahu predloženej objektovej skladby bude mať určitý, avšak iba dočasný dopad na životné prostredie lokality. Tento vplyv súvisí:

- s nutnosťou nakladania so vzniknutým odpadom počas realizácie
- s nutnosťou dotácie zriadeného staveniska stavebným materiálom

Samotné, v predmetnej časti projektovej dokumentácie predbežne navrhované, dočasné objekty zariadenia staveniska ako i navrhovaný postup výstavby nebude mať zásadne negatívny dopad na životné prostredie, v zmysle par. 8, Stavebného zákona nebude mať zásadne negatívne účinky a vplyvy, nebude produkovať škodlivé exhalácie, hluk, teplo, otrasy, vibrácie, prach, zápach, oslňovanie a zatieňovanie, nebude zhoršovať životné prostredie na stavbe a jeho okolí nad prípustnú mieru resp. nad mieru povolenú vydaným rozhodnutím o umiestnení stavby resp. následne vydaným stavebným povolením.

**Spôsob obmedzenia alebo vylúčenia nežiadúcich vplyvov počas výstavby.**

Vzhľadom na rozsah a postup plánovanej výstavby bude nutné dôsledne dodržiavať nasledovné základné podmienky, zabezpečujúce znižovanie vplyvu výstavby na životné prostredie lokality resp. mesta Nová Baňa.

**a) Z hľadiska ochrany ovzdušia :**

- pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. búracie a demontážne práce) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií
- skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach navrhovaného staveniska, minimalizovať resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách

**b) Z hľadiska ochrany pred hlukom :**

Ochrana verejného zdravia pred hlukom v mimopracovnom (životnom) prostredí je uvedená vo vyhláške MZ SR č. 549/2007 Z.z. a vzťahuje na hluk, ktorý sa vyskytuje v chránenom vonkajšom prostredí alebo chránenom vnútornom prostredí budov v súvislosti s činnosťou (prevádzkou) nestacionárnych a stacionárnych zdrojov hluku alebo s aktivitami ľudí. Za chránené prostredie sa považuje vonkajší a vnútorný priestor, kde sa ľudia zdržujú trvale alebo opakovane. Na zabezpečenie dostatočnej ochrany zdravia pred hlukom sú v prílohe k vyhláške MZ SR č. 549/2007 Z.z. (ďalej len "vyhláška") ustanovené prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku.

V chránenom vonkajšom priestore sú prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku ustanovené pre príslušnú kategóriu územia (lokality) a vzťahujú sa pre referenčný časový interval (deň, večer a noc) a na miesta uvedené v § 6, ods. 3, písm. a), b) a c) vyhlášky.

V chránenom vnútornom priestore budov sú prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku ustanovené pre príslušnú kategóriu vnútorného priestoru a vzťahujú sa pre referenčný časový interval (deň, večer a noc) alebo pre dĺžku používania priestoru a na miesta uvedené v § 6, ods. 3, písm. d) vyhlášky.

Referenčný časový interval je pre deň stanovený od 06,00 h do 18,00 h (Tref = 12 h), pre večer od 18,00 h do 22,00 h (Tref = 4 h) a pre noc od 22,00 h do 06,00 h (Tref = 8 h).

Meraním špecifického hluku, t.j. hluku od konkrétneho (posudzovaného) zdroja v chránenom priestore a v miestach, na ktoré sa vzťahujú prípustné hodnoty určujúcich veličín sa zisťujú hodnoty určujúcich veličín a časový a fyzikálny charakter hluku. Vzhľadom na rôznorodosť zdrojov hluku v životnom prostredí a s prihliadnutím na prevádzkové a klimatické podmienky, majú jednotlivé metódy (postupy) merania poskytnúť hodnoverné výsledky.

Ako zdroje hluku sú brané všetky časti technologického zariadenia . Preto je potrebné vhodným technickými opatreniami minimalizovať hluk tak, aby boli naplnené legislatívne požiadavky.

V súvislosti s realizáciou projektu je potrebné počítať s týmito zdrojmi hluku :  
hluk počas stavebných prác  
hluk z dopravy

**c) Z hľadiska ochrany vôd a vodohospodárskych diel :**

- zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality
- zabezpečiť, aby navrhované dočasné, sociálne zariadenia staveniska, jeho odpadové vody a odpadové vody z navrhovaných technologických procesov, sa nevypúšťali voľne, ale boli zhromažďované a následne likvidované.

**d) Z hľadiska ochrany zelene :**

- pri výstavbe nedochádza k výrubu zelene stromov a kríkov

**Oplotenie navrhovaného staveniska.**

Pre zabezpečenie fyzického oddelenia stavebných činností, realizovaných na ploche navrhovaného staveniska, vybraný dodávateľ stavby zrealizuje dočasné, staveniskové priehľadné resp. nepriehľadné oplotenie, min. vo výške 2,00 m. Materiál oplotenia ( napr. plechy resp. drôtenné pletivo ) upresní ďalší stupeň projektového riešenia. Spôsob uchytenia oplotenia dtto. Oplotenie bude prispôsobené stavebným prácam na pozemku po dohode s investorom.

Pri výstavbe lešenia okolo riešených stavebných objektov je rovnako treba použiť ochranné prekrytie.

**Ochranné pásma.**

a) Ochranné pásma jestvujúcich dočasných i trvalých nadzemných a podzemných I.S. a ich súvisiacich zariadení budú počas výstavby areálu rešpektované v rozsahu príslušnej legislatívy resp. bude s nimi nakladané v zmysle projektového riešenia. Zvláštne a osobitné opatrenia počas výstavby, v dotyku napr. s inžinierskymi sieťami, revíznymi šachtami a ostatnými objektami a zariadeniami budú upresnené v samostatných projektových riešeniach ďalšieho stupňa projektovej prípravy.

b) Konštatujeme, že počas výstavby nie je nutné stanovovať mimoriadne dočasné, ochranné hygienické pásma.

**Osvetlenie navrhovaného staveniska.**

Navrhujeme osvetlenie pracovného priestoru kde bude umiestnené zázemie stavby (mobilne WC, bunka realizátora...) min. 3 ks výbojkových, halogénových osvetľovacích telies, uchytených vo výške min. 3,00 m – umiestnenie dorieši dodávateľ stavby.

Vzhľadom na rozsah prác sa neuvažuje s osvetlením samotných SO.

**3.2. Údaje o dodávateľskom zabezpečení stavby, vrátane dovozov v nadväznosti na členenie stavby.**

a) Dodávateľom stavby ( vyšším dodávateľom stavby resp. generálnym dodávateľom technológie ) bude organizácia určená na základe výberového konania. Údaje o dodávateľskom zabezpečení resp. subdodávateľoch, vyplývajúcich z navrhovaného členenia stavby ( objektovej skladby ) budú upresnené tiež po ukončení výberového konania resp. v ďalšom stupni projektovej prípravy.

b) Plochy pre zriadenie operatívnych skládok materiálu a pre osadenie objektov sociálneho zázemia výstavby navrhujeme vo vyhradených priestoroch, výhradne na plochách v majetku investora stavby vid' výkres situácie POV.

**Predpokladaný počet pracovníkov pri výstavbe a ich sociálne zabezpečenie.**

Orientačne, pre vybraného vyššieho dodávateľa stavby, predpokladáme nasadenie cca 10-15 pracovníkov naraz. Skutočne nasadené kapacity upresní ďalší stupeň projektovej prípravy resp. vyšší dodávateľ stavby, do zahájenia prác, zohľadňujúc predpokladaný postup výstavby a kapacitné možnosti navrhovaného staveniska. Podrobné sociálne zabezpečenie nasadených kapacít dtto.

Predbežne, zohľadňujúc podmienky a polohu riešeného územia konštatujeme :

- ubytovanie nasadených stavebných robotníkov zabezpečiť mimo navrhované stavenisko
- stravovanie stavebných robotníkov zabezpečiť dovozom, resp. v príslušných stravovacích zariadeniach
- dovoz stavebných robotníkov na zriadené stavenisko zabezpečiť dopravnými prostriedkami vybraného vyššieho dodávateľa resp. subdodávateľov stavby
- prvú pomoc zabezpečiť priamo na zriadenom stavenisku, vo vyčlenených priestoroch dočasných objektov.

**3.3. Zásady riešenia navrhovaného zariadenia staveniska.****Vytýčenie staveniska a jestvujúcich objektov.**

- a) Pri preberaní riešeného územia odovzdá oprávnený zástupca investora zástupcovi vybraného dodávateľa stavby, vyznačenie jeho hraníc, jestvujúcich objektov, podzemných a nadzemných inžinierskych sietí, šácht a vpustí a ďalších dokladov i body základnej vytyčovacej siete lokality.
- b) V prípade potreby, počas stavebných prác bude vykonávať zodpovedný geodet vybraného dodávateľa stavby kontrolné geodetické merania na stanovenie skutočného stavu dokončených objektov, v rozsahu navrhovanej objektovej skladby.
- c) Požiadavky stavby na ďalšie geodetické, monitorovacie resp. statické práce budú priebežne upresňované v ďalších stupňoch projektovej prípravy.

**Dočasný záber verejných plôch.**

K záberu verejných plôch, plôch mimo majetko-právnu hranicu pozemkov investora stavby dôjde len minimálne. Bude pre potreby oplotenia areálu a výstavby pomocných lešení a to ma pozemkoch KKN: 113, 98/3

dĺžka trvania jednotlivých dočasných záberov bude minimalizovaná na dobu technicky nevyhnutnú pre zrealizovanie príslušného stavebného objektu resp. jeho úseku.

**Hranica riešeného územia, hranica navrhovaného staveniska a hranica stavby.**

- a) Hranica riešeného územia je tvorená priestorom, na ktorom budú realizované všetky práce v rozsahu navrhovanej objektovej skladby.
- b) Hranica staveniska je definovaná obvodom plochy areálu prislúchajúcemu výstavbe areálu.
- c) Hranicu stavby tvorí kolmý priemet nadzemných častí hlavných stavebných objektov do pozemkov v majetku investora stavby.

**Vstup a výjazd zo zriadeného staveniska.**

Navrhovaný vstup i výjazd z územia určeného k výstavbe t.j. z navrhovaného staveniska rešpektuje podmienky vyplývajúce z Vyhlášky č. 83/76 Zb., v znení Vyhlášky č. 45/79 Zb. a

Vyhlášky č. 376/92 Zb., v znení neskorších predpisov a rešpektuje dopravný režim v lokalite. Navrhujeme ho z miestnej komunikácie – ulica Kollárova. Podrobnejšie viď situácia.

#### **Ochrana a výrub jestvujúcej zelene riešeného územia.**

- Konštatujeme, že pri výstavbe nedochádza k výrubu zelene.

#### **Voda na staveniskové účely.**

Zabezpečenie dočasných objektov zariadenia staveniska vodou a zabezpečenie vody pre predpokladanú technológiu výstavby navrhujeme riešiť cisternou, resp. kanistrami.

Predpokladaný odber staveniskovej vody - odborný technický odhad, upresní ďalší stupeň projektového riešenia .

Pri nakladaní s vodou na zriadenom stavenisku musia byť dodržané podmienky obsiahnuté v Zákone NR SR č. 409/2014 Z.z. z 2. decembra 2014, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. [364/2004 Z.z.](#) o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. [372/1990 Zb.](#) o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. [401/1998 Z.z.](#) o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov a vo Vyhláške č. 442/2002 Zb. O verejných vodovodoch a kanalizáciách.

#### **Elektrická energia na staveniskové účely.**

Napojenie staveniska bude riešené z jestvujúcich objektov investora.

#### **Odvodnenie plôch navrhovaného staveniska, podzemné a povrchové vody.**

Odvodnenie plôch stavby sa nemení, keďže sa nerieši výstavba žiadneho nového stavebného objektu, ale len rekoštrukcia.

Odkanalizovanie navrhovaného zariadenia staveniska.

a) sociálne zázemie výstavby bude dočasne zabezpečované osadením ekologických sanitárnych boxov typu EKODELTA 05 resp. 07 ( tzv. suché WC - DIXI ).

b) Nepredpokladá sa žiadne vypúšťanie odpadových vôd do verejných sietí.

#### **Staveniskový telefón.**

Požiadavka vybraného dodávateľa resp. subdodávateľov na telefónny signál na zriadenom stavenisku bude dočasne zabezpečená bezdrôtovým spojením ( vysielacia, mobil ).

#### **Plyn pre staveniskové účely.**

Navrhované dočasné objekty zariadenia staveniska si vybudovanie plynovej prípojky ako súčasť staveniska, predbežne nenárokujú ( napr. pre zimný ohrev stavebných konštrukcií resp. na vykúrenie priestorov dočasných objektov navrhovaného zariadenia staveniska ).

#### **Búracie práce.**

Realizácia výstavby si nevyžaduje asanáciu žiadneho stavebného objektu v riešenom území.

### 3.4. Odpadové hospodárstvo.

Pri výstavbe objektu budú produkované nasledovné druhy odpadov podľa vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa stanovuje kategorizácia odpadov a vydáva katalóg odpadov:

Zaradenie odpadu podľa vyhlášky Katalógu odpadov č.365/2015:

03 Odpady zo spracovania dreva a z výroby papiera, lepenky, celulózy, reziva a nábytku

03 01 05	piliny, hobliny, odrezky, odpadové rezivo, drevotrieskové/devovláknité dosky, dyhy iné ako uvedené v 03 01 04	O
----------	---	---

08 Odpady z výroby, spracovania, distribúcie a používania náterových hmôt (farieb, lakov a smaltov), lepidiel, tesniacich materiálov a tlačiarenských farieb

08 01 12	odpadové farby a laky	iné ako uvedené v 08 01 11	O
----------	-----------------------	----------------------------	---

15 Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované

15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	obaly z plastov	O

17 Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest

17 01 01	betón	O
17 02 01	drevo	O
17 02 03	plasty	O
17 04 04	zinok	O
17 04 05	železo a oceľ	O
17 06 04	izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 02, 17 09 02 a 17 09 03	O

O – ostatný odpad, N - nebezpečný odpad

V súvislosti s realizáciou stavby sa bude nakladať s odpadom v zmysle nasledovnej legislatívy:

- Zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.
- Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

Nevyužitelný odpad bude odvezený na miestnu skládku. Dočasné skladovanie odpadu a zber pri výstavbe bude dodávateľ stavby centrálnie riadiť a zabezpečovať odvoz na zhodnotenie a



zneškodnenie v zmysle platnej legislatívy. Zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú pri transporte po miestnych komunikáciách zabezpečí dopravca v zmysle platnej legislatívy. Zabezpečí tiež, aby počas transportu neprichádzalo k prášeniu a rozsypaniu materiálov. Dodávateľ stavby zabezpečí zhodnotenie zostávajúceho odpadového materiálu, ktorý je možné ešte inak zhodnotiť, napr. zabudovaním na iných stavbách a pod. Železný šrot a odpad z farebných kovov bude odvezený do zberne druhotných surovín.

### **3.5. Dopravné trasy.**

Podrobné riešenie jednotlivých dopravných trás je závislé od aktuálnej situácie v čase realizácie výstavby predmetného stavebného objektu a preto definitívne schválenie všetkých úprav dopravného systému lokality môže byť vyžiadané a povolené príslušnou štátnou správou len pred začatím realizácie príslušných prác, v lehote max. do 30 dní. Nároky na osobitné užívanie pozemných komunikácií, vybraným dodávateľom stavby, v zmysle par. 6 Vyhlášky MDPaT SR č. 116/1997 Z.z.

### **3.6. Požiarne predpisy.**

Vybraný dodávateľ resp. zúčastnení dodávateľa budú, na zriadenom stavenisku v plnom rozsahu rešpektovať všetky platné právne predpisy v danej problematike hlavne zákon NR SR O ochrane pred požiarom, Vyhlášku MV SR č. 94/2004 Z.z., Vyhlášku MV SR č. 121/2002 Z.z. O požiarnej prevencii a STN 92 0201-1,2,3,4. Priestor pre prípadné zásahové vozidlá jednotky požiarnej ochrany je v plnom rozsahu zabezpečený z miestnej komunikácie.

### **3.7. Bezpečnostné predpisy.**

#### **Bezpečnosť práce a technických zariadení**

Upozorňujeme stavebné a montážne firmy, aby pred nástupom na stavebné práce poučila svojich zamestnancov o bezpečnosti práce, podľa Vyhlášky č. 147/2013 Zb. Školenie musí byť zapísané do denníka Bezpečnosti práce a podpísané školiteľom a pracovníkom. Ďalej je dodávateľ stavebných prác povinný osoby, ktoré s jeho vedomím vstúpia na pracovisko, vybaviť osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, ktoré sú potrebné k vykonávaniu pridelennej práce.

Hygiena, bezpečnosť práce a technické zariadenia sú navrhované v zmysle požiadaviek stavebného zákona č. 50/1976 Zb.z. v znení neskorších predpisov, ako i novelizovaných noriem a predpisov.

Obsluhovať elektrické zariadenia môžu podľa vyhlášky č.508/2009 Z.z. § 20 pracovníci poučení. Poučený pracovník je pracovník bez elektrotechnického vzdelania, ktorý v rámci svojej činnosti prichádza do styku s elektrickým zariadením, na ktorom pracuje, alebo ho obsluhuje a ktorý bol preukázateľne poučený v rozsahu vykonávanej činnosti na tomto druhu zariadenia a zacvičený v poskytovaní prvej pomoci pri úraze elektrickým prúdom.

Poučenie a zacvičenie môže vykonať pracovník s odbornou spôsobilosťou podľa §21, 22, 23 alebo 24 vyhlášky č.508/2009 Z.z.

Pracovník okrem toho musí byť zaškolený z obsluhy mechanických častí zariadenia a z technologického postupu.

Obsluhovať technické zariadenia môže len odborne spôsobilá a preškolená osoba v zmysle §17 vyhlášky č.508/2009 Z.z. Tak isto opravy na technických zariadeniach môže vykonávať len odborne spôsobilá a preškolená osoba v zmysle §18 vyhlášky č.508/2009 Zb.

Zariadenia musia vyhovovať požiadavkám vyplývajúcim z Vyhlášky ÚBP č.508/2009 Z.z. a Vyhlášky UBP 59/1982, ktoré určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce pri práci a technických zariadení. Organizácia vypracuje zoznam osobitných ochranných pomôcok pre pracovníkov a vybaví pracovníkov potrebnými pomôckami. Pracoviská označiť bezpečnostnými tabuľkami. Na pracoviskách je zakázané fajčiť, piť a jesť.

Stavba bude realizovaná tak, aby podmienky práce a pracovného prostredia boli v súlade s ustanoveniami:

- NV SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.
- NV SR č.281/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami.

### **Zoznam predpisov a noriem súvisiacich s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci**

Vyhláška 508/2009 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti tlakových, zdvíhacích, elektrických a plynových technických zariadení a odbornej spôsobilosti  
Nariadenie vlády SR 281/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami

Nariadenie vlády SR 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko

Nariadenie vlády SR 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov

Vyhláška 395/2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie osobných ochranných pracovných prostriedkov

Vyhláška MV SR č.307/2007 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MV SR č.94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

Nariadenie vlády SR č.387/2006 Z.z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci.

Nariadenie vlády SR č.355/2006 Z.z., o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci v znení NV SR č.471/2011 Z.z.

Zákon č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravotníctva a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**Zákon NR SR č. 309/2007**, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony

Zákon NR SR č.348/2007, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.311/2001 Z.z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňujú niektoré zákony.

### **Bezpečnosť práce počas výstavby:**

Pre dodržanie bezpečnosti pri práci platia príslušné ustanovenia zákona č.124/2006 Z.z. O bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V rámci týchto zákonných ustanovení musia dodávatelia zabezpečiť v plnom rozsahu všeobecné zásady prevencie bezpečnosti pri pracovných postupoch. Dodávateľ je predovšetkým povinný určiť odborne spôsobilého zamestnanca – bezpečnostného technika, ktorý bude vykonávať úlohy pri zabezpečovaní bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Pri realizácii predmetnej stavby budú pracovať pracovníci viacerých zamestnávateľov, resp. FO

oprávnené podnikateľ, musí byť medzi nimi uzatvorená písomná dohoda o tom, kto zodpovedá za vytvorenie podmienok BOZP na spoločnom pracovisku. U špeciálnych profesií musia byť rešpektované osobitné predpisy pre realizáciu prác (zváračské práce, rezanie plameňom, elektroinštalačné práce a pod.....).

U stavebných prác všetky výkopy musia byť obojstranne bezpečne ohradené. V mieste prechodu cez výkopy musia byť položené lávky so zábradlím. Pre zabezpečenie prejazdu cez vnútroareálové komunikácie musia byť výkopy prekryté hrubými únosnými platňami, s postrannými zábranami. Z hľadiska protipožiarnej ochrany na stavenisku v priestoroch stavby, najmä v uzavretých priestoroch musí dodávateľ rešpektovať zákon o požiarnej ochrane ako aj požiarny a evakuačný plán prevádzky.

Všetky prístupové cesty a určené trasy v uzavretých objektoch musia byť voľné, nezatarasené a priechodné. Všetky stavebné stroje, vybavené elektrickým pohonom, musia byť uzemnené v zmysle platných STN. Možné zdroje ohrozenia života a zdravia osôb : otvory, jamy, zavesené a nestabilné konštrukcie a podobne je dodávateľ povinný zaistiť tak, aby bolo vylúčené ohrozenie osôb. Pred začatím prác musí stavbyvedúci oboznámiť všetkých pracovníkov stavby s podmienkami dodržania bezpečnosti pri práci, požiarnej ochrany a s dodržiavaním zvláštnych opatrení v súlade s charakterom vykonávanej práce.

Pri práci s mobilnými žeriavmi a inými špeciálnymi stavebnými strojmi môžu obsluhu vykonávať len vyškolení pracovníci, s platným preukazom.

Viazanie bremien môžu vykonávať len oprávnení pracovníci. Zamestnávateľ musí vykonať opatrenia, aby použitý pracovný prostriedok a mechanizmus, ktorý prideliť zamestnancom bol na príslušnú prácu vhodný a aby pri jeho používaní bola zaistená bezpečnosť a ochrana zdravia zamestnancov. U vedúceho stavby a na rizikových staveniskách musí byť umiestnená lekárnička a nevyhnutné prostriedky a pomôcky prvej pomoci. Pri telefóne stavbyvedúceho a na nebezpečných pracoviskách (demontáž a montáž kotla,...) musí byť umiestnený prehľad telefónnych čísel núdzového volania, požiarnej, zdravotnej služby, prvej pomoci, polície a bezpečnostného technika, požiarника, energetika.

Zákon NR SR č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov :

Zákon stanovuje všeobecné zásady prevencie a základné podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a vylúčení rizík a faktorov podmieňujúcich vznik pracovných úrazov, chorôb z povolania a iných poškodení zdravia z práce. Jeho najdôležitejšie ustanovenia :

- §6 – určuje povinnosti zamestnávateľa a práva a povinnosti zamestnancov
- §13 – stanovuje bezpečnosť stavieb, pracovných priestorov a pracovných postupov

### **3.8. Zvláštne opatrenia.**

a) Vstupy do objektov nachádzajúcich sa v dotyku plánovaného položenia resp. preloženia prípojok inžinierskych sietí budú rešpektované. V prípade potreby budú zabezpečené položením ocel. platní resp. lavičiek, premostujúcich konštrukcií v zmysle STN a príslušnej projektovej dokumentácie. Po ukončení výstavby prípojok inžinierskych sietí, vybraný dodávateľ stavby, upraví stavbou znehodnotenú príslušné úseky komunikácií a chodníkov lokality v celom rozsahu požiadaviek príslušného orgánu štátnej správy.

b) Káblové prípojky NN a plynu musia byť uložené resp. rešpektované vo vzťahu k vodohospodárskym uloženiám ( jestvujúcim i novonavrhovaným ) v súlade so STN 73 6005, 73 6701 a 75 5401.

c) Žiadna zemina, ani výkopok vznikajúci pri pokládke nových podzemných inžinierskych sietí a komunikácií v riešenom území nebude, ani dočasne skladovaná na verejnom priestranstve, na chodníkoch resp. komunikáciách, ale bude priebežne odvážaná.

d) Odpájanie a pripájanie resp. prepájanie inžinierskych sietí v riešenom území realizovať zásadne v beznapäťovom stave, v zmysle projektového riešenia, so súhlasom majiteľov a správcov sietí, organizáciou k tomu oprávnenou, v termínoch dohodnutých a verejne oznámených napäťových výluk. Na stavenisku bude dodávateľ stavby v plnom rozsahu rešpektovať všetky energetické zariadenia a ich ochranné pásma, v zmysle par. 19 Zákona č. 70/1998 Z.z. a návezných legislatívnych predpisov.

e) Pred zahájením výkopových prác je dodávateľ stavby povinný zrealizovať zameranie všetkých nadzemných i podzemných, dočasných i trvalých I.S. riešeného územia.

### **3.9. Hlavné zdvíhacie mechanizmy stavby.**

Vzhľadom na výšku atiky stavebnej konštrukcie najvyššieho stavebného objektu ako hlavné zdvíhacie mechanizmy stavby, predbežne navrhujeme použiť autožeriavy ( napr. fy AD resp. Liebherr ), elektrické závesné plošiny a elektrické vrátky.

**3.10. Predpokladaná lehota výstavby,** rozhodujúce predpokladané termíny realizácie stavby ( začatie a dokončenie stavby, prípadne etáp, termíny pripravenosti k montáži, odovzdania kapacít na skúšobnú prevádzku a pod. ) budú dohodnuté po vydaní stavebného povolenia.

S výstavbou možno začať až po nadobudnutí a overení právoplatnosti vydaného stavebného povolenia. Začatie stavby je stavebník ( investor ) povinný oznámiť príslušnému stavebnému úradu. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

### **3.11. Požiadavky na komplexné vyskúšanie jednotlivých častí stavby.**

Komplexné, garančné a tlakové skúšky prebehnú ako súčasť stavebných prác príslušnej stavby navrhovanej objektovej skladby, v rozsahu STN a požiadaviek projektov odborných profesií. Vyšší dodávateľ stavby a generálny dodávateľ technológie odovzdá investorovi všetky protokoly o vykonaných skúškach a revízne správy. Ďalej odovzdá výsledky o skúškach pevnosti napr. betónových zmesí a certifikáty materiálov a zariadení zabudovaných v stavebnom objekte. Vykoná funkčné skúšky všetkých zariadení a zariadení zabudovaných v stavebnom objekte. Vykoná funkčné skúšky všetkých zariadení a zariadení zabudovaných v stavebnom objekte. Vykoná funkčné skúšky všetkých zariadení a zariadení zabudovaných v stavebnom objekte. Vykoná funkčné skúšky všetkých zariadení a zariadení zabudovaných v stavebnom objekte. Vykoná funkčné skúšky všetkých zariadení a zariadení zabudovaných v stavebnom objekte.

### **3.12. Časový postup likvidácie dočasných objektov zariadenia staveniska.**

Likvidácia dočasných objektov navrhovaného staveniska je podmienená ukončením výstavby, pokiaľ jeho časť nebude slúžiť napr. ako sociálne zázemie následnej výstavby ďalších etáp. Likvidácia musí byť uskutočnená do 15 dní po ukončení stavebných prác, pokiaľ

v tom vybranému dodávateľovi nebránia nedokončené práce iných priamych dodávateľov, alebo pokiaľ nepotrebuje zriadené stavenisko pre dokončenie iných samostatne odovzdávaných častí stavby. Po uplynutí tejto doby môže dodávateľ resp. dodávatelia na stavenisku ponechať iba stroje, výrobné zariadenia a materiál, potrebný na odstránenie väd a nedorobkov ( napr. kolaudačné závady ). Po ich odstránení je povinný odstrániť stavenisko najneskôr do 7 dní.