

Elektronicky

Všetkým záujemcom

---

Naše číslo  
VO-000771

Vybavuje/linka  
Mgr. Marta Juríčková  
0940 608 017

Banská Bystrica  
24.07.2025

Vec

1. **Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 5**
2. **Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 4**

Identifikácia verejného obstarávania:

**Verejný obstarávateľ<sup>1</sup>:** Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

**Predmet zákazky:** Prístavba objektu strednej zdravotníckej školy

**Druh postupu:** zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

**Vyhlásené:** v Európskom vestníku č. 377457-2025 S 110/2025 zo dňa 11.06.2025 a vo Vestníku verejného obstarávania 9603 - MSP, Vestník č. 117/2025 z 12.06.2025, Identifikátor 1354325

**Typ zákazky:** zákazka na uskutočnenie stavebných prác

1. **Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 5**

Na základe žiadostí o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch (ďalej len „SP“) k vyššie identifikovanému verejnému obstarávaniu, doručených verejnému obstarávateľovi elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE, v súlade s § 48 ZVO poskytujeme všetkým známym záujemcom nasledovné vysvetlenie:

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 14.07.2025 07:27:14:**

Chceli by sme upozorniť VO, že VV zdravotníctva, vykurovanie nie je kompletný. Chýbajú dodávky, napr. madlá pre imobilných, zápachové uzávery, a iné. V časti ústredné vykurovanie nefiguruje ani jedna montážna položka.

---

<sup>1</sup> Podporné činnosti vo verejnom obstarávaní poskytuje centrálna obstarávacia organizácia v zmysle § 15 ods. 2 písm. a) ZVO a v zmysle účinnej Zmluvy o poskytovaní služieb vo verejnom obstarávaní uzatvorenej dňa 24.06.2025 medzi verejným obstarávateľom a Centrum zdieľaných služieb BBSK, s.r.o., Námestie SNP 23/23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 56931654

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že uvedené je doplnené vo výkaze výmer. Výkaz výmer ZTI je doplnený o prvky pre imobilných, položky ústredného kúrenia obsahujú montáž a dodávku (ak nie je písané len montáž).

Verejný obstarávateľ uvádza, že aktualizovaná Príloha č. 2 SP – Výkaz výmer\_aktualizácia\_3 sa nachádza v časti „Dokumenty“.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 14.07.2025 09:49:26:**

poprosím verejného obstarávateľa o doplnenie do výkazu výmer dlažby s rozmerom 300 × 300 mm.

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že uvedené je doplnené vo výkaze výmer. Verejný obstarávateľ uvádza, aktualizovaná Príloha č. 2 SP – Výkaz výmer\_aktualizácia\_3 sa nachádza v časti „Dokumenty“.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 15.07.2025 13:39:39:**

Chceli by sme upozorniť VO, že výroba navrhovaného tepelného čerpadla bola ukončená, pri náhrade Energycal PRO AT 70.2 je potrebné zmeniť dimenziu potrubia, čo bude mať vplyv na dodávku potrubia, tep. izolácie a armatúr. Táto zmena požaduje aj zmenu istenia na 3xC63A. Chceme upozorniť aj na skutočnosť, že výkaz výmer nie je kompletný (napr. predizolované potrubie do zeme, atp).

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že dodávateľ môže navrhnúť výrobok s rovnakými alebo lepšími parametrami v súlade s bodom 14.3.2 súťažných podkladov a časťou B. Opis predmetu zákazky bod 2.5, 2.6 a 2.7. súťažných podkladov.

K ponuke pri zámene technického riešenia potom uchádzač predkladá:

- prehľad ekvivalentných materiálov, výrobkov a zariadení, ak je potrebný;
- samostatný očíslovaný zoznam technických listov k ponúknutým ekvivalentom, ak uchádzač ponúkne ekvivalentné výrobky

Nie je možné predložiť technické riešenie so zameneným výrobkom nižšej kvality, ako je navrhnuté vo výkaze výmer.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 17.07.2025 07:15:46**

č.

1:

V nadväznosti na otázku č.1 ( Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 9.7.2025 ) ohľadom položky č. 319 – Konštrukcia výt'ahovej šachty ..... 1,0 kus. Žiadame Vás o vyjadrenie, či bude nosná oceľová konštrukcia šachty a aj jej finálna povrchová úprava predmetom dodatočných naviac prác s úspešným uchádzačom tohto verejného obstarávania, nakoľko aktuálna projektová dokumentácia neobsahuje presnú špecifikáciu resp. výkresy statiky potrebných na určenie presnej ceny , nakoľko v tomto čase nie je známy konkrétny dodávateľ výt'ahu. Za projekt zodpovedá GP a mal by navrhnúť nosný systém výt'ahovej šachty vr. povrchovej úpravy. Podľa nášho názoru by bolo najobjektívnejšie položku č. 319 neocenať, prípadne poskytnúť všetkým uchádzačom jednotné a presné zadanie, aby nebol ani jeden z uchádzačov zvýhodnený respektíve znevýhodnený. Štandardne dodávatelia výt'ahov nenavrhujú a nedodávajú oceľové konštrukcie.

Žiadame VO o prehodnotenie postupu ocenenia položky č. 319.

**Odpoveď:**

Nosné prvky konštrukcie sú chránené obkladovými doskami tak, aby spĺňali požadovanú požiarnu odolnosť. Presná oceľová konštrukcia bude na základe požiadaviek konkrétneho dodávateľa výťahu a preto je ocenená ako jedna položka.

Otázka č. 2:

Vo výkaze výmer v časti 5 – Elektroinštalácia sa nachádzajú položky č. 39 a č. 52 pri ktorých je množstvo uvedené v kusoch. Žiadame o vyjadrenie, či k daným položkám nemá byť množstvo uvedené ako kpl.

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že množstvo má byť správne uvedené ako „kpl“ – výkaz výmer zmenený z „ks“ na „kpl“ pri položkách 39 a 52 v časti Elektroinštalácia. Ďalej verejný obstarávateľ uvádza, že aktualizovaná Príloha č. 2 SP – Výkaz výmer\_aktualizácia\_3 sa nachádza v časti „Dokumenty“.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 17.07.2025 08:52:42**

žiadame verejného obstarávateľa o určenie spôsobu ocenenia položky č. 109 v časti 2 – Zdravotechnika, nakoľko pri položke nie je určené množstvo ani m.j..

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že nakoľko nie je určené množstvo ani merná jednotka, uvedená položku nie je predmetom ocenenia.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 21.07.2025 09:21:49**

žiadame o vysvetlenie nasledujúcich otázok:

Diel 01 - Zemné práce

- Podľa PD je pri základoch prístavby drenáž, ktorá sa vo VV nenachádza, prosíme doplniť

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že uvedené je doplnené vo výkaze výmer. Verejný obstarávateľ uvádza, že aktualizovaná Príloha č. 2 SP – Výkaz výmer\_aktualizácia\_3 sa nachádza v časti „Dokumenty“.

- Žiadame prepočítať a opraviť VV v časti Zemné práce. SH základového pásu - mimo podkladného betónu podľa výkresu E1.08 - je -3,3m. Pri tejto hĺbke výkopu je nutné postupovať podľa BOZ, preto žiadame rozšíriť výkop o paženie a doplniť aj debnenie základových pásov.

- Podľa VV predpokladáme, že jestvujúce základy pred napojením nových a realizáciou zvislej izolácie nie je potrebné očistiť od zeminy a prípadne osekať nerovnosti na betónových stenách. Ako sa bude postupovať po realizácii výkopu, keď sa zistí, že skutočnosť je v rozpore s VV?

- Po akých hrúbkach je potrebné hutniť zasypanie? Jediná informácia v TS je, že spätné zasypanie pod konštrukciami je potrebné hutniť na 0,25 MPa.

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že je doplnené paženie výkopu, pokiaľ ide o debnenie základových pásov, je vo výkaze výmer. Doplnená je položka umytia vysokotlakovou vodou, prípadné nerovnosti, sekacie práce a pod. sa budú riešiť po odkrytí základovej steny. Dodávateľ si zvolí technologický postup tak, aby bola splnená požiadavka zhutnenia na 0,25 Mpa.

Verejný obstarávateľ uvádza, že aktualizovaná Príloha č. 2 SP – Výkaz výmer\_aktualizácia\_3 sa nachádza v časti „Dokumenty“.

Diel 781 - Keramické obklady . Podľa TS a výkresu E1.23 je súčasťou obkladu hr. 8 mm aj pás s mozaikového obkladu 300\*300 hr.8 mm, ktorý vo VV chýba. Rovnako je obklad pri hornom povrchu ukončený Al lištou. Tieto práce vo VV chýbajú a vo VV je obklad hr. 10 mm. Prosíme opraviť VV a upresniť hrúbku obkladu. Je stratovosť 5% postačujúca vzhľadom na rozmery miestnosti a navrhovaný kladačský plán?

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že uvedené je doplnené vo výkaze výmer.

Verejný obstarávateľ uvádza, že aktualizovaná Príloha č. 2 SP – Výkaz výmer\_aktualizácia\_3 sa nachádza v časti „Dokumenty“.

3- Ústredné kúrenie - Žiadame doplniť do VV chýbajúce položky, bez ktorých nie je možné kompletne zrealizovať ÚK:

- úpravovňa vody Aquaset 500-N,
- UDP kotla Vitodens 100-W, rozširovacej sady pre 1 vykurov. okruh, Vitotronic 200-H
- Vitotron 100, VLN3 24 kW

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že uvedené je doplnené vo výkaze výmer.

Verejný obstarávateľ uvádza, že aktualizovaná Príloha č. 2 SP – Výkaz výmer\_aktualizácia\_3 sa nachádza v časti „Dokumenty“.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 22.07.2025 09:31:34**

Posielame Vám otázky k AL výrobkom:

Schéma ľahkého obvodového plášt'a:

LOP1

1. Sklo má byť bezpečnostné, hr.44mm? ak zachováme statiku skla (hrúbku) nevieme dosiahnuť  $U=0,6$  pri danej hrúbke 44mm a tiež  $U_f=$

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že sklo je bezpečnostné hr. 44mm s  $U_g0,6$ . Bezpečnostné sklo je navrhované pre zamedzenie prepadu. LOP 2 a 3 nie je potrebné dodržať  $U_f$  a  $U_V$  nakoľko ide o nevykurovaný od spodu otvorený priestor.

LOP2,LOP3

2. Uvedené steny môžu kondenzovať.

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že LOP2 a 3 nie sú vo vykurovanom priestore.

3. Je niekde potrebné dávať sklo proti prepadu? Ak áno, je potrebné definovať kde.

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že bezpečnostné sklo je potrebné umiestniť podľa popisu, kde je navrhované bezpečnostné sklo.

4. Je potrebné dodržať pohľadovú šírku stĺpo-priečnikovej fasády 60mm, alebo sa môže použiť 50mm fasáda?

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že áno, je potrebné šírku dodržať.

5. Okenné kľučky musia byť eloxované?

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že áno, sú navrhované eloxované kľučky.

6. V mieste úrovne podlahy a podhl'adu má byť číre sklo? Alebo smaltové? Alebo nepriehľadné (matované)? Alebo plechopanel?

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že sklo má byť na celej fasáde číre, ako je uvedené v pohľadoch.

7. Vo výkresoch je navrhnutá hliníková fasáda zo 4 úrovňami odvodnenia (fasádu so 4-mi úrovňami odvodnenia nemá žiadny systém) je to potrebné dodržať?

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že to nie je potrebné dodržať, nemá informáciu o tom že by táto požiadavka bola v projekte zadefinovaná.

8. V poz. LOP3 je navrhnuté okno otváraco-sklopné na el.ovládanie. Je to potrebné dodržať? Alebo je možné zmeniť na sklopné, alebo otváracé? Ak to má byť okno na odvod dymu a tepla, je to potrebné uviesť.

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že je potrebné zachovanie vetranie v danej ploche otváracej časti okna podľa projektu.

9. Prečo je LOP2 a LOP3  $U_f=0,85$  a je použité izolačné 2-sklo?

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že je to z dôvodu, že sa predpokladá použitie rovnakého systému ako pri LOP2.

10. Ako sú riešené požiarne úseky medzi jednotlivými poschodiami?

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že na výšku je objekt ako s časťou LOP1 ako jeden požiarne úsek.

11. Predpísané  $U_f$  je U-celého obvodového plášt'a  $U_{cw}$  alebo U-profilu?

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že  $U_f$  - je U hliníkového rámu.

**2. Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 3**

Verejný obstarávateľ informuje, že v súvislosti s vyššie uvedenými odpoveďami upravuje súťažné podklady, konkrétne prílohu č. 2 SP – Výkaz výmer\_aktualizácia\_3.

Vo výkaze výmer boli upravené nasledovné položky:

**1- Stavebná časť:**

323	K	151101102.S	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 4 m	m2	
324	K	151101112.S	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 4 m	m2	
327	K	211971110.S	Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v záreze so stenami šikmými o skl. do 1:2,5	m2	
328	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	
325	K	212532211.S	Lôžko pre trativod z kameniva hrubého drveného frakcie 16-32 mm	m3	
326	K	212752128.S	Trativody z flexodrenážnych rúr DN 200	m	
110	K	952903011.S	Čistenie fasád tlakovou vodou od prachu, usadenín a pavučín z úrovne terénu	m2	
221	K	763120010.S	Sadrokartónová inštalčná predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, jednoducho opláštená doskou impregnovanou H2 12,5 mm	m2	
322	K	763120011.S	Sadrokartónová inštalčná predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, dvojito opláštená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm	m2	

233	K	766621031.S	Montáž okna, dverí plastových, hliníkových alebo drevených protipožiarnych	m
234	M	6114100910207.S	Drevené okno šxv 1000x580 mm, obojstranná obložka ostenia EW30 "O07"	ks
235	M	6114100910208.S	Drevené okno šxv 1000x580 mm, obojstranná obložka ostenia EW15 "O08"	ks
236	M	6114100910201.D	Hliníková stena s dverami šxv 3930x2900 mm EW30min "1"	ks
237	M	6114100910202.D	Hliníkové dvere s nadsvetlíkom šxv 1060x2550 mm EW-C 30min "1"	ks
310	M	597640001800.S	Obkladačky keramické lxxhr 298x598x10 mm	m2
332	K	781485131.S	Montáž obkladov vnútor. stien z mozaiky s oblými alebo vykrojenými hranami do tmelu v obmedzenom priestore	m2
329	M	597620000600.S	Mozaika keramická, lxxhr 47x47x6 mm, set 300x300 mm	m2
330	K	781491211.S	Montáž kovových profilov pre obklad do tmelu - ukončovací/roh steny	m
331	M	553650001010.S	Profil ukončovací oblý otvorený 8 mm hliník eloxovaný, 2,5 m	m

## 2 - Zdravotechnika:

89	M	Pol108	<i>Doska keramická toaletná biela</i>	ks
118	M	554330000250.S	<i>Záchodové sedadlo plastové s poklopom s automatickým pozvoľným sklápaním - bezbariérové</i>	ks
114	K	725291111.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, zrkadlá	ks
115	M	6346500002100.S	<i>Zrkadlo 600x800mm, sklon 8°</i>	ks
102	M	Pol126	<i>Batéria drezová stojanková páková s otočným výtokovým ramienkom, rozmer 247x151 mm, chróm,</i>	ks
123	M	551450003950.S	<i>Batéria umývadlová stojanková páková pre telesne postihnutých</i>	ks
124	K	725869300.S	<i>Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 32 mm</i>	ks
125	M	551620008500.S	<i>Zápachová uzávierka - sifón úsporný pre invalidov</i>	ks

## 3 - Ústredné kúrenie:

72	K	Pol251	Úpravovňa vody Aquaset 500-N	ks
73	K	Pol252	UDP kotla Vitodens 100-W, rozširovacej sady pre 1 vykúr. okruh, Vitotronic 200-H	ks

74	K	Pol253	Vitotron 100, VLN3 24 kW	ks
----	---	--------	--------------------------	----

**4 – Vzduchotechnika:**

1	K	Pol10	Rekuperačná vetracia jednotka	ks
2	K	Pol18	* SF-P 300 sifón s podtlakovým uzáverom	ks

**5 – Elektroinštalácia:**

39	K	Pol276	Spolu montáž, pokládka + sekacie práce	kpl
52	K	Pol289	Spolu montáž, pokládka	kpl

Zmeny sú vo výkaze výmer vyznačené farebne.

Verejný obstarávateľ žiada všetkých záujemcov/uchádzačov, aby vykonané zmeny v súťažných podkladoch zapracovali do svojich ponúk predložených v rámci predmetného verejného obstarávania.

Úpravou súťažných podkladov nedošlo k podstatným zmenám.

S úctou,

**Marta Juríčková**

kontaktná osoba verejného  
obstarávateľa  
(podpísané elektronicky)