

**Zápisnica o vyhodnotení ponúk**

podľa § 53 ods. 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

|                              |                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Verejný obstarávateľ:</b> | <b>Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica</b>                                                                                                                                           |
| <b>Predmet zákazky:</b>      | <b>Prístavba objektu strednej zdravotníckej školy</b>                                                                                                                                                                  |
| <b>Druh postupu:</b>         | nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) |
| <b>Vyhlásené:</b>            | v Európskom vestníku č. 377457-2025 S 110/2025 zo dňa 11.06.2025 a vo Vestníku verejného obstarávania 9603 - MSP, Vestník č. 117/2025 z 12.06.2025, Identifikátor 1354325                                              |
| <b>Typ zákazky:</b>          | zákazka na uskutočnenie stavebných prác                                                                                                                                                                                |
| <b>Predkladanie ponúk:</b>   | 12.08.2025 do 09:00 hod., elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine                                                                                                                               |
| <b>Otváranie ponúk:</b>      | 12.08.2025 o 10:02:14 hod., miestom „on-line“ sprístupnenia ponúk bola webová adresa <a href="https://josephine.proebiz.com/">https://josephine.proebiz.com/</a> .                                                     |

Ponuky otvárala (elektronicky sprístupnila) komisia v nasledovnom zložení:

|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| Ing. Nora Oravcová    | (potvrdené elektronicky) |
| PaedDr. Michal Straka | (potvrdené elektronicky) |
| Mgr. Marta Juričková  | (potvrdené elektronicky) |

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. DAG SLOVAKIA, a.s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44 88 6021
2. D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor IČO: 46 88 1140
3. ALAVAN s.r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 55 136826
4. Metrostav Slovakia a.s., Mlynské Nivy 968, 824 77 Bratislava, IČO: 47 14 4190
5. YUCON, s.r.o., Bezručova 5, 811 09 Bratislava-Staré Mesto, IČO: 53 11 2938
6. EUCOS SK s.r.o., Kováčska 38, 044 25 Medzev, IČO: 36 668702
7. XENEX, s.r.o., Pri Rajčianke 8913/25, 010 01 Žilina, IČO: 36 41 6291
8. VB SP s.r.o., Priemyselná 936/3, 963 01 Krupina, IČO: 53 08 8247
9. I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741
10. MIPE Invest, s.r.o., Obežná 8190/7, 010 08 Žilina, IČO: 36837075

**Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky.**

Verejný obstarávateľ v zmysle § 66 ods. 7 ZVO rozhodol, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti podľa § 40 ZVO a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa ust. § 53 ZVO sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Na základe vyššie uvedeného komisia po otvorení ponúk pristúpila k vyhodnoteniu ponúk z hľadiska splnenia kritéria na vyhodnotenie ponúk, ktorým je v prípade tohto verejného obstarávania celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH. Úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorý vo svojej ponuke

predloží najnižšiu celkovú cenu za predmet zákazky v EUR s DPH. Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví podľa stanoveného kritéria, t. j. na druhom mieste sa umiestni uchádzač s druhou najnižšou celkovou cenou za predmet zákazky, na tret'om mieste sa umiestni uchádzač s tret'ou najnižšou celkovou cenou za predmet zákazky atď.

**Poradie uchádzačov z hľadiska kritéria na vyhodnotenie ponúk:**

1. **XENEX, s.r.o., Pri Rajčianke 8913/25, 010 01 Žilina, IČO: 36 41 6291**  
**Návrh na plnenie kritéria: 1 953 650,97 EUR s DPH**
2. Metrostav Slovakia a.s., Mlynské Nivy 968, 824 77 Bratislava, IČO: 47 14 4190  
Návrh na plnenie kritéria: 1 998 037,02 EUR s DPH
3. ALAVAN s.r.o., Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 55 136826  
Návrh na plnenie kritéria: 2 048 232,65 EUR s DPH
4. I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741  
Návrh na plnenie kritéria: 2 164 078,04 EUR s DPH
5. DAG SLOVAKIA, a.s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44 88 6021  
Návrh na plnenie kritéria: 2 190 667,98 EUR s DPH
6. MIPE Invest, s.r.o., Obežná 8190/7, 010 08 Žilina, IČO: 36837075  
Návrh na plnenie kritéria: 2 295 180,00 EUR s DPH
7. VB SP s.r.o., Priemyselná 936/3, 963 01 Krupina, IČO: 53 08 8247  
Návrh na plnenie kritéria: 2 308 237,37 EUR s DPH
8. YUCON, s.r.o., Bezručova 5, 811 09 Bratislava-Staré Mesto, IČO: 53 11 2938  
Návrh na plnenie kritéria: 2 320 896,07 EUR s DPH
9. D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor IČO: 46 88 1140  
Návrh na plnenie kritéria: 2 457 418,82 EUR s DPH
10. EUCOS SK s.r.o., Kováčska 38, 044 25 Medzev, IČO: 36 668702  
Návrh na plnenie kritéria: 2 459 994,27 EUR s DPH

**Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky.**

Po vyhodnotení ponúk z hľadiska splnenia kritéria pristúpila komisia k vyhodnoteniu ponuky uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste.

**XENEX, s.r.o., Pri Rajčianke 8913/25, 010 01 Žilina, IČO: 36 41 6291**

Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že uchádzač splnil požiadavky na predmet zákazky: Komisia preskúmala ponuku uchádzača a skonštatovala, že uchádzač vo svojej ponuke predložil nasledovné dokumenty:

- Podpísaný návrh na plnenie kritéria

Komisia skontrolovala návrh na plnenie kritéria a skonštatovala, že cena za predmet zákazky korešponduje s cenou uvedenou v systéme Josephine a s výkazom výmer.

- Ocenený výkaz výmer vo formáte .xls a rekapituláciu rozpočtu vo formáte .pdf

Komisia prekontrolovala jednotlivé výkazy výmer predložené uchádzačom a zistila, že sa zhodujú s výkazom výmer predloženým verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a je ocenený kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa.

Komisia konštatuje, že v zmysle súťažných podkladov časti C. Obchodné podmienky uchádzač samotným aktom predloženia ponuky vyjadril súhlas so zmluvnými podmienkami uvedenými v záväznom návrhu zmluvy o dielo, ktorá tvorí prílohu č. 1 súťažných podkladov, v ponuke sa nenachádzajú žiadne výhrady alebo úpravy v obchodných podmienkach (zmluve o dielo).

Komisia prekontrolovala jednotlivé výkazy výmer predložené uchádzačom a zistila, že sa zhodujú s výkazom výmer predloženým verejným obstarávateľom v súťažných podkladoch a je ocenený kompletne a v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa.

Komisia zároveň konštatuje, že ponuková cena uchádzača sa jej nejaví ako mimoriadne nízka, z uvedeného dôvodu nepovažuje za potrebné žiadať uchádzača o vysvetlenie jeho ponuky v tomto zmysle.

### **Záverečné stanovisko komisie.**

Komisia konštatuje, že ponuka uchádzača **XENEX, s.r.o., Pri Rajčianke 8913/25, 010 01 Žilina, IČO: 36 41 6291** splnila podmienky stanovené verejným obstarávateľom na predmet zákazky a uchádzač predložil ponuku v požadovanej forme. Ponuka uchádzača bola z hľadiska najnižšej ceny ako prvá v poradí. Proces vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzača v zmysle § 40 ZVO je zachytený v príslušnej zápisnici.

Komisia konštatuje, že nebol vylúčený žiadny uchádzač.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

V Banskej Bystrici, dňa 01.09.2025

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. Nora Oravcová (potvrdené elektronicky)

PaedDr. Michal Straka (potvrdené elektronicky)

Mgr. Marta Juričková (potvrdené elektronicky)