

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Odbor životního prostředí

nám. Armády 1213/8, P.O.BOX 36, 669 01 Znojmo 1



MUZN03FYOAJ

Spisová značka: SMUZN 18968/2025 ZIP/Vla

Číslo jednací: MUZN 92994/2025

Oprávněná úřední osoba: Ing. Veronika Přistálová

Telefon: 515216403, 739389447

E-mail: veronika.pristalova@muznojm.cz

Ve Znojmě dne 7.5.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

orgánu ochrany zemědělského půdního fondu

k použití sedimentů z rybníků, vodních nádrží, melioračních kanálů a koryt a vodních toků na pozemky náleže jící do zemědělského půdního fondu podle § 3a odst. 1 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů.

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ Znojmo OŽP“), jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 15 písm. e) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZPF“), § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, dle § 11 odst. 1 písm. b) zák. č. 500/2004 Sb., (správní řád), po provedení správním řízení dle zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a posouzení žádosti ze dne 25.4.2025 a předložených podkladů k žádosti doplněných pod č.j. MUZN 85056/2025 ze dne 27.4.2025 a emailem dne 6.5.2025 právnickou osobou: Město Znojmo, IČO 002 93 881, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo, zastoupené na základě plné moci panem Ing. Vladimírem Foučkem, nar. 19.9.1965, Hvězdová 1730/23, 669 02 Znojmo, rozhodl takto:

uděluje souhlas dle § 3a odst. 1 zákona o ochraně ZPF k použití sedimentů z rybníka Mramotice, parc.č. 98/2, 99, 100, 185/53, 456/5, 459/1, 459/6, 459/11, 459/12, 459/13, 459/14, 459/15, 159/16 k.ú. Mramotice na zemědělskou půdu (ornou půdu) parc.č. 97/1, 98/1, 220/1, 301/10, 302/1, 308/24, 354/2 v katastrálním území Mramotice.

Jedná se o sedimenty, které budou vytěženy v rámci stavby „Rybník Mramotice – zvýšení retence rybníka, oprava rybníka“. Celkové množství odtěžených sedimentů v tunách sušiny činí **4745 tun**.

Sedimenty budou aplikovány na pozemcích parc.č. 97/1, 98/1, 220/1, 301/10, 302/1, 308/24, 354/2 k.ú. Mramotice. Celková plocha k uložení sedimentu činní cca 11,9253 ha, čemuž odpovídá vrstva sedimentu cca 6,7 cm při objemu sedimentů 8014 m³. Sediment bude uložen v max. vrstvě do 10 cm.

Identifikační údaje pozemků, na které budou sedimenty použity:

Parc.č. pozemku	Celková výměra pozemku	Druh	Množství sedimentu v t sušiny	Vlastník	Katastrální území	BPEJ/ třída ochrany
	v m ²	pozemku				
97/1	10059	orná půda	316,3	Město Znojmo	Mramotice	2.58.00/ II.
98/1	2788	orná půda	87,7	Město Znojmo	Mramotice	2.58.00/ II.
220/1	46173	orná půda	1452	Matula Stanislav	Mramotice	2.12.00/ II.
301/10	8272	orná půda	260,1	Město Znojmo	Mramotice	2.29.01/III. 2.29.04/IV.
302/1	33239	orná půda	1045,3	Město Znojmo	Mramotice	2.12.00/II. 2.29.01/III.
308/24	14276	orná půda	448,9	Město Znojmo	Mramotice	2.12.00/II. 2.29.01/III.
354/2	4446	orná půda	139,8	Město Znojmo	Mramotice	2.37.15/V. 2.29.04/IV.

Celkem	119253		4744,5			
--------	--------	--	--------	--	--	--

Podmínky souhlasu:

Sedimenty budou zapraveny do půdy do deseti dnů od jejich rozprostření.

Stanovená dávka sedimentu bude na pozemky používána v jedné agrotechnické operaci v souvislém časovém období za příznivých fyzikálních a vlhkostních podmínek, rovnoměrně na ploše pozemku, v max. výšce vrstvy použitého sedimentu do 10 cm. V případě menší hloubky orničního profilu než 30 cm musí být dodržen poměr použitého sedimentu k ornici 1 : 3.

Bude dodržena maximální aplikační dávka sedimentu na 1 ha zemědělské půdy při dodržení podmínky, že sediment je odvodněný a jeho použití nezhorší vodní režim půdy.

Žadatel oznámí orgánu ochrany ZPF MěÚ Znojmo zahájení realizace min. 14 dní před jejím zahájením.

Odůvodnění:

Dne 25.4.2025 obdržel MěÚ Znojmo, orgán ochrany zemědělského půdního fondu žádost o souhlas k použití sedimentů z rybníků, vodních nádrží a vodních toků na zemědělskou půdu pod č.j. MUZN 84657/2025. Žádost podala právnická osoba Město Znojmo, Obrokova 1/12, 669 02 Znojmo, zastoupené na základě plné moci panem Ing. Vladimírem Foučkem, Hvězdová 1730/23, 669 02 Znojmo. Souhlas k použití sedimentů byl již vydán v roce 2018 pod č.j. MUZN 37612/2018 dne 24.4.2018 formou rozhodnutí. Tento souhlas pozbyl platnosti, jelikož použití sedimentů nebylo zahájeno do 3 let ode dne, kdy nabyl právní moci (15.5.2018). Proto MěÚ Znojmo, orgán ochrany ZPF vydává souhlas nový na základě dodané výše uvedené žádosti. Sediment překračuje limitní hodnoty rizikových prvků uvedených v příloze č.3 vyhlášky 257/2009 Sb., v platném znění. Proto byl nutný odběr a rozbor kvality půdy, na kterou má být sediment uložen. V rámci odbahnění rybníka je navrženo provedení odsranění sedimentů i z pozemků parc.č. 98/2, 99, 100, 185/53 k.ú. Mramotice, které jsou vedeny v KN jako druh pozemku trvalý travní porost a orná půda. Na těchto pozemcích je zvodnělá plocha a jsou z části zamokřené s výskytem rákosu. Jedná se tedy o nesoulad stavu v KN se skutečností.

K žádosti byly dále předloženy následující přílohy dle § 3a odst.2 zákona o ochraně ZPF:

- identifikační údaje pozemku, na kterém mají být sedimenty použity, informace o parcelách z katastru nemovitostí,
- souhlas vlastníka pozemku parc.č. 220/1 k.ú. Mramotice s uložením sedimentu
- souhlas uživatele půdního bloku č. 5703/1, 5704/5, 5707/1, 5801/1, 5803/3
- údaje o kvalitě sedimentů v rozsahu stanoveném zvláštním právním předpisem (vyhláškou č. 257/2009 Sb.) – zkušební protokol č. 148833
- údaj o původu sedimentů (98/2, 99, 100, 185/53, 456/5, 459/1, 459/6, 459/11, 459/12, 459/13, 459/14, 459/15, 159/16 k.ú. Mramotice)
- informace o způsobu vzorkování půd a sedimentů (přívodní listy odběru vzorku sedimentu – protokol o odběru vzorku sedimentu č.41/F/24)
- údaje o kvalitě půdy, na kterou mají být sedimenty použity, v rozsahu stanoveném zvláštním právním předpisem (vyhláškou č. 257/2009 Sb.) – zkušební protokol č. 149786 – rozbor půdy
- potvrzení laboratoře o odběru a hodnocení vzorků sedimentu a půdy, na kterou mají být sedimenty použity, s uvedením akreditace pro provádění odběrů a rozborů pro příslušné matrice půda a sediment,
- umístění mezideponie - bez mezideponie,
- předpokládané datum zahájení použití sedimentů – 8/2025.

Součástí souhlasu je příloha – situace se zákresem zemědělské půdy, na kterou mají být sedimenty použity. Pro vytvoření této přílohy bylo použito podkladů zpracovaných žadatelem.

Jedná se o uložení sedimentů ze stavby „Rybník Mramotice - Cahák – zvýšení retence rybníka, oprava rybníka“ na zemědělskou půdu – ornou půdu – na pozemky parc. č. 197/1, 98/1, 220/1, 301/10, 302/1, 308/24, 354/2 v k.ú. Mramotice. Stavbu bude povolovat Městský úřad Znojmo, stavební úřad. Předmětné pozemky jsou v katastru nemovitostí evidovány jako orná půda a jako orná půda se užívají (ověřeno podle mapového serveru Města Znojma), čímž dochází k naplnění ustanovení § 3a zákona o ochraně ZPF, kdy použití sedimentů z rybníků, vodních nádrží a vodních toků je na zemědělské půdě možné pouze tehdy, jedná-li se o ornou půdu nebo trvalý travní porost při jeho obnově. Dle BPEJ 2.58.00, 2.12.00, 2.29.01, 2.29.04, 2.37.15 (bonitovaná půdně ekologická jednotka) jsou pozemky parc.č. 197/1, 98/1, 220/1, 301/10, 302/1, 308/24, 354/2 k.ú. Mramotice zařazeny do II., III., IV. a V. třídy ochrany zemědělské půdy.

Vlastníkem dotčených zemědělských pozemků parc.č. 97/1, 98/1, 301/10, 302/1, 308/24, 354/2 k.ú. Mramotice je Město Znojmo, které je současně žadatelem a vlastníkem pozemku parc.č. 220/1 k.ú. Mramotice je pan Stanislav Matula, Mramotice 87, 671 51 Znojmo, který dal písemný souhlas s použitím sedimentu v tloušťce do 10cm. Dále byl předložen písemný souhlas uživatele dílu půdního bloku č. 5703/1, 5704/5, 5707/1, 5801/1, 5803/3 – Aleše Vocílky, IČO 665 95 681, Gagarinova 2524/15, 669 02 Znojmo.

Bude se jednat o celkové množství sedimentů v tunách sušiny 4745 tun, které budou zpracovány na pozemky parc.č. 197/1, 98/1, 220/1, 301/10, 302/1, 308/24, 354/2 k.ú. Mramotice, čemuž odpovídá tloušťka sedimentu cca do 10 cm.

Dle sdělení zástupce žadatele nebyly na předmětné zemědělské půdě v posledním období 10 let použity sedimenty ani kaly. Limitní hodnoty rizikových prvků a rizikových látek včetně limitních hodnot obsahu skeletu v sedimentu jsou splněny (vyhovují pro aplikaci na zemědělskou půdu dle přílohy č. 1 vyhl. 257/2009 Sb.). Limitní hodnoty rizikových prvků a rizikových látek v půdě, na kterou má být sediment použit, byly překročeny v ukazateli sumy PAU, proto bylo nutné provést rozbor půdy, kde bude sediment uložen. Tento rozbor půdy vyšel ve všech svých hodnotách (zkušební protokol č. 149786).

Vzorky sedimentu provedla akreditovaná právnická osoba Monitoring s.r.o., IČO 636 68 360, se sídlem Radiová 1122/1, Hostivař, 102 00 Praha 10. Sedimenty jsou ihned po odvodnění vhodné k odvozu a rozprostření na zemědělský pozemek. Nebude prováděno žádné technologické zpracování sedimentu. Záměr bude prováděn bez mezideponie a předpokládané datum zahájení použití sedimentů je 8/2025 (s ohledem na klimatické podmínky).

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu posoudil žádost s předepsanými přílohami dle § 3a odst. 2 zákona o ochraně ZPF, shledal, že je oprávněná a vyhodnotil, že záměr za dodržení podmínek tohoto souhlasu a vyhlášky č. 257/2009 Sb., o používání sedimentů na zemědělské půdě, kde jsou stanoveny podmínky a způsob používání sedimentů na zemědělské půdě, není v rozporu se zájmy ochrany zemědělského půdního fondu, neboť nebudou poškozeny příznivé fyzikální, biologické nebo chemické vlastnosti půdy. Podmínky souhlasu sledují rovnoměrné rozprostření odvodněného sedimentu a jeho co nejrychlejší zapravení do půdy, což inklinuje k účelnému použití sedimentů, který kvalitativně i kvantitativně odpovídá předepsaným hodnotám.

Souhlas k použití sedimentů z vodní nádrže na zemědělské půdě je vydáván formou závazného stanoviska, neboť se stane závazným podkladem pro stavební povolení.

Dle § 3a odst. 5 zákona o ochraně ZPF zahájení použití sedimentů je oprávněný ze souhlasu podle odstavce 1 povinen oznámit orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který souhlas vydal, nejpozději 14 dnů předem.

Poučení o odvolání:

Tento souhlas vydaný podle ust. § 3a zákona o ZPF je závaznou částí rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů.

Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabylo právní moci, popřípadě ve lhůtách v něm určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností toho rozhodnutí.

Udělený souhlas se netýká majetkoprávních vztahů k dotčeným pozemkům.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

Souhlas pozbývá platnosti, jestliže použití sedimentů nebylo zahájeno do 3 let ode dne, kdy nabylo právní moci, popřípadě ode dne, kdy nabylo právní moci rozhodnutí, pro které byl souhlas závazným podkladem.

Souhlasy vydané podle uvedeného zákona jako podklad pro vydání rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu jsou dle ustanovení § 21 odst. 1 zákona o ZPF závazným stanoviskem podle správního řádu a nejsou správním rozhodnutím.

Ing. František Hušek, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Znojmo

Rozdělovník:

Ing. Vladimír Fouček, Hvězdová 1730/23, 669 02 Znojmo (zmocněnec investora na základě plné moci) - DS

Na vědomí:

Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, Hroznová 2, 603 00 Brno – DS

Stanislav Matula, Mramotice 87, 671 51 Znojmo (vlastník pozemku parc.č. 220/1 k.ú. Mramotice)

Aleš Vocilka, Gagarinova 2524/15, 669 02 Znojmo (uživatel dílu půdního bloku 5703/1, 5704/5, 5707/1, 5801/1, 5803/3) - DS

Příloha:

Zákres uložení sedimentů

