

1. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Akty prawne i inne dokumenty formalne wykorzystane do opracowania:

- [1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 725).
- [2] Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. 2024 poz. 275)
- [3] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2022 r. poz. 1225 ze zm.).
- [4] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz.U. 2023 poz. 822).
- [5] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030).
- [6] Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej opracowana dla kompleksu basenowo - rekreacyjnego „Warszawianka”, ul. Merlinego 4, 02-511 Warszawa, data opracowania: 2020 r.
- [7] Postanowienie Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej znak WZ/5595.408.1.2020 z dnia 13 sierpnia 2020 r.

1.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji

Podstawowe dane budynku:

- powierzchnia użytkowa: 14 999,7 m²;
- powierzchnia zabudowy: 6 992,9 m²;
- powierzchnia całkowita: 15 782,3 m²;
- kubatura brutto: 75 133,1 m³;
- wysokość: 10,90 m, budynek niski (N);
- ilość kondygnacji nadziemnych: 2;
- ilość kondygnacji podziemnych: 1.

1.2. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania, kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczenia

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania, budynek zasadniczo został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi **ZL I**. Garaż, pomieszczenia techniczne, podbasenie techniczne i czerpnia zostały zakwalifikowane do kategorii **PM** (wartość gęstości obciążenia ogniowego < 500 MJ/m²).

1.3. Klasa odporności pożarowej budynków oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Dla wielokondygnacyjnego budynku niskiego (N) zawierającego strefę pożarową ZL I wymagana jest klasa B odporności pożarowej, która narzuca zastosowanie elementów nierozprzestrzeniających ognia o następujących klasach odporności ogniowej:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ⁵⁾					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ¹⁾²⁾	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„B”	R 120	R 30	REI 60	EI 60	EI 30	RE 30

Oznaczenia w tabeli:
R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,
E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,
I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.
1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.
2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
3) Wymagania nie dotyczą nasświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.
4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.
5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Zgodnie z ekspertyzą [6], na podstawie której Komendant Wojewódzki PSP wydał postanowienie [7] budynek spełnia wymagania w zakresie klasy odporności pożarowej

budynku, a w konsekwencji elementy budynku spełniają wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej.

W ramach przedmiotowej inwestycji polegającej na modernizacji saunarium nie następuje zmiana pierwotnie przyjętej klasy odporności pożarowej budynku. Nowoprojektowane elementy budynku będą posiadały klasę odporności ogniowej stosowanie wymagań zawartych w powyższej tabeli.

1.4. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo

W zakresie będącym przedmiotem opracowania nie przewiduje się występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

1.5. Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego

W zakresie budynku, który objęty został opracowaniem zostaną spełnione następujące wymagania:

- materiały i wyroby zastosowane do wykończenia wnętrz będą charakteryzowały się klasą reakcji na ogień co najmniej trudno zapalne;
- do wykończenia wnętrz nie będą stosowane materiały i wyroby, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące;
- w pomieszczeniach, przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób stosowanie łatwo zapalnych przegród, stałych elementów wyposażenia i wystroju wnętrz oraz wykładzin podłogowych jest zabronione;
- okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia;
- w łazienkach i saunach z piecykami gazowymi oraz termami gazowymi i elektrycznymi dopuszcza się stosowanie okładzin ściennych z materiałów palnych, z tym że odległość tych urządzeń od okładzin powinna wynosić co najmniej 0,3 m;
- stosowanie okładzin ściennych z materiałów łatwo zapalnych w łazienkach i saunach z piecem na paliwo stałe jest zabronione;

- palne elementy wystroju wewnątrz budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia.

1.6. Ocena zagrożenia wybuchem, pomieszczenia zagrożone wybuchem

W budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem, ani strefy zagrożenia wybuchem.

1.7. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Dla części budynku będącej przedmiotem opracowania, która kwalifikuje się z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania do kategorii ZL, nie określa się gęstości obciążenia ogniowego.

1.8. Podział na strefy pożarowe

Budynek został podzielony na 6 zasadniczych stref pożarowych:

- strefa pożarowa A – główna część budynku, tzn. strefa basenowa, część sportowa – kategoria z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania ZL I - powierzchnia 9 520 m²;
- strefa pożarowa B – garaż i pomieszczenia techniczne – kategoria z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania PM - powierzchnia 2 148 m²;
- strefa pożarowa C – podbasenie techniczne i czerpnia – kategoria z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania PM - powierzchnia 1 141 m²;
- strefa pożarowa D – klub strzelecki i klub fitness – kategoria z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania ZL I - powierzchnia 1 005 m²;
- strefa pożarowa E – kręgielnia, sanitariaty – część rekreacyjna 1 piętro – kategoria z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania ZL I - powierzchnia 389 m²;
- strefa pożarowa F – bania – kategoria z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania ZL I - 411 m².

Przedmiotowe zamierzenie budowlane zostanie przeprowadzone w całej strefie pożarowej F („Bania”) oraz części strefy pożarowej A, a w szczególności w zakresie pomieszczeń strefy Saunarium. W ramach modernizacji ww. powierzchni nie następuje zmiana powierzchni stref pożarowych oraz sposób podziału budynku na strefy pożarowe. Nowoprojektowane otwory w elementach oddzielenia przeciwpożarowego zostaną wykonane w odpowiedniej klasie odporności ogniowej.

Zgodnie z ekspertyzą [6], na podstawie której Komendant Wojewódzki PSP wydał postanowienie [7] ściany i stropy stanowiące elementy oddzielenia przeciwpożarowego są wykonane z materiałów niepalnych, a występujące w nich otwory zamykane za pomocą drzwi przeciwpożarowych lub innego zamknięcia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej równej połowie wymaganej klasy odporności ogniowej dla przegrody.

Wymagana klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego oraz zamknięć znajdujących się w nich otworów została podana w poniższej tabeli.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej				
	elementów oddzielenia przeciwpożarowego		Drzwi Przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych	Drzwi z przedsionka przeciwpożarowego	
	ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL	Stropów w ZL		Na korytarz i do pomieszczenia	Na klatkę schodową*)
1	2	3	4	5	6
„B”	REI 120	REI 60	EI 60	EI 30	E 30

*) Dopuszcza się osadzenie tych drzwi w ścianie o klasie odporności ogniowej, określonej dla drzwi w kol. 6, znajdującej się między przedsionkiem a klatką schodową.

Na granicach stref pożarowych zastosowano wysunięcie ścian oddzielenia przeciwpożarowego co najmniej 0,3 m poza lico ściany zewnętrznej lub pas z materiału niepalnego o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 i szerokości co najmniej 2 m. Nie mniej elewacja budynku ocieplona jest spienionym polistyrenem z niepalnym tynkiem mineralnym, co stanowi niezgodność z wymaganiami. Zostało to usankcjonowane w ekspertyzie [6], na podstawie której Komendant Wojewódzki PSP wydał postanowienie [7].

1.9. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących

Odległość między zewnętrznymi ścianami budynków niebędącymi ścianami oddzielenia przeciwpożarowego, a mającymi na powierzchni większej niż 65% klasę odporności ogniowej (E) nie powinna być mniejsza niż 8 m pomiędzy budynkami ZL.

Wymagania dotyczące usytuowania budynku zostały spełnione.

1.10. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich ratowania w inny sposób

Z każdego pomieszczenia przeznaczonego na pobyt ludzi powinna zostać zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej.

Wymagania techniczne dla dróg ewakuacyjnych:

- dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego nie może przekraczać 40 m (w budynkach ZL);
- pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania w nich ponad 50 osób, będą mieć co najmniej dwa wyjścia ewakuacyjne oddalone od siebie o co najmniej 5 m;
- łączną szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać w nim równocześnie, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy powinna wynosić 0,9 m, a w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób – 0,8 m;
- drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczeń przeznaczonych dla ponad 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania się będą otwierać się na zewnątrz;
- biegi i spoczniki schodów służących do ewakuacji posiadają klasę odporności ogniowej R60.

Przebieg ewakuacji z kondygnacji poziomej (strefa pożarowa F – „Bania”):

- ewakuacja przebiega przejściem ewakuacyjnym o długości nie większej niż 40 m; długość przejścia ewakuacyjnego wynosi 37,0 m;
- przejście ewakuacyjne prowadzi przez nie więcej niż 3 pomieszczenia;
- szerokość przejścia ewakuacyjnego nie będzie mniejsza niż 0,9 m;
- ewakuacja prowadzi na parter, następnie do strefy pożarowej A „Saunarium”.

Przebieg ewakuacji z kondygnacji parteru (strefa pożarowa F – „Bania”):

- ewakuacja przebiega przejściem ewakuacyjnym o długości nie większej niż 40 m; długość przejścia ewakuacyjnego wynosi 15,0 m;
- przejście ewakuacyjne prowadzi przez nie więcej niż 3 pomieszczenia;
- szerokość przejścia ewakuacyjnego nie będzie mniejsza niż 0,9 m;

- ewakuacja prowadzi do strefy pożarowej A „Saunarium” drzwiami jednoskrzydłowymi o szerokości w świetle co najmniej 0,9 m lub na zewnątrz drzwiami dwuskrzydłowymi.

Przebieg ewakuacji z kondygnacji parteru (strefa pożarowa A- „Saunarium”):

- ewakuacja przebiega przejściem ewakuacyjnym o długości nie większej niż 40 m; długość przejścia ewakuacyjnego wynosi 32,0 m;
- przejście ewakuacyjne prowadzi przez nie więcej niż 3 pomieszczenia;
- szerokość przejścia ewakuacyjnego nie będzie mniejsza niż 0,9 m;
- ewakuacja prowadzi do strefy pożarowej F „Bania” drzwiami jednoskrzydłowymi o szerokości w świetle co najmniej 0,9 m lub na zewnątrz drzwiami jednoskrzydłowymi o szerokości w świetle co najmniej 0,9 m.

Przebieg ewakuacji z kondygnacji piętra (strefa pożarowa F - „Bania”):

- ewakuacja przebiega przejściem ewakuacyjnym o długości nie większej niż 40 m; długość przejścia ewakuacyjnego wynosi 39,0 m;
- przejście ewakuacyjne prowadzi przez nie więcej niż 3 pomieszczenia;
- szerokość przejścia ewakuacyjnego nie będzie mniejsza niż 0,9 m;
- ewakuacja prowadzi na parter, następnie do strefy pożarowej A „Saunarium”.

1.11. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

Paleniska

W zakresie budynku, który objęty został opracowaniem zostaną spełnione następujące wymagania:

- palenisko powinno być umieszczone na podłożu niepalnym o grubości co najmniej 0,15 m, a przy piecach metalowych bez nóżek – 0,3 m. Podłoga łatwo zapalna przed drzwiczkami palenisk powinna być zabezpieczona pasem materiału niepalnego o szerokości co najmniej 0,3 m, sięgającym poza krawędzie drzwiczek co najmniej po 0,3 m;
- piec metalowy lub w ramach metalowych, rury przyłączeniowe oraz otwory do czyszczenia powinny być oddalone od łatwo zapalnych, nieosłoniętych części

konstrukcyjnych budynku co najmniej 0,6 m, a od osłoniętych okładziną z tynku o grubości 25 mm lub inną równorzędną okładziną – co najmniej 0,3 m;

- piec z kamienia, cegły, kafli i podobnych materiałów niepalnych oraz przewody spalinowe i dymowe powinny być oddalone od łatwo zapalnych, nieosłoniętych części konstrukcyjnych budynku co najmniej 0,3 m, a od osłoniętych okładziną z tynku o grubości 25 mm na siatce albo równorzędną okładziną – co najmniej 0,15 m.

Instalacje odprowadzania dymu i spalin

Przewody dymowe i spalinowe należy wykonać z wyrobów niepalnych. Przewody lub obudowy przewodów spalinowych i dymowych powinny spełniać wymagania określone w normach.

Instalacja wentylacyjna

Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych powinna wynosić co najmniej 0,5 m.

Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów o klasie reakcji na ogień co najmniej odpowiadającej klasie reakcji na ogień kanałów i przewodów wentylacyjnych, w których drzwiczki zostaną zainstalowane.

Elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami, z wyjątkiem wentylatorów, będą wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych i będą posiadać długość nie większą niż 4 m oraz nie będą prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego. Elastyczne elementy łączące wentylatory z przewodami wentylacyjnymi powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, przy czym ich długość nie będzie przekraczać 0,25 m.

Instalacje wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w budynku powinny spełniać następujące wymagania (w przypadku ich zastosowania):

- przewody wentylacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1 kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu;

- zamocowania przewodów do elementów budowlanych powinny być wykonane z materiałów niepalnych, zapewniających przejście siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej;
- w przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji;
- filtry i tłumiki powinny być zabezpieczone przed przeniesieniem się do ich wnętrza palących się cząstek.

Dopuszcza się instalowanie w przewodzie wentylacyjnym nagrzewnic elektrycznych oraz nagrzewnic na paliwo ciekłe lub gazowe, których temperatura powierzchni grzewczych przekracza 160°C, pod warunkiem zastosowania ogranicznika temperatury, automatycznie wyłączającego ogrzewanie po osiągnięciu temperatury powietrza 110°C oraz zabezpieczenia uniemożliwiającego pracę nagrzewnicy bez przepływu powietrza.

Dopuszcza się zainstalowanie w przewodzie wentylacyjnym wentylatorów i urządzeń do uzdatniania powietrza pod warunkiem wykonania ich obudowy o klasie odporności ogniowej EI 60.

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS).

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne samodzielne lub obudowane prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS) lub powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające.

Instalacje sanitarne

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach sanitarnych (wodociągowa, kanalizacyjna, grzewcza) powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Instalacja odgromowa

Przedmiotowy budynek powinien być wyposażony w instalację odgromową jak dla budynków zagrożonych wybuchem – ochrona obostrzona.

1.12. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu

Wewnętrzna instalacja wodociągowa przeciwpożarowa

W strefie pożarowej ZL I o powierzchni przekraczającej 200 m² wymagane jest stosowanie hydrantów 25. W związku z tym strefa pożarowa F „Bania” oraz strefa pożarowa „A”, której częścią jest „Saunarium” wymaga wyposażenia w ww. instalację.

W ww. zakresie instalacja zostanie poddana modernizacji na podstawie odrębnego projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

System sygnalizacji pożarowej

Budynek został wyposażony w system sygnalizacji pożarowej. W związku z przedmiotowym zamierzeniem budowlanym występuje konieczność dostosowania systemu do nowej aranżacji pomieszczeń.

System sygnalizacji pożarowej zostanie poddany modernizacji na podstawie odrębnego projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

Budynek został wyposażony w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. W związku z przedmiotowym zamierzeniem budowlanym występuje konieczność dostosowania instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego do nowej aranżacji.

Instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zostanie poddana modernizacji na podstawie odrębnego projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Budynek, w którym znajdują się strefa pożarowe o kubaturze przekraczającej 1000 m³ należy wyposażyć w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinające dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Przycisk sterujący przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu umieszczono przy wejściach do budynku i odpowiednio oznakowano.

Podręczny sprzęt gaśniczy

Na każde 100 m² strefy pożarowej ZL należy zapewnić jedną jednostkę masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach.

Rodzaj gaśnic powinien być dostosowany do gaszenia tych grup pożarów, określonych w Polskich Normach dotyczących podziału pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie.

Gaśnice w obiektach powinny być rozmieszczone:

1) w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności:

- a) przy wejściach do budynków,
- b) na korytarzach,
- c) przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz;

2) w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki);

3) w obiektach wielokondygnacyjnych - w tych samych miejscach na każdej kondygnacji, jeżeli pozwalają na to istniejące warunki.

Przy rozmieszczaniu gaśnic powinny być spełnione następujące warunki:

1) odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m;

2) do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

1.13. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, drogi pożarowe, zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych dla przedmiotowego budynku wynosi $20 \text{ dm}^3/\text{s}$. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru realizowane jest z miejskiej sieci wodociągowej, na której zainstalowano hydranty zewnętrzne.

Droga pożarowa

Do budynku zapewniono połączenie z drogą pożarową utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej.

1.14. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej

Dla kompleksu basenowo-rekreacyjnego „Warszawianka”, ul. Merlinego 4, 02-511 opracowana została ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej [6]. Została ona wykonana przez rzeczoznawców: budowlanego – inż. bud. ląd. Mariana Noculę oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – dr inż. Mariusza Pecio. Na podstawie ekspertyzy Mazowiecki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej wyraził zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla przedmiotowej części niskiego budynku użyteczności publicznej - Kompleks basenowo-rekreacyjny „Warszawianka”, zlokalizowany przy ul. Merlinego 4 w Warszawie (strefa pożarowa „A” obejmująca główną część budynku-strefę basenowa polegający na wyposażeniu budynku w system sygnalizacji pożarowej z sygnalizatorami akustycznymi.

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno-budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 5.3. „Ekspertyzy [6]”, tj.:

- długości dojścia ewakuacyjnego z pomieszczenia szaf wynoszącej 23,8 m po poziomej drodze ewakuacyjnej przy dopuszczalnej długości 10 m;
- pozostawienie ścian oddzielenia przeciwpożarowego z palną izolacją termiczną;
- długości dojścia ewakuacyjnego z pomieszczenia -2,8, przy jednym kierunku ewakuacji wynoszącej 17 m, przy dopuszczalnej długości 10 m;
- szerokości drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatek schodowych wynoszącej 0,82 m i 1,16m, przy wymaganej szerokości 1,2 m, w tym szerokości skrzydła podstawowego 0,9 m;
- pozostawienie bezklasowych przeszkleń stanowiących obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych, przy wymaganej klasie EI 15;
- długości dojścia ewakuacyjnego z pomieszczenia „magazyn 02”, przy jednym kierunku ewakuacji wynoszącej 16,2 m, przy dopuszczalnej długości 10 m;
- szerokości drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczeń, służących do ewakuacji do 3 osób wynoszącej 0,625 - 0,735 m, przy wymaganej szerokości 0,8 m;
- szerokości drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczeń, służących do ewakuacji powyżej 3 osób wynoszącej 0,735 - 0,84 m przy wymaganej szerokości 0,9 m;
- szerokości skrzydła podstawowego drzwi wieloskrzydłowych stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczeń wynoszącej 0,85 m - 0,895 m, przy wymaganej szerokości 0,9m;
- szerokości skrzydła podstawowego drzwi wieloskrzydłowych na drodze ewakuacyjnej wynoszącej 0,89 m, przy wymaganej szerokości 0,9 m;
- szerokości drzwi na drodze ewakuacyjnej prowadzących na zewnątrz budynku wynoszącej 0,82 m, przy wymaganej szerokości 1,12 m;
- występowania lokalnych przewężeń w obrębie holu pełniącego funkcję recepcji, przez który prowadzona jest droga ewakuacyjna do szerokości 0,6- 1,3m, przy wymaganej szerokości 2,1 m;

- przy jednoczesnym zrealizowaniu wszystkich pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej.