

Gmina Andrychów

Rynek 15

34-120 Andrychów

Nr referencyjny: BZP.271.29.2025

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia klasycznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkół Samorządowych w Inwałdzie

#### WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia:

##### Pytanie I

W związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym, na wykonanie nawierzchni sportowych – boisko wielofunkcyjne oraz bieżnie zgodnie z opisem w dokumentacji projektowej, uprzejmie wnosimy o dopuszczenie do realizacji zamówienia nawierzchni poliuretanowej, która spełnia wymagania określone w normie PN-EN 14877:2014-02, a w wielu istotnych aspektach je przewyższa. Systemy zostały przebadane i certyfikowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, posiadają aktualny atest higieniczny PZH oraz spełniają wymagania normy DIN 18035-6:2021.

##### 1. Nawierzchnia – boisko wielofunkcyjne

System poliuretanowy typu 2S (z wierzchnią warstwą granulatu EPDM, grubość całkowita systemu 14–16 mm), przebadany zgodnie z PN-EN 14877:2014.

System spełnia i przewyższa wymagania normowe, co przedstawiamy w tabeli:

Parametr      Wartość oferowana      Wymagania wg PN-EN 14877:2014

Grubość systemu      min. 16 mm       $\geq 10$  mm

Wytrzymałość na rozciąganie przed starzeniem 0,90 MPa       $\geq 0,4$  MPa

Wytrzymałość na rozciąganie po starzeniu      0,96 MPa       $\geq 0,4$  MPa

Wydłużenie przy zerwaniu przed starzeniem      48%       $\geq 40\%$

Wydłużenie przy zerwaniu po starzeniu      66%       $\geq 40\%$

Odporność na ścieranie (Tabera)      1,4 g       $\leq 4$  g

Opór poślizgu – sucha nawierzchnia      102 PTV      80–110 PTV

Opór poślizgu – mokra nawierzchnia      58 PTV      55–110 PTV

Przepuszczalność wody      6 805 mm/h       $\geq 150$  mm/h

Absorpcja wstrząsów      38%      35–75%

Odkształcenie pionowe      0,9 mm       $\leq 3,0$  mm

Utrata koloru po starzeniu      3–4       $\geq 3$

Odbicie piłki do koszykówki      105%       $\geq 90\%$

Odbicie piłki do tenisa      100%       $\geq 80\%$

Cechy charakterystyczne systemu:

- wysoka trwałość i odporność eksploatacyjna w warunkach intensywnego użytkowania,
- elastyczność i komfort gry, zmniejszające ryzyko urazów,
- wysoka odporność na zmienne warunki atmosferyczne, UV i mróz,
- łatwość utrzymania w czystości i konserwacji.

Zastosowanie:

- szkolne i publiczne boiska wielofunkcyjne,
- obiekty rekreacyjne i treningowe,
- boiska przy placach zabaw, kampusach i osiedlach.

## 2. Nawierzchnia – bieżnia

Oferowany system poliuretanowy przeznaczony na bieżnie spełnia PN-EN 14877:2014-02, DIN 18035-6:2021, posiada atest higieniczny PZH oraz certyfikat World Athletics.

Parametr      Wartość oferowana      Wymagania PN-EN 14877:2014-02

Wytrzymałość na rozciąganie      0,72 MPa       $\geq 0,4$  MPa

Wydłużenie przy zerwaniu	46%	≥ 40%
Wytrzymałość po starzeniu	0,93 MPa	≥ 0,4 MPa
Wydłużenie po starzeniu	63%	≥ 40%
Odporność na ścieranie (Tabera)	0,43 g	≤ 4 g
Odporność po starzeniu (Tabera)	0,41 g	≤ 4 g
Przepuszczalność wody	12 487 mm/h	≥ 150 mm/h
Tarcie – sucha nawierzchnia	92 PTV	80–110 PTV
Tarcie – mokra nawierzchnia	57 PTV	55–110 PTV
Amortyzacja wstrząsów	44%	35–50%
Odształcenie pionowe	1,8 mm	≤ 3 mm
Odbicie piłki – koszykówka	106%	≥ 85%
Mrozoodporność	Brak zmian	-
Odporność termiczna (80°C)		≤ 0,7%-

Cechy charakterystyczne systemu:

- nawierzchnia certyfikowana do zastosowań lekkoatletycznych,
- wysoka amortyzacja i sprężystość wspierająca bezpieczeństwo zawodników,
- odporność na ścieranie i intensywną eksploatację,
- stabilność parametrów technicznych w zmiennych warunkach atmosferycznych.

Zastosowanie:

- bieżnie lekkoatletyczne treningowe i szkolne,
- obiekty rekreacyjne,
- tory przy boiskach i kompleksach sportowych.

#### 4. Podsumowanie i wnioski

Oferowana nawierzchnia poliuretanowa w pełni spełnia wymagania Zamawiającego oraz normy PN-EN 14877:2014-02, a pod względem kluczowych parametrów – takich jak trwałość, odporność na starzenie, ścieranie i amortyzacja – znacząco je przewyższa.

Wnosimy zatem o:

1. Dopuszczenie systemu poliuretanowego typu 2S jako równoważnego rozwiązania dla boiska wielofunkcyjnego.

2. Dopuszczenie systemu poliuretanowego dla bieżni jako równoważnego i w pełni zgodnego z wymaganiami norm oraz dokumentacji projektowej.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonanie zamówienia zgodnie z zakresem określonym w zamówieniu oraz rozwiązaniami podanymi w dokumentacji projektowej Projekt techniczny 4.2 Branża drogowa, pkt 5. Przekrój normalny i konstrukcja nawierzchni ppkt.(5)  
Nawierzchnia sportowa -boisko wielofunkcyjne.

Pytanie II

1. W związku z rozbieżnościami w dokumentacji projektowej, proszę o wyjaśnienie czy wokół boiska wielofunkcyjnego należy wykonać ogrodzenie wysokie, zgodne z opisem zawartym w punkcie 9.k „Opisu do projektu technicznego” i zgodnie z rysunkiem A.03.1 oraz piłkochwyty zabramkowe, zgodne z opisem zawartym w punkcie 9.h) „Opisu do projektu technicznego”. Według rysunku A.03.1 wokół boiska wielofunkcyjnego kolor linii wskazuje na ogrodzenie sportowe wysokie, ale oznaczenie nr 9 – na piłkochwyty.

Dodatkowo w pliku „Część opisowa do projektu architektoniczno-budowlanego” pojawia się informacja o wypełnieniu ogrodzenia (piłkochwyty) siatką cynkowaną ogniowo o oczku 65x65x3, podczas gdy według „Opisu do projektu technicznego” ogrodzenie wysokie ma być wypełnione panelami, a piłkochwyty siatką polietylenową.

Odpowiedź:

Przy boisku wielofunkcyjnym należy wykonać ogrodzenie wysokie sportowe, które pełni funkcję piłkochwyty. Parametry wskazano w projekcie Rys. K3. - ogrodzenie sportowe.

2. Zgodnie z przedmiarem oprócz bramek do piłki ręcznej należy dostarczyć dwie bramki do piłki nożnej. Proszę o potwierdzenie, że należy je dostarczyć i zamontować przy boisku wielofunkcyjnym.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zamówienie obejmuje dwie bramki do piłki nożnej z montażem w tulejach z możliwością demontażu w projekcie Rys. K6.

3. Ponieważ w dokumentacji projektowej pojawiają się rozbieżności co do grubości nawierzchni poliuretanowej (od 13 do 19 mm) oraz brak jasnego określenia w jakiej technologii ma być wykonana nawierzchnia, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający oczekuje wykonania na boisku wielofunkcyjnym nawierzchni sportowej poliuretanowej, przepuszczalnej, typu natrysk o łącznej grubości 13 mm (10 mm – warstwa nośna wykonana z granulatu SBR oraz lepiszcza poliuretanowego oraz 3 mm – warstwa użytkowa wykonana z granulatu EPDM oraz lepiszcza poliuretanowego nanoszonego metodą natrysku).

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonanie zamówienia zgodnie rozwiązaniami podanymi w dokumentacji projektowej Projekt techniczny 4.2 Branża drogowa, pkt 5. Przekrój normalny i konstrukcja nawierzchni ppkt.(5) Nawierzchnia sportowa -boisko wielofunkcyjne, tj.:

- warstwa użytkowa EPDM naniesiona metodą natryskową – 3mm,
- warstwa bazowa SBR – 16mm,
- warstwa stabilizacyjna ET -35mm.

4. Proszę o określenie koloru, w jakim ma być wykonana nawierzchnia boiska wielofunkcyjnego.

Odpowiedź:

Zamawiający rekomenduje następujące kolory : dla obszary kortu tenisowego kolor niebieski, dla obszaru boiska do piłki ręcznej kolor czerwony świetlisty, dla obszaru poza liniami boiska do piłki ręcznej do obrzeża kolor zieleń soczysta. Wykonawca na etapie wykonania zadania jest zobowiązany do przedstawienie konkretnych kolorów opisanych numerem systemowym ( np. RAL, NCS lub inne) do akceptacji przez Zamawiającego.

Pytanie III

Zamawiający w dokumentacji projektowej różnie opisuje nawierzchnię poliuretanową projektowanego boiska wielofunkcyjnego. Prosimy o potwierdzenie, że nawierzchnia poliuretanowa powinna mieć następujący układ warstw:

- warstwa użytkowa wykonana metoda natrysku gr. 2-3 mm
- warstwa podkładowa gr. 10-11 mm

- warstwa elastyczna ET gr. 35 mm

oraz być zgodna z aktualnie obowiązującą normą PN EN 14877

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonanie zamówienia zgodnie rozwiązaniami podanymi w dokumentacji projektowej Projekt techniczny 4.2 Branża drogowa, pkt 5. Przekrój normalny i konstrukcja nawierzchni ppkt.(5) Nawierzchnia sportowa -boisko wielofunkcyjne, tj.:

- warstwa użytkowa EPDM naniesiona metodą natryskową – 3mm,

- warstwa bazowa SBR – 16mm,

- warstwa stabilizacyjna ET -35mm.

Pytanie IV

1). Dokumentacja projektowa obejmuje znacznie szerszy zakres robót, niż wskazano w przedmiarze. Zgodnie z zapisami umowy wynagrodzenie ma charakter kosztorysowy. Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót i obejmuje wyłącznie wykonanie boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej, bez wykonania boiska do p.nożnej, bieżni, trybun, ogrodzenia niskiego przy budynku szkoły i td.

Odpowiedź:

Zakres robót jest zgodny z załączonym przedmiarem robót po modyfikacji.

2). Jak wspomniano w poprzednim pytaniu, wynagrodzenie ma charakter kosztorysowy. W przedmiarze robót „Przedmiar – ogrodzenie, wyposażenie.pdf” oprócz wysokiego ogrodzenia, w poz. 1.2 ujęto również piłkochwyty, których nie ma na rysunkach PZT przy boisku wielofunkcyjnym (na PZT piłkochwyty zaznaczone są jedynie na boisku do piłki nożnej z nawierzchnią z trawy syntetycznej). Proszę o wyjaśnienie, czy na tym etapie należy wycenić, oprócz ogrodzenia, także piłkochwyty.

Odpowiedź:

Przy boisku wielofunkcyjnym należy wykonać ogrodzenie wysokie sportowe, które pełni funkcję piłkochwytów. Parametry wskazano w projekcie Rys. K3. - ogrodzenie sportowe.

3). W związku z istotnymi rozbieżnościami w opisach projektowych dot. materiałów z których należy wykonać piłkochwyty i ogrodzenie wysokie, proszę o potwierdzenie, że ogrodzenie i piłkochwyty należy wykonać zgodnie z rysunkiem "K3 - Piłkochwyty ogrodzenie wysokie.pdf"

Odpowiedź:

Przy boisku wielofunkcyjnym należy wykonać ogrodzenie wysokie sportowe, które pełni funkcję piłkochwyłów. Parametry wskazano w projekcie Rys. K3. - ogrodzenie sportowe.

Pytanie V

1. Jaką kwotę zamierza przeznaczyć Zamawiający na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i koszty wykonawcy. Jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

Odpowiedź:

Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na zadanie to 900 000,00 zł.

2. Umowa przewiduje termin realizacji, który obiektywnie jest zbyt krótki dla przedmiotu zamówienia. W szczególności, mając na uwadze, siłą rzeczy jeden z ostatnich elementów przedmiotu zamówienia, tj, wykonanie nawierzchni sztucznej, która to wymaga odpowiednich warunków atmosferycznych wg wymagań technologicznych. Warunki takie nie występują w okresie jesienno – zimowym. W związku z powyższym wnioskujemy o niezbędną zmianę terminu realizacji na 31.05. 2026 r.

Odpowiedź:

Zamawiający będzie realizował przedmiotową inwestycję w przypadku otrzymania dofinansowania z rezerwy ogólnej Budżetu Państwa realizowanej przez Małopolski Urząd Wojewódzki. Przyznane środki z rezerwy ogólnej należy wykorzystać w danym roku budżetowym tj. 2025 roku. W związku z powyższym termin nie może ulec zmianie przed podpisaniem umowy na dofinansowanie.

3. Wnosimy o dopuszczenie płatności wynagrodzenia poprzez faktury częściowe do co najmniej 70%.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza fakturowania częściowego.

4. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił całą posiadaną dokumentację projektową i techniczną przekazaną przez projektantów.

5. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje dokumentacją projektową, techniczną oraz pozwoleniem na budowę wydanym przez Starostę Wadowickiego, które zachowuje ważność na okres realizacji zamówienia.

6. Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza zakres przedmiotu zamówienia tożsamy z przedmiarem robót po modyfikacji.

7. Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje kosztorysami w formacie ath.

8. Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje?



Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź:

Istniejące w terenie sieci, instalacje i przyłącza są naniesione na mapie do celów projektowych. Nie posiadamy wiedzy na temat innej istniejącej infrastruktury kolidującej z inwestycją.

9. Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź:

Zamawiający zaleca wizję lokalną w terenie w celu oceny dostępności placu budowy dla sprzętu budowlanego oraz omówienia możliwości dojazdu z administratorem obiektu.

10. Proszę o udostępnienie projektu branży sanitarnej.

Odpowiedź:

Posiadana dokumentacja projektowa oraz projekt techniczny w całości zostały udostępnione.

Pytanie VI

1. Zgodnie z legendą -kolor niebieski pkt 9 oznaczenie piłkochwyków. Kolor czerwony pkt 9 -także oznaczenie piłkochwyków. Kolorem czerwonym oznaczone zostało w legendzie ogrodzenie panelowe. Pytanie brzmi: czy faktycznie należy wycenić typowy piłkochwykt pkt 9 kolor niebieski (PZT) na boisku II? Czy w przypadku boiska I pkt 9 - kolor czerwony -ogrodzenie panelowe wysokie stanowi piłkochwykt czy należy właśnie tam wycenić typowy piłkochwykt z siatki amortyzującej pkt 9 kolor niebieski?

Odpowiedź:

Przy boisku wielofunkcyjnym należy wykonać ogrodzenie wysokie sportowe, które pełni funkcję piłkochwyków. Parametry wskazano w projekcie Rys. K3. - ogrodzenie sportowe.

2. Proszę doprecyzować specyfikację wyboru oświetlenia i kamer, bowiem ilość dostępnych na rynku materiałów powoduje dużą dysproporcję cenową i jakościową, co ma znaczący wpływ na wartość kosztorysu (pkt 2.12, pkt 3.1).

Odpowiedź:

Wymagania dotyczące opraw oświetlenia, słupów oraz kamer zostały opisane w dokumentacji projektowej- Projekt techniczny -Instalacje elektryczne.

3. Proszę doprecyzować specyfikację wyboru słupów oświetleniowych m.in. wysokość (pkt 2.10). Proszę wskazać przykładowy model.

Odpowiedź:

Wymagania dotyczące opraw oświetlenia, słupów oraz kamer zostały opisane w dokumentacji projektowej - Projekt techniczny - Instalacje elektryczne. Ze względu na niedostępność boiska Zamawiający rekomenduje słupy łamane, które umożliwią obsługę oświetlenia bez windy.

Ponieważ wyjaśnienia do SWZ prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu i powodują konieczność zwiększenia czasu niezbędnego na przygotowanie oferty, Zamawiający przedłuża terminu składania i otwarcia ofert na dzień 7.10.2025 r.

Sprawę prowadzi: Referat Zamówień Publicznych, tel. (33) 842-99-52