

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Nadbudowa budynku jednorodzinnego wraz z przebudową dachu - położonego w Piasku ul. Paderewskiego 33

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne "Lasy Państwowe" - Nadleśnictwo Kobiór

1.3.) Oddział zamawiającego: Nadleśnictwo Kobiór

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 272536267

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Katowicka 141

1.5.2.) Miejscowość: Piasek

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-211

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.7.) Numer telefonu: 32-2188181

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kobior@katowice.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kobior.katowice.lasy.gov.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

leśnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Nadbudowa budynku jednorodzinnego wraz z przebudową dachu - położonego w Piasku ul. Paderewskiego 33

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-06225406-f458-42a3-a3f4-62c0cec39f56

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00431888

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://josephine.proebiz.com/pl/>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak**

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: a) Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, w tym w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowane formularza/modułu Wiadomości dostępnego na platformie JOSEPHINE oraz poczty elektronicznej. We wszelkiej korespondencji Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem postępowania oraz numerem pakietu wskazanym w SWZ. b) Zamawiający będzie również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, email kobior@katowice.lasy.gov.pl; c) Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub cyfrowe odwzorowania dokumentów w postaci papierowej (elektroniczne kopie dokumentów stworzonych w postaci papierowej) składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem platformy JOSEPHINE jako załącznik lub na wskazany w lit. b)

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Wymagania techniczne znajdują się w stopce ekranu głównego oprogramowania JOSEPHINE po kliknięciu w słowo „Wsparcie”
<https://josephine.proebiz.com/pl/support>.

Informacje organizacyjne takie jak opis ekranu głównego portalu JOSEPHINE, rejestracja wykonawcy, wprowadzenie podpisu elektronicznego użytkownika wykonawcy, logowanie się za pomocą hasła, logowanie się za pomocą podpisu elektronicznego, składanie oferty i wymaganych dokumentów, elektroniczna komunikacja znajdują się w dokumencie „JOSEPHINE – Skrócona Instrukcja – Wykonawca”, który dostępny jest do pobrania z ekranu głównego portalu JOSEPHINE. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji dotyczącej niniejszego postępowania nie wymaga posiadania konta na platformie JOSEPHINE ani logowania.

Wykonawca ma w środowisku oprogramowania JOSEPHINE możliwość dodać do oferty dokumenty elektroniczne (pliki). W przypadku komunikacji całkowita maksymalna objętość danych jednego pliku wynosi 150 MB.

Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej złożenia na platformie JOSEPHINE. Za datę przekazania wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub cyfrowych odwzorowań dokumentów w postaci papierowej (elektronicznych kopii dokumentów stworzonych w postaci papierowej) oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na adres poczty elektronicznej Zamawiającego wskazany w pkt 10.9 lit b) SWZ lub złożenia na platformie JOSEPHINE.

10.8. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowanie) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r., poz. 2452).

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zam. inf., iż administratorem danych osobowych jest PGLP Nadleśnictwo Kobiór. Adm. wyznaczył IODO, z którym w sprawach dotyczących przetwarzania danych os. można skontaktować: ido.kobior@katowice.lasy.gov.pl
 Zam. przetwarza dane osob. zebrane w niniejszym post. o udz. zam. publ. w sposób gwarantujący zabezpiecz. przed ich bezprawnym rozpowszechn.

Zam. udostępnia dane os., o których mowa w art. 10 RODO w celu umożl. korzyst. ze środków ochrony pr., o których mowa w dziale IX PZP, do upływu term. do ich wniesienia.

Do przetw. dan. os., o których mowa w art. 10 RODO mogą być dopuszcz. wyłącznie os. posiadające upowaz.. Osoby dopuszcz. do przetw. takich danych są obowiązane do zachowania ich w poufności Dane os. przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem nin. post. o udz. zam. publ. oraz jego rozstrzyg., jak również, jeżeli nie ziszcza się przesłanki określone w art. 255-256 PZP – w celu zawarcia um. w sprawie zam. publ. oraz jej realizacji, a także udok. post. o udział. zam. i jego archiwizacji.

Odbiorcami danych os. będą osoby lub podmioty, którym dok. post. zostanie udostępn. w oparciu o przepisy PZP, a także ust. o dostępie do infor. publ..

Dane os. pozyskane będą przech., zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zak. post. o udz. zam. publ., a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przech. obejmuje cały czas trwania umowy w sprawie zam. publ..

Dane os. pozyskane w związku z prow. nin. post. o udz. zam. mogą zostać przekaz. podm. świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe,

Stos. do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych os. nie będą podejm. w sposób zautomat. Os., której dotyczą pozyskane w związku z prow. niniejszego post. dane os., ma prawo:

1) dostępu do swoich danych os. – zgodnie z art. 15 RODO, przy czym w sytuacji, gdy wykonanie obow., o których mowa w art. 15

ust. 1 -3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku Zam. może żądać wsk. dod. inf.

2) do sprost. swoich danych os. – zgodnie z art. 16 RODO, przy czym skorzyst.z upraw. do sprost lub uzup. danych os., o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku post. o udzielenie zam. publ., ani zmianą post. umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integral. protokołu oraz jego zał.;

3) do żądania od Zam. och os. z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechow., w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony praw. lub w celu ochr. praw innej osoby fiz. lub praw., lub z uwagi na ważne względy interesu publ. Unii Eu. lub państwa człon.;

4) wniesienia skargi do Prezesa UODO w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych os., w tym przepisy RODO.

Ob. podania danych os. jest wymogiem ustaw. określ. w przepisach PZP, związanym z udz. w post. o udziel. zam. pub.;

Osobie, której dane os. zostały pozyskane przez Zam. w związku z prowadzeniem nin. post. o udz. zam. pub. nie przysługuje:

1) prawo do usunięcia danych os., o czym przesadza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,

2) prawo do przenosz. danych os., o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetw. dan. oso., a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetw. danych os. jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Dane os. mogą być przekaz. do organów publ. i urzędów państ. lub innych podm. upoważ. na lub wykonujących zadania realizowane w int. publ. lub w ramach sprawowania władzy publ. Dane os.są przekazywane do pod. przetwarzających dane w imieniu adm. danych os

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: S.270.9.2025

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie obejmuje wykonanie nadbudowy budynku jednorodzinnego wraz z przebudową dachu, w tym: demontaż orynnowania i instalacji odgromowej, usunięcie warstw pokrycia dachowego, wyburzenie istniejącego stropu żelbetowego, podmurowanie ścian w niższej części budynku, wykonanie wieńca obwodowego oraz nadproży okiennych, wykonanie stropu prefabrykowanego gęstożebrowego wraz z instalacją piorunochronną, orynnowaniem, przemurowaniem kominów oraz robotami zabezpieczającym i towarzyszącymi.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2025-11-30

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów, i sposobu oceny ofert.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryteriami:

ceną (60%), okresem gwarancji (30%) i terminem płatności (10%)

2. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą ilością przyznanych punktów, będącą sumą punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach.

4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez

zam.

5. Sposób przyznawania punktów w poszczególnych kryteriach:

1) Kryterium – CENA (C)

Ocenie podlegać będzie łączna cena brutto za przedmiot zamówienia, która podana zostanie w formularzu oferty.

Punkty dla poszczególnych ofert przyznane zostaną według następującego wzoru:

$C = \text{Najniższa cena brutto spośród ofert ocenianych} \times 100 \times 60 \%$

Cena brutto ocenianej oferty

2) Kryterium – OKRES GWARANCJI (G)

Sposób obliczenia punktów dla kryterium okres gwarancji jakości:

a) Kryterium gwarancji jakości na całość zamówienia będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego w formularzu ofertowym okresu gwarancji jakości.

b) Najkrótszy możliwy okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego to 36 miesięcy liczonych od daty ostatecznego odbioru robót, przy czym bieg gwarancji rozpoczyna się z datą bezusterkowego odbioru protokołu końcowego. Najdłuższy oceniany okres gwarancji to 84 miesiące.

c) Maksymalną liczbę punktów jaką można uzyskać w tym kryterium to 30 punktów.

d) Wykonawca może zaproponować okres gwarancji jakości w pełnych miesiącach. Jeżeli Wykonawca wpisze okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy to przygotuje ofertę niezgodnie z SWZ co skutkować będzie odrzuceniem oferty.

e) W przypadku braku wypełnienia w formularzu ofertowym stosownej rubryki Zamawiający uzna, że Wykonawca deklaruje najkrótszy tj. 36 miesięczny okres gwarancji jakości.

f) ocena kryterium gwarancji odbywać się będzie poprzez porównanie okresu gwarancji wg wzoru

A

$G = \text{-----} \times 30\% \times 100$

B

Gdzie:

A- okres gwarancji w ocenianej ofercie, przy czym nie może być krótszy niż 36 miesięcy i nie może być dłuższy niż 84 miesiące. W przypadku dłuższego oferowanego okresu gwarancji niż 84 miesiące za liczbę A w liczniku podstawiona będzie wartość 84.

B- najdłuższy okres gwarancji spośród wszystkich nieodrzuconych ofert, przy czym maksymalny okres gwarancji podstawiony do wzoru to okres 84 miesiące. W przypadku gdy najdłuższy okres gwarancji spośród wszystkich nieodrzuconych ofert będzie wynosił 84 miesiące, jako cały mianownik należy przyjąć równy 1. W przypadku dłuższych oferowanych okresów gwarancji niż 84 miesiące za liczbę B w mianowniku podstawiona będzie wartość 84.

G- kryterium gwarancji - liczba punktów uzyskana w tym kryterium

3) Kryterium termin płatności:

3.1. Sposób obliczania punktów dla w/w kryterium

TP - Maksymalna ilość punktów możliwa do przydzielenia w toku oceny w obrębie danego kryterium, przyjmuje się 10 pkt.

Termin płatności Liczba punktów

14 dni 0 pkt.

21 dni 5 pkt.

30 dni 10 pkt.

a) Kryterium terminu płatności będzie rozpatrywane na podstawie terminu zadeklarowanego w formularzu ofertowym przez Wykonawcę.

b) Maksymalny termin płatności wynosi 30 dni.

c) Minimalny termin płatności 14 dni.

d) Jeżeli Wykonawca zaoferuje termin płatności krótszy niż 14 dni to przygotuje ofertę niezgodnie z SWZ, co skutkować będzie odrzuceniem oferty.

e) W przypadku nie wypełnienia w formularzu ofertowym stosownej rubryki Zamawiający uzna, że Wykonawca deklaruje 14 dniowy termin płatności.

f) W przypadku zaoferowania terminu płatności dłuższego niż 30 dni to Zamawiający przyjmie zadeklarowany termin płatności jednakże przyzna punktację odpowiednią dla 30dni.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 30

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: termin płatności

4.3.6.) Waga: 10

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

c. sytuacji ekonomicznej lub finansowej :

Zamawiający uzna wyżej wymieniony warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- dysponuje środkami finansowymi lub zdolnością kredytową nie mniejszą niż 50 000,00 zł.
- jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną określoną min. 100 000,00 zł.

d. zdolności technicznej lub zawodowej:

Warunek ten w zakresie doświadczenia zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże:

- oraz że w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) zrealizował, co najmniej 2 roboty z zakresu budowy/remontu budynków o wartości minimum 100 000,00 zł netto każda

Warunek ten w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia: Warunek ten w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub na moment realizacji zamówienia będzie dysponował osobami posiadającymi odpowiednie wykształcenie i kwalifikacje do wykonania zamówienia w tym w szczególności:

- 1 osobę – kierownika budowy posiadającego: uprawnienia budowlane upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub przepisów nie będących prawem krajowym, będącego członkiem izby samorządu zawodowego, posiadający doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi - który pełnił funkcję kierownika budowy przy budowie, przebudowie lub remoncie co najmniej jednego obiektu budowlanego, który będzie sprawował nadzór z ramienia Wykonawcy, kontrolę jakości oraz kierowanie robotami,

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 2) Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 3) Informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy min. o wysokości 50 000,00 zł w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem oraz dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną o minimalnej wysokości wymaganej dla zamówienia określonej w cz. XI ust. 1 lit. c.

4) Wykazu robót (załącznik nr 16 do SWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane z załączeniem dowodów określających, czy te roboty zostały wykonane należycie, przy czym dowodami tymi są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze, Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

5) Wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego (załącznik nr 17 do SWZ), w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 58 ustawy Pzp. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Strony dopuszczają możliwość dokonywania zmian w Umowie. Zmiana Umowy dopuszczalna będzie w granicach wyznaczonych przepisami ustawy Pzp, a w szczególności:

1. Strony mają prawo do przedłużenia wykonania przedmiotu Umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:

a) Jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą:

- następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, trwającego dłużej niż 7 dni,

- następstwem wstrzymania wykonania robót na wyraźne żądanie Zam.

trwające dłużej niż 7 dni. w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót.

b) Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, polecać Wykonawcy na piśmie dokonanie zmiany kolejności wykonania robót określonych w uaktualnionym HR

c) Gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosf. uniemożliwiające prawidłowe wyk. robót bud., w szczególności z powodu techn. realizacji prac określonych Umową, normami lub innymi przepisami wymagającymi odpowiednich warunków. Za niekorzystne warunki atmosf. należy rozumieć: intensywne opady deszczu, opady śniegu, panujące ujemne temp. poniżej minus 15 st Celsjusza, powodujące rozmiękczenie gruntu, uniemożliwiające wykon. prac na wysokościach, zmarznięcie gruntu, a w konsekwencji konieczność przerwania robót.

d) Gdy wystąpi konieczność wyk. robót zam. lub innych robót niezb. oraz udzielenia zamówień dodatk. na zasadach określonych przepisami ustawy Pzp, które wstrzymują lub opóźniają realizację prze. Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji. Zmiany w tym zakresie mogą spowodować zmianę wynagr. Wyk., terminu realizacji zamówienia. Wynagr Wyk zostanie ustalone zgodnie z § 17 Umowy.

e) Gdy wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy adm. państw. do których są zobowiązane

g) Jeżeli wystąpi brak możliwości wyk. rob. z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania Umowy przypadku „siły wyższej”, przez którą rozumieć się będzie zdarzenie zewn. Za „siłę wyższą”, warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, huragan, śnieżnica, uderzenia pioruna, gradobicie, epidemie, wojna, strajki, szkody wyrządzone przez dzikie zwierzęta, odnalezienie niewypałów, niewybuchów lub wykopalisk archeologicznych, katastrofy lotniczej, protesty ludności; działania osób trzecich uniemożliwiających lub utrudniających realizację) uniemożliwiającej wyk. przedm. Um.

2. Strony dopuszczają możliwość wprowadzenia Podwyk. w sytuacji, gdy Wyk. nie zadeklarował w ofercie realizacji zadania przy pomocy Podwy - na zasadach wg. umowy. pozostałe warunki - wg. projektu umowy .

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2025-10-06 08:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://josephine.proebiz.com/pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2025-10-06 08:30

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak