

UMOWA Nr/2025
na „Konserwacja i utrzymanie przejezdności dróg wywozowych na terenie Nadleśnictwa Gniewkowo”

Zawarta w dniu 2025 r. w Gniewkowie pomiędzy:
Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Gniewkowo z siedzibą w Gniewkowie, adres: ul. Dworcowa 10, 88 – 140 Gniewkowo, NIP: 5560009157,

reprezentowanym przez:

Bartosz Pewniaka – Nadleśniczego Nadleśnictwa Gniewkowo,
zwanego dalej: **„Zamawiającym”**

a

Panem, prowadzącym działalność gospodarczą
..... z siedzibą w
....., NIP:
..... REGON

zwanego dalej: **„Wykonawcą ”**

reprezentowaną przez:

Pana – Właściciela, zwanego dalej: **„Wykonawcą ”**

Niniejsza umowa jest zawarta w związku z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 (wariant I – bez negocjacji) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) oraz wyborem oferty Wykonawcy jako ofert najkorzystniejszej przez Zamawiającego.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn. **„Konserwacja i utrzymanie przejezdności dróg wywozowych na terenie Nadleśnictwa Gniewkowo”** dalej również jako „przedmiot Umowy”.
2. Wykonawca wykona przedmiot Umowy zgodnie ze złożoną ofertą, specyfikacją warunków zamówienia (SWZ) oraz ewentualnymi wyjaśnieniami do SWZ, niniejszą Umową.
3. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług związanych z dostarczeniem i uzupełnieniem kruszywem ubytków w nawierzchniach dróg leśnych na terenie Nadleśnictwa Gniewkowo, oraz wykonaniu dodatkowej usługi wyprofilowania i zagęszczenia wskazanych dróg nie podlegających uzupełnieniem kruszywem.
4. Do wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zapewnia wszelkie niezbędne narzędzia, materiały i urządzenia w ramach całkowitego wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, obowiązującymi normami, wymogami dokumentacji, warunkami technicznymi, przepisami bhp, ppoż., wytycznymi określonymi w SWZ oraz pozostałych załącznikach.
2. Zakres przedmiotu zamówienia polega w szczególności na:

- 1) dostawie przez Wykonawcę kruszywa na remontowane odcinki dróg wskazane przez Zamawiającego,
 - 2) rozładunku dostarczonego kruszywa wraz z jego wyrównaniem równiarką na konserwowanym odcinku drogi, polegającym na uzupełnieniu kruszywem ubytków, oraz wyprofilowaniu nawierzchni drogi gruntowej z nadaniem profilu poprzecznego (tzw. daszkowy) o spadkach od 3% do 5%. Ponownym zagęszczeniu wcześniej przeprofilowanej nawierzchni.
 - 3) wyprofilowaniu nawierzchni dróg leśnych bez uzupełnieniu kruszywem, ponownym zagęszczeniu nawierzchni.
Prace należy realizować przy pomocy równiarki samojezdnej oraz walca samojezdnego z wibracją.
3. Szacowana ilość kruszywa przeznaczonego na uzupełnienie ubytków nawierzchni dróg wynosi:
- kruszywo naturalne niesortowane łamane o frakcji 0-63 (Zamawiający dopuszcza zastosowanie kruszywa betonowego, certyfikowanego)- **771,33 ton**,
 - kruszywo naturalne niesortowane łamane wapienne (tłuczeń) o frakcji 0-31- **400,01 ton**,
 - kruszywo naturalne mineralne (pospółka)- **174,49 ton**.
4. Szacunkowa długość przeznaczonych dróg do konserwacji (wyrównanie z wyprofilowaniem i zagęszczeniem), wynosi 66 940,00 mb, przy założeniu średniej szerokości 3,00 m.
 5. Szacunkowa długość przeznaczonych dróg do konserwacji (wbudowania kruszywa, wyrównanie z wyprofilowaniem i zagęszczeniem), wynosi 8 872,00 mb, przy założeniu średniej szerokości 3,00 m.
 6. Zamawiający ma prawo z ważnych przyczyn do ograniczenia wielkości przedmiotu zamówienia w stosunku do ww. zakresu. Ograniczenie o którym mowa w zdaniu poprzednim nie może być większe aniżeli 20 % wielkości przedmiotu zamówienia w stosunku do zakresu opisanego w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Przez ważne przyczyny rozumieć należy w szczególności wystąpienie okoliczności, które uzasadniają, iż udzielenie zamówienia nie leży w interesie publicznym, okoliczności wywołane przez klęski żywiołowe i katastrofy naturalne.
 7. Ograniczenie Przedmiotu Umowy z ważnych przyczyn np. siła wyższa, nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, a w związku z tym nie jest podstawą do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
 8. Podana szacunkowa ilość kruszywa przeznaczonego do uzupełnienia nawierzchni dróg jest ilością przewidywaną i może ulec zmianie, z zastrzeżeniem zapisów ust. 6 powyżej
 9. Podana szacunkowa długość dróg jest ilością przewidywaną i może ulec zmianie, z zastrzeżeniem zapisów ust. 6 powyżej.
 10. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Wykonawca uwzględnił:
 - a) w przypadku korzystania z podwykonawców koordynowanie dostaw podwykonawców ponosząc za nich pełną odpowiedzialność,
 - b) wykonywanie prac z uwzględnieniem wszystkich warunków i nakazów wynikających z uzgodnień i zobowiązań wzajemnych,
 - c) doprowadzenie do należytego stanu i porządku miejsca prowadzenia dostaw, a w szczególności dróg dojazdowych, które Wykonawca naruszy w celu realizacji przedmiotu zamówienia,

- d) naprawę ewentualnych szkód związanych z prowadzeniem dostaw wyrządzonych osobom trzecim lub uszkodzeniem mienia.
11. Wymagania dodatkowe – w ramach Umowy oraz ustalonej ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany będzie do:
- a) realizacji prac zgodnie z dokumentacją tj. w szczególności Opiszem Przedmiotu Zamówienia, właściwymi normami polskimi i branżowymi, SWZ, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz wytycznymi Zamawiającego,
 - b) wykonywania prac z uwzględnieniem wszystkich warunków i nakazów wynikających z uzgodnień i zobowiązań wzajemnych,
 - c) zapewnienie właściwych warunków bhp i ppoż.,
 - d) dokonanie niezbędnych pomiarów i badań laboratoryjnych itp. jeżeli są niezbędne do oddania Przedmiotu zamówienia do użytkowania,
 - e) na żądanie Zamawiającego Wykonawca zapewni na swój koszt wykonanie badań laboratoryjnych, dostarczenie oprzyrządowania i zapewnienie potencjału ludzkiego w celu sprawdzenia jakości i ilości materiałów użytych do wykonania zamówienia oraz jakości wykonanych prac,
 - f) jeżeli w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia Wykonawca wyrządzi Zamawiającemu lub innym podmiotom trzecim szkodę (np. uszkodzenie nawierzchni drogi dojazdowej) to zobligowany będzie do niezwłocznego jej naprawienia.
12. Wymagania dotyczące dostaw:
- a) wszystkie materiały użyte do wykonania zamówienia muszą posiadać dopuszczenie do obrotu oraz posiadać deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z wymaganymi przez Zamawiającego normami. Dokumenty, o których mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca przedstawi Zamawiającemu przed przystąpieniem do prac. Wyklucza się montaż jakichkolwiek materiałów nie posiadających ważnych certyfikatów i dopuszczeń,
 - b) podczas realizacji zamówienia Wykonawca zapewni Zamawiającemu możliwość sprawdzenia materiałów, które będą użyte do wykonania Przedmiotu Umowy,
 - c) przed dostarczeniem na teren prac Wykonawca powinien wykonać badania kruszyw przeznaczonych do wykonania mieszanki i przedstawić wyniki tych badań Zamawiającemu w celu akceptacji materiałów,
 - d) badanie i pomiary mieszanki w czasie realizacji dostaw odbywać się będą na wybranych partiach dostaw - nie mniej niż 4 próbki dla każdej frakcji
 - e) wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia do należytego stanu i porządku terenu, a także (w razie korzystania) z dróg, nieruchomości, urządzeń, obiektów itp., które Wykonawca naruszył przy wykonywaniu Przedmiotu zamówienia,
 - f) odpady inne niż niebezpieczne, powstałe w trakcie realizacji zamówienia – gromadzić w sposób selektywny i bezpieczny dla środowiska oraz wykorzystać gospodarczo lub odprowadzić na składowisko komunalne,
 - g) odpady niebezpieczne powstałe w trakcie realizacji zamówienia – gromadzić w sposób bezpieczny dla środowiska oraz przekazać specjalistycznej firmie zajmującej się utylizacją tego typu odpadów.
13. SWZ oraz Oferta Wykonawcy są integralnymi częściami Umowy, z zastrzeżeniem, iż pierwszeństwo przed tymi dokumentami mają postanowienia SWZ. Strony zgodnie

postanawiają, iż SWZ oraz Umowa stanowią dokumenty wzajemnie się uzupełniające i wyjaśniające, co oznacza, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności lub wieloznaczności w ich postanowieniach Wykonawca nie będzie uprawniony do ograniczenia Przedmiotu umowy, ani zakresu należytej staranności.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy ustala się na dzień2025 r.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy ustala się do 60 dni od dnia zawarcia Umowy.
3. Za termin wykonania przedmiotu Umowy Strony zgodnie uznają zakończenie wszystkich dostaw objętych przedmiotem Umowy, a opisanych szczegółowo w § 1 Umowy, a nadto wykonanie przez Wykonawcę wszelkich wymaganych poprawek oraz uporządkowanie terenu.

§ 3

1. Zamawiający zlecać będzie prace będące przedmiotem zamówienia w miarę jego bieżących potrzeb na podstawie odrębnych zleceń przekazywanych Wykonawcy w formie elektronicznej z określeniem zakresu, terminu i miejsca wykonywania prac. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac w terminie określonym w zleceniu, który nie będzie dłuższy niż 3 dni.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do telefonicznego uzgodnienia z Wykonawcą kolejności dróg przeznaczonych do remontu z 24 godzinnym wyprzedzeniem.
3. Wykonawca po zrealizowaniu zakresu prac określonego w zleceniu zgłasza Zamawiającemu ich prawidłowe wykonanie w celu sporządzenia protokołu odbioru.
4. W przypadku stwierdzenia wad Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego, który nie będzie dłuższy niż 3 dni.
5. Odbiór każdego ze zleceń nastąpi na podstawie Protokołu odbioru sporządzonego w formie pisemnej, podpisanego przez strony. Protokół odbioru zostanie wystawiony po wykonaniu całości prac objętych danym Zleceniem.
6. O gotowości dokonania protokolarnego odbioru zlecenia Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego w formie pisemnej z jednoczesnym przesłaniem skanu zawiadomienia drogą mailową, przynajmniej na 3 dni robocze przed ustalonym terminem wykonania prac.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki, które nadają się do usunięcia, Zamawiający może wyznaczyć 4 dniowy termin do usunięcia wad oraz odmówić odbioru robót do czasu usunięcia wad.
8. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie poprzez dokonanie obniżenia wysokości wynagrodzenia, korzystając z uprawnień płynących z rękojmi za wady fizyczne prac, oceniając jakość wykonanych prac w stosunku do wymagań przyjętych w Umowie;

- b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy i zapłaty wynagrodzenia.
9. Jeżeli Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie usunie wad stwierdzonych podczas odbioru, Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wad wyznaczając mu dodatkowy termin na usunięcie wad. W przypadku bezskutecznego upływu terminu dodatkowego, Zamawiający może powierzyć wykonanie zastępcze podmiotowi trzeciemu bez uzyskiwania upoważnienia sądu. Wszelkie koszty związane z realizacją wykonania zastępczego obciążają Wykonawcę, a Wykonawca zobowiązuje do zwrotu tych kosztów na rzecz Zamawiającego, niezwłocznie po otrzymaniu informacji w tym zakresie.
10. Odbiory prac zostaną dokonane komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i przedstawicieli Zamawiającego.
11. W dniu odbioru danego Zlecenia Wykonawca przekaze Zamawiającemu zaświadczenia właściwych jednostek i organów wymagane przepisami o ile obowiązek ich przedstawienia wynika z przepisów prawa, świadectwa kontroli jakości: certyfikaty lub deklaracje zgodności wymagane przepisami na kruszywo, o ile nie zostały złożone przed przystąpieniem do prac, jeśli były wykonywane wyniki pomiarów kontrolnych, badań oznaczeń laboratoryjnych.
12. Zamawiający ma prawo przerwać odbiór danego Zlecenia jeżeli Wykonawca nie wykona przedmiotu Zlecenia w całości, nie wykona wymaganych prób i sprawdzeń.

§ 4

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie prac w ramach zamówienia podstawowego będących przedmiotem umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie maksymalne w wysokości:netto w oparciu o poniższe ceny wskazane w formularzu ofertowym w wysokości:
- 1) kruszywo naturalne niesortowane łamane o frakcji 0-63 (Zamawiający dopuszcza zastosowanie kruszywa betonowego, certyfikowanego)) -
1 TONA **netto** zł (słownie:)
- 2) kruszywo naturalne niesortowane łamane wapienne (tłuczeń) o frakcji 0-31-
1 TONA **netto**zł (słownie:)
- 3) kruszywo naturalne mineralne (pospółka)- 1 TONA **netto**zł
(słownie:)
- 4) Stawka za wyrównanie z profilowaniem i zagęszczeniem za:100 mb - **netto**zł
(słownie:)
- 5) Stawka za uzupełnienie kruszywem, wyrównanie z wyprofilowaniem i zagęszczeniem za:100 mb - **netto**zł (słownie:)
2. Rzeczywista wysokość wynagrodzenia uzależniona jest od ilości i rodzaju faktycznie wykonanych prac. Kwota wskazana w ust. 1 jest wynagrodzeniem maksymalnym. Zamawiający gwarantuje realizację zamówienia w zakresie odpowiadającym co najmniej 80% wartości wynagrodzenia maksymalnego, o którym mowa w ust.1. Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia w przypadku, gdyby wskutek

mniejszego niż przyjęto to dla celów kalkulacji wartości niniejszej umowy, zapotrzebowania Zamawiającego na prace będące przedmiotem niniejszej umowy, wynagrodzenie Wykonawcy było niższe niż kwota wskazana w ust. 2 powyżej.

3. Do wynagrodzenia określonego w ust.1 doliczony będzie podatek VAT.
4. Rozliczenie nastąpi fakturami za faktycznie zrealizowane dostawy kruszywa wraz z jego wbudowaniem oraz obmiarów powykonawczych na gruncie.
5. Rozliczenie odbywać się będą na podstawie protokołu odbioru danego zlecenia.
6. Faktura zostanie wystawiona i przekazana Zamawiającemu przez Wykonawcę w terminie 7 dni od odbioru danego zlecenia bez uwag.

7. Należności za wykonane roboty będą regulowane z rachunku bankowego Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy Nr....., w terminie **do 30** dni licząc od dnia prawidłowo wystawionej i złożonej faktury.
8. Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie numer rachunku bankowego znajduje się na tzw. „białej liście podatników” tj. wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonej przez Ministra Finansów.
4. Wynagrodzenie będzie płacone z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności w przypadku umów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 15.000,00 zł brutto. W przypadku umów o wartości niższej niż wskazana powyżej, Zamawiający dopuszcza możliwość uwzględnienia mechanizmu podzielonej płatności.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczeń częściowych.
6. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego dyspozycją przelewu.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej nie obejmuje wynagrodzenia za realizację prac w ramach Opcji. Łączne maksymalne wynagrodzenie za realizację prac w ramach Opcji nie może być wyższe niż 30 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej tj zł netto.

§5

Gwarancja jakości

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne wykonanego Przedmiotu Umowy, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym na okres równy okresowi gwarancji.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia, która wynosi **6 miesięcy** na wykonane prace od dnia protokolarnego odbioru prac bez uwag..
3. W przypadku ujawnienia się wady w zakresie przedmiotowym objętym gwarancją. Zamawiający dokona zgłoszenia Wykonawcy tego faktu w terminie 3 dni roboczych od jego wystąpienia lub stwierdzenia tego faktu. Zgłoszenie dokonane zostanie telefonicznie lub faxem bądź e-mailem lub też pisemnie – zgodnie z danymi wskazanym przez Wykonawcę w nagłówku niniejszej gwarancji. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę w terminach wynikających z ustępów poniżej.
4. W przypadku zgłoszenia wady uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatację lub powodującą zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia, wada zostanie usunięta niezwłocznie – nie później niż do 3 dni od daty zawiadomienia.

5. Pozostałe wady nie skutkujące zagrożeniem określonym w ust. 3, i nie powodujące niemożliwość eksploatacji terenu, Wykonawca usunie w terminie do 14 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
6. W uzasadnionych przypadkach na wniosek Wykonawcy, Zamawiający może ustalić inne niż w ust. 3 i 4 terminy usunięcia wad.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w ww. terminach, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady w terminie 14 dni, będzie miał prawo usunąć wadę: we własnym zakresie na koszt Wykonawcy lub przez podmiot trzeci na koszt Wykonawcy.
8. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego usunięcia wszystkich zgłoszonych wad o których został powiadomiony przez Zamawiającego.
9. Fakt skutecznego usunięcia wady każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez Wykonawcę i Zamawiającego.
10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na związane z tym koszty.
11. W przypadku nie usunięcia wad w terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,5 % liczonej od wynagrodzenia określonego w §4 ust. 2 – za każdy dzień zwłoki.
12. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być dochodzone także po upływie terminu gwarancji, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie gwarancji.
13. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody, w tym wydatki, koszty postępowań oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty siłami własnymi, lub z udziałem podwykonawcy wskazanego w formularzu ofertowym.
2. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP).
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
 - a) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,
 - b) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
 - c) przeszkolenie stanowiskowe.
4. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu Umowy.
5. Strony dopuszczają możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania prac będących Przedmiotem Umowy podwykonawcom na zasadach opisanych w Umowie.
6. Za działania podwykonawców i dalszych podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.

§ 7

1. Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zleconych prac, o których mowa w §1 niniejszej umowy lub usunięciu wad w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto zleconych prac za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z winy Wykonawcy – w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy,
 - c) za nieusunięcie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wad stwierdzonych w czasie odbioru Zlecenia w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto należnego za realizację Zlecenia - za każdy dzień zwłoki po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
 - d) za nieusunięcie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto należnego za realizację zlecenia liczonego od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
2. Kary umowne mogą podlegać sumowaniu oraz mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Łączna kara umowna nie może przekroczyć 25% wartości zamówienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku gdy poniesiona szkoda przewyższa zapłaconą karę umowną.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszystkie szkody wyrządzone w związku z realizacją niniejszej umowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren objęty pracami i zobowiązuje się do zapewnienia warunków bezpieczeństwa oraz utrzymania go w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.

§8

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – zamówienie wykona sam, przy udziale podwykonawcy/ów w tym, na którego/ych zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.
2. Zakres prac do podzlecenia nie może wykraczać poza zakres przewidziany w SWZ i ofercie Wykonawcy, zaakceptowany przez Zamawiającego.
3. Podwykonawca, na zasoby którego w zakresie potencjału kadrowego Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował Przedmiot Umowy w zakresie w jakim potencjał kadrowy podmiotu trzeciego był deklarowany do wykonania Przedmiotu umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Podwykonawcy, na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował Przedmiot umowy w zakresie w

jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania Przedmiotu umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

5. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca może dokonać powierzenia wykonania części Przedmiotu umowy nowemu podwykonawcy, zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z wykonania części zamówienia przez podwykonawcę. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczyć będzie podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku niewykazania okoliczności określonych w zdaniu poprzednim, Zamawiający nie zaakceptuje takiej zmiany lub rezygnacji.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi konserwacji dróg, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

7. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszystkie **czynności z zakresu prowadzenia i obsługi maszyn oraz urządzeń drogowych.**
8. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i zanonimizowanych dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
9. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierające informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się obowiązek zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków,

jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.

- c) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
10. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 9

1. Poza przypadkami określonymi w innych paragrafach Umowy Strony przewidują możliwość dokonania w Umowie następujących zmian:
 - 1.1. skrócenia lub wydłużenia terminów wykonania Przedmiotu Umowy lub jej poszczególnych elementów w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanej w ust. 2;
 - 1.2. zmniejszenia lub zwiększenia wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanej w ust. 3;
2. Strony przewidują możliwość zmiany (skrócenia lub wydłużenia) terminu wykonania Umowy, określonego w § 2 ust. 1 Umowy, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie Przedmiotu umowy lub jej elementów, w następujących przypadkach:
 - a) zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, wodnymi itp., w szczególności:
 - istotnie odmienne od przyjętych w dokumentacji technicznej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
 - istotnie odmienne od przyjętych w dokumentacji technicznej warunki geologiczne (kategorie gruntu, skał, itp.);
 - niewypały i niewybuchy, zagrożenie tąpnięciami, wybuchem;
 - wykopaliska archeologiczne nieprzewidywane w SWZ;
 - występowanie chronionych gatunków fauny oraz flory uniemożliwiające wykonywanie prac objętych przedmiotem umowy;
 - brak możliwości dojazdu do miejsca realizacji prac spowodowanych okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy, a w szczególności spowodowanych nieprzejezdnością dróg z powodu rozmiękczenia gruntu, wiatrołomów itp.
 - b) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
 - wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego;
 - konieczność usunięcia błędów w dokumentacji;
 - zmiana dokumentacji technicznej.
 - c) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

- przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.;
 - konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy.
- d) pozostałe zmiany:
- siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie umowy zgodnie z SWZ;
 - protesty ludności;
 - konieczność przedłużenia terminu realizacji Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy
 - działania osób trzecich uniemożliwiających lub utrudniających realizację umowy - w zakresie koniecznym, w szczególności terminu realizacji umowy,
 - wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych rozumianych jako: ciągłe opady deszczu lub śniegu dłuższe niż 5 dni, wystąpienia niskich temperatur powyżej 5 dni uniemożliwiających realizację prac zgodnie z przyjętą technologią – powyższe winno być stwierdzone w oparciu o obiektywne dane meteorologiczne;
 - udzielenie przez Zamawiającego innego zamówienia istotnie wpływającego na zakres lub termin realizacji umowy, w tym zmiana terminu spowodowana przesunięciem terminu zakończenia zadania;
 - wystąpienia szczególnie uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych niezbędnych dla prawidłowej realizacji poszczególnych prac lub elementów Umowy;
 - zmiany przepisów prawa istotnie wpływającego na zakres lub termin realizacji Umowy;
 - w przypadku przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy, które nie zostały przewidziane w punktach poprzedzających, a z przyczyn obiektywnych uniemożliwiło wykonanie Przedmiotu zamówienia w przewidzianym pierwotnie terminie. Zmiany te będą dopuszczalne wyłącznie w takim zakresie, w jakim ukończenie Przedmiotu zamówienia jest lub przewiduje się że będzie opóźnione na skutek tych działań;
-
3. Strony przewidują możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
- 3.1. w przypadku określonym w art. 455 PZP;
 - 3.2. w przypadku zmiany przepisów prawa istotnie wpływającego na zakres lub termin realizacji umowy;
 - 3.3. zmniejszenia wysokości wynagrodzenia w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części prac. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie obniżone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z Umowy planowanymi świadczeniami;
4. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2. litera a) do d) termin wykonania Przedmiotu Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej

jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Każda taka zmiana wprowadzona będzie w trybach i procedurach opisanych w Umowie.

5. Wszystkie postanowienia określone w § 11 mogą stanowić katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, tj. mają charakter fakultatywny, tym samym nie stanowią zobowiązania do wyrażenia takiej zgody przez Zamawiającego i dokonania zmiany Umowy.
6. Nie stanowi zmiany Umowy:
 - 6.1. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
 - 6.2. zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do wykonywania zakresu umowy lub kontaktów między Stronami;
7. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w terminie wykonania Przedmiotu umowy nowy termin zostanie wydłużony o czas niezawinionego przez Wykonawcę przestoju. Warunkiem wydłużenia terminu wykonania Przedmiotu umowy będzie wystąpienie przez Wykonawcę z pisemnym wnioskiem o przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu umowy wraz ze wskazaniem przyczyn uzasadniających jego przedłużenie. W takim przypadku Zamawiający pisemnie potwierdzi fakt okresu przestoju, co stanowić będzie podstawę do spisania stosownego aneksu przedłużającego termin wykonania Przedmiotu umowy.
8. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień Umowy:

Sposób inicjowania zmian:

 - 8.1. Zamawiający: wnioskuję pisemnie do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany.
 - 8.2. Wykonawca: wnioskuję pisemnie do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany.

Przyczyny dokonania zmian postanowień Umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach - notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności, itp.

§ 10

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku 2 krotnego niewykonania prac będących przedmiotem umowy, zgodnie z terminami wyznaczonymi w zleceniu lub prac wykonanych nierzetelnie.
2. Odstąpienie od umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia zaistnienia okoliczności wskazanej w ust. 1 w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania zleconych prac, na które zostały wystawione faktury wraz z protokołami odbioru.

§ 11

1. W przypadku powzięcia wątpliwości przez Zamawiającego, co do parametrów dostarczonej mieszanki kruszywa z wymaganiami określonymi w Umowie, Zamawiający wykona komisyjne pobranie próbki, a następnie zleci jej badanie niezależnemu laboratorium.
2. Wynik badania stwierdzający niezgodność parametrów fizykochemicznych z tymi, które zostały określone w niniejszej Umowie spowoduje, że kosztami badań zostanie obciążony Wykonawca, a materiał zostanie usunięty na koszt Wykonawcy z placu budowy oraz zostanie zastąpiony przez Wykonawcę innym – zgodnym z wymaganiami Zamawiającego.
3. W przypadku powzięcia wątpliwości przez Zamawiającego, co do ilości zadeklarowanego kruszywa, Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji ilości deklarowanego przez Wykonawcę kruszywa. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa do weryfikacji, Zamawiający uprawniony jest do skierowania Wykonawcy na wskazaną przez Zamawiającego wagę, w celu dokonania weryfikacji ilości kruszywa. W przypadku rozbieżności pomiędzy zadeklarowaną przez Wykonawcę ilością kruszywa a wynikiem, jaki zostanie wskazany podczas kontroli, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę kosztami ważenia oraz przysługiwać mu będzie kara umowna zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
4. Powyższe nie zwalnia Wykonawcy z zapłaty kary umownej za nienależyte wykonanie zamówienia.

§ 12

Integralną część niniejszej umowy stanowi specyfikacja warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy.

§13

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 200.000,00 zł w zakresie wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją Umowy.
2. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 musi zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich bez ograniczeń.
3. Wszystkie koszty związane z zawarciem ww. umowy ubezpieczenia oraz opłacania składek obciążają wyłącznie Wykonawcę.
4. Wykonawca w wyznaczonym terminie przed zawarciem Umowy przedłoży Zamawiającemu aktualną opłaconą polisę ubezpieczeniową OC Wykonawcy na cały okres realizacji zamówienia. Przedkładana polisa musi potwierdzać ubezpieczenie Wykonawcy z tytułu odpowiedzialności, o której mowa w ust. 1.
5. W razie wydłużenia czasu realizacji Umowy Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia na zasadach określonych wyżej.
6. Wykonawca ma obowiązek utrzymania przedmiotowego ubezpieczenia przez okres realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.

7. Wykonawca zobowiązuje się do odnowienia polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na warunkach określonych powyżej, co najmniej na okres na jaki została zawarta Umowa.
8. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do przedstawienia Zamawiającemu, na co najmniej 5 dni przed upływem terminu obowiązywania dotychczasowej polisy (lub innego dokumentu ubezpieczenia) nowej polisy (lub innego dokumentu ubezpieczenia) potwierdzającej, że Wykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 14

1. Zamawiający żąda od wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zwanego dalej zabezpieczeniem.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, co stanowi kwotę zł (słownie:.....), przed zawarciem Umowy.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione zostaje w formie¹:
.....
6. Do zmiany formy zabezpieczenia w trakcie realizacji Umowy stosuje się art. 451 ust. 1 i 3 ustawy Pzp.
7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli dotyczy).
8. Dokument stanowiący formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy powinny zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, wzywające do zapłaty kwot z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami Umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata ze strony gwaranta/poręczyciela.
9. Koszty wniesienia zabezpieczenia ponosi Wykonawca.
10. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
11. Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż pieniężna powinno być dostarczone w formie oryginału, przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego, najpóźniej w dniu podpisania Umowy – do chwili jej podpisania. Treść oświadczenia zawartego w gwarancji lub w poręczeniu musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego przed podpisaniem Umowy.

¹ Forma zabezpieczenia musi być zgodna z zapisami SWZ

12. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w następujących terminach i wysokościach:
- 1) 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego;
 - w przypadku wnoszenia tej części zabezpieczenia w formie innej niż pieniężna, zabezpieczenie musi posiadać termin obowiązywania o 30 dni dłuższych niż umowny termin wykonania zamówienia.
 - 2) 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady i zwrócone w terminie do 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi.
 - w przypadku wnoszenia zabezpieczenia z tytułu gwarancji i rękojmi za wady w formie innej niż pieniężna, zabezpieczenie to musi posiadać termin obowiązywania o 15 dni dłuższy niż termin upływu okresu gwarancji i rękojmi za wady.
15. Zamawiający, z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, może zaspokoić wszelkie swoje roszczenia wynikające z Umowy i przepisów prawa, w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy, a w szczególności z tytułu kar umownych lub usunięcia szkód i pokrycia strat powstałych z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
16. W przypadku przedłużenia terminu realizacji zamówienia zgodnie z zapisami Umowy, oraz na skutek zgłoszenia wady przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, zabezpieczenie należytego wykonania umowy ulega automatycznemu proporcjonalnemu wydłużeniu. W przypadku kiedy wydłużenie okresu zabezpieczenia wymaga działania Wykonawcy, zobowiązuje się on do podjęcia wszelkich niezbędnych czynności, w tym zakresie, pod rygorem wstrzymania płatności przez Zamawiającego oraz naliczenia kar umownych.
17. W przypadku wydłużenia okresu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do odpowiedniego przedłużenia ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy o okres wynikający z planowanego lub ustalonego przedłużenia terminu realizacji Umowy lub wniesienia nowego zabezpieczenia, bez odrębnego w tym zakresie wezwania przez Zamawiającego najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Koszty przedłużenia ważności zabezpieczenia ponosi wykonawca.
18. Jeżeli wykonawca w terminie, o którym mowa w ust. 15 nie dostarczy Zamawiającemu przedłużonego zabezpieczenia lub nie wniesie nowego zabezpieczenia, zamawiający zmienia formę zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
19. Wypłata, o której mowa w ust. 16, nastąpi po upływie terminu przewidzianego na przedłużenie lub wniesienie nowego zabezpieczenia, lecz nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 15

1. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy („Opcja”).
2. Wykonawca nie może odmówić zrealizowania prac objętych przedmiotem Opcji.
3. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.
4. Skorzystanie z Opcji może nastąpić przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z Opcji w przypadku wystąpienia konieczności zwiększenia zakresu rzeczowego usług.

5. Przedmiotem Opcji będą takie same (analogiczne) prace, jak opisane w SWZ i wycenione przez Wykonawcę w Ofercie – pkt 2 Formularza ofertowego.
6. Prace będące przedmiotem Opcji mogą zostać zlecone w ilości, której łączna wartość nie będzie przekraczała 30 % Wynagrodzenia z dnia zawarcia Umowy. Podstawą określenia wartości prac zleconych w ramach Opcji (w celu określenia ich zakresu) będą ceny jednostkowe wg oferty.
7. Zlecenie prac będących przedmiotem Opcji, ich odbiór, ustalenie wartości tych prac, uiszczanie zapłaty oraz odpowiedzialność za ich niewykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym odpowiedzialność w postaci kar umownych, jak również realizacja uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy, w tym realizacja prawa do odstąpienia od Umowy następować będzie na analogicznych zasadach, jak w przypadku prac będących Przedmiotem Umowy.

§ 16

8. Wykonawca nie może dokonać cesji na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy bez wyraźnej pisemnej zgody Zamawiającego.
9. W każdym przypadku niestawiennictwa Wykonawcy celem podpisania któregośkolwiek z protokołów, o których mowa w Umowie, Zamawiający jest uprawniony do jego jednostronnego sporządzenia z mocą obowiązującą dla obu Stron.
10. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące w tym przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego i prawa zamówień publicznych.
11. Umowa została zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
12. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zachowaniem art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
13. Strony zobowiązane są dokonywać doręczeń korespondencji związanej z wykonywaniem Umowy (bezpośrednio lub listownie) pod adresy Stron wskazane w komparycji niniejszej Umowy. Nie doręczenie listu poleconego wysłanego na adres, o którym mowa w zdaniu poprzednim, w tym także zwrot korespondencji z adnotacją o odmowie przyjęcia pisma bądź że adresat wyprowadził się lub adresat jest nieznany - jest równoznaczne ze skutecznym doręczeniem pisma.
14. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.
15. Każda ze Stron oświadcza, iż przeczytała Umowę, w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód czego składa własnoręcznie swój podpis.

§ 17

Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:

1. specyfikacja warunków zamówienia,
2. oferta Wykonawcy,

Zamawiający

Wykonawca