

A. PRŮVODNÍ LIST
B.SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

MĚSTSKÁ POLICIE ZNOJMO
-STAVEBNÍ ÚPRAVY UMÝVÁRNY

Jana Palacha 2, Znojmo, parc. č. 1603, k.ú. Znojmo - město

Vypracoval:

Ing. Daniel Malina

Datum:

VI/2025

A Průvodní list

A.1 Identifikační údaje

A. 1.1 Údaje o stavbě

a) **název stavby:**

MĚSTSKÁ POLICIE ZNOJMO -STAVEBNÍ ÚPRAVY UMÝVÁRNY

b) **místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, poloha stavby (souřadnice podle Souřadnicového systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální), výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště,**

Místo stavby :	Jana Palacha 2, Znojmo
Katastrální území:	k.ú. Znojmo - město
Parcelní číslo:	1603

c) **předmět projektové dokumentace:**

Předmětem dokumentace je provedení stavebních úprav umývárny v rámci služebny Městské policie Znojmo na ulici Jana Palacha 2 ve Znojmě.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) **jméno, popřípadě jména a příjmení, místo trvalého pobytu nebo hlášeného pobytu cizince na území České republiky nebo adresa bydliště v cizině a adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu nebo hlášeného pobytu cizince na území České republiky nebo adresou bydliště v cizině (fyzická osoba) nebo**
- b) **jméno, popřípadě jména a příjmení, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo**
- c) **obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba).**

Město Znojmo
Obroková 1/12, 669 02 Znojmo

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) **jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba),**
- b) **jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

Ing. Daniel Malina
Loucká 643/19
669 02 Znojmo
Č.osvědčení ČKAIT: 1005888

- c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,**

neobsazeno

- d) **jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů.**

A.1.4 Zhotovitel stavby

Zatím není znám.

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Architektonická studie
- Podklady od vlastníka – rozsah požadavků, seznámení s vedením IS
- Vlastní průzkum a měření
- Katastrální mapa
- Fotografie

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Celkový popis území a stavby

a) popis a charakteristika stavby a jejího užívání,

Jedná se o objekt služebny městské policie, která se nachází v centru města na ulici Jana Palacha. Jde o historickou tří podlažní budovu s jedním podzemním podlažím. Předmětem řešení je umývárna pro členy sboru. Tato byla dříve vybudována z prostoru cely s oknem orientovaným do vnitrodvora.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., řešení ochrany před povodní,

Zastavěné území, stabilizované území. Stavba se nachází mimo záplavové, nebo poddolované území apod.

c) soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru, informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Nebyla vydána žádná rozhodnutí. Jedná se dle zákona 283/2021 Sb., přílohy č. 2, odstavce číslo (2), bod c) udržovací práce neuvedené v příloze č. 1.

d) závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů; u změny stavby údaje o jejím současném stavu,

Byl proveden stavebně technický průzkum řešeného prostoru. Při tomto průzkumu nebyly zjištěny žádné vady stavebních konstrukcí.

e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,

V blízkosti se nenachází poddolované území, archeologické lokality, či hranice záplavového území. Objekt se nachází v ochranném pásmu památkové zóny.

f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Beze změn.

g) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin,

Beze změn a bez požadavku.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Bez požadavku.

- i) **navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne,**

Žádná nová pásma nevznikají.

- j) **navrhované funkce, parametry a výkon stavby – například základní rozměry, zastavěná plocha, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), obestavěný prostor,**

Parametry stavby zůstanou beze změny, dojde pouze k rekonstrukci nevyhovujících konstrukcí a stavebním úpravám dispozic, tak aby vyhovovali požadavkům současného provozu.

- k) **bilance stavby – vstupy, spotřeby a výstupy (hmoty, média, srážková voda, energie, typy a produkce emisí, odpadů apod.),**

Předpokládaná roční spotřeba vody:
Beze změny.

Předpokládané množství splaškových vod za rok:
Beze změny.

Předpokládaná roční spotřeba elektrické energie:
Beze změny.

Předpokládaná roční spotřeba plynu:
Beze změny.

Dešťové vody:
Beze změny.

Odpady
Beze změny.

Emise
Beze změny.

Energetická třída budovy
Beze změny.

Odpady
Beze změny.

- l) **požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,**

Bez požadavku.

- m) **předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby, věcné a časové vazby stavby, související (podmiňující, vyvolané) investice,**

Orientační postup hlavních stavebních prací:

- bourací práce
- práce HSV
- práce PSV
- demontáž objektů zařízení staveniště
- dokončovací práce

Vzhledem k rozsahu stavebních prací není kladen požadavek na věcné a časové vazby, stavba proběhne v jedné stavební etapě.

n) požadavky na předčasné užívání stavby, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,

Bez požadavku.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, které mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při provádění stavby.

Bez požadavku.

B.2 Architektonické řešení

Podrobný popis kompozice prostorového a architektonického řešení.

Navržené stavební úpravy nebudou mít vliv na kompozici ani stávající architektonické řešení.

B.3 Stavebně technické řešení

B 3.1. Celková koncepce stavebně technického řešení

Předmětem stavebních úprav je provedení úprav v rámci stávající umývárny, kde jsou stávající sprchové kouty nevyhovující (vysoko položené), v rámci celé služebny chybí výlevka pro potřeby úklidu.

Dojde tedy k vybudování nových sprchových koutů s bezbariérovým přístupem, v umýárně se osadí nové umyvadlo na skříňce, nová výlevka, dále zde bude umístěna pračka se sušičkou a v rámci zlepšení tepelného komfortu bude přidáno koupelnové topné těleso.

Pro potřeby uskladnění úklidových věcí zde má být umístěna úklidová skříň.

B.3.2 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Stavba je navržena podle zákona č. 283/2021 Sb. a vyhlášky č. 146/2024 Sb. a nevyžádá si žádná zvláštní opatření na ochranu zdraví a bezpečnosti při užívání.

B.3.3 Technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu,

Jedná se o objekt služebny městské policie, která se nachází v centru města na ulici Jana Palacha. Jde o historickou tří podlažní budovu s jedním podzemním podlažím.

Předmětem řešení je umývárna pro členy sboru. Tato byla dříve vybudována z prostoru

celý s oknem orientovaným do vnitrodvora.

Umývárna je přístupná z centrální chodby. V prostoru jsou umístěny 3 sprchové kouty s podezdívanými vaničkami, přičemž úroveň horní hrany vaniček je 36 cm nad úrovní podlahy. U vstupu se vedle sprch nachází umyvadlo. Podlaha před umyvadlem je zvednuta o 14 cm. Sprchy jsou obloženy keramickým obkladem do výšky 2 m. Ohřev vody je zajištěn dvojicí elektrických ohříváčů.

Vytápění prostoru umývárny je teplovodní, radiátorové těleso je umístěno v nice pod oknem.

Podlahy prostoru jsou obloženy keramickou dlažbou.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení.

Cílem záměru je provést modernizaci umývárny služebny MP Znojmo. Požadavkem investora je ještě doplnit nábytkové vybavení v místnosti pro uklízečku a totéž prostoru provést zneprůhlednění okna pomocí fólie.

V rámci umývárny dojde k vybourání dělicích příček sprch, vybourá se sokl před umyvadlem, odstraní se kompletně zařizovací předměty. Stávající podlahy budou vybourány až na úroveň cihelných kleneb. V rámci předprojektového průzkumu nemohly být realizovány sondy do podlah, skladba stávající podlahy uvedená ve výkresové části je tedy pouze předpokladem. V průběhu realizace bude případně skladba podlahy upravena dle zjištěných skutečností!

Odstraní se původní malby, případně nesoudržné omítky.

Dočasně budou demontovány 2 bojler (120l a 115l) a litinový radiátor.

Následovat bude vyždění nových příček sprch, nové rozvody kanalizace, vody a elektro. Nové sprchové kouty budou řešeny jako bezbariérové s podlahovým žlabem a skleněnými dveřmi s neprůhlednou povrchovou úpravou.

Všechny stěny umývárny budou obloženy novým keramickým obkladem do výšky 225 cm. Budou provedeny nové podlahy s nášlapnou vrstvou.

Bourací práce

- vybouráno budou všechny zařizovací předměty - 1x umyvadlo, 3x sprchový kout
- dočasně demontovány budou 2 bojler (120l a 115l) a litinový radiátor
- vybourají se dělicí příčky mezi sprchami
- odsekány budou keramické obklady stěn a nesoudržné omítky, kompletně se oškrábe původní malba a nátěry
- podlahy budou vybourány až na úroveň cihelných kleneb. V rámci předprojektového průzkumu nemohly být realizovány sondy do podlah, skladba stávající podlahy uvedená ve výkresové části je tedy pouze předpokladem. V průběhu realizace bude případně skladba podlahy upravena dle zjištěných skutečností!
- demontují se stávající svítidla

Svislé konstrukce

- budou nově vyzděny dělicí příčky sprch. Vyzdění je navrženo z tvárnic Ytong tl. 100 mm na lepicí tmel.

Vodorovné konstrukce, podlahy

- řešený prostor je kompletně podsklepen. Stropní konstrukce nad 1.PP je tvořena cihelnou klenbou. V umývárně budou provedeny kompletně nové podlahy, ve sprchových koutech vyspádované (min 1%) směrem k podlahovým žlabům. V řešeném prostoru je navržena následující skladba podlahy:

P1 - PODLAHA - KERAMICKÁ DLAŽBA NAD TERÉNEM

- KERAMICKÁ DLAŽBA 600x600mm, TL. 9mm (PROTISKLUZNOST MIN R10) NA FLEXI LEPÍCÍ TMEL, TL. 15mm, (epoxidová spárovací hmota)
- HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA TL. 2mm, POUŽÍT SYSTÉMOVÉ TĚSNÍCÍ PRVKY PRO NAPOJENÍ ROHŮ APOD.
- PENETRAČNÍ NÁTĚR
- BETONOVÁ MAZANINA C 20/25, VYZTUŽENÁ SÍTÍ KARI 4/150/150 mm, TL. 50 mm
- SEPARAČNÍ PE FÓLIE
- TEPELNÁ IZOLACE, XPS TL. 50 mm
- STÁVAJÍCÍ KLENBOVÝ STROP + NÁSYPY
- ODSTRANOVANÉ VRSTVY:
 - KERAMICKÁ DLAŽBA + BETONOVÁ MAZANINA PŘEDPOKL. TL. 60mm + NÁSYPY TL. 55mm

POZN- V RÁMCI PŘEDPROJEKTOVÉHO PRŮZKUMU NEMOHLY BÝT REALIZOVÁNY SONDY DO PODLAH, UVEDENÁ SKLADBA STÁVAJÍCÍ PODLAHY JE Tedy POUZE PŘEDPOKLAD. V PRŮBĚHU REALIZACE BUDE PŘÍPADNĚ SKLADBA PODLAHY UPRAVENA DLE ZJIŠTĚNÝCH SKUTEČNOSTÍ

Úpravy povrchů

- nově vyzděné příčky se povrchově upraví stěrkou s vloženou výztužnou sklo-textilní síťovinou
- odstraněné omítky budou nahrazeny novými hladkými omítkovinami, všechny stěny a strop se po odstranění původních maleb a nátěrů napenetrují, do výšky 225 cm se provedou keramické obklady formátu 300x600mm (kladeny svisle), ve sprchách spárované epoxidovou spárovací hmotou, nad úrovní obkladů a na stropě budou provedeny nové štuky a to ve dvou vrstvách.
- celý prostor umývárny a místnosti pro uklízečku bude nově vymalován
- v místnosti pro uklízečku bude na dvoukřídlé okno 107x220 cm aplikována zneprůhledňující okenní fólie

Izolace

- pod nové keramické dlažby podlahy budou v celém rozsahu řešeného prostoru provedeny nové stěrkové hydroizolační vrstvy s vytažením na stěny do výšky 10cm. Podklad musí být před aplikací stěrky napenetrován systémovou penetrací a v rozích a místech prostupů a podlahových žlabů se použijí systémové těsnicí profily. Stejná penetrace bude provedena na stěnách sprchových koutů.

- V podlahách bude provedena tepelná izolace z desek XPS v tloušťce 5 cm.

Výplně otvorů, truhlářské výrobky

- vstupní dveře do umývárny zůstanou stávající
- v prostoru umývárny bude umístěna jedna úklidová skříň z laminátu, rozměru 1107x702x356mm
- místnost uklízečky bude nově vybavena nábytkem, 1x šatní úklidové skříň, 1x šatní skříňka, 1x komoda, 1x sestava stůl + židle – viz výkresová část
- v místnosti pro uklízečku bude na dvoukřídlé okno 107x220 cm aplikována zneprůhledňující okenní fólie

Vnitřní instalace

Vodovod, kanalizace

- v rámci rekonstrukce umývárny budou provedeny nové kanalizační rozvody z potrubí PVC HT. Napojení nových rozvodů se provede na stávající trasy v 1.PP. Nové rozvody budou vedeny ve stěnách a v podlaze. Spoje jsou provedeny na těsnící kroužek-bez lepení. Před zasouváním do hrdla musí být trubka očištěna a ošetřena montážním mazivem, dodávaným výrobcem – nepoužívat tuky a oleje. Při montáži zachovat v hrdlech rezervu v zasunutí cca 10mm pro případnou délkovou dilataci. Připojovací potrubí bude mít min. spád 3% a potrubí svodové min. 2%.

Před zaomítáním, resp. zasypaním potrubí je třeba provést zkoušku těsnosti dle ČSN 73 67 60.

- v rámci rekonstrukce umývárny budou provedeny nové vodovodní rozvody z potrubí PPR. Napojení nových rozvodů se provede na stávající přívod z 1.PP nové rozvody budou vedeny ve stěnách a v podlaze. Vnitřní vodovod je navržen podle ČSN EN 806-2 a bude odpovídat ČSN 73 6660.

Materiálem potrubí uvnitř domu bude PPR, PN 16 (S3,2).

Potrubí bude v drážkách ukládáno volně, bez pnutí, upevněno pomocí úchytek a spádováno 0,5% ve směru proti toku vody. Dálková teplotní dilatace rozvodu vody v drážkách bude řešena ponecháním dostatečné vůle v drážce při změně směru průběhu potrubí (cca 20mm). Spára bude vyplněna pružným materiálem. Na potrubí vedeném v podhledech budou osazeny kompenzátory.

Potrubí bude izolováno tepelnou izolací.

Před navlečením tepelné izolace a instalováním armatur bude provedena zkouška těsnosti potrubí – tlakováno na 1,5 násobek provozního tlaku (min. 1,0 MPa).

Konečná tlaková zkouška bude provedena po osazení armatur a systém bude tlakován provozním tlakem – nejméně však 0,7MPa. Zkoušky budou prováděny dle ČSN 73 66 60 – vnitřní rozvody.

Svařovat je možné pouze plastové potrubí ze stejného materiálu od jednoho výrobce. Pro napojení výtokových armatur budou použity nástěnky připevněné ke stěně. Spojení plastového potrubí se závitovou armaturou musí být provedeno pomocí přechodky s mosazným závitem. Volně vedené potrubí uvnitř domu bude ke stavebním konstrukcím upevněno kovovými objímkami s gumovou vložkou. Potrubí vedené v zemi bude uloženo na pískovém loži tloušťky 150 mm a obsypáno pískem do výše 300 mm nad vrchol trubky. Jako uzavírací armatury budou použity mosazné

kulové kohouty s atestem na pitnou vodu.

- v řešeném prostoru budou osazeny nové zařizovací předměty. zachovány zůstanou pouze stávající ohříváče vody o objemu 115l a 120l, které se osadí novými připojovacími armaturami

Vytápění

- v řešeném prostoru se pod oknem v nice nachází stávající litinový radiátor, ten bude dočasně demontován, obroušen a opatřen novým nátěrem a to včetně krytu na zdi. Pro zvýšení tepelného komfortu je plánováno osazení dalšího topného tělesa - koupelnový radiátor (žebřík) 600x1840mm (1452W, s el. topnou tyčí 900W a termostatickým ventilem s hlavicí), který bude osazen elektrickým tělesem. Napojení radiátoru se provede ze stávajících rozvodů potrubím D15 Cu.

Elektroinstalace

- v rámci rekonstrukce umývárny budu provedeny nové rozvody NN 1x zásuvkový okruh, 1x světelný okruh. Napojení se provede na stávající rozvody v místnosti, případně na rozvody mimo místnost - z nejbližšího rozvaděče. Stávající vedení NN v liště pod stropem budou zasekány do omítky. V prostoru se osadí nové LED svítidla (2x stropní, 1x nástěnné nad umyvadlem)
- předmětem dodávky úprav elektroinstalačních rozvodů v řešeném prostoru bude i zpracování projektové dokumentace elektro, a dokumentace skutečného provedení a revizní zpráva

B.3.4 Zásady požární bezpečnosti

- a) **charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu²⁾ - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.,**
- b) **kritéria – třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.**

Vzhledem k tomu, že navrženými stavebními úpravami nedochází ke zhoršení požárního zatížení, nezvyšuje se délka únikových tras ani osazení objektu osobami ani se nemění požární odstupové vzdálenosti, zůstává v platnosti původní požárně – bezpečnostní řešení objektu.

B.3.5 Úspora energie a tepelná ochrana

Řešení požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov. Projekt se tohoto netýká, beze změn, platí aktuální PENB.

B.3.6 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

- a) **vnitřní prostředí – zejména parametry vnitřního mikroklimatu, stínění, osvětlení, proslunění, ochrana proti hluku a vibracím apod.,**

- v prostoru umývárny bude stávající nefunkční ventilátor v obvodové stěně nahrazen novým axiálním radiátorem D200mm napojeným na světelný okruh s osazení časovače spuštění ventilátoru
- osvětlení bude zajištěno novými LED svítidly
- řešený objekt není a nebude zdrojem hluku, ani se nenachází v blízkosti vnějšího zdroje hluku

b) vliv na vnější prostředí – zejména hluk, vibrace, zastínění,

Beze změn

c) při změnách stavby – dopady změn na prostředí – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.

Navrženými stavebními úpravami dojde ke zlepšení teplotně vlhkostní bilance prostoru. Je to dáno zejména provedením nových hydroizolačních a tepelně izolačních vrstev a zřízením nového zdroje vytápění.

B.3.7 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozi, před technickou i přírodní seismicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky – vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod. Při změnách stavby dopady změn na stavební konstrukce – zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.

Navrženými stavebními úpravami dojde ke zlepšení teplotně vlhkostní bilance prostoru. Je to dáno zejména provedením nových hydroizolačních a tepelně izolačních vrstev a zřízením nového zdroje vytápění.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost,

Objekt je napojen na následující sítě: voda – podzemní přípojka, kanalizace – podzemní přípojka, plyn – podzemní přípojka ; slaboproud – podzemní přípojka silnoprůd – podzemní vedení.

Plánovanými stavebními úpravami se přípojky namění.

b) výkonové kapacity, rozměry, délky.

Nemění se.

B.5 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany,
- b) napojení dopravní infrastruktury včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy,
- c) doprava v klidu, včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony,
- d) popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

Vše beze změn.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Vegetační úpravy se navrhují ve vazbě na vodohospodářské řešení s primární požadavkem pro využití srážkové vody pro navrhovanou vegetaci.

- e) popis a parametry terénních úprav,
- f) vegetační prvky,
- g) biotechnická opatření.

Není součástí návrhu.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) **vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů – zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší,**

V řešeném území nejsou z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., O ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášena žádná chráněná území, registrované významné krajinné prvky, přírodní park ani památný strom. Tato území jsou v dostatečné vzdálenosti od plánované výstavby. Realizací záměru nedojde ke změnám, které by ovlivňovaly komplexní ráz a využití stávajícího území. Stavba je mimo chráněná území Natura 2000 a žádná taková území neovlivní. Provoz objektu v dané lokalitě nebude zdrojem nadměrné hlučnosti nebo úniku emisí do životního prostředí. Případné negativní vlivy (hluk, emise) lze předpokládat pouze v rámci výstavby, ovlivnění nejbližšího okolí zůstane prakticky ve stejném rozsahu jako v současné době. Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu (vodní zákon) záměr a jeho provoz není zdrojem znečištění vod od technologie. Produkované odpady budou řešeny v rámci odpadového hospodářství města Znojma. Likvidace odpadů z provozu: s veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., Zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií dle § 6 zákona. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č. 541/2020 Sb.) a prováděcími právními předpisy, může převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí dle § 13, odst. 2, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz Díl 4 zák. č. 541/2020 Sb.

- b) **způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.**

Nebyla vydána žádná rozhodnutí.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

- a) **zásobování vodou – připojení ke zdroji,**

Beze změny, podzemní přípojka na veřejný řád obce.

- b) **odpadní vody – nakládání a likvidace,**

Beze změny, podzemní přípojka na veřejnou kanalizaci obce.

- c) **srážkové vody – využití, nakládání.**

Dešťové vody jsou v současné době z větší části svedeny do kanalizace obce a částečně zasakovány kolem objektu.

B.9 Zásady organizace výstavby

- a) **potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Elektrické energie a voda budou zajištěny ze současných přípojek.

- b) **odvodnění staveniště,**

Vzhledem k rozsahu není řešeno.

- c) **nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,**

Objekt je již dopravně napojen z ulice J.Palacha, energie budou zajištěny ze současných přípojek.

- d) **úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání – oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchozích tras,**

Staveniště bude oploceno, nedojde k žádnému omezení přístupu k okolním pozemkům a objektům, nevznikne žádný požadavek na obchozí trasy nebo dočasné přechody.

- e) **vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů,**

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby,

Staveniště bude oploceno.

g) požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Požadavky nejsou.

h) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Neplánují se.

i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě – množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.,

Vyprodukované odpady se budou skládat pouze z tradičních materiálů, nebudou ovlivňovat negativně životní prostředí, nejsou zde vytvářeny žádné nebezpečné zplodiny ani nežádoucí nebezpečné výpary. S odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn a jeho prováděcích předpisů (např. vyhláška č.273/2021 Sb., atd.).

Při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby se odděleně soustřeďují (§ 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb.):

- A – vybourané stavební materiály a výrobky, které je možné opětovně použít nebo stavební a demoliční odpady, které je možné recyklovat
- B – vybourané stavební materiály, které mohou být dále využity v režimu vedlejšího produktu
- C – stavební a demoliční odpady, které obsahují nebezpečné složky

Původcem odpadů, které budou vznikat při stavbě, bude dodavatel demoličních prací. Během demolice bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a provedeno upřesnění kategorizace vzniklých odpadů.

Shromažďovací místa a prostředky musí být označeny v souladu s požadavky vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavebních prací musí mít zajištěn odběr všech odpadů k využití nebo zneškodnění. Nebezpečné odpady může zneškodňovat pouze oprávněná firma v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., v aktuálním znění.

Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů. Stavební suť musí být po celou dobu přistavení kontejneru zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Převážné prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit.

Původce stavební suti je povinen odpad třídit přímo v místě stavby a nabídnout jej k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. K oznámení o uvedení stavby do provozu je nutno doložit doklady o způsobu zneškodňování jednotlivých druhů odpadů vznikajících během stavby. Specifikace rozsahu a množství odpadů, které vzniknou výstavbou ve smyslu vyhlášky č. 8/2021 Sb.:

Odpady při stavbě				
Č.	Název odpadu	Σ odpadu	Zp. nakládání	Kat.
150101	papírové a lepenkové odpady	0,01	A	O
150102	plastové obaly	0,01	A	O
150103	dřevěné obaly	0,1	A	O
150104	kovové obaly	0	-	O
150105	kompozitní obaly	0	-	O
150106	směsné obaly	0	-	O
150107	skleněné obaly	0	-	O
150109	textilní obaly	0	-	O
150110	obaly obsahující zbytky nebez. látek a obaly těmito látkami znečištěné	0	-	N
150111	kovové obaly obsahující nebez. výplňovou hmotu včetně prázdných tlakových lahví	0	-	N
170101	beton	1,80	-	O
170102	cihly	0,50	-	O
170103	keramické výrobky	0	-	O
170106	směsi / oddělené frakce betonu, cihel a keram.	0	-	N
170107	směsi / oddělené frakce betonu, cihel a keram.	0,22	B	O
170201	dřevo	0	-	O
170202	sklo	0	-	O
170203	plasty	0,01	A	O
170204	sklo, plasty a dřevo obsahující nebez. látky nebo nebez. látkami znečištěné	0	-	N
170301	asfaltové směsi obsahující dehet	0	C	N
170302	asfaltové směsi bez obsahu dehtu	0	-	O
170303	uhelný dehet a výrobky z dehtu	0	-	N
170401	měď, bronz, mosaz	0	-	O
170402	hliník	0,1	A	O
170403	olovo	0	-	O
170404	zinek	0	-	O
170405	železo + ocel	0	-	O
170406	cín	0	-	O
170407	směsné kovy	0	-	O
170409	kovový odpad znečištěný nebez. látkami	0	-	O
170410	kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné	0	-	N
170411	kabely neobsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné	0	-	O
170503	zemina a kamení obsahující nebez. látky	0	-	N
170504	zemina a kamení	0	-	O
170505	vytěžená jalová hornina a hlšina obsahující nebez.	0	-	N
170506	vytěžená jalová hornina a hlšina	5	B	O
170507	šterk ze železničního svršku obsahující nebez. látky	0	-	N
170508	šterk ze železničního svršku	0	-	O
170601	Izolační materiál s obsahem azbestu	0	-	N
170603	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují	0	-	N
170604	izolační materiály (skelná vata), polystyren	0	-	O
170605	stavební materiály obsahující azbest	0	-	N

170801	stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebez.	0	-	N
170802	stavební materiály na bázi sádky neznečištěné nebez.	0	-	O
170901	stavební a demoliční odpady obsahující rtuť	0	-	N
170902	stavební a demoliční odpady obsahující PCB	0	-	N
170903	jiné stavební a demoliční směsi obsahujících nebez.	0	-	N
170904	směsné stavební a demoliční odpady	0,56	B	O
Poznámka: Kategorie odpadu: O – ostatní odpad, N – nebezpečný Množství odpadu: Σ [t] (odhad) Způsob nakládání: A – vybourané stavební materiály a výrobky, které je možné opětovně použít nebo stavební a demoliční odpady, které je možné recyklovat, B – vybourané stavební materiály, které mohou být dále využity v režimu vedlejšího produktu, C – stavební a demoliční odpady, které obsahují nebezpečné složky				

j) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Neobsazeno

k) ochrana životního prostředí při výstavbě – popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin,

Při stavbě bude brán zřetel na ochranu životního prostředí. V případě havárie budou všechny nehody řešeny ihned na místě. Návrh respektuje zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších úprav a prováděcí vyhlášky.

l) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi 3),

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat veškeré platné bezpečnostní předpisy a technologická pravidla pro provádění a bourání staveb, platné zákony, ČSN, vyhlášky a nařízení vlády, zejména pak:

- vyhláška ČÚBS č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o bližších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí,
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Po dobu realizace stavby bude zamezeno stávajícím, resp. provizorním oplocením (případně mechanickými zábranami) vstupu nepovolaných osob do prostoru, kde budou prováděny stavební práce. Pracovníci budou používat ochranné pomůcky a budou prokazatelně proškoleni. Pracoviště bude řádně osvětleno (bude-li potřeba). Dle zákona č. 309/2006 Sb., § 14, odst. 6, písm. b) nebude určena osoba koordinátora.

m) objízdné a náhradní trasy – požadavky a provedení,

Bez požadavku.

n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Provádění stavby bude probíhat ve známých podmínkách běžnými stavebními a technologickými postupy.

o) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek.

Plán kontrolních prohlídek (odhad):

- předání stavby před započítím stavebních prací
- po dokončení bouracích prací a průzkumu tras kanalizací
- hrubá stavba
- závěrečná prohlídka stavby

Vypracoval: Ing. Daniel Malina