



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také „Zákon“)

Zadavatel	AL INVEST Břidličná, a.s.
Sídlo	Bruntálská 167, 793 51 Břidličná
IČ	27376184
DIČ	CZ27376184
Spisová značka	B 3040 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Profil zadavatele	https://profily.proebiz.com/profile/27376184
Internetová adresa zadavatele	https://alinvest.cz/

Kontaktní osoba zadávacího řízení	Ing. Lucie Lukášová
Tel	+420 727 874 343
Email	lucie.lukasova@alinvest.cz

Název veřejné zakázky	ALFAGEN – VZDUCHOTECHNIKA
Evidenční číslo zakázky ve VVZ	Z2025-061690
Systémové číslo JOSEPHINE	71657

Identifikace zadávacího řízení:

Veřejná zakázka na dodávky s názvem „**ALFAGEN – VZDUCHOTECHNIKA**“ vyhlášená v nadlimitním režimu v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je provedení (dodávka a instalace) nové vzduchotechniky v hale vč. MaR, která zajišťuje nucené i přirozené větrání a provětrávání, odvod tepelné zátěže z nové haly TaO do nově připravovaného skladu materiálu a větrání, odvětrávání a klimatizace výstavku v hale TaO. Jedná se především o realizaci následujících částí:

a) Větrání haly TaO;

- b) Odvod tepelné zátěže;
- c) Větrání sklepů;
- d) Provětrávání prostoru pod pecemi;
- e) Větrání, odvětrávání a klimatizace vestavku č. 1;
- f) Větrání a klimatizace vestavku č. 3;
- g) Větrání a klimatizace vestavku č. 6;
- h) Větrání, odvětrávání a klimatizace vestavku č. 7;
- i) Větrání a klimatizace vestavku č. 8;
- j) Odvětrávání a klimatizace vestavku č. 9;
- k) Klimatizace vestavku č. 10;
- l) Odvětrání vestavku č. 11;
- m) Klimatizace rozvodny 8.2.2.

Součástí veřejné zakázky jsou veškeré práce související s realizací akce tzn. veškeré dodávky, stavební práce, montážní práce, zkoušky, revize, zprovoznění, zaškolení obsluhy a údržby likvidace všech odpadů, vypracování projektových dokumentací a další práce a služby spojené se zhotovením díla.

Cena sjednaná ve smlouvě:

52 974 815,11 Kč bez DPH

Účastníci zadávacího řízení a uvedení nabídkových cen:

Nabídka č.	Účastník	Sídlo	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	Schulte Group a.s.	Na Šafránci 1802/02, 101 00 Praha 10 - Vinohrady	19866801	53 228 358,00
2	PULSKLIMA, spol. s r.o.	Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4 - Michle	63144409	52 974 815,11

Účastníci, kteří byli ze zadávacího řízení vyloučeni včetně odůvodnění:

Nabídka č.	Účastník	Sídlo	IČ
---	---	---	---

Odůvodnění vyloučení: NERELEVANTNÍ

Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva:

Nabídka č.	Účastník	Sídlo	IČ
2	PULSKLIMA, spol. s r.o.	Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4 - Michle	63144409

Odůvodnění výběru:

Zadavatel rozhodl o výběru nabídky účastníka PULSKLIMA, spol. s r.o., se sídlem Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4 - Michle, IČ: 63144409, jelikož nabídka účastníka PULSKLIMA, spol. s r.o. byla v rámci hodnocení shledána jako ekonomicky nejvýhodnější – na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality (nabídka získala v rámci bodového hodnocení dle hodnotících kritérií nejvyšší počet bodů).

Nabídka účastníka zadávacího řízení PULSKLIMA, spol. s r.o. splnila podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené Zákonem a v Zadávací dokumentaci, přičemž v souladu s § 122 odst. 1 Zákona byl účastník zadávacího řízení PULSKLIMA, spol. s r.o. vybrán k uzavření smlouvy, jelikož nabídka účastníka PULSKLIMA, spol. s r.o. byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

Seznam poddodavatelů dodavatele, kteří jsou zadavateli známi:

Poddodavatel	IČ	Předmět poddodávky
MDM Demo s.r.o.	07064900	Montáž izolací potrubí VZT
DOMAT Control Systém s.r.o.	27189465	Dodávka a montáž měření a regulace
KAMAX METAL s.r.o.	26306620	Montáž ocelových konstrukcí

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

NERELEVANTNÍ - v souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. c) Zákona zadavatel stanovil podání nabídek v elektronické podobě.

Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části:

Zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části z důvodu technické náročnosti rozdělení předmětu plnění a rizika komplexního nenaplnění cílů realizace předmětu veřejné zakázky.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 Zákona:

Zadavatel stanovil požadavek na prokázání ekonomické kvalifikace za účelem garance vyšší schopnosti dodavatele (z ekonomického hlediska) plnit veřejnou zakázku a s odkazem na hrozící škody zadavateli pro případ nesplnění veřejné zakázky vybraným dodavatelem. Pro zadavatele byla důležitá také ekonomická stabilita smluvního obchodního partnera v obchodním styku. Vybraný dodavatel musí z

hlediska plnění předmětu veřejné zakázky disponovat dostatečným ekonomickým a finančním zázemím.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmu:

NERELEVANTNÍ - Zadavatel neidentifikoval žádný střet zájmů u žádné z osob, které se účastnily zadávacího řízení.

Zadavatel svým podpisem stvrzuje správnost a úplnost uvedených údajů.

V Břidličné dne 06.02.2026

Ing. Lucie Lukášová
na základě plné moci
AL INVEST Břidličná, a.s.