

to rozhodnutie je právoplatné
a vykonateľné dňom: 6. 2. 2020
v Trenčíne dňa: 12. 2. 2020

MESTO TRENČÍN

Mierové nám. č. 2, 911 64 Trenčín

ÚSaŽP 2020/1258/7818/11/Zm

dňa 30.01.2020

Vec: Žiadosť o povolenie odstránenia časti stavby: „Hokejová akadémia – telocvičňa a príslušené priestory SUŠ v Trenčíne, „SO 02 Búracie práce / Telocvičňa – 2.etapa

ROZHODNUTIE

Vlastník stavby **Trenčiansky samosprávny kraj, IČO: 36126624, K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín**, v zastúpení **PIO Keramoprojekt a.s., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín**, podal dňa 09.01.2020 žiadosť o odstránenie časti stavby:

**Hokejová akadémia – telocvičňa a príslušené priestory SUŠ v Trenčíne
„SO 02 Búracie práce / Telocvičňa – 2.etapa“**

na pozemku parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, pozemok parcela číslo – **991, 990/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie **Zlatovce**, mesto **Trenčín**.

Mesto Trenčín ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1. zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na základe § 90 ods.2) stavebného zákona prerokovalo žiadosť vlastníka, ktorým je **Trenčiansky samosprávny kraj, IČO: 36126624, K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín**, v zastúpení **PIO Keramoprojekt a.s., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín** o povolenie odstránenia časti stavby: „Hokejová akadémia – telocvičňa a príslušené priestory SUŠ v Trenčíne, „SO 02 Búracie práce / Telocvičňa – 2.etapa. Na základe zistených skutočností v súlade s § 88 ods. 2 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

odstrániť časť stavby „Hokejová akadémia – telocvičňa a príslušené priestory SUŠ v Trenčíne, „SO 02 Búracie práce / Telocvičňa – 2.etapa, na pozemku parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, pozemok parcela číslo – **991, 990/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie **Zlatovce**, mesto **Trenčín**, vo vlastníctve **Trenčiansky samosprávny kraj, IČO: 36126624, K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín**, v zastúpení **PIO Keramoprojekt a.s., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín**.

Popis stavby:

Predmetom projektu pre odstránenie časti stavby 2. Etapa je vybúranie a odstránenie stavby jestvujúceho objektu telocvične Strednej umeleckej školy (SUŠ) v Trenčíne. Zároveň s vybúraním telocvične je predmetom daných búracích prác aj odstránenie súvisiacich spevnených plôch a ostatné BP, vrátane odvozu sutiny z kotolne a VZT (obj. SO 02 Búracie práce / Telocvičňa – 2. etapa) taktiež z dôvodu výstavby novej stavby „Hokejovej arény“ vo vnútornom areály stredných škôl. Riešené je odstránenie spevnených plôch (povrch – betónový, asfaltový), deliaceho oplotenia, zdegradovaných unimobuniiek, poklopov a šácht,

resp. sietí, vrátane sutiny, ktoré sú v kolízii s plánovanou výstavbou obj. „Hokejovej akadémie.

Popis súčasného stavu

Areál Strednej umeleckej školy (SUŠ) Trenčín pozostáva z viacerých vzájomne prepojených objektov, ktoré boli postavené v rôznych časových obdobiach. Konkrétne je to blok A, B, C, D, E, F, I. etapa, II. etapa, III. etapa prístavby a telocvična.

Búracie práce realizované v II. etape sa dotýkajú objektu SO 02 Telocvična a vyšpecifikovaných spevnených plôch, stavebných prvkov a odvoz a uskladnenie sutiny.

SO 02 / časť: Telocvična

Je jednopodlažná, nepodpivničená budova z polovice 60-tych rokov 20. storočia. Išlo o typizovaný projekt totožný pre viacero škôl. Pozostáva zo samotnej telocvične, jej príslušenstva – 4 × šatne, umyvárne, WC, nárad'ovňa, kabinety a zo spojovacej chodby postavenej v neskoršom období.

Svetlá výška telocvične je 5850 - 6150 mm, výška po nosník je 5150 mm. Svetlá výška príslušenstva je 2700 – 2835 mm, svetlá výška spojovacej chodby je 2750 mm. Výška telocvične od terénu po atiku je 6550 mm, výška príslušenstva je 3600 mm.

Základy telocvične sú z prostého betónu. Inštalačné kanály ÚK a ZT sú murované na betónovej podkladovej doske, ktorá tvorí podlahu kanálu a sú rozmerov 45/45, 30/45 a 90/45, kryté prefabrikovanými doskami pod podlahou prízemja. Kanály sú opatrené izoláciou proti zemnej vlhkosti.

Nadzákladové murivo je prevedené z tehál metrického formátu - murivo CDm 100, malta 25. Zvislé nosné konštrukcie – piliere v telocvični sú z tehál CDm 150, malta 50. Parapety sú prevedené z tehál metrického formátu - 2×12,5 cm, medzi nimi vzduchová medzera, celková hrúbka konštrukcie = 30 cm. Deliace priečky sú z dutých tehál metrického formátu, hrúbky 12,5 cm na maltu cementovú.

Stropy nad sociálnou časťou sú prefabrikované z prefabrikátov PZT 4 n s vložkami PLM. Zastrešenie je vytvorené ako jednoplášťová strecha so sklonom 2,5% k dažďovému žľabu.

Skladba strešnej konštrukcie:

- biely kremielok
- FOALBIT
- asfaltový náter
- pórobetónové dosky 75 mm
- piesok 10 mm
- "Tuvorit" 50 mm, ako tepelná izolácia
- konštrukcia strechy z prefabrikátov PZT 4 n s vložkami PLM

Skladba strechy nad spojovacou chodbou:

- biely kremielok
- FOALBIT + ARABIT S + IPA (natavené)
- asfaltový náter
- tep. izolácia IZOSID, hr. 50 mm
- struskový násyp hr. 50-150 mm
- stropný panel

Vlastná telocvičňa je zastrešená oceľovými priehradovými väzníkmi na rozpon 15 m. Zastrešenie je vytvorené ako jednoplášťová strecha so sklonom 3,6%.

Skladba strešnej konštrukcie:

- biely kremielok do vysokokvalitného asfaltu
- 2 x lepenka A500, zaliata, preložená
- pórobetónové dosky 75 mm
- piesok 10 mm
- "Tuvorit" 50 mm, ako tepelná izolácia
- 1 x lepenka a500 - parozábrana
- strešné dosky SZD-10, 3000 / 600 / 100 mm so zatretými špárami
- oceľový strešný väzník

Nášľapná vrstva podlahy v telocvični prešla v minulosti rekonštrukciou, nachádza sa tu športová PVC podlahy Grabo – Sport extreme. V časti zázemia (príslušenstva) telocvične je použité PVC, keramická dlažba a terazzo.

Skladby konštrukcií neboli detailne overené, vychádzajú z pôvodnej projektovej dokumentácie.

Nadokenné preklady sú staveniskové prefabrikáty z betónu B 170. Použitá oceľ 10 002.

Vnútorne omietky sú vápenné štukové. Okolie umývadiel je keramický obklad o rozmere 120/150 cm. V umyvárňach sú sprchy obložené do výšky 200 cm, ostatné steny obklad stien do výšky 150 cm. V šatniach olejový náter do výšky 150 cm. Fasádna omietka je vápenná, striekaná s pridaním cementu, farby prírodnej, sokel omietka škrabaná cementová.

Výplne otvorov prešli čiastočnou výmenou. Okná v telocvični sú plastové s polykarbonátovou výplňou, v dvoch kabinetoch (výpočtová technika) sú okná plastové, okná ústiace zo šatní, posilňovne, kabinetu telesnej výchovy a pomocných priestorov do spojovacej chodby sú pôvodné drevené. Okná spojovacej chodby sú pôvodné oceľové s polykarbonátovou výplňou. Dvere prepájajúce exteriér a spojovaciu chodbu sú plastové, zvyšné sú pôvodné s oceľovou zárubňou.

Po obvode budov je vyhotovený betónový odkvapový chodník šírky cca 600 mm.

Zastavaná plocha:	865,2 m ²
Úžitková plocha:	814,6 m ²
Obostavaný priestor:	4572,0 m ³

SO 02 / časť: Spevnené plochy a ostatné BP

Spevnené plochy sú tvorené plochami pojazdnými a pochôdznyimi. Pojazdne plochy sú realizované v rôznom prevedení, t.j. spevnené plochy a rampy betónové s cem.-bet. krytom, plochy betónové s asfaltovým povrchom, plochy z panelových dielcov. Pochôdzne plochy, t.j. chodníky sú realizované s povrchom z veľkoformátovej betónovej dlažby, resp. okapové chodníky betónové s podsypom.

Uvedené vyšpecifikované spevnené plochy sa odstránia vrátane príslušných obrubníkov, vrátane betónového lôžka.

Zastavaná plocha – pojazdná / asfaltový povrch :	cca 575,0 m ²
Zastavaná plocha – pojazdná / cementobet. kryt :	cca 376,0 m ²
Zastavaná plocha – pojazdná / betónové panely :	cca 687,0 m ²
Zastavaná plocha – pochôdzna / betónová dlažba :	cca 48,0 m ²

Murované oplatenie tvorí predel zo zadnej časti, medzi výškovou časťou internátu a jeho nižšou časťou. Je zrealizované so základovým, z časti soklovým murivom z betónu a s deliacou vymurovanou stenou z tehlových perforovaných plotových tvárnic (dekoračných).

Dĺžka : 18,0 mb

Kanalizačné poklopy a vpuste sú tvorené poklopmi kanalizačných šácht a vpustami zo spevnených plôch, ktoré je potrebné odstrániť v rámci daných búracích prác.

Počet poklopov : 6 ks

Počet vpustí : 2 ks

Unimobunky, t.j. demontovateľné prenosné objekty, kde obvodový plášť buniek je pravdepodobne zrealizovaný zo sendvičových panelov z drevotriesky, obloženej dreveným obkladom z čelnej strany a s plechovou strechou.

Počet unimobuniek : 2 ks

Odstránenie časti teplovodu, vedúcej z objektu školy SUŠ v Trenčíne do telocvične SUŠ.

Odstránenie sutiny z vybúraných stavieb kotolne a VZT, vrátane k nim prislúchajúcich spevnených plôch.

Popis búracích prác

Pred začatím búracích prác sa musí vymedziť ohrozený priestor a zabezpečiť proti vstupu nepovolaných osôb. Ohrozený priestor musí byť vymedzený oplatením o výške najmenej 1,8 m.

Technologický postup musí riešiť hlavne:

- Nadväznosť a súbeh jednotlivých pracovných operácií
- Pracovný postup pre danú pracovnú činnosť
- Použitie strojov, zariadení, špeciálnych pracovných prostriedkov, pomôcok a pod.
- Druhy a typy pomocných stavebných konštrukcií (lešení, podperných konštrukcií)
- Spôsob dopravy (zvislej a vodorovnej) materiálov, vrátane komunikácií a skladovacích plôch
- Technické a organizačné opatrenia na zaistenie bezpečnosti pracovníkov, pracoviska a okolia
- Opatrenia na zabezpečenie staveniska (pracoviska) v čase, keď sa na ňom nepracuje
- Pracovníci musia byť oboznámení s dodávateľskou dokumentáciou v rozsahu, ktorý sa ich týka.
- Dodávateľ je povinný zabezpečiť školenia a zaučenia pracovníkov a overovať znalosti z predpisov o bezpečnosti práce.
- Zabezpečenie proti pádu predmetov a materiálov.
- Zabezpečenie priestorov, nad ktorými sa pracuje.
- Upresniť možnosti zhadzovania predmetov a materiálov.
- Statické posúdenie, aby počas prác nedošlo k nekontrolovanému porušeniu stability objektu alebo jeho časti.

- Búranie môžu realizovať len kvalifikovaní pracovníci pod stálym dozorom zodpovedného pracovníka.
- Použitie mechanizmov a spôsob búrania upresní dodávateľ stavby podľa použitia dostupných mechanizmov, pracovných pomôcok a pracovných postupov.
- Postup prác postupne zhora nadol s triedením a odvozom materiálov na určené skládky.
- Pri separovaní odpadu postupovať v zmysle Zákona 223 / 2001 a Vyhlášky 371/2015

Predpokladaný postup búracích prác:

Obj. SO 02 Búracie práce / odstránenie telocvične – 2. Etapa

Predpokladaný postup búracích prác (postupnosť a realizovanie si upresní zhotoviteľ diela)

SO 02 / časť: Telocvična

Predpokladaný postup prác:

- Odpojenie objektu od inžinierskych sietí
- Demontáž vnútorného vybavenia telocvične, demontáž vykurovacích telies a rozvodov
- Demontáž ochranných sietí okien, klampiarskych prvkov
- Demontáž výplní otvorov vrátane vonkajších a vnútorných parapetov
- Vybúranie strešných vrstiev
- Vybúranie strešných prefabrikovaných dosiek
- Demontáž oceľových strešných väzníkov
- Vybúranie obvodových a vnútorných stien
- Vybúranie vrstiev podlahy
- Demontáž rozvodov v inštaláčnych kanáloch
- Vybúranie inštaláčnych kanálov a šacht
- Vybúranie kompletného rozsahu základových konštrukcií (základov) objektu
- Zásyp vybúraných základov, napr. recyklovaným (podrveným) zásypom, s požadovanými parametrami zhutnenia – konzultovať so statikom.

SO 02 / časť: Spevnené plochy a ostatné BP

- Vytýčenie podzemných inžinierskych sietí príslušnými správcami sietí
- Vybúranie vyšpecifikovaných spevnených plôch
- Vybúranie vyšpecifikovanej časti oplotenia
- Odstránenie jestvujúce unimobunky
- Vybúranie jestvujúceho teplovodu / telocvična SUŠ / zaslepenie v obj. SUŠ
- Vybúranie teplovodnej šachty, vrátane poklopu
- Odstránenie kanalizačných poklopov
- Odstránenie dažďových kanalizačných vpustí
- Odstránenie sutiny z objektov kotolne a VZT, vrátane k nim prislúchajúcich spevnených plôch.

Železobetón a betón z demolácie bude podľa možností odseparovaný a materiálovo zhodnotený drvením, s predpokladom realizácie u zmluvného odberateľa stavebného odpadu.

Pre odstránenie stavby stavebný úrad stanovuje tieto podmienky:

1. Odstránenie časti stavby podlieha stavbe na pozemku parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, pozemok parcela číslo – 991, 990/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie **Zlatovce**, mesto **Trenčín**
2. Lehota odstránenia: do 1 roka odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
3. Spôsob realizácie odstránenia stavby: dodávateľsky.
4. Stavebník oznámi zhotoviteľa v súlade s ust. §66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona stavebnému úradu po výberovom konaní. Podľa §44 ods. 1 stavebného zákona môže uskutočniť len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať v súlade s ustanovením § 46a stavebného zákona stavbyvedúci.
5. Pri odstraňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku, zvlášť vyhl.č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
6. Pri odstraňovaní stavby musia byť zabezpečené všeobecno – technické podmienky podľa stavebného zákona, t.j. odstraňovanie stavby sa musí uskutočňovať tak, aby nebola ohrozená susediaca stavba, bezpečnosť a statika iných stavieb, bezpečnosť osôb, aby okolie odstraňovaných stavieb nebolo obťažované nad prípustnú mieru.
7. Pred zahájením prác zaistiť plnenie podmienok zákona č. 140/2008 Z.z.. (ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 309/2007 Z. z. a o zmene a doplnení zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov).
8. Prebytočný materiál musí byť zneškodnený na legálne povolenej skládke v súlade so zákonom o odpadoch.
9. Odvážanou suťou neznečisťovať verejné komunikácie a verejné priestory.
10. Náklady spojené s odstránením stavby znáša vlastník odstraňovanej stavby.
11. Odstrániť stavbu je možné až po nadobudnutí právoplatností tohto rozhodnutia v súlade s § 52 ods. 1 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

K povoleniu odstránenia stavby sa vyjadrili:

Mesto Trenčín zo dňa 21.11.2019, č. USŽP 2019/42189/133399/Ba

Mesto Trenčín, ako príslušný orgán vo veciach ochrany drevín podľa § 2 písm. f) zákona č.416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa § 69 ods. 1 zákona Č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o ochrane prírody a krajiny") súhlasí v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona o ochrane prírody a krajiny a § 126 ods. 1 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov za nižšie vymedzených podmienok:

- pri odstraňovaní stavby dodržať ustanovenia zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov"
- počas stavebných prác nesmie byť poškodená nadzemná alebo podzemná časť stromov a kríkov v zmysle STN EN 83 7010, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie
- pri výkopových prácach musí byť trasa vedená najmenej 2,5 m od päty kmeňa jestvujúcich stromov v zmysle STN EN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

Mesto Trenčín zo dňa 21.11.2019, č. USŽP 2019/42189/133399/Ba

Mesto Trenčín, ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 3 ods. 2 zákona Č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), v súlade s § 126 ods. 1 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 6 cestného zákona, na základe predloženej projektovej dokumentácie pre odstránenie stavby, dáva ako dotknutý orgán, chrániaci záujmy na úseku miestnych a účelových komunikácií, v zmysle § 140a ods. 1 písm. a) a § 140b stavebného zákona nasledujúce podmienky:

- premávka na pozemných komunikáciách nesmie byť v dôsledku realizácie stavby obmedzovaná nad rámec schváleného, určeného a realizovaného dopravného značenia,
- neuskladňovať stavebný materiál na verejnom priestranstve bez povolenia Mesta Trenčín,
- miestne komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené a v dôsledku realizácie stavby nesmie dôjsť k poškodeniu príľahlej miestnej komunikácie a zaneseniu uličných vpustí.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 28.01.2020, č. OU-TN-OSZP3-2020/007042-002

- pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa §14 zákona o odpadoch (zaradenie odpadu, triedenie podľa druhov, zabezpečenie spracovania odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odovzdanie odpadov len osobne oprávnenej podľa zákona, evidencia, ohlasovanie údajov z evidencie, atď.)
- zabezpečiť využitie vznikajúcich odpadov. Odpady, ktoré nie je možné alebo účelné využiť alebo zhodnotiť je nutné odovzdať na zneškodnenie osobne oprávnenej na zneškodňovanie odpadov
- použitie stavebných odpadov na terénne úpravy je možné len na základe povolenia stavebného úradu a v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve (súhlas podľa zákona o odpadoch udeľuje Okresný úrad v sídle kraja)
- priebeh búracích prác požadujeme zachytiť na fotodokumentáciu a do 10 dní od ukončenia prác predložiť na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia a uviesť akým spôsobom bolo naložené s odpadmi, ktoré vznikli pri odstraňovaní stavby. (uviesť ich množstvo a druhy a potvrdenie o prevzatí odpadu od oprávnenej osoby)

TVK a.s. Trenčín zo dňa 24.01.2020, č. 566/2020-2

- V rámci asanačných prác žiadame jestvujúcu areálovú kanalizáciu zabezpečiť tak, aby stavebný materiál z asanovaného objektu skladu nevnikal do jestvujúcej (areálovej) kanalizácie
- Zahájenie asanačných prác žiadame písomne vopred oznámiť

Západoslovenská distribučná a.s. Trenčín zo dňa 27.01.2020

- Pred zahájením búracích prác je potrebné uskutočniť odpojenie existujúcej prípojky NN, ktoré je za fakturačným meraním, osobou s potrebným oprávnením

SPP a.s. Nové Mesto nad Váhom zo dňa 20.09.2019, č. TD/NS/0651/2019/Ga

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44tb, 825 11 Bratislava, alebo

elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný pred začatím demolačných prác súvisiacich s odstránením stavby požiadať SPP-D o demontáž určeného meradla (plynomeru),
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Daniel Šimo, tel.č. +421 32 242 3203) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu, stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-O, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona Č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských
- zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §7fJ a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

Slovak Telecom a.s. Bratislava zo dňa 08.10.2019, č. 6611928223

- Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s./ DIGI SLOVAKIA s.r.o.
- Slovak Telecom a.s. požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- Toto Vyjadrenie je oprávnený použiť iba správca dotknutej pozemnej komunikácie podľa § 18 ods. 14 Zákona č.135/1961 pri realizácii stavebných prác na diaľnici, ceste alebo miestnej komunikácii.
- V prípade ak toto Vyjadrenie ako aj jeho prílohy použije iná osoba stáva sa vyjadrenie neplatným.
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona Č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona Č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 5.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. / DIGI Slovakia s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona Č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/ zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak telecom a.s. / DIGI Slovakia s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak. Telekom, a.s./ DIGI SLOVAKIA s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a OIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a OIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia/layoutlayout1.aspx>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s. 15. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Vlastník stavby **Trenčiansky samosprávny kraj, IČO: 36126624, K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín**, v zastúpení **PIO Keramoprojekt a.s., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín** podal dňa **09.01.2020** o povolenie odstránenia časti stavby: „Hokejová akadémia – telocvičňa a príslušené priestory SUŠ v Trenčíne, „**SO 02 Búracie práce / Telocvičňa – 2.etapa** na pozemku parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, pozemok parcela číslo – **991, 990/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie **Zlatovce**, mesto **Trenčín**.

Stavebný úrad oznámil dňa 15.01.2020 začatie konania o odstránení časti stavby oznámením č. ÚSaŽP 2020/1258/3650/2/Zm a nariadil ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 30.01.2020. Na základe § 90 ods.2) stavebného zákona stavebný úrad prerokoval žiadosť vlastníka o povolenie odstránenia stavby a na základe zistených skutočností v súlade s § 88 ods. 2 stavebného zákona povolil odstránenie stavby, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

V konaní o odstránení stavby účastníci konania nevzniesli pripomienky.

K žiadosti bolo doložené :

- žiadosť so zaplateným správnym poplatkom
- projektová dokumentácia stavby + fotodokumentácia
- plnomocenstvo na zastupovanie
- kópia katastrálnej mapy v k.ú. Zlatovce
- výpis z listu vlastníctva č. 441, 444 v k.ú. Zlatovce

Po vyhodnotení podkladov a zistených skutočností stavebný úrad dospel k záveru, že odstránením stavby za podmienok uvedených v tomto rozhodnutí, nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené, resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok : v zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch a v znení neskorších predpisov, oslobodené od poplatkov.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Mesto Trenčín, Mierové námestie č. 2, 911 64 Trenčín.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku.

- 2

Mgr. Richard Rybníček
primátor Mesta Trenčín
v zastúpení na základe poverenia
Ing. Iveta Kubišová
vedúca útvaru stavebného, životného prostredia
Mestského úradu v Trenčíne



Doručí sa:

Účastníci konania:

1. Trenčiansky samosprávny kraj, IČO: 36126624, K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín
2. PIO Keramoprojekt a.s., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín
3. Mesto Trenčín

Na vedomie:

4. PIO Keramoprojekt a.s., Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín – projektant
5. Mesto Trenčín – útvar územného plánovania
2. Mesto Trenčín – útvar ekonomický
3. Mesto Trenčín – útvar majetku mesta
4. Mesto Trenčín – útvar mobility
5. Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne
6. Okresný úrad v Trenčíne – odbor starostlivosti o životné prostredie
7. TVK a.s. Trenčín
8. Západoslovenská distribučná a.s. Trenčín
9. SPP a.s. Nové Mesto nad Váhom
10. Slovak Telecom a.s. Bratislava
11. ORH a ZZ v Trenčíne