

Zápisnica z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti

podľa § 40 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

Verejný obstarávateľ¹:	Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Predmet zákazky:	SOŠ IT - prístavba a nadstavba priestorov strednej odbornej školy informačných technológií v Banskej Bystrici
Druh postupu:	zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)
Vyhlásené:	v Európskom vestníku č. č. 765379-2025 S_223/2025 zo dňa 19.11.2025 a vo Vestníku verejného obstarávania 16104 - MSP, Vestník 234/2025 zo dňa 20.11.2025, značka 18409 - MSP_Identifikátor_1376310
Typ zákazky:	zákazka na uskutočnenie stavebných prác
Predkladanie ponúk:	28.01.2026 do 09:00 hod., elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania Josephine
Otváranie ponúk:	28.01.2026 o 10:00:31 hod., miestom „on-line“ sprístupnenia ponúk bola webová adresa https://josephine.proebiz.com/ .

Ponuky vyhodnocovala komisia v nasledovnom zložení:

Ing. Nora Oravcová	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Lukáš Voskár	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Ing. Stanislav Garaj	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky
Mgr. Marta Juričková	člen komisie s právom vyhodnocovať ponuky

V lehote na predkladanie ponúk boli predložené ponuky nasledovných uchádzačov:

1. D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46881140
2. I.S.O.N. spol.s r.o., Zvolenská Slatina 752/11, 962 01 Zvolenská Slatina, IČO: 43779280
3. MJ-STAV s.r.o., Hriňová 1911, 962 05 Hriňová, IČO: 45478805
4. Metrostav Slovakia a.s., Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava, IČO: 47144190
5. PROSPECT, spol. s r.o., J. Simora 5, 940 01 Nové Zámky, IČO: 34107100
6. MIPE Invest, s.r.o., Obežná 8190/7, 010 08 Žilina, IČO: 36837075
7. STAVMONT LC s. r. o., Veľké Stankovce 823, 913 11 Trenčianske Stankovce, IČO: 55804136
8. I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741
9. XENEX, s.r.o., Pri Rajčianke 8913/25, 010 01 Žilina, IČO: 36416291
10. KAPA Stavebná spoločnosť s. r. o., Mičinská cesta 19, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36645052
11. ROKO gips, s.r.o., G. Švéniho 10A, 971 01 Prievidza, IČO: 36302031

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti.

¹ Podporné činnosti vo verejnom obstarávaní poskytuje centrálna obstarávacia organizácia v zmysle § 15 ods. 2 písm. a) ZVO a v zmysle účinnej Zmluvy o poskytovaní služieb vo verejnom obstarávaní uzatvorenej dňa 24.06.2025 medzi verejným obstarávateľom a Centrum zdieľaných služieb BBSK, s.r.o., Námestie SNP 23/23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 56931654

Verejný obstarávateľ v zmysle § 66 ods. 7, druhá veta ZVO rozhodol, že vyhodnotenie splnenia podmienok účasti podľa § 40 ZVO a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky podľa § 53 ZVO sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. Komisia zároveň postupovala v súlade s § 55 ods. 1 ZVO a splnenie podmienok účasti podľa § 40 ZVO vyhodnocovala u uchádzača **KAPA Stavebná spoločnosť s. r. o., Mičinská cesta 19, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36645052** keďže tento sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Ponuka tohto uchádzača splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Proces vyhodnotenia ponúk je zachytený v zápisnici z vyhodnotenia ponúk.

Doklady a dokumenty, ktoré verejný obstarávateľ požadoval predložiť od uchádzačov na preukázanie splnenia podmienok účasti, sú uvedené v súťažných podkladoch.

KAPA Stavebná spoločnosť s. r. o., Mičinská cesta 19, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36645052

Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov pod registračným číslom 2023/3-PO-G2010 s platnosťou zápisu od 24.03.2023 do 24.03.2026. Uchádzač týmto zápisom preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v rozsahu skutočností zapísaných v zozname hospodárskych subjektov. Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti osobného postavenia predložil informáciu o tom, že je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov vedený Úradom pre verejné obstarávanie, avšak absentuje Čestné vyhlásenie o splnení podmienky účasti uvedenej v § 32 ods. 1 písm. a) ZVO u iných osôb definovaných v ustanovení § 32 ods. 7 v spojitosti s § 32 ods. 8 ZVO za uchádzača. Nakoľko záznam do zoznamu hospodárskych subjektov nezahŕňa toto čestné vyhlásenie, komisia odporučila verejnému obstarávateľovi požiadať uchádzača o vysvetlenie. Komisia tiež uvádza, že iná osoba má oprávnenie uskutočňovať stavebné práce a neexistujú u nej dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7.

Na základe odporúčania komisie verejný obstarávateľ dňa 05.02.2026 požiadal uchádzača v súlade s § 40 ZVO o vysvetlenie v rozsahu predloženia predmetného čestného vyjadrenia za uchádzača. Uchádzač v stanovenej lehote predložil požadované čestné vyhlásenie za uchádzača.

Uchádzač tak preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v plnom rozsahu.

Komisia konštatuje, že verejný obstarávateľ nepožadoval splnenie podmienok účasti podľa § 33 ZVO.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO zoznam stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác. Zoznam je doplnený referenciou objednávateľa prác. Zo zoznamu je možné akceptovať nasledovné plnenie:

Objednávateľ: Adifex, a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava, IČO: 46 71 58 94

Investícia: „Stredná odborná škola technická a agropotravinárska Rimavská Sobota – Atraktívne prostredie pre odborné vzdelávanie a prípravu na jednom mieste, pod jednou strechou“

Obdobie: 01/2023 – 12/2023

Hodnota: 2 206 400,76 Eur s DPH

Zhotoviteľ: KAPA Stavebná spoločnosť s.r.o., Mičinská cesta 19, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 366 450 52

Komisia skonštatovala, že z predložených dokumentov vyplýva splnenie predmetnej podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO a to v takom rozsahu, ako ju verejný obstarávateľ zdefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu. Uchádzač predložil stavebné práce, ktorých hodnota v posudzovanom období je vyššia ako 850 000,00 EUR bez DPH pre práce súvisiace s výstavbou/rekonštrukciou budov.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO nasledovné dokumenty: vo funkcii **stavbyvedúci (pozemné stavby) – Ivan Slabecius:**

- Osvedčenie o vykonaní odbornej spôsobilosti pre výkon činnosti stavbyvedúci (pozemné stavby) – Ivan Slabecius, vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov – fotokópia. Komisia si overila na stránke Slovenskej komory stavebných inžinierov oprávnenú osobu a konštatuje, že osoba má platné oprávnenie.
- Životopis so zoznamom odborných skúsenosti preukazujúcich predchádzajúcich požadovanú odbornú prax s výkonom činnosti stavbyvedúci (pozemné stavby) v dĺžke viac ako 3 roky. Osoba vo funkcii stavbyvedúci (pozemné stavby) je vlastnou kapacitou uchádzača:
 - o V zozname odborných skúseností predmetná osoba uviedla viacero stavieb, z ktorých komisia vybrala nasledovné:
 - Ústredná vojenská nemocnica Ružomberok – Rekonštrukcia a prístavba chirurgického pavilónu UVN
 - Rekonštrukcia a stavebné úpravy MŠ Cikkerová, Sliač

Komisia tak skonštatovala (overila si údaje z verejne dostupných zdrojov - internet), že uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO tak, ako ju verejný obstarávateľ zdefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu.

Záverečné stanovisko komisie.

Komisia konštatuje, že ponuka úspešného **KAPA Stavebná spoločnosť s. r. o., Mičinská cesta 19, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36645052** splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti. Ponuka úspešného uchádzača bola z hľadiska plnenia kritéria (najnižšia cena) vyhodnotená ako úspešná. Podiel subdodávky nie je známy. V prípade, že uchádzač bude plniť zákazky subdodávateľmi, bude to uvedené v správe o zákazke.

Komisia odporúča verejnému obstarávateľovi uzatvoriť zmluvu s úspešným uchádzačom na predmet zákazky.

V prípade, ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu s verejným obstarávateľom, komisia vyhodnotí splnenie podmienok účasti a splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky vo vzťahu k uchádzačovi, ktorý sa umiestnil na druhom mieste z hľadiska plnenia kritéria. Takýto postup bude zaznamenaný formou dodatku k zápisnici z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti resp. z vyhodnotenia ponúk.

Z hľadiska splnenia podmienok účasti uchádzačov, ktorých ponuky sa vyhodnocovali nebol vylúčený žiadny uchádzač.

Komisia konštatuje, že žiaden člen komisie nemal výhrady proti priebehu vyhodnocovania ponúk. Členovia komisie vyhlasujú, že s obsahom zápisnice v plnej miere súhlasia.

Komisia konštatuje, že v celom procese predmetného verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov.

V Banskej Bystrici, dňa 13.02.2026

Členovia komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Ing. Nora Oravcová	(potvrdené elektronicky)
Ing. Stanislav Garaj	(potvrdené elektronicky)
Ing. Lukáš Voskár	(potvrdené elektronicky)
Mgr. Marta Juričková	(potvrdené elektronicky)