

SPRÁVA O ZÁKAZKE

podľa ust. § 24 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

a) Identifikácia verejného obstarávateľa, predmet a hodnota zákazky:

Verejný obstarávateľ: Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Predmet zákazky: SOŠ IT - prístavba a nadstavba priestorov strednej odbornej školy informačných technológií v Banskej Bystrici

Hodnota zákazky: 1 541 843,63 EUR s DPH

b) Použitý postup zadávania zákazky:

Nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa ust. § 66 ods. 7 písm. b) ZVO.

c) Dátum uverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania v Úradnom vestníku Európskej únie a vo vestníku Úradu pre verejné obstarávanie a čísla týchto oznámení:

Úradný Vestník Európskej únie

- oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania: č. 765379-2025 S_223/2025 zo dňa 19.11.2025

Vestník Úradu pre verejné obstarávanie (ÚVO):

- oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania: Vestník 234/2025 zo dňa 20.11.2025, značka 18409 - MSP_Identifikátor_1376310

d) Identifikácia vybraných záujemcov spolu s odôvodnením ich výberu a identifikácia záujemcov, ktorí neboli vybraní spolu s uvedením dôvodov:

Neaplikuje sa.

e) Identifikácia vylúčených uchádzačov alebo záujemcov a odôvodnenie ich vylúčenia:

Neaplikuje sa.

f) Odôvodnenie vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk:

Neaplikuje sa.

g) Identifikácia úspešného uchádzača a odôvodnenie výberu jeho ponuky, podiel zákazky alebo rámcovej dohody, ktorý úspešný uchádzač má v úmysle zadať subdodávateľom a ich identifikáciu, ak sú známi:

Komisia pristúpila k vyhodnoteniu ponuky uchádzača, ktorý sa z hľadiska splnenia kritéria umiestnil na prvom mieste - **KAPA Stavebná spoločnosť s. r. o., Mičinská cesta 19, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36645052**

Úspešný uchádzač vo svojej ponuke predložil ocenený výkaz výmer v zmysle požiadaviek verejného obstarávateľa. Ponuka úspešného uchádzača tak splnila všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Komisia si overila, či je uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie. Komisia konštatuje, že uchádzač je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov

pod registračným číslom 2023/3-PO-G2010 s platnosťou zápisu od 24.03.2023 do 24.03.2026. Uchádzač týmto zápisom preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v rozsahu skutočností zapísaných v zozname hospodárskych subjektov. Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti osobného postavenia predložil Náhľad záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov ako aj Čestné vyhlásenie o splnení podmienky účasti uvedenej v § 32 ods. 1 písm. a) ZVO u iných osôb definovaných v ustanovení § 32 ods. 7 v spojitosti s § 32 ods. 8 ZVO.

Komisia konštatuje, že verejný obstarávateľ nepožadoval splnenie podmienok účasti podľa § 33 ZVO.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO zoznam stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác. Zoznam je doplnený referenciou objednávateľa prác. Zo zoznamu je možné akceptovať nasledovné plnenie:

Objednávateľ: Adifex, a.s., Mostová 2, 811 02 Bratislava, IČO: 46 71 58 94

Investícia: „Stredná odborná škola technická a agropotravinárska Rimavská Sobota – Atraktívne prostredie pre odborné vzdelávanie a prípravu na jednom mieste, pod jednou strechou“

Obdobie: 01/2023 – 12/2023

Hodnota: 2 206 400,76 Eur s DPH

Zhotoviteľ: KAPA Stavebná spoločnosť s.r.o., Mičinská cesta 19, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 366 450 52

Komisia skonštatovala, že z predložených dokumentov vyplýva splnenie predmetnej podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO a to v takom rozsahu, ako ju verejný obstarávateľ zdefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu. Uchádzač predložil stavebné práce, ktorých hodnota v posudzovanom období je vyššia ako 850 000,00 EUR bez DPH pre práce súvisiace s výstavbou/rekonštrukciou budov.

Uchádzač predložil na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO nasledovné dokumenty:

vo funkcii **stavbyvedúci (pozemné stavby) – Ivan Slabecius:**

- Osvedčenie o vykonaní odbornej spôsobilosti pre výkon činnosti stavbyvedúci (pozemné stavby) – Ivan Slabecius, vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov – fotokópia. Komisia si overila na stránke Slovenskej komory stavebných inžinierov oprávnenú osobu a konštatuje, že osoba má platné oprávnenie.
- Životopis so zoznamom odborných skúseností preukazujúcich predchádzajúcich požadovaných odbornú prax s výkonom činnosti stavbyvedúci (pozemné stavby) v dĺžke viac ako 3 roky. Osoba vo funkcii stavbyvedúci (pozemné stavby) je vlastnou kapacitou uchádzača:
 - o V zozname odborných skúseností predmetná osoba uviedla viacero stavieb, z ktorých komisia vybrala nasledovné:
 - Ústredná vojenská nemocnica Ružomberok – Rekonštrukcia a prístavba chirurgického pavilónu UVN
 - Rekonštrukcia a stavebné úpravy MŠ Cikkerová, Sliach

Podiel zákazky, ktorý úspešný uchádzač má v úmysle zadať tretím osobám:

I.K.M.REALITY STAVING, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 018 741, zdravotníctvo, VZT, chladienie, lokálny zdroj, stavebné práce, 35,42 %

h) Odôvodnenie použitia rokovacieho konania so zverejnením, súťažného dialógu, priameho rokovacieho konania alebo zadávania koncesie podľa § 101 ods. 2 ZVO:

Neaplikuje sa.

i) Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 135 ods. 1 písm. h) a l) ZVO a prekročenie podielu podľa § 135 ods. 1 písm. k) ZVO:

Neaplikuje sa.

j) Odôvodnenie prekročenia lehoty podľa § 133 ods. 2 ZVO:

Neaplikuje sa.

k) Dôvody zrušenia použitého postupu zadávania zákazky:

Neaplikuje sa.

l) Odôvodnenie použitia iných ako elektronických prostriedkov komunikácie:

Neaplikuje sa.

m) Zistený konflikt záujmu a následne prijaté opatrenia:

Neaplikuje sa.

n) Opatrenia prijaté v súvislosti s predbežným zapojením záujemcov alebo uchádzačov na účely prípravy postupu verejného obstarávania:

Neaplikuje sa.