

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

(V souladu s 6 zákona č. 134/2016 Sb. a dle Směrnice o zadávání zadávání veřejných zakázek č.10/2025)

1. Referenční číslo zakázky:	SNMZ2-2026-005
2. Název zakázky:	Oprava střešní krytiny Dolní Česká 36_Znojmo
3. Předmět zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
4. Datum zahájení řízení:	28.01.2026
5. Název zadavatele:	Správa nemovitostí města Znojma, příspěvková organizace
6. Sídlo zadavatele:	Pontassievska 317/14, 669 02 Znojmo
7. Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Zdeněk Brabec - ředitel organizace
8. IČ zadavatele:	00839060
9. DIČ zadavatele:	CZ00839060
10. Kontaktní osoba zadavatele, vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa):	Radek Kubát mob.: 731127780 e-mail: radek.kubat@snznojmo.cz Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek (písemnou formou se rozumí i elektronická pošta na kontaktní osobu zadavatele). Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě. Odpověď bude poskytnuta osloveným účastníkům a zveřejněna v elektronickém nástroji dostupném na webové stránce www.josephine.proebiz.com
11. Lhůta pro podávání nabídek:	11.02.2026 do 09.00 hod.
12. Předpokládaný termín e-aukce:	12.02.2026 v 09.00 hod.
13. Popis předmětu zakázky:	Jedná se o výměnu střešní krytiny dle projektové dokumentace a dle závazného stanoviska. Z větší části bude provedena výměna laťování. Tvar střechy se nemění. Střešní krytina bude provedena z keramické pálené tašky – typ bobrovka, v barvě cihlově červené. Vikýře a střešní okna zůstanou stávající. Klempířské prvky budou z části nové, z části ponechány stávající, opatřené novými nátěry. Veškeré práce budou konzultovány se zástupcem NPÚ a projektantem. Závazné stanovisko musí být dodrženo v plném rozsahu.
14. Předpokládaná hodnota zakázky:	1 067 371,58 Kč bez DPH
15. Hodnotící kritéria:	Zadavatel stanoví, že pro vyhodnocení bude rozhodující nabídková cena bez DPH
16. Lhůta dodání:	nejpozději do 30.06.2026
17. Místa dodání/převzetí nabídky:	Nabídky budou podány prostřednictvím portálu pro elektronická výběrová řízení systému Josephine a v případě cenové e-aukce také formou vkládání cenových nabídek do aukčního portálu Proebiz.
18. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele	K prokázání své kvalifikace účastník předloží: • Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle Přílohy č. 2 - Čestné • výpis z OR nebo obdobné evidence,

19. Požadavek na písemnou formu nabídky:	Požadavek na písemnou formu je považován za splněný tehdy, pokud nabídka splňuje následující náležitosti: • krycí list nabídky (dle Přílohy č. 1 - Krycí list nabídky) podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, • Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (dle Přílohy č. 2 - Čestné prohlášení) podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, • návrh Smlouvy o dílo - (dle Přílohy č.3) podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, • další dokumenty související s předmětem plnění (přílohy č. 5,6,7) • nabídka je zpracována v českém jazyce.
20. Požadavek na uvedení kontaktní osoby účastníka:	Účastník v krycím listu nabídky (Příloha č. 1 této Výzvy) uvede: • kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon, mobilní telefon a e-mailovou adresu; • startovací nabídkovou cenu bez DPH pro e-aukční - soutěžní kolo.
21. Další požadavky a podmínky zadavatele:	Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení a v souvislosti se zadávacím řízením. Zadavatel nebude účastníka zvat k otevírání obálek s nabídkami. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení do podpisu smlouvy s účastníkem kdykoliv zrušit. Zadavatel nenese odpovědnost za případné technické problémy na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich datového připojení tak, aby byla nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek. Dodavatel musí rovněž vzít v potaz lhůty pojící se s registrací a tzv. autorizací oprávněné osoby za účastníka v elektronickém nástroji JOSEPHINE Účastník může podat pouze jednu nabídku. Podává-li samostatnou nabídku, nemůže současně: • být subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel, který také podává nabídku, prokazuje splnění kvalifikace, ani • podat společnou nabídku s jinými dodavateli. Účastník bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení, pokud: • jeho nabídka nebude doručena do stanovené lhůty; • nabídka účastníka nebude obsahovat všechny náležitosti požadované zadavatelem; • účastník neprokáže kvalifikaci v požadovaném rozsahu; • účastník podá více než 1 nabídku;

22. Přílohy:	Příloha č. 1 - Krycí list nabídky Příloha č. 2 - Čestné prohlášení účastníka o splnění základní způsobilosti Příloha č. 3 - Návrh smlouvy Příloha č. 4 - Výzva k podání nabídky Příloha č. 5 - položkový rozpočet, závazné stanovisko, projektová dokumentace Příloha č. 6 - reference Příloha č. 7 - závazný harmonogram prací Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR
Ve Znojmě dne	28.01.2026
	Ing. Zdeněk Brabec - ředitel organizace