



OBSAHOVÝ LIST:

A.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B.	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
C.	SITUACE
D.	DOKUMENTACE OBJEKTŮ
D1.1	ARCHITEKTONICKOSTAVEBNÍ ŘEŠENÍ
D1.1.1	OBJEKT SO.01 – PŮDNÍ VESTAVBA
D1.1.2.	OBJEKT SO.02 – VÝTAH
D1.2	KONSTRUKČNÍ PROJEKT (výkresy zahrnutý v části D1.1)
D1.3	PROTIPOŽÁRNÍ ŘEŠENÍ
D1.4.a)	VYTÁPĚNÍ
D1.4.e)	ZDRAVOINSTALACE
D1.4.g)	ELEKTROINSTALACE
D1.4.h)	ZAŘÍZENÍ SLABOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY

ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM 9/2016  
PŮDNÍ VESTAVBA 2 TŘÍD A VÝTAH  
±0,00=298,25

Vypracoval ING. JOSEF VADJÁK			Ing. JOSEF VADJÁK 785 01 Šternberk, Komenského 1	
Zodp. projektant ING. JOSEF VADJÁK				
Investor MĚSTO ŠTERNBERK, HOR.NÁM.16				
Akce REKONSTRUKCE A DOSTAVBA ZŠ ŠTERNBERK,SADOVÁ 1 I.a II.ETAPA		formát A3		
		datum 2/2003		
		účel JP		
Obsah výkresu PRŮVODNÍ ZPRÁVA		Měřítko	Č. výkresu A	

# **Rekonstrukce a dostavba ZŠ Šternberk, Sadová 1 k.ú.Šternberk, p.č.994,996 ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM 9/2016 Půdní vestavba 2 tříd a výtah**

## **A Průvodní zpráva**

### **A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:**

#### **A. 1.1 Údaje o stavbě:**

název stavby: Rekonstrukce a dostavba ZŠ Šternberk, Sadová 1, k.ú.Šternberk, p.č.994,996  
Změna stavby před dokončením (Půdní vestavba 2 tříd a výtah)

místo stavby: Šternberk, Sadová 1, k.ú.Šternberk, p.č.994,996

předmět dokumentace: Půdní vestavba 2 tříd v podkroví a zřízení výtahu

A. 1.2 Investor: Základní škola Svatoplukova 7, Šternberk, příspěvková organizace  
Svatoplukova 1419/7, 78501 Šternberk  
IČO 61989860, DIČ CZ61989860

#### **A. 1.3 Zpracovatel:**

Generální projektant: JV Projekt, Ing.Josef Vadiák,  
adresa: Komenského 329/1, 78501 Šternberk,  
IČO 11189185, ČKAIT 1200299 IP00

Zpracovatelé profesních částí:

Konstrukční část: Ing.Jaroslav Dostál  
Zdravoinstalace, vytápění, vzduchotechnika: Ing.Ivo Galík,  
Elektroinstalace: Jan Hrabal  
Slaboproud: Ing.Miroslav Karel  
Požární řešení: Ing.Alena Skalová

### **A.2 . Seznam vstupních podkladů:**

#### **Původní projektová dokumentace - vydané stavební povolení:**

Účelem stavby dle vydaného stavebního povolení je rekonstrukce a dostavba stávajícího objektu základní školy ve Šternberku, Sadová 1.

Stávající budova školy sestává ze dvou hlavních traktů propojených třetím středním spojovacím traktem- půdorysně ve tvaru obráceného „U“. Při rekonstrukci bude pravý a střední trakt demolován a ve stejném místě budou umístěny nové části budovy, doplněné přístavbami do výsledného tvaru písmene „H“. Levý-západní trakt bude rekonstruován včetně původní fasády s historizujícími prvky. Součástí stavby budou nové přípojky- vody, kanalizace, el.vedení, úpravy příjezdové komunikace a venkovní úpravy včetně nového nástupního schodiště.

Jedná se rekonstrukci 1.stupně zákl.školy. 2.stupeň základní školy se nachází v druhém objektu na ul.Svatoplukova 7.

V rekonstruovaném a dostavěném objektu Sadová 1 bude zřízeno 12 tříd 1.stupně základní školy, tělocvična, čítárna a v podkroví dále byt pro školníka, učebny hudební výchovy a kreslení, klubovna a 4 třídy pro družinu.

Členění stavby je na 2 stavební objekty:

E1 – Stavební objekt- etapa 1

E2 – Stavební objekt- etapa 2

1.etapa- zahrnuje rekonstrukci stávajícího levého křídla s jeho prodloužením přístavbou (na severní stranu) a výstavbu středního traktu včetně hlavního schodiště. V 1.etapě budou dokončeny veškeré práce v 1.a2.P.N.tak aby zde po dokončení 1.etapy mohla být zahájena výuka ve třídách levého křídla.

Ve 3.P.N bude provedena výstavba bytu školníka, ve zbývajících částech 3.P.N budou provedeny pouze nezbytné konstrukce- krovy a střešní krytina, střešní okna a zateplení půdního prostoru.

2.etapa- zahrnuje výstavbu pravého křídla s tělocvičnou, napojení objektu na 1.etapu, dokončení stavebních prací v celém 3.P.N. Součástí 2.etapy je dále vybudování komunikací a venkovních úprav.

Míra dokončení stavebních prací v 3.P.N bude podle množství finančních prostředků, pokud tyto již nebudou stačit, bude 3.P.N provozně uzavřeno s tím, že dokončení bude prováděno až škola získá další finanční prostředky.

Ve 3.P.N bude v rámci stavby (1.a 2.etapa) vybudován byt školníka, ve zbývající části 3.P.N budou provedeny pouze nezbytné konstrukce- krovky a střešní krytina, střešní okna a zateplení půdního prostoru. Dobudování vybavení zbývající části 3.P.N (tříd hudební výchovy, kreslení a družiny) bude podle finančních možností případně odloženo na později.

### **A.3 . Údaje o území:**

Změna stavby nemění rozsah řešeného území, nemění dosavadní využití a zastavěnost území, nemění odtokové poměry apod.

Územní charakter stavby se nemění, změna stavby nezasahuje a nemění do okolního území

### **A.4 . Údaje o stavbě:**

#### **Změna stavby před dokončením 9/2016:**

##### **a) nová stavba nebo změna dokončené stavby:**

Tato projektová dokumentace změny stavby před dokončením řeší dobudování 3.P.N.- podkroví levého křídla.:

V prostoru 3.P.N. - podkroví je upuštěno od plánovaného zřízení bytu školníka a v celé ploše levého křídla budou zřízeny 2 kombinované učebny a sociálně hygienické zázemí.

V prostoru zrcadla hlavního schodiště bude zřízen výtah.

##### **b) účel užívání stavby:**

Účelem stavebních úprav je zřízení 2 moderních učeben :

Učebna 1 - Kombinovaná učebna pro přírodní vědy a informatiku.

Učebna 2 - Kombinovaná učebna pro pracovní činnosti a cizí jazyky, jejíž součástí je i přípravná pro pracovní činnosti.

Ve třídě jsou řešeny kromě lavic pracovní stoly a úsek výuky přípravy jídel.

Učebna 1 - vybavena lavicemi pro 28 žáků a 8 počítačových stanovišť.

Učebna 2 - vybavena lavicemi pro 24 žáků, 4mi pracovními stoly a přípravnou jídel - 12 výukových pracov.míst.

Dále bude v prostoru podkroví zřízen kabinet a oproti původnímu projektu rozšířené sociálně hygienické zázemí -

WC pro hochy, WC pro dívky, WC pro invalidy, úklid.

V prostoru zrcadla hlavního schodiště bude zřízen výtah z 1.P.N. do 3.P.N. Výtah je určen pro 9osob , kabina rozměru 1200x1400mm.

##### **c) trvalá nebo dočasná stavba:**

jedná se trvalou stavbu

##### **d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů<sup>1\*</sup> (kulturní památka apod.):**

není kulturní památka, není v záplavovém území

##### **e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných tech.pož.zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:**

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a dle Sbírky zákonů č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhl.č.20/2012 Sb.

Dokumentace splňuje požadavky stanovené vyhláškou č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:

Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu:

- výtah je plně vybavený pro dopravu invalidních osob

- třídy v podkroví jsou bezbariérově přístupné

- v hygienickém zázemí je řešena WC kabina pro invalidní osoby.

##### **f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů<sup>2\*</sup>, ve stavbě budou splněny požadavky dotčených orgánů vyplývajících z jiných právních předpisů**

##### **g) seznam výjimek a úlevových řešení:**

nejsou uplatňovány výjimky a úlevová řešení

*h) navrhované kapacity stavby (zast.plocha, obest.prostor, užitná pl., poč.funkč.jedn.a jejich velikosti, počet uživ./prac.apod.),*  
zastavěná plocha podkroví 3.P.N: 447 m<sup>2</sup>

výška: cca 5 m  
obestavěný prostor: cca 1120 m<sup>3</sup>  
užitná plocha: 424,2 m<sup>2</sup>  
počet učeben: 2  
počet žáků: 52

*i) základní bilance stavby (potřeby médií a hmot, hosp.s dešť.vodou, celk.produkov.množ.odpadů a emisí, třída energ.nároč.budov apod.),*

*j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),*

Zahájení stavby : 1/2017  
Ukončení stavby: 1/2019

*k) orientační náklady stavby:*

#### **A5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

SO.01 - Půdní vestavba  
SO.02 - Výtah

Ve Šternberku 12.10.2016  
Ing.Josef Vadják