

Verejný obstarávateľ:	Mestská poliklinika Senica a.s. Sotinská 1588/1 905 01 Senica
Názov zákazky:	Modernizácia priestorov budovy Mestskej polikliniky Senica
Druh postupu:	podlimitná zákazka podľa § 110 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Druh zákazky:	stavebné práce
Vyhlásená:	Vestník UVO pod č. 28/2026 zo dňa 10.02.2026 pod č. 2141 - WYP

Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk

Verejný obstarávateľ týmto oznamuje výsledok vyhodnotenia ponúk v zákazke: „**Modernizácia priestorov budovy Mestskej polikliniky Senica.**“

1. Zoznam uchádzačov, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk:

ID	Uchádzač	Doručená	Ponuková vena v EUR bez DPH
208763	MENERT spol. s r.o. IČO: 17 330 165	16.03.2026 11:56:55	2 149 885,38
209279	PALKOVIČ-SK, s.r.o. IČO: 45 938 172	19.03.2026 19:25:31	2 274 160,00
209351	HÍLEK a spol., a.s. IČO: 36 239 542	20.03.2026 09:39:57	1 989 683,80
209381	YUCON, s.r.o. IČO: 53 112 938	20.03.2026 10:40:34	2 175 240,20
209395	XENEX, s.r.o. IČO: 36 416 291	20.03.2026 12:54:48	1 986 576,74
209396	EUCOS SK s.r.o. IČO: 36 668 702	20.03.2026 12:57:41	1 827 342,96

2. Vyhodnotenie ponúk a identifikácia úspešného uchádzača:

Za kritérium na hodnotenie ponúk bola verejným obstarávateľom určená **celková cena predmetu zákazky v EUR bez DPH**. Verejný obstarávateľ vyhodnocoval doručené ponuky v súlade s podmienkami v Súťažných podkladoch a ich prílohách a zoradil ich od najnižšej po najvyššiu podľa celkovej ceny predmetu zákazky v EUR bez DPH.

Úspešný uchádzač podľa kritéria:

EUCOS SK s.r.o., Kováčska 38, 044 25 Medzev, IČO: 36 668 702

3. Charakteristika a výhody prijatej ponuky:

Verejný obstarávateľ prijal ponuku uchádzača EUCOS SK s.r.o., so sídlom Kováčska cesta 49, Medzev, IČO: 36 668 702, ktorý predložil ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku na základe stanoveného kritéria – najnižšej celkovej ceny za predmet zákazky vo výške 1 827 342,96 EUR bez DPH .

Ponuka úspešného uchádzača bola v procese vyhodnotenia podrobená podrobnému preskúmaniu z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky, ako aj z hľadiska identifikácie mimoriadne nízkej ponuky. Vzhľadom na skutočnosť, že ponuková cena uchádzača predstavovala výrazne nižšiu hodnotu oproti predpokladanej hodnote zákazky, komisia pristúpila k jej detailnému preskúmaniu a využil inštitút vysvetlenia ponuky podľa § 53 zákona o verejnom obstarávaní.

Uchádzač v rámci vysvetlenia zdôvodnil výhodnosť ponuky tým, že jeho cenová ponuka je výsledkom efektívnej organizácie výstavby, využitia vlastných kapacít, optimalizácie technologických postupov a obchodných vzťahov so subdodávateľmi. Zároveň predložil podklady k vybraným položkám, ktorými odstránil pochybnosti členov komisie o reálnosti ponúknutých cien.

Za kľúčovú výhodu prijatej ponuky verejný obstarávateľ považuje skutočnosť, že uchádzač jednoznačne a opakovane deklaroval realizáciu predmetu zákazky v plnom rozsahu, kvalite a v súlade s projektovou dokumentáciou za ponúknutú cenu, a to bez akéhokoľvek nároku na dodatočné finančné plnenie.

Komisia pri posúdení ponuky identifikovala, že niektoré časti rozpočtu sú ocenené na úrovni vyššej ako rozpočet projektanta, čo prispieva k celkovej vyváženosti ponuky a potvrdzuje jej reálnosť z hľadiska komplexného plnenia predmetu zákazky.

Z hľadiska splnenia podmienok účasti podľa § 32 zákona o verejnom obstarávaní uchádzač preukázal splnenie podmienok osobného postavenia zápisom v Zozname hospodárskych subjektov (reg. č. 2023/9-PO-G4437, platný do 22.09.2026).

V rámci preukázania finančnej a ekonomickej spôsobilosti podľa § 33 zákona o verejnom obstarávaní uchádzač predložil účtovné závierky za relevantné obdobie, pričom verejný obstarávateľ overil hodnotu ukazovateľa finančného zdravia INDEX N05, ktorý dosiahol hodnotu 1,36 za rok 2024, 1,01 za rok 2023 a 1,10 za rok 2022, čím uchádzač preukázal požadovanú finančnú stabilitu a schopnosť realizovať predmet zákazky.

Z hľadiska technickej a odbornej spôsobilosti je významnou výhodou ponuky skutočnosť, že uchádzač disponuje preukázateľnými skúsenosťami s realizáciou stavebných prác obdobného charakteru a rozsahu. Uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti prostredníctvom referenčných projektov, najmä:

- Nemocnica AGEL Levoča – prístavba, nadstavba a rekonštrukcia psychiatrických oddelení (investičná hodnota viac ako 5,3 mil. EUR bez DPH), realizácia 2024 – 2025;
- Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry SPŠ strojníckej v Prešove - rekonštrukcia strešnej krytiny (investičná hodnota cca 800 tis. EUR bez DPH), realizácia 03/2023 – 2024;
- Fakultná nemocnica s poliklinikou Prešov – modernizácia oddelenia chirurgickej endoskopie (investičná hodnota viac ako 450 tis. EUR bez DPH), realizácia 2023.

Uchádzač zároveň preukázal splnenie požiadaviek na personálne zabezpečenie zákazky vlastnou kapacitou prostredníctvom osoby stavbyvedúceho Ing. Mária Mikitu, ktorý je držiteľom osvedčenia odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho pre pozemné stavby. Uvedený odborník disponuje relevantnými skúsenosťami s riadením stavebných prác obdobného rozsahu, pričom preukázal najmä nasledovné realizácie:

- MO SR, Levice – rekonštrukcia opravárenskej haly (investičná hodnota cca 1,176 mil. EUR bez DPH),
- MO SR, Trebišov – modernizácia garáží (investičná hodnota cca 1,865 mil. EUR bez DPH),
- MV SR, KR PZ Nitra – rekonštrukcia objektov (investičná hodnota cca 1,308 mil. EUR bez DPH) .

Na základe uvedeného verejný obstarávateľ konštatuje, že prijatá ponuka spĺňa princípy hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti podľa § 10 zákona o verejnom obstarávaní. Hospodárnosť je zabezpečená dosiahnutím najnižšej ceny pri zachovaní požadovaného rozsahu a kvality plnenia. Efektívnosť spočíva v optimalizácii nákladov na realizáciu zákazky bez negatívneho vplyvu na jej výsledok. Účelnosť je naplnená tým, že ponuka zabezpečuje riadne a včasné splnenie cieľa zákazky prostredníctvom odborne spôsobilého personálu a skúseností s realizáciou obdobných projektov.

Verejný obstarávateľ zároveň vyhodnotil, že prijatá ponuka nepredstavuje neprimerané riziko z hľadiska realizácie zákazky, a to najmä s prihliadnutím na záväzné vyhlásenia uchádzača.

Verejný obstarávateľ zároveň vyhodnotil, že ponuka uchádzača nevykazuje znaky neprimerane nízkej ceny vedúcej k riziku nepĺnenia zmluvy alebo dumpingovej cenovej stratégie.

Na základe komplexného posúdenia všetkých aspektov ponuky komisia dospela k záveru, že ponuka úspešného uchádzača je nielen najvýhodnejšia z hľadiska ceny, ale zároveň poskytuje dostatočné záruky riadneho plnenia zmluvy, a preto ju odporučila verejnému obstarávateľovi prijať.

4. Informácia úspešnému uchádzačovi:

Verejný obstarávateľ týmto oznamuje úspešnému uchádzačovi, spol. **EUCOS SK s.r.o., Kováčska 38, 044 25 Medzev, IČO: 36 668 702**, že ním predloženú ponuku v hodnote **1 827 342,96 EUR bez DPH prijíma**.

Verejný obstarávateľ ostatným uchádzačom oznamuje, že ich ponuky neboli prijaté, keďže na základe vyhodnotenia podľa stanoveného kritéria – najnižšej celkovej ceny v EUR bez DPH – neboli vyhodnotené ako najvýhodnejšie.

Poučenie:

Subjekty, ktorých práva alebo právom chránené záujmy mohli byť dotknuté, majú právo podať námietku v súlade s § 170 ZVO v lehote 10 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

V Senici, dňa 06.05.2026



.....
Ing. Jozef Mikuš
Predseda predstavenstva
Mestská poliklinika Senica a.s.

Mestská poliklinika Senica, a.s.
Sotinská 1588/1
905 01 Senica