



MĚSTO ZÁBŘEH

Masarykovo náměstí 6, 789 01 Zábřeh

Název veřejné zakázky:	ZŠ Boženy Němcové – oprava střech pavilonu na p. č. 1136
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Zakázka malého rozsahu
Název zadavatele:	Město Zábřeh
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh
IČ zadavatele:	00303640
Právní forma zadavatele:	801 - Obec
Zastoupen:	Ing. Radka Ondriášová, vedoucí Odboru rozvoje a územního plánování Městského úřadu Zábřeh, na základě pověření Rady města Zábřeh
Číslo jednací:	2020/645/RÚP-MUZB
Adresa profilu zadavatele:	https://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/5d0bf195-f072-4aed-b0a0-8e60e55d9d72

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Zadavatel k výše identifikované zakázce vydává následující vysvětlení, změnu nebo doplnění výzvy.

Dotaz:

Dobrý den, rádi bychom se zúčastnili výběrového řízení akce střecha ZŠ Boženy Němcové. V této souvislosti bych se rád zeptal na požadavky prokázání kvalifikace na pozici stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího. Tyto požadavky se mi zdají jako velmi neúměrné vzhledem k rozsahu a ceně obvyklé za tuto zakázku. Chápu vaši podmínku na stavbyvedoucího s autorizací, ale nechápu, proč by měl prokazovat nějaké akce 2x za 600 tisíc. To, že je držitel autorizace v oboru pozemního stavitelství je dle mého názoru přehnaný požadavek. Dále nechápu, proč zástupce stavbyvedoucího by měl mít 5 let praxe. Kdyby takto postupovaly všechny instituce, kde by ti stavbyvedoucí získali zkušenosti? Garantem za provedené dílo je firma, která vlastní nejvyšší možné živnostenské oprávnění s příslušným doložením referencí. Jedná se o živnost vázanou a tato musí být již jednou garantována autorizovanou osobou. Vaše zadávací podmínky, zvláště při prokazování kvalifikace, zcela jednoznačně diskriminují menší stavební společnosti, byť mají za sebou daleko větší a náročnější referenční stavby. O tom není pochyb. Žádám vás tímto, aby jste tyto požadavky přehodnotili, aby byly úměrné vzhledem k rozsahu zakázky. Aby zadávací proces byl rovný pro všechny potencionální dodavatele, kteří jinak splňují další vaše požadavky.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel v zadávací dokumentaci jasně identifikoval významné činnosti při plnění veřejné zakázky, které mají být plněny přímo vybraným dodavatelem resp. jeho kmenovými zaměstnanci. Jedná se o činnost stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího. Tyto činnosti zadavatel považuje za důležité a klíčové při plnění předmětné veřejné zakázky. Proto je požadavkem zadavatele, aby osoby stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího disponovaly příslušným stupněm odbornosti, dostatečnou praxí a zkušenostmi, které jsou uvedeny v odstavcích 9.9 a 9.10 výzvy k podání nabídek.

Požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace jsou v zadávacím řízení nastaveny s ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, její složitost a rozsah. Účastník zadávacího řízení musí prokázat splnění jak základní, tak profesní, tak i technické způsobilosti. Konkrétní požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace jsou uvedeny v článcích 7, 8 a 9 výzvy pro podání nabídek.

Podmínky a požadavky uvedené v zadávací dokumentaci zadavatel pokládá za adekvátní vzhledem k předpokládané hodnotě veřejné zakázky, její složitosti a rozsahu, a také vzhledem k nezbytnosti koordinovat realizaci předmětné veřejné zakázky se souběžně probíhajícími stavebními pracemi na pavilonu tělocvičen spolufinancovanými Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Zadávací dokumentace zůstává beze změny.

V Zábřeze

Ing. Radka Ondříášová
vedoucí odboru