

PGM POLKOWICE
Serce do środowiskaPrzedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

Polkowice, dnia 17.03.2026r

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (dz. U. 2024 poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” na zadanie pod nazwą :

„Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej modernizacji 65 szt. Węzłów ciepłych na terenie miasta Polkowice, w podziale na pięć zadań.”

Nr spr. 2/2026

Zgodnie z art.284 ustawy Pzp, Zamawiający udziela odpowiedzi na postawione przez Wykonawców pytania do w/w postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Pytanie nr 1

Prosimy o podanie mocy ciepłych węzłów z podziałem na moc cieplną c.o. c.w.u. i technologii.

Odpowiedź: Zamawiający podaje w załączeniu moc cieplną węzłów z podziałem na moc cieplną c.o., c.w.u. i technologii.

Pytanie nr 2

Specyfikacja podaje wymagania dla węzłów w zakresie technologii i AKPiA z wyszczególnieniem typów urządzeń i ich producentów, a jednocześnie wymagane jest nie używanie nazw własnych w projektach. Prosimy o zajęcie stanowiska w sprawie tej sprzeczności.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami SWZ wymagany jest: „Opis zakresu rzeczowego w sposób precyzyjny i wyczerpujący, zawierający m.in. parametry techniczne. Kluczowe jest unikanie konkretnych nazw producentów, chyba że jest to wyjątek od reguły lub dopuszczalne jest równoważne rozwiązanie. Należy także uwzględnić normy jakościowe i wymagania funkcjonalne, które definiują, jak dane urządzenie i materiał ma się sprawdzić w praktyce.”

Pytanie nr 3

Czy część AKPiA również powinna być wykonana bez użycia nazw własnych?

Odpowiedź: Tak, część AKPiA również nie powinna być wykonana bez użycia nazw własnych.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiających posiada archiwizację dokumentacją węzłów ciepłowniczych?

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada archiwalnej dokumentacji węzłów ciepłych.

Zamawiający na podstawie art. 286 ust.1 ustawy Pzp dokonuje zmiany SWZ w powyższym zakresie.

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 PolkowicePrezes Zarządu:
Emilian StańczyszynKapitał Zakładowy:
141 189.300 PLNSąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
we Wrocławiu IX Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS: 0000074347NIP: 692-000-12-19
REGON: 390558659Konto:
Santander Bank Polska Spółka Akcyjna
O/Polkowice
nr konta 94 10902109 0000 0005 5000
0085Telefony:
tel. alarmowy: 994
tel. (76) 846 29 11, fax (76) 846 29 60www.pgm-polkowice.com.ple-mail: pgm@pgm-polkowice.com.pl


PGM POLKOWICE
Serce do środowiska

Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

Zestawienie mocy węzłów ciepłych przeznaczonych do modernizacji

ZADANIE NR 1

Lp.	Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej	Licznik energii elektr.	Ilość funkcji	Moc c.o. [MW]	Moc c.w. [MW]	MOC [MW]
1	Węzeł ciepły ul. 11-go Lutego 7		jednofunkcyjny	0,27200	0,00000	0,27200
2	Węzeł co i cw ul. 11-Luty 35 (34)	TAK	dwufunkcyjny	0,13599	0,02260	0,15859
3	Węzeł co i cw ul. 11-Luty 38	TAK	dwufunkcyjny	0,19707	0,03850	0,23557
4	Węzeł co i cw ul. 11-Luty 42	TAK	dwufunkcyjny	0,13876	0,01282	0,15158
5	Węzeł ciepły ul. 11-Luty 18 Przedszkole Nr 2		dwufunkcyjny	0,11400	0,00800	0,12200
6	Węzeł ciepły ul. Spółdzielcza 3 Żłobek		dwufunkcyjny	0,15000	0,02860	0,17860
7	Węzeł ciepły ul. Kominka 1 Szkoła Podstawowa Nr 3		dwufunkcyjny	0,20000	0,03500	0,23500
8	Węzeł ciepły ul. Spółdzielcza 2		dwufunkcyjny	0,03500	0,00346	0,03846
9	Węzeł ciepły ul. Krótka 1		jednofunkcyjny	0,06000	0,00000	0,06000
10	Węzeł ciepły ul. Spółdzielcza 1		jednofunkcyjny	0,04700	0,00000	0,04700
11	Węzeł ciepły ul. 11-Luty 32		jednofunkcyjny	0,12800	0,00000	0,12800
12	Węzeł ciepły ul. 11-Luty 25		jednofunkcyjny	0,15900	0,00000	0,15900
13	Węzeł ciepły ul. 11-Luty 20		jednofunkcyjny	0,15900	0,00000	0,15900

ZADANIE NR 2

Lp.	Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej	Licznik energii elektr.	Ilość funkcji	Moc c.o. [MW]	Moc c.w. [MW]	MOC [MW]
1	Węzeł ciepły ul. Miedziana 3		dwufunkcyjny	0,14900	0,03300	0,18200
2	Węzeł ciepły ul. Miedziana 6		dwufunkcyjny	0,14900	0,03300	0,18200
3	Węzeł ciepły ul. Miedziana 9		dwufunkcyjny	0,15000	0,03300	0,18300
4	Węzeł ciepły ul. Ratowników 1	TAK	jednofunkcyjny	0,16900	0,00000	0,16900
5	Węzeł ciepły ul. Ratowników 3	TAK	jednofunkcyjny	0,16900	0,00000	0,16900
6	Węzeł ciepły ul. Ratowników 4	TAK	jednofunkcyjny	0,15467	0,00000	0,15467
7	Węzeł ciepły ul. Ratowników 6	TAK	jednofunkcyjny	0,14618	0,00000	0,14618

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

Prezes Zarządu:
Emilian Stańczyszyn

Kapitał Zakładowy:
141 189.300 PLN

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
we Wrocławiu IX Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS: 0000074347

NIP: 692-000-12-19
REGON: 390558659

Konto:
Santander Bank Polska Spółka Akcyjna
O/Polkowice
nr konta 94 10902109 0000 0005 5000
0085

Telefony:
tel. alarmowy: 994
tel. (76) 846 29 11, fax (76) 846 29 60

www.pgm-polkowice.com.pl

e-mail: pgm@pgm-polkowice.com.pl

PGM POLKOWICE
Serce do środowiska

Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.

ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

8	Węzeł cieplny ul. Ratowników 7		jednofunkcyjny	0,13100	0,00000	0,13100
9	Węzeł cieplny ul. Ratowników 9		jednofunkcyjny	0,13100	0,00000	0,13100
10	Węzeł cieplny ul. Ratowników 10		jednofunkcyjny	0,13200	0,00000	0,13200
11	Węzeł cieplny ul. Lipowa 13		dwufunkcyjny	0,14600	0,03600	0,18200
12	Węzeł cieplny ul. Lipowa 17		dwufunkcyjny	0,14000	0,03600	0,17600
13	Węzeł cieplny ul. Lipowa 21		dwufunkcyjny	0,10500	0,02700	0,13200

ZADANIE NR 3

Lp.	Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej	Licznik energii elektr.	Ilość funkcji	Moc c.o. [MW]	Moc c.w. [MW]	MOC [MW]
1	Węzeł cieplny ul. Skalników 23		dwufunkcyjny	0,16800	0,03900	0,20700
2	Węzeł cieplny ul. Skalników 27		dwufunkcyjny	0,29600	0,06900	0,36500
3	Węzeł cieplny ul. Skalników 33		dwufunkcyjny	0,11700	0,02600	0,14300
4	Węzeł cieplny ul. Skalników 39		dwufunkcyjny	0,22300	0,05000	0,27300
5	Węzeł cieplny ul. Ociosowa 3 Szkoła Podstawowa Nr 4 (Gimnazjum nr 1)	TAK	dwufunkcyjny	0,55000	0,05000	0,60000
6	Węzeł cieplny ul. Skalników 47		dwufunkcyjny	0,36600	0,09000	0,45600
7	Węzeł cieplny ul. Ociosowa 28		dwufunkcyjny	0,39200	0,08200	0,47400
8	Węzeł cieplny ul. Ociosowa 68		dwufunkcyjny	0,52300	0,10800	0,63100
9	Węzeł cieplny ul. Ociosowa 8		dwufunkcyjny	0,37400	0,08000	0,45400
10	Węzeł cieplny ul. Kolejowa 14 Przedszkole Nr 5		dwufunkcyjny	0,12500	0,01500	0,14000
11	Węzeł cieplny ul. Kolejowa 17		dwufunkcyjny	0,19600	0,06000	0,25600
12	Węzeł cieplny ul. Kolejowa 20 (24)		dwufunkcyjny	0,07500	0,03100	0,10600
13	Węzeł cieplny ul. Ratowników 12		jednofunkcyjny	0,13000	0,00000	0,13000

ZADANIE NR 4

Lp.	Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej	Licznik energii elektr.	Ilość funkcji	Moc co [MW]	Moc cw [MW]	MOC [MW]
1	Węzeł cieplny ul. Hubala 16	TAK	dwufunkcyjny	0,21016	0,02453	0,23469
2	Węzeł cieplny ul. Hubala 22	TAK	dwufunkcyjny	0,19320	0,02709	0,22029
3	Węzeł cieplny ul. Hubala 24	TAK	dwufunkcyjny	0,19320	0,02709	0,22029

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 PolkowicePrezes Zarządu:
Emilian StańczyszynKapitał Zakładowy:
141 189.300 PLNSąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
we Wrocławiu IX Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS: 0000074347NIP: 692-000-12-19
REGON: 390558659Konto:
Santander Bank Polska Spółka Akcyjna
O/Polkowice
nr konta 94 10902109 0000 0005 5000
0085Telefony:
tel. alarmowy: 994
tel. (76) 846 29 11, fax (76) 846 29 60

www.pgm-polkowice.com.pl

e-mail: pgm@pgm-polkowice.com.pl

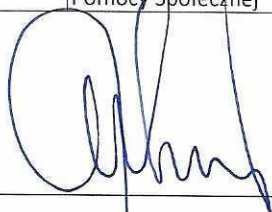

PGM POLKOWICE
 Serce do środowiska

Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.
 ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

4	Węzeł cieplny ul. Hubala 26		dwufunkcyjny	0,19320	0,02709	0,22029
5	Węzeł cieplny ul. Hubala 44 (38)	TAK	dwufunkcyjny	0,17207	0,02047	0,19254
6	Węzeł cieplny ul. Dąbrowskiego 30	TAK	dwufunkcyjny	0,10562	0,01750	0,12312
7	Węzeł cieplny ul. Hubala 10		dwufunkcyjny	0,17277	0,02853	0,20130
8	Węzeł cieplny ul. Hubala 28		dwufunkcyjny	0,19320	0,02709	0,22029
9	Węzeł cieplny ul. Hubala 34	TAK	dwufunkcyjny	0,08565	0,01616	0,10181
10	Węzeł cieplny ul. Dąbrowskiego 2	TAK	dwufunkcyjny	0,04000	0,04600	0,08600
11	Węzeł cieplny ul. Dąbrowskiego 2A	TAK	jednofunkcyjny	0,18000	0,00000	0,18000
12	Węzeł co ul. Dąbrowskiego 1A Szkoła Podstawowa Nr 2		dwufunkcyjny	0,34500	0,02400	0,36900
13	Węzeł cieplny ul. Lipowa 24	TAK	dwufunkcyjny	0,11000	0,02700	0,13700

ZADANIE NR 5

Lp.	Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej	Licznik energii elektr.	Ilość funkcji	Moc co [MW]	Moc cw [MW]	MOC [MW]
1	Węzeł cieplny ul. Zachodnia 10		dwufunkcyjny	0,06106	0,00442	0,06548
2	Węzeł cieplny ul. Targowa 1		jednofunkcyjny	0,09525	0,00000	0,09525
3	Węzeł cieplny ul. Dąbrowskiego 1 Kino	TAK	jednofunkcyjny	0,08600	0,00000	0,08600
4	Węzeł cieplny ul. Chopina 11	TAK	dwufunkcyjny	0,16200	0,03800	0,20000
5	Węzeł cieplny ul. Głogowska 7	TAK	jednofunkcyjny	0,23700	0,00000	0,23700
6	Węzeł cieplny ul. Kmicica 40	TAK	jednofunkcyjny	0,08500	0,00000	0,08500
7	Węzeł cieplny ul. Kmicica 23 Szkoła Podstawowa Nr 1		dwufunkcyjny	0,23600	0,02400	0,26000
8	Węzeł cieplny ul. Kmicica 23 Szkoła Podstawowa Nr 1 - sala gimnastyczna	TAK	dwufunkcyjny	0,20000	0,03400	0,23400
9	Węzeł cieplny ul. Kmicica 38	TAK	jednofunkcyjny	0,08533	0,00000	0,08533
10	Węzeł cieplny ul. Szttygarska 17		dwufunkcyjny	0,15900	0,03600	0,19500
11	Węzeł cieplny ul. Szttygarska 15		dwufunkcyjny	0,13800	0,03100	0,16900
12	Węzeł cieplny ul. Lipowa 11 Przedszkole Nr 4		dwufunkcyjny	0,12500	0,01500	0,14000
13	Węzeł cieplny ul. Lipowa O.P.S. Ośrodek Pomocy Społecznej	TAK	dwufunkcyjny	0,09800	0,02600	0,12400



Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.
 PROKURENT
 DYREKTOR FINANSOWY
 GŁÓWNY KSIĘŻY
 Agnieszka Demczuk

Przedsiębiorstwo Gospodarki
 Miejskiej Sp. z o.o.
 ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

Prezes Zarządu:
 Emilian Stańczyszyn

Kapitał Zakładowy:
 141 189.300 PLN

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
 we Wrocławiu IX Wydział Gospodarczy
 Krajowego Rejestru Sądowego
 Numer KRS: 0000074347

NIP: 692-000-12-19
 REGON: 390558659

Konto:
 Santander Bank Polska Spółka Akcyjna
 O/Polkowice
 nr konta 94 10902109 0000 0005 5000
 0085

Telefony:
 tel. alarmowy: 994
 tel. (76) 846 29 11, fax (76) 846 29 60

www.pgm-polkowice.com.pl

e-mail: pgm@pgm-polkowice.com.pl