

Andrychów, dnia 7 kwietnia 2026 r.

Gmina Andrychów
Rynek 15
34-120 Andrychów

Nr referencyjny: BZP.271.8.2026

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia klasycznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: Budowa parkingu przy Kościele w Inwałdzie

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm., dalej: ustawa Pzp) wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Pytanie nr 1:

Pozycja 41.d.6 – „Zasypanie żwirem z zagęszczeniem wymienionych sieci – analogia”. W dokumentacji projektowej brak informacji o wymianie sieci oraz wskazania miejsc, których dotyczy powyższa pozycja. Prosimy o wyjaśnienie czy zakres prac obejmuje wymianę sieci, czy jedynie ich zasypanie.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający wyjaśnia iż, pozycja 41.d.6 dotyczy zasypania sieci gazowej po wykonaniu zabezpieczenia rurami ochronnymi, do wysokości istniejącego terenu. Zamawiający dokona korekty załącznika nr 3.3 do SWZ – przedmiar robót, w pozycji 41.d.6. w zakresie ilości i opisu.

Pytanie nr 2:

Pozycja 39.d.6 – sadzenie drzew

Prosimy o wskazanie gatunków oraz parametrów drzew przewidzianych do nasadzeń.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający precyzuje wymagania w zakresie gatunków i parametrów drzew przewidzianych do nasadzeń:

Gatunek: klon pospolity „Acer platanoides Globosum”

obwód pnia dla wszystkich drzew do nasadzeń powinien wynosić od 8-10cm (na wysokości 100cm).

Pytanie nr 3:

Rozbieżność konstrukcji nawierzchni.

Występują różnice pomiędzy konstrukcją wskazaną w przedmiarach a dokumentacją projektową.

Prosimy o jednoznaczne określenie, jaką konstrukcję należy przyjąć do wyceny (inne grubości warstw).

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający wyjaśnia iż, konstrukcja parkingu została prawidłowo określona w załączonej dokumentacji projektowej – załącznik nr 3.1 do SWZ.

Zamawiający wprowadzi korektę załącznika nr 3.3 do SWZ – Przedmiar robót:

- w poz. 22.d.4 w zakresie opisu pozycji: Podbudowy z kruszywa naturalnego 0-63 z domieszkami ulepszającymi, warstwa górna, cement 3%, grubość warstwy po zagęszczeniu 8cm – docelowo 25cm.
- w poz. 23.d.4 w zakresie krotności: Krotność: 17

Pytanie nr 4:

Brak chodnika w przedmiarach.

W przedmiarach brak pozycji dotyczącej wykonania chodnika. Prosimy o informację czy chodnik należy uwzględnić w wycenie, a jeśli tak – o wskazanie jego zakresu i powierzchni.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający informuje iż, zakres robót nie obejmuje wykonania chodnika.

Pytanie nr 5:

Rozbieżności ilościowe między projektem a przedmiarem:

a) Nawierzchnia parkingu – w przedmiarze: 664,1m², natomiast z analizy projektu wynika ok. 752m² (dla 57 miejsc postojowych o wymiarach 2,5m x 5,0m daje to 712,5m², bez uwzględniania dodatkowych powierzchni).

b) Nawierzchnia drogi manewrowej – z projektu wynika ok. 704m², natomiast w przedmiarze są odmienne.

Prosimy o potwierdzenie prawidłowych wartości do wyceny.

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający wyjaśnia, że na całkowitą powierzchnię nawierzchni parkingu składają się następujące pozycje przedmiarowe: 29.d.4, 30.d.4 i 31.d.4. Łączna powierzchnia wynosi: 1425,75m²

Nawierzchnia miejsc postojowych została zaprojektowana z kostki brukowej betonowej gr. 8cm w kolorze grafitowym (poz. 30.d.4 w przedmiarze robót) oraz kostki granitowej (linie rozdzielające pomiędzy miejscami postojowymi oraz linie krawędziowe, oddzielające miejsca postojowe i drogę manewrową – poz. 29.d.4 w przedmiarze robót). Łączna powierzchnia miejsc postojowych, wynikająca z zsumowania poz. 29.d.4 i 30.d.4 wynosi 753,1m². Powierzchnia jezdni manewrowej z kostki brukowej betonowej gr. 8cm (kolor: szary) wynosi 672,65m² – poz. 31.d.4.

Zamawiający potwierdza, że powierzchnie, określone w poz. 29.d.4, 30.d.4 i 31.d.4 załącznika nr 3.3 – Przedmiar robót, są prawidłowe.

Pytanie nr 6:

Pozycja 29.d.4 – kostka granitowa 8/10cm

W przedmiarze wskazano wykonanie dwóch rzędów kostki granitowej na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową przy krawężniku, jednak brak jest rysunku szczegółowego takiego rozwiązania w dokumentacji.

Prosimy o:

- o udostępnienie rysunku detalu
- o potwierdzenie poprawności technicznej rozwiązania, szczególnie w kontekście łączenia kostki granitowej z nawierzchnią z kostki betonowej.

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający wyjaśnia - poz. 29.d.4 w przedmiarze robót dotyczy wykonania linii rozdzielających pomiędzy miejscami postojowymi oraz linii krawędziowych, oddzielających miejsca postojowe i drogę manewrową, z kostki granitowej. Ułożenie kostki granitowej przewidziano na tej samej konstrukcji podbudowy oraz na tym samym poziomie, jak nawierzchni z kostki brukowej betonowej (bez zniżenia). Sposób ułożenia nie wymaga zatem uszczegółowienia w formie graficznej.

Zamawiający dokona korekty w załączniku nr 3.3 do SWZ – Przedmiar robót, w poz. 29.d.4, w zakresie opisu tej pozycji – przez wykreślenie nieprawidłowej części opisu „dwa rzędy przy krawężniku”.

Zamawiający potwierdza poprawność rozwiązania, polegającego na połączeniu nawierzchni z kostki granitowej i kostki betonowej (rozwiązanie było stosowane przy realizacji wielu inwestycji w Gminie Andrychów, bez negatywnych skutków).

Pytanie nr 7:

W związku z okresami świątecznymi oraz wynikającymi z nich przerwami w pracy wielu dostawców, zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 15.04.2026r. Dodatkowy czas pozwoli nam na zebranie wszystkich niezbędnych wycen podwykonawców i przygotowanie dla Państwa rzetelnej oferty.

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający informuję, iż zmienia termin składania ofert na dzień 13.04.2026r. godz. 10:00

Powyższe odpowiedzi są wiążące dla wszystkich Wykonawców.

Ponieważ wyjaśnienia do SWZ prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu i powodują konieczność zwiększenia czasu niezbędnego na przygotowanie oferty, Zamawiający przedłuża terminu składania i otwarcia ofert na dzień 13.04.2026 r.

Sprawę prowadzi: Referat Zamówień Publicznych, tel. (33) 842-99-52