

Město Šternberk

Městský úřad Šternberk
Odbor investic a veřejných zakázek
Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk



Ve Šternberku, dne 09.06.2020

Veřejná zakázka – dodatečná informace – č. 2 - vysvětlení zadávací dokumentace:

„Výměna oken a dveří v bytovém domě U Vrby 2214/12 ve Šternberku“

Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace. Toto vysvětlení poskytuje zadavatel všem dodavatelům, kteří se přihlásili do výběrového řízení. Vysvětlení zadávací dokumentace je rovněž uveřejněno na webových stránkách města:

<https://josephine.proebiz.com/cs/profile/mesto-sternberk>

Dotaz uchazeče:

Žádáme tímto zadavatele o jasné vymezení technických požadavků na nová okna a dveře.

Z výpisu prvků, který je zpracován formou konkurenční nabídky, nelze dostatečně přesně a srozumitelně určit minimální parametry nových oken a dveří požadované zadavatelem, proto Vás žádáme o doplnění zadávací dokumentace o stanovení základních a dalších parametrů oken a dveří. Zadavatel by se při specifikování svých požadavků měl držet principu jednoznačnosti, aby byly nabídky vzájemně porovnatelné a dále by měl požadovat pouze ty vlastnosti oken, které jsou definovány v normách.

Při určení předmětu zakázky by zadavatel neměl uvádět v zadávacích podmínkách požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, která platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky a nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

Základní parametry okna/dveří jsou vyjádřeny hodnotou veličiny nebo třídou, a popisují hlavní vlastnosti okna, které jsou stanoveny nebo doporučeny legislativními nebo technickými normami:

- Součinitel prostupu tepla U_w (okna) a U_d (dveře)
- Průvzdušnost
- Vodotěsnost
- Odolnost proti zatížení větrem
- Radiační vlastnosti
- Vážená vzduchová neprůzvučnost

Další parametry uváděné v PD nebo stanovené v ZD se volí s ohledem na normové hodnoty funkčních parametrů oken, na estetické požadavky, případně na provozní

požadavky. Vlastnosti specifikované normou ČSN EN 14351-1+A1 se u výrobků sledují během počátečních zkoušek typu pro vydání prohlášení o vlastnostech výrobku, před uvedením na trh.

Mimo parametry uvedené výše jako základní, se jedná o tyto parametry:

- Odolnost proti nárazu (vlastnost důležitá u oken s nízkým parapetem nebo bez parapetu)
- Odolnost proti vloupání
- Odolnost proti opakovanému otevírání a zavírání (důležitá vlastnost především pro vchodové dveře a často otevírané výplně).

Nad rámec parametrů, obsažených v prohlášení o vlastnostech lze, v odůvodněných případech, požadovat například.:

- Barevné řešení rámu (exteriér/interiér)
- Způsob a směr otevírání – zaručuje typ kování (pevné, otevíravé, sklápěcí, ...)
- Kování s ohledem na zajištění bezpečnosti proti vniknutí
- Instalaci omezovačů otevírání a aretačního zařízení
- Instalaci magnetických snímačů otevřeného okna pro systémy EZS a MaR

Naopak stanovení např. počtu komor, stavební hloubky lze považovat za diskriminační.

Děkujeme, že doplněním technických parametrů oken a dveří dodržíte zásady dle § 6 ZZVZ.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel skutečně využil při specifikaci výplní otvorů a stanovení základních požadavků neoceněný výpis prvků, jež působí dojmem formy „konkurenční nabídky“. Tato obsahuje z hlediska závaznosti základní požadavky na rozměry výplní otvorů, jejich barevnost a způsob a směr otevírání.

Součástí výzvy k podání nabídky je požadavek zadavatele, že bližší technické podmínky jsou vymezeny právními předpisy a technickými normami, přičemž při realizaci budou použity pouze takové materiály a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají příslušná osvědčení.

Tímto jsou současně stanoveny základní parametry výplní otvorů, jež specifikujete ve svém dotazu, neboť zadavatel požaduje min. či lepší parametry výplní otvorů, jak stanoví příslušné technické normy (jako příklady uvádíme např. ČSN 730540-2 Požadavky na tepelnou ochranu budov, ČSN EN 14351-1+A1 Okna a dveře – funkční vlastnosti, ČSN EN 1991-1-4 Zatížení větrem, ...)

Ostatní zadávací podmínky nedotčené tímto vysvětlením zadávací dokumentace zůstávají beze změn.



Ing. Pavel Sehnal
vedoucí oddělení přípravy investic
a památkové péče