

RÁMCOVÁ ZMLUVA O OPERATÍVNO M LEASINGU

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

v znení neskorších predpisov medzi

so sídlom ____

IČO ____

IČ DPH ____

DIČ ____

IBAN ____

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu ____ v oddiele ____ vo vložke č. ____

v mene spoločnosti koná ____, ____

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice

so sídlom Komenského 7, 040 01 Košice

IČO 31 679 692 IČ DPH SK2020485500 | DIČ 2020485500 | IBAN ____

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I v oddiele Sro vo vložke č. 3697/V

v mene spoločnosti koná Ing. Jaroslav Tkáč, konateľ

(ďalej len „**nájomca**“)

takto:

1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Touto rámcovou zmluvou (ďalej len „**zmluva**“) sa prenájomca zaväzuje prenechať nájomcovi motorové vozidlá (dopravné prostriedky) s príslušenstvom, ktoré sú alebo budú špecifikované v príslušných kalkuláciách, (ďalej len „**predmet nájmu**“) na dočasné užívanie a nájomca sa zaväzuje predmet nájmu prevziať, užívať v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve a platiť nájomné a ďalšie plnenia za služby poskytované prenájomcom nájomcovi, ktoré sú pre ten-ktorý predmet nájmu bližšie špecifikované v kalkulácii.
- 1.2 Kalkulácia ku každému predmetu nájmu uvádza konkrétne finančné podmienky operatívneho leasingu ohľadne príslušného predmetu nájmu. Kalkulácia obsahuje najmä presnú špecifikáciu predmetu nájmu, presnú špecifikáciu príslušenstva príslušného predmetu nájmu a presnú špecifikáciu dokladov, ktoré patria k príslušnému predmetu nájmu, ďalej dobu operatívneho leasingu príslušného predmetu nájmu (ďalej len „**doba nájmu**“), výšku mesačných leasingových splátok za operatívny leasing príslušného predmetu nájmu (ďalej len „**nájomné**“), špecifikáciu finančných a ďalších služieb poskytovaných s operatívnym leasingom príslušného predmetu nájmu a platieb za tieto služby vrátane cestnej dane, poistného na povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou predmetu nájmu (ďalej len „**povinné zmluvné poistenie**“), poistného na poistenie predmetu nájmu pre prípad jeho poškodenia, zničenia alebo odcudzenia (ďalej len „**havarijné poistenie**“) a platieb za servisné prehliadky, opravy a údržbu predmetu nájmu. Vzor kalkulácie tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 1.3 Ak nie je v príslušnej kalkulácii uvedené inak, platby špecifikované v kalkulácii sú platené mesačne.

- 1.4 Jednotlivé služby poskytované s operatívnym leasingom sú obsiahnuté v kalkulácii iba v prípade, ak sú na základe dohody zmluvných strán poskytované prenajímateľom nájomcovi ako služba v rámci operatívneho leasingu. Ak v kalkulácii nie je obsiahnutá platba za príslušnú službu, taká služba nebola dohodnutá a prenajímateľ ju nie je povinný poskytovať.
- 1.5 Zmluvné strany môžu počas trvania tejto zmluvy uzatvoriť novú kalkuláciu na nový predmet nájmu s tým, že právny vzťah z takejto novej kalkulácie sa bude spravovať uzatvorenou kalkuláciou a touto zmluvou.
- 1.6 Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú stanovenú tak, že celková čiastka platieb podľa kalkulácií uzatvorených medzi zmluvnými stranami počas trvania tejto zmluvy nepresiahne sumu 330 000 € /slovom: Tristotridsaťtisíc euro/ za celé obdobie trvania tejto zmluvy a doby nájmu podľa všetkých kalkulácií uzatvorených na jej základe.

2. ODOVZDANIE PREDMETU NÁJMU

- 2.1 Prenajímateľ odovzdá nájomcovi predmet nájmu aj s príslušenstvom, čo nájomca písomne potvrdí. Potvrdenie sa môže stať aj na kalkulácii. Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu nájomcovi na užívanie za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- 2.2 Pri odovzdaní predmetu nájmu sa za účasti zmluvných strán vykoná prehliadka predmetu nájmu, o ktorej bude spísaný protokol. Obsahom protokolu bude opísanie stavu predmetu nájmu, rozsahu opotrebenia a poškodenia predmetu nájmu. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdia správnosť protokolu. Ak sa nevyhotoví žiaden osobitný záznam o vadách a poškodeniach predmetu nájmu, platí, že predmet nájmu bol odovzdaný nájomcovi bez väd a poškodení. Nájomca je oprávnený odoprieť prevzatie predmetu nájmu s vadami alebo poškodeniami.
- 2.3 Prenajímateľ uisťuje nájomcu, že predmet nájmu je vhodný pre nájomcom zamýšľané používanie alebo účel a že predmet nájmu vyhovuje akýmkoľvek právnym alebo administratívnym požiadavkám stanoveným v súvislosti s takým používaním alebo účelom.
- 2.4 Odovzdaním a prevzatím predmetu nájmu začína operatívny leasing nájomcu k predmetu nájmu.

3. VLASTNÍCKE PRÁVO A UŽÍVANIE PREDMETU NÁJMU

- 3.1 Predmet nájmu zostáva vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa.
- 3.2 Prenajímateľ zodpovedá za vady predmetu nájmu a je zodpovedný za stav predmetu nájmu v rozsahu služieb, ktoré sú v súvislosti s operatívnym leasingom nájomcovi v tom-ktorom prípade poskytované.
- 3.3 Nájomca je povinný zachovať počas doby nájmu predmet nájmu nezaťažený nárokmi tretích osôb. Nájomca nesmie predmet nájmu predať ani založiť. Nájomca je oprávnený predmet nájmu dať do podnájmu alebo užívania tretej osobe iba s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.
- 3.4 Nájomca je povinný zaistiť, aby predmet nájmu neopustil územie štátov, na ktoré sa vzťahuje povinné zmluvné poistenie a havarijné poistenie príslušného predmetu nájmu.

- 3.5 Nájomca je oprávnený na vlastné náklady doplniť predmet nájmu o akékoľvek nadštandardné vybavenie alebo akokoľvek predmet nájmu pozmeniť alebo upraviť len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa. Vlastnícke právo prenajímateľa k predmetu nájmu zostáva akýmkoľvek nadštandardným vybavením, pozmenením alebo úpravou nedotknuté.
- 3.6 Nájomca zodpovedá za bezpečnú a zákonom povolenú prevádzku a užívanie predmetu nájmu v súlade s právnymi predpismi, technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné, a pravidlami užívania (obsiahnutými najmä v návode na použitie). Pokiaľ táto zmluva (vrátane kalkulácie) neustanovuje inak, nájomca zodpovedá a platí všetky prevádzkové náklady spojené s predmetom nájmu, vrátane všetkých daní a poplatkov, nákladov na údržbu a opravy a výdavkov za pohonné hmoty a médiá.
- 3.7 Pokiaľ z dojednaného rozsahu služieb, ktoré sú v súvislosti s operatívnym leasingom nájomcovi v tom-ktorom prípade poskytované, nevyplýva inak, nájomca je povinný zaobchádzať s predmetom nájmu s náležitou starostlivosťou, chrániť ho pred poškodením, stratou, odcudzením a zničením a udržiavať ho v dobrom stave; nájomca zabezpečí v autorizovanom servise údržbu predmetu nájmu, pravidelné kontroly, ako aj riadnu obsluhu predmetu nájmu a akékoľvek škody vzniknuté na predmete nájmu, vrátane škôd vzniknutých nezavinením nájomcu nechá okamžite opraviť v autorizovanom servise, za použitia náhradných dielov a príslušenstva rovnakej kvality.
- 3.8 Nájomca nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa používať predmet nájmu na činnosti nezodpovedajúce bežnému užívaniu, najmä na rizikové činnosti.
- 3.9 Pokiaľ by predmet nájmu nebolo z dôvodov nie na strane nájomcu možné používať, nájomca bude oprávnený na primeranú zľavu z nájomného alebo na odpustenie platenia nájomného, a to od času, kedy príslušnú okolnosť prenajímateľovi písomne oznámi; povinnosť platiť ďalšie platby tým nebude nijako dotknutá.
- 3.10 Prenajímateľ je týmto splnomocnený kedykoľvek si predmet nájmu prehliadnuť za predpokladu, že o tejto prehliadke písomne vyrozumie nájomcu. Nájomca na požiadanie poskytne prenajímateľovi všetku potrebnú súčinnosť, aby mu umožnil prehliadku predmetu nájmu, ochranu vlastníckeho práva prenajímateľa k predmetu nájmu a uplatnenie ďalších práv podľa tejto zmluvy.
- 3.11 Nájomca je povinný predmet nájmu poistiť, pokiaľ nie je podľa kalkulácie zabezpečené poistenie prenajímateľom ako služba. Poistné plnenie musí byť vinkulované v prospech prenajímateľa.
- 3.12 Akúkoľvek poistnú udalosť týkajúcu sa predmetu nájmu je nájomca povinný neodkladne nahlásiť príslušným štátnym orgánom (najmä Policajnému zboru), orgánom verejnej správy a poisťiteľom a písomne vyrozumieť prenajímateľa. Nájomca je povinný zabezpečiť všetky dôkazy a doklady potrebné na zabezpečenie poistného plnenia a poskytnúť oprávneným osobám všetky potrebné informácie, doklady a súčinnosť.

4. NÁJOMNÉ, INÉ PLATBY A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 4.1 Nájomné a platby za služby poskytované prenajímateľom nájomcovi sú špecifikované v príslušnej kalkulácii ohľadne toho-ktorého predmetu nájmu. Úrok je fixný počas celého trvania operatívneho leasingu toho-ktorého predmetu nájmu. Platby za jednotlivé služby sú konečné, aj keď sú stanovené na paušálnom základe.

- 4.2 Nájomné a platby za služby sú splatné podľa faktúr vystavených prenajímateľom, spravidla vždy v prvý pracovný deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, za ktorý sa tá-ktorá platba platí, počnúc prvým pracovným dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po prevzatí predmetu nájmu. Uvedené platí aj v prípade, ak nájomca z akýchkoľvek dôvodov neobdrží príslušnú faktúru. Na nedoručenie faktúry je nájomca povinný prenajímateľa bezodkladne písomne upozorniť.
- 4.3 Prenajímateľ vystaví nájomcovi na nájomné a iné platby faktúru. V prípade splatnosti viacerých platieb podľa zmluvy k jednému dňu alebo v priebehu jedného kalendárneho mesiaca je prenajímateľ oprávnený vystaviť súhrnnú faktúru na všetky platby. Za deň vzniku daňovej povinnosti sa považuje deň splatnosti uvedený vo faktúre vystavenej prenajímateľom a doručenej nájomcovi.
- 4.4 Prenajímateľ je oprávnený vystaviť na opakujúce sa plnenia nájomného a iné platby aj splátkový kalendár, ktorý sa považuje za faktúru vzťahujúcu sa na plnenie týchto opakujúcich sa platieb. Za deň vzniku daňovej povinnosti sa považuje deň splatnosti uvedený v splátkovom kalendári. Splátkový kalendár môže byť aj súčasťou kalkulácie.
- 4.5 Platby budú hradené výlučne prostredníctvom banky v prospech bankového účtu prenajímateľa naposledy uvedeného vo faktúre. Nájomca je povinný ako variabilný symbol uvádzať číslo faktúry alebo číslo splátkového kalendára, resp. kalkulácie.
- 4.6 V prípade, že počas doby nájmu dôjde z objektívnych príčin, ktoré sú mimo dosahu zmluvných strán, k zmenám ovplyvňujúcim výšku nájomného alebo platieb za služby, najmä ak dôjde k zmenám dane z pridanej hodnoty, spotrebných daní, cestnej dane alebo poistného, bude prenajímateľ oprávnený v rozsahu zodpovedajúcom týmto zmenám upraviť výšku platieb; inak len po dohode zmluvných strán. Zmenu výšky platieb prenajímateľ zahrnie do najbližšej faktúry alebo splátkového kalendára, ktorý doručí nájomcovi. Takto vykonaná zmena sa považuje za príslušnú úpravu kalkulácie, s čím nájomca súhlasí.
- 4.7 Pre prípad omeškania nájomcu s platením nájomného, platieb za služby alebo iných peňažných nárokov prenajímateľa podľa tejto zmluvy si zmluvné strany dohodli platenie úrokov z omeškania vo výške 0,03 % zo sumy, s ktorou je nájomca v omeškaní, za každý deň z omeškania.

5. NIEKTORÉ PODMIENKY POSKYTOVANÝCH SLUŽIEB

- 5.1 Poskytované služby musia byť vždy dostupné aj na území mesta Košice.
- 5.2 Náklady spojené s registráciou predmetu nájmu na dopravnom inšpektoráte sú zahrnuté v nájomnom.
- 5.3 Havarijné poistenie zabezpečené prostredníctvom prenajímateľa musí byť dostatočné na pokrytie všetkých nárokov prenajímateľa voči nájomcovi, ktoré budú vyplývať zo zmluvy vrátane nárokov vyvolaných poškodením predmetu nájmu treťou osobou a vyššou mocou vrátane živelnej pohromy.
- 5.4 Výmena pneumatík aj mimo bežnej výmeny je zahrnutá v službe (neobmedzený počet sád pneumatík po ich zjazdení na minimálnu výšku dezénu), ako aj uskladnenie pneumatík, sezónne prezúvanie, mimoriadne prezúvanie (po zjazdení pneumatík) a oprava opraviteľných defektov.

- 5.5 Prenajímateľ bude poskytovať správu predmetov nájmu v operatívnom leasingu, ktorá zahŕňa aj objednávanie a sprostredkovanie jednotlivých služieb (záručné a pozáručné prehliadky a opravy predmetu nájmu, technické kontroly a emisné kontroly, pomoc pri dopravných nehodách a iných poistných udalostiach, vybavovanie poistných udalostí po ich riadnom nahlásení, cestná asistencia, výmeny pneumatík, platenie daní a poplatkov). Pri pravidelne sa opakujúcich službách, ako sú prehliadky, technické kontroly a emisné kontroly a výmeny pneumatík, služba zahŕňa aj sledovanie ich čerpania a upozornenie na potrebu poskytnutia služby. Na vyžiadanie prenájomca poskytne prehľad čerpaných služieb a opis stavu predmetu nájmu z hľadiska poskytovaných služieb.
- 5.6 Prehliadky a opravy predmetu nájmu, technické kontroly a emisné kontroly a výmeny a uskladnenie pneumatík zabezpečuje prenájomca; nájomca spolupracuje pri ich realizácii tak, že pristaví predmet nájmu na určené miesto.
- 5.7 Prehliadky a opravy predmetu nájmu zahŕňajú všetky služby a dodávky podľa plánu údržby predpísaného výrobcou predmetu nájmu a nad rámec plánu údržby predpísaného výrobcou aj výmenu opotrebovaných ložísk, brzd a spojky, vyhoretých žiaroviek, zhrdzaveného výfuku, vybitých tlmičov, autobatérie po strate elektrickej kapacity a prezretých gumičiek stieračov a líšt, opravu poškodenej prevodovky, elektrických rozvodov, motorčeka stieračov, štartéra vrátane rozdeľovača a ostatných elektronických zariadení, senzorov a čidiel, ako aj iné bežné malé opravy, nastavenie zbiehavosti a sklonu kolies, svetlometov a dovierania dverí a servis brzd a nápravy.
- 5.8 Súčasťou servisu je aj poskytnutie náhradného vozidla na dobu siedmich dní v prípade nepojazdnosti, opráv alebo servisu predmetu nájmu. Na servis týkajúci sa poskytnutia náhradného vozidla nad dobu siedmich dní a pick-up service bude potrebná osobitná dohoda.
- 5.9 Splátky sú pri zachovaní stanoveného počtu kilometrov (kilometrový limit) v príslušnej tolerancii nemenné počas celej doby nájmu (systém zatvorenej kalkulácie). V prípade podstatnej odchýlky v kilometroch po každoročnom vyhodnotení je možné kalkuláciu zrekalkulovať a splátky pomerne zvýšiť alebo znížiť podľa očakávaného počtu najazdených kilometrov, aby sa predišlo dodatočnej fakturácii nadlimitných kilometrov alebo dobropisovaniu podlimitných kilometrov.
- 5.10 Nájomca nemá záujem o diaľničnú známku na vozidlá.

6. TRVANIE OPERATÍVNEHO LEASINGU

- 6.1 Operatívny leasing ohľadne toho-ktorého predmetu nájmu sa uzatvára vždy na dobu určitú (doba nájmu), ktorá je uvedená v príslušnej kalkulácii. Doba nájmu podľa kalkulácie bude zvyčajne štyri alebo päť rokov.
- 6.2 Operatívny leasing toho-ktorého predmetu nájmu sa okrem uplynutia doby nájmu skončí vždy aj
- a) dohodou zmluvných strán o skončení operatívneho leasingu,
 - b) odstúpením od tejto zmluvy ohľadne operatívneho leasingu toho-ktorého predmetu nájmu zo strany prenájomcu z dôvodu, že
 - nájomca nesplní ktorýkoľvek zo svojich peňažných záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo z poistenia, ktoré nie je službou poskytovanou prenájomcom, alebo

tieto záväzky prestane plniť, najmä ak je čo i len čiastočne v omeškaní s platením nájomného alebo iných platieb po dobu dlhšiu ako dva mesiace,

- predmet nájmu je poškodený a nie je v primeranej dobe úplne opravený, ak sa jedná o porušenie povinnosti zo strany nájomcu,
 - nájomca závažne alebo opakovane porušuje iné ako peňažné povinnosti podľa tejto zmluvy, najmä predmet nájmu je neoprávnene používaný alebo používaný na protiprávne účely,
 - nájomca sa dostane do platobnej neschopnosti, je na neho podaný dôvodný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie alebo voči nemu prebieha exekúcia,
- c) úplným zničením predmetu nájmu alebo odcudzením predmetu nájmu; v takom prípade bude táto zmluva ohľadne operatívneho leasingu dotknutého predmetu nájmu ukončená automaticky k prvému dňu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po prijatí oznámenia poisťiteľa potvrdzujúceho krádež alebo zničenie predmetu nájmu alebo rozhodnutia orgánu činného v trestnom konaní obsahujúceho zistenie, že predmet nájmu bol ukradnutý alebo zničený alebo ho nie je možné vypátrať.

6.3 Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, zrušenie zmluvy alebo jednotlivej kalkulácie sa nebude týkať akýchkoľvek práv a povinností zmluvných strán, ktoré vznikli pred zrušením zmluvy alebo jednotlivej kalkulácie.

6.4 Odstúpenie od zmluvy a automatické ukončenie zmluvy podľa odseku 5.2 písm. b) a c) tohto článku sa týka vždy iba príslušného predmetu nájmu. Dohoda o skončení operatívneho leasingu sa týka všetkých predmetov nájmu, iba niektorých predmetov nájmu alebo iba jedného predmetu nájmu, a to v závislosti od obsahu dohody zmluvných strán.

7. VRÁTENIE PREDMETU NÁJMU

7.1 Po ukončení operatívneho leasingu je nájomca povinný príslušný predmet nájmu prenajímateľovi vrátiť, ibaže došlo k jeho zničeniu alebo odcudzeniu. Nájomca je povinný na svoje náklady a riziko vrátiť prenajímateľovi opravený a čistý predmet nájmu vrátane všetkých dokladov, kľúčov a príslušenstva od predmetu nájmu. Vrátenie predmetu nájmu sa uskutoční v sídle nájomcu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

7.2 Nájomca je povinný vrátiť predmet nájmu v pôvodnom stave s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a povinnosti nájomcu podľa tejto zmluvy. Nájomca nemá právo na žiadnu náhradu nákladov vynaložených na predmet nájmu.

7.3 Pri vrátení predmetu nájmu sa za účasti zmluvných strán vykoná prehliadka predmetu nájmu, o ktorej bude spísaný protokol. Obsahom protokolu bude opísanie stavu predmetu nájmu, rozsahu opotrebenia a poškodenia predmetu nájmu. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdia správnosť protokolu. Protokol bude pre zmluvné strany záväzný. Ak nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode o obsahu protokolu, nájomca bude oprávnený určiť znalca zo zoznamu súdnych znalcov, ktorý podá písomný posudok nahradzujúci protokol. Písomný posudok znalca bude pre zmluvné strany záväzný.

7.4 Prenajímateľ sa zaväzuje, po ukončení operatívneho leasingu, prednostne odpredať príslušný predmet nájmu nájomcovi alebo jeho zamestnancom, pokiaľ o to prejavia záujem. Prenajímateľ predloží nájomcovi ponuku na odkúpenie predmetu nájmu v cene, ktorú vygeneruje aukcia prenajímateľa.

- 7.5 Ak nájomca nesplní svoju povinnosť podľa odseku 7.1 tohto článku, prenajímateľ bude oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 40 € za každý deň omeškania s vrátením predmetu nájmu.
- 7.6 V prípade, ak nájomca nevráti predmet nájmu ani v lehote troch mesiacov odo dňa, kedy bol k tomu povinný, prenajímateľ bude oprávnený požadovať od nájomcu zaplatenie obvyklej hodnoty predmetu nájmu.
- 7.7 Vyhodnotenie, či nájomca dodržal podmienky operatívneho leasingu, bude objektívne a predvídateľné. V prípade rozporu medzi zmluvnými stranami o hodnote vracaného predmetu nájmu alebo predpokladanej hodnote predmetu nájmu pri ukončení operatívneho leasingu bude nájomca oprávnený určiť znalca zo zoznamu súdnych znalcov, ktorý podá písomný posudok, ktorý bude pre zmluvné strany záväzný.

8. DORUČOVANIE

- 8.1 Výzva, výpoveď, oznámenie alebo akýkoľvek iný právny úkon (ďalej len „výzva“) jednej zmluvnej strany (ďalej len „odosielateľ“) sa považuje za doručenie druhej zmluvnej strane (ďalej len „adresát“), ak bola uskutočnená na adresu adresáta uvedenú v tejto zmluve, resp. na adresu, ktorú adresát naposledy písomne oznámil odosielať. Výzva sa považuje za doručenie dňom, v ktorom adresát výzvu prevzal, alebo odmietol prevziať, alebo sa uložená zásielka s výzvou zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielať.
- 8.2 Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie výzvy. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat, že neobdržala akúkoľvek výzvu, a zároveň bude zodpovedať za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 **Rozhodné právo.** Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihladnutia ku kolíznym normám. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a ich vykonávacími predpismi.
- 9.2 **Právomoc súdov.** Súd Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.
- 9.3 **Písomná dohoda.** Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 9.4 **Prílohy.** Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú kalkulácie pre jednotlivé predmety nájmu.
- 9.5 **Oddeliteľnosť.** Ak by ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bolo považované súdom alebo správnym orgánom za úplne alebo čiastočne neplatné, odporovateľné, nevymožiteľné alebo nerozumné, bude v rozsahu tejto neplatnosti, odporovateľnosti, nevymožiteľnosti alebo nerozumnosti považované za oddeliteľné a ostávajúce ustanovenia zmluvy a zostávajúca časť tohto ustanovenia si zachová platnosť a plnú účinnosť.
- 9.6 **Úplná dohoda.** Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné

a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd. Obe zmluvné strany týmto vyhlasujú, že sa nespoliehajú na žiadne vyhlásenia, záruky a záväzky druhej zmluvnej strany okrem tých, ktoré sú výslovne uvedené v tejto zmluve.

- 9.7 **Rovnopisy.** Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 9.8 **Účinnosť.** Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 9.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že túto zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa _____

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Jaroslav Tkáč
konateľ

KALKULÁCIA OPERATÍVNEHO LEASINGU č. _____

k rámcovej zmluve o operatívnom leasingu uzatvorenej dňa _____ medzi

so sídlom _____

IČO _____

IČ DPH _____

DIČ _____

IBAN _____

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu _____ v oddiele _____ vo vložke č. _____

v mene spoločnosti koná _____, _____

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice

so sídlom Komenského 7, 040 01 Košice

IČO 31 679 692 IČ DPH SK2020485500 | DIČ 2020485500 | IBAN _____

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I v oddiele Sro vo vložke č. 3697/V

v mene spoločnosti koná Ing. Jaroslav Tkáč, konateľ

(ďalej len „**nájomca**“)

za týchto podmienok:

Predmet nájmu – vozidlo s príslušenstvom:

značka

rok výroby

EČV

farba

číslo motora

číslo karosérie

výbava

servisná knižka

počet kľúčov od vozidla

iné príslušenstvo

kúpna cena (nadobúdacia hodnota)

Doba nájmu

Mesačné splátky spolu

- nájomné vo výške _ €
- cestná daň za využívanie pozemných komunikácií predmetom nájmu (vo výške jednej dvanástiny ročnej sadzby dane podľa osobitného predpisu) vo výške _ €
- poistné na povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou predmetu nájmu (vo výške jednej dvanástiny ročného poistného podľa príslušnej poistnej zmluvy) vo výške _ €
- poistné na poistenie predmetu nájmu pre prípad jeho poškodenia, zničenia alebo odcudzenia (vo výške jednej dvanástiny ročného poistného podľa príslušnej poistnej zmluvy) vo výške _ €

- špecifikácia (napr. pripoistenie sedadiel) a poistné na doplnkové pripoistenia (vo výške jednej dvanástiny ročného poistného podľa príslušnej poistnej zmluvy) vo výške _ €
- platby za servisné prehliadky predmetu nájmu a s nimi priamo súvisiacu údržbu a za dodanie pneumatík podľa ročných období: letných a zimných vo výške _ €
- platby za cestnú asistenciu, tzn. za poskytovanie technickej podpory a v prípade potreby aj služieb výjazdových technikov k poruchám na predmete nájmu a odťahových služieb, vo výške _ €
- platby za poskytnutie náhradného vozidla v prípade, ak predmet nájmu nie je možné pre jeho vady počas vykonávania opráv na predmete nájmu dočasne používať, vo výške _ €

Kilometrový limit

- počet najazdených kilometrov počas doby nájmu so stanovenou toleranciou
- platba za nadlimitné kilometre
- bonus za podlimitné kilometre

Táto kalkulácia sa spravuje podmienkami určenými v rámcovej zmluve o operatívnom leasingu uzatvorenej zo dňa _____.

Zmluvné strany svojím podpisom prijímajú túto kalkuláciu.

Za prenajímateľa:
obchodné meno

meno a priezvisko
funkcia
dátum
miesto
podpis
pečiatka

Za nájomcu:
TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením
obmedzeným Košice
Ing. Jaroslav Tkáč
konateľ
dátum
Košice
podpis
pečiatka