



ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA PONÚK

zákazky s názvom

„Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre VŠZP“

postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 písm. b) a § 49 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) ktorej oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania bolo zverejnené vo Vestníku EÚ č. OJ S 70/2026 zo dňa 10.04.2026 pod značkou 247229-2026 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 72/2026 zo dňa 13. 04. 2026 pod značkou 5073 – MSS.

Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Všobecná zdravotná poisťovňa, a.s.
Sídlo: Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava - mestská časť Petržalka
Štát: Slovenská republika
IČO: 35 937 874
DIČ: 2022027040
URL: www.vszp.sk
Profil: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie-profilov/zakazky/9262>

Predmetná zákazka je rozdelená na časti:

Časť č. 1: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Bratislavský a Trnavský kraj“
Časť č. 2: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Trenčiansky a Nitriansky kraj“
Časť č. 3: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Žilinský a Banskobystrický kraj“
Časť č. 4: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Prešovský a Košický kraj“.

Lehota na predkladanie ponúk: 08.05.2026 do 10:00 hod.

Lehota na otváranie ponúk: 08.05.2026 o 10:15 hod

Celková predpokladaná hodnota zákazky: 1 322 653,10 EUR bez DPH na obdobie 24 mesiacov

Predpokladaná hodnota pre jednotlivé časti predmetu zákazky:

časť č. 1: 374 925,73 € bez DPH

časť č. 2: 277 323,75 € bez DPH

časť č. 3: 291 775,61 € bez DPH

časť č. 4: 378 628,01 € bez DPH

A) Zoznam členov komisie

Pavol Čery,	člen komisie
Ing. Juraj Németh,	člen komisie
Lukáš Rozkydal,	člen komisie
Ing. Juraj Komoráš,	člen komisie
Miroslav Dianiška,	člen komisie
Ing. Vladimír Mihálik, MBA,	člen komisie
Ing. Ferdinand Sekáč,	člen komisie bez práva vyhodnocovať ponuky.

Komisia na otváraní ponúk zobrala na vedomie, že v lehote na predkladanie ponúk bolo verejnému obstarávateľovi Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava elektronicky prostredníctvom systému JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/76363/summary> predložených deväť ponúk pre časť 1 – Bratislavský a Trnavský kraj z toho jedna predložená po lehote na predkladanie ponúk, štyri ponuky pre časť 2 – Trenčiansky a Nitriansky kraj, šesť ponúk pre časť 3 – Žilinský a Banskobystrický kraj a štyri ponuky pre časť 4 – Prešovský a Košický kraj.

B) Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuky:

Pre Časť č. 1: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Bratislavský a Trnavský kraj“

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Predloženie ponúk (Dátum, čas)
1.	BB KOMES-EXPORT-IMPORT s.r.o. (IČO: 31606300, SK)	06.05.2026 15:20:29
2.	Klinton, s.r.o. (IČO: 35836644, SK)	06.05.2026 15:45:45
3.	ZET dip (IČO: 51212706, SK)	06.05.2026 17:51:09
4.	UMYTO s.r.o. (IČO: 44656823, SK)	06.05.2026 19:21:49
5.	ZEBRA STUDIO s.r.o. (IČO: 52158349, SK)	07.05.2026 12:44:48
6.	LUX FACILITY MANAGEMENT s.r.o. (IČO: 36579769, SK)	07.05.2026 15:31:09
7.	TSC Slovakia s. r. o. (IČO: 56856962, SK)	07.05.2026 22:36:05
8.	GFservices s.r.o. (IČO: 51176386, SK)	08.05.2026 09:50:53
	Ponuky po lehote na predkladanie ponúk, ktorá skončila 08.05.2026 o 10:00 hod.	
9.	Purity of Life service s.r.o. (IČO: 50009508, SK)	8.5.2026 10:01:15

Ponuka uchádzača Purity of Life service s.r.o. bola predložená po lehote na predkladanie ponúk preto v súlade s bodom 3.1 článku III. Súťažných podkladov kde je uvedené: „ Ponuka uchádzača predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa elektronicky neotvorí.“ nebola v súlade s § 49 ods. 3 písm. a) ZVO prístupná.

Pre Časť č. 2: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Trenčiansky a Nitriansky kraj“

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Predloženie ponúk (Dátum, čas)
1.	ZET dip (IČO: 51212706, SK)	06.05.2026 17:51:09
2.	IMPLEO, s.r.o. (IČO: 52070131, SK)	07.05.2026 11:49:43
3.	ZEBRA STUDIO s.r.o (IČO: 52158349, SK)	07.05.2026 12:44:48
4.	LUX FACILITY MANAGEMENT s.r.o. (IČO: 36579769, SK)	07.05.2026 15:31:09

Pre Časť č. 3: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Žilinský a Banskobystrický kraj“

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Predloženie ponúk (Dátum, čas)
1.	ZET dip (IČO: 51212706, SK)	06.05.2026 17:51:09
2.	IMPLEO, s.r.o. (IČO: 52070131, SK)	07.05.2026 11:49:43
3.	ZEBRA STUDIO s.r.o (IČO: 52158349, SK)	07.05.2026 12:44:48
4.	PRIMA INVEST, spol. s r. o. (IČO: 31644791, SK)	07.05.2026 15:26:03
5.	LUX FACILITY MANAGEMENT s.r.o. (IČO: 36579769, SK)	07.05.2026 15:31:09
6.	B.T.SERVIS SK, s.r.o. (IČO: 36844659, SK)	07.05.2026 15:47:07

Pre Časť č. 4: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Prešovský a Košický kraj“

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Predloženie ponúk (Dátum, čas)
1.	ZET dip (IČO: 51212706, SK)	06.05.2026 17:51:09
2.	TOPPRO s.r.o. (IČO: 44325851, SK)	07.05.2026 10:19:41
3.	LUX FACILITY MANAGEMENT s.r.o. (IČO: 36579769, SK)	07.05.2026 15:31:09

4.	TSC Slovakia s. r. o. (IČO: 56856962, SK)	07.05.2026 22:36:05
----	---	------------------------

Po oboznámení sa s obchodným menom a sídlom uchádzačov členovia komisie podpísali čestné vyhlásenia, že spĺňajú podmienky podľa § 51 ZVO a protokol o preverení konfliktu záujmov.

C) Vyhodnotenie ponúk podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk:

Kritérium na vyhodnotenie ponúk je: **najnižšia celková cena bez DPH za predmetnú časť zákazky.** Výpočet ponúkanej celkovej ceny bez DPH za danú časť predmetu zákazky sa uskutoční súčtom nacených denných, týždenných, mesačných, štvrťročných, polročných, ročných a nepravidelných služieb podľa Príloh č. 6 až 12 zmluvy pre každú jednu predmetnú časť zákazky samostatne. Celková cena bez DPH za predmetnú časť zákazky je stanovená v bode 4 článku IV. Zmluvy za predmetnú časť zákazky.

Zoznam uchádzačov a ich návrhov na plnenie kritéria

Pre Časť č. 1: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Bratislavský a Trnavský kraj“

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Návrh na plnenie kritéria v eurách bez DPH
1.	BB KOMES-EXPORT-IMPORT s.r.o. (IČO: 31606300, SK)	371 592,2
2.	Klinton, s.r.o. (IČO: 35836644, SK)	303 672,93
3.	ZET dip (IČO: 51212706, SK)	361 808,98
4.	UMYTO s.r.o. (IČO: 44656823, SK)	396 529,32
5.	ZEBRA STUDIO s.r.o. (IČO: 52158349, SK)	304 674,59
6.	LUX FACILITY MANAGEMENT s.r.o. (IČO: 36579769, SK)	579 439,57
7.	TSC Slovakia s. r. o. (IČO: 56856962, SK)	1 332 585,31
8.	GFservices s.r.o. (IČO: 51176386, SK)	284 464,70

Pre Časť č. 2: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Trenčiansky a Nitriansky kraj“

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Návrh na plnenie kritéria v eurách bez DPH
1.	ZET dip (IČO: 51212706, SK)	260 002,95

2.	IMPLEO, s.r.o. (IČO: 52070131, SK)	198 070,04
3.	ZEBRA STUDIO s.r.o (IČO: 52158349, SK)	218 403,44
4.	LUX FACILITY MANAGEMENT s.r.o. (IČO: 36579769, SK)	323 018,71

Pre Časť č. 3: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Žilinský a Banskobystrický kraj“

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Návrh na plnenie kritéria v eurách bez DPH
1.	ZET dip (IČO: 51212706, SK)	279 985,61
2.	IMPLEO, s.r.o. (IČO: 52070131, SK)	233 365,07
3.	ZEBRA STUDIO s.r.o (IČO: 52158349, SK)	239 986,42
4.	PRIMA INVEST, spol. s r. o. (IČO: 31644791, SK)	312 213,20
5.	LUX FACILITY MANAGEMENT s.r.o. (IČO: 36579769, SK)	334 322,88
6.	B.T.SERVIS SK, s.r.o. (IČO: 36844659, SK)	372 462,94

Pre Časť č. 4: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Prešovský a Košický kraj“

P. č.	Obchodné meno uchádzača, adresa/sídlo, IČO	Návrh na plnenie kritéria v eurách bez DPH
1.	ZET dip (IČO: 51212706, SK)	366 416,41
2.	TOPPRO s.r.o. (IČO: 44325851, SK)	215 668,79
3.	LUX FACILITY MANAGEMENT s.r.o. (IČO: 36579769, SK)	324 938,03
4.	TSC Slovakia s. r. o. (IČO: 56856962, SK)	1 193 331,69

D) Vyhodnotenie predbežného poradia uchádzačov

Komisia na vyhodnotenie ponúk následne pristúpila k určovaniu predbežného poradia uchádzačov na základe predložených kritérií.

Pre Časť č. 1: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Bratislavský a Trnavský kraj“

Komisia pri kontrole jednotlivých cien uchádzača s najnižšou hodnotou kritéria na vyhodnotenie ponúk GFservices s.r.o., Mlynské Nivy 1, 811 09 Bratislava (IČO: 51176386, SK) zistila, že v bode 4 článku IV. zmluvy uviedli celkovú cenu za plnenie predmetu zákazky v hodnote 284 464,70 EUR bez DPH ale do systému JOSEPHINE vložili navrhované celkové ceny počas trvania zmluvy ceny pre jednotlivé položky, pričom ich celková cena je 136 118 013,33 EUR bez DPH pričom mali vkladať hodnoty za denné, týždenné, mesačné, štvrt'ročné, polročné, ročné resp. nepravidelné služby v EUR bez DPH. Súčasne v Prílohe č. 7A zmluvy Cena týždenných upratovacích a čistiacich služieb – BA-TT v stĺpci Cena za 1 m²/TÝŽDEŇ v EUR bez DPH zadávali jednotkovú cenu v hodnote 0,0001 EUR bez DPH a v Prílohe č. 8A zmluvy Cena mesačných upratovacích a čistiacich služieb – BA-TT v stĺpci Cena za 1 m²/MESIAC v EUR bez DPH zadávali jednotkovú cenu v hodnote 0,002 EUR bez DPH čo je v rozpore s bodom 3.6 článku III. Súťažných podkladov kde je uvedené, že: „ navrhovaná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v eurách bez DPH s presnosťou na 2 desatinné miesta“.

Na základe uvedených zistení komisia požiadala uchádzača o vysvetlenie/ doplnenie predložených dokladov podľa § 53 ZVO, ktoré mu bolo zaslané dňa 13.05.2026.

Uchádzač GFservices s.r.o. Mlynské Nivy 1, 811 09 Bratislava (IČO: 51176386, SK) zaslané dňa 13.05.2026 t.j. v stanovenej lehote odpoveď na vysvetlenie v ktorom potvrdil, že pri vkladaní údajov do systému JOSEPHINE došlo k administratívnejmu pochybeniu, keď boli pri jednotlivých položkách omylom zadávané celkové ceny za celé obdobie trvania zmluvy namiesto jednotkových cien za denné, týždenné, mesačné, štvrt'ročné, polročné, ročné resp. nepravidelné služby v EUR bez DPH. Súčasne uchádzač predložil nové nacenenie príloh 7A, 8A, 10A, 11A a 12A zmluvy pričom zmenou cien položiek v jednotlivých prílohách zmluvy nedošlo k zmene celkovej ceny za plnenie predmetu zákazky. Uchádzač dňa 14.05.2026 t.j. v stanovenej lehote poslal identické prílohy opravených tabuliek s cenami za týždenné, mesačné, ročné a nepravidelné práce aj v excelovskom formáte, nakoľko pôvodne boli zaslané iba vo formáte PDF.

Členovia komisie konštatujú, že uchádzač GFservices s.r.o., Mlynské Nivy 1, 811 09 Bratislava (IČO: 51176386, SK) dosiahol na základe vyhodnotenia kritéria na vyhodnotenie ponúk najnižšiu cenu, čím sa umiestnil na predbežnom prvom mieste v poradí pre časť č.1.

Súčasne členovia komisie potvrdzujú, že celková cena uchádzača GFservices s.r.o., Mlynské Nivy 1, 811 09 Bratislava (IČO: 51176386, SK) je nižšia ako predpokladaná hodnota zákazky. Takisto členovia komisie deklarujú, že ponuka uchádzača GFservices s.r.o., Mlynské Nivy 1, 811 09 Bratislava (IČO: 51176386, SK) sa nejaví ako mimoriadne nízka.

P. č.	Obchodné meno uchádzač/sídlo/IČO	Návrh na plnenie kritéria v eurách bez DPH	Poradie
8.	GFservices s.r.o., Mlynské Nivy 1, 811 09 Bratislava (IČO: 51176386, SK)	284 464,70	1.

Pre Časť č. 2: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Trenčiansky a Nitriansky kraj“

Členovia komisie konštatujú, že uchádzač IMPLEO, s.r.o., Ulica na Kamenici 3100/30, 971 01 Prievidza (IČO: 52070131, SK) dosiahol na základe vyhodnotenia kritéria na vyhodnotenie ponúk najnižšiu cenu, čím sa umiestnil na predbežnom prvom mieste v poradí pre časť č.2.

Súčasne členovia komisie potvrdzujú, že celková cena uchádzača IMPLEO, s.r.o., Ulica na Kamenici 3100/30, 971 01 Prievidza (IČO: 52070131, SK) je nižšia ako predpokladaná hodnota zákazky. Takisto členovia komisie deklarujú, že ponuka uchádzača IMPLEO, s.r.o., Ulica na Kamenici 3100/30, 971 01 Prievidza (IČO: 52070131, SK) sa nejaví ako mimoriadne nízka.

P. č.	Obchodné meno uchádzač/sídlo/IČO	Návrh na plnenie kritéria v eurách bez DPH	Poradie
2.	IMPLEO, s.r.o., Ulica na Kamenici 3100/30, 971 01 Prievidza (IČO: 52070131, SK)	198 070,04	1.

Pre Časť č. 3: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Žilinský a Banskobystrický“

Členovia komisie konštatujú, že uchádzač IMPLEO, s.r.o., Ulica na Kamenici 3100/30, 971 01 Prievidza (IČO: 52070131, SK) dosiahol na základe vyhodnotenia kritéria na vyhodnotenie ponúk najnižšiu cenu, čím sa umiestnil na predbežnom prvom mieste v poradí pre časť č.3.

Súčasne členovia komisie potvrdzujú, že celková cena uchádzača IMPLEO, s.r.o., Ulica na Kamenici 3100/30, 971 01 Prievidza (IČO: 52070131, SK) je nižšia ako predpokladaná hodnota zákazky. Takisto členovia komisie deklarujú, že ponuka uchádzača IMPLEO, s.r.o., Ulica na Kamenici 3100/30, 971 01 Prievidza (IČO: 52070131, SK) sa nejaví ako mimoriadne nízka.

P. č.	Obchodné meno uchádzač/sídlo/IČO	Návrh na plnenie kritéria v eurách bez DPH	Poradie
2.	IMPLEO, s.r.o., Ulica na Kamenici 3100/30, 971 01 Prievidza (IČO: 52070131, SK)	233 365,07	1.

Pre Časť č. 4: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Prešovský a Košický kraj“

Komisia pri kontrole jednotlivých cien uchádzača s najnižšou hodnotou kritéria na vyhodnotenie ponúk TOPPRO s.r.o., Bencúrova 1516/10, 040 01 Košice (IČO: 44325851, SK) identifikovala zrejme chyby v počítaní celkovej ceny za predmetnú časť zákazky, ktorú uviedli v zmluve. Komisia zistila, že v predloženej zmluve v bode 4 článku IV. uviedli celkovú cenu, ktorá nie je súčtom nacených denných, týždenných, mesačných, štvrt'ročných, polročných, ročných a nepravidelných služieb podľa Príloh č. 6 až 12 zmluvy predložených v ponuke.

Na základe uvedených skutočností komisia požiadala dňa 12.05.2026 uchádzača o súhlas s opravou chybného výpočtu podľa § 53 ZVO.

Uchádzač TOPPRO s.r.o., Bencúrova 1516/10, 040 01 Košice (IČO: 44325851, SK) zaslal dňa 12.05.2026 t.j. v stanovenej lehote na znak súhlasu s opravou chybného výpočtu a predloženie opravených dokladov zmluvu v editovateľnej verzii aj pdf verzii so správnym výpočtom celkovej ceny za predmetnú časť zákazky.

Členovia komisie konštatujú, že uchádzač TOPPRO s.r.o., Bencúrova 1516/10, 040 01 Košice (IČO: 44325851, SK) dosiahol na základe vyhodnotenia kritéria na vyhodnotenie ponúk najnižšiu cenu, čím sa umiestnil na predbežnom prvom mieste v poradí pre časť č.1.

Súčasne členovia komisie potvrdzujú, že celková cena uchádzača TOPPRO s.r.o., Bencúrova 1516/10, 040 01 Košice (IČO: 44325851, SK) je nižšia ako predpokladaná hodnota zákazky. Takisto členovia komisie deklarujú, že ponuka uchádzača TOPPRO s.r.o., Bencúrova 1516/10, 040 01 Košice (IČO: 44325851, SK) sa nejaví ako mimoriadne nízka.

P. č.	Obchodné meno uchádzač/sídlo/IČO	Návrh na plnenie kritéria v eurách bez DPH	Poradie
2.	TOPPRO s.r.o., Bencúrova 1516/10, 040 01 Košice (IČO: 44325851, SK)	215 669,11	1.

E) Vyhodnotenie ponúk uchádzačov na predbežnom 1. mieste

V zmysle § 66 ods. 7 písm. b) ZVO, vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a vyhodnotenie splnenia podmienok účasti sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. Verejný obstarávateľ ďalej v Súťažných podkladoch stanovil, že v zmysle § 55 ods. 1 ZVO splnenie podmienok účasti a vyhodnotenie požiadaviek na predmet zákazky vyhodnotí u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí.

Pre Časť č. 1: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Bratislavský a Trnavský kraj“

Komisia konštatuje, že uchádzač GFservices s.r.o., Mlynské Nivy 1, 811 09 Bratislava (IČO: 51176386, SK) dosiahol na základe vyhodnotenia kritéria na vyhodnotenie ponúk najnižšiu cenu, čím sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Vo svojej ponuke predložil:

- identifikačné údaje uchádzača
- návrh zmluvy v editovateľnej verzii – Word aj v pdf. verzii v súlade s prílohou č. 1 súťažných podkladov
- vyplnené formuláre na nacenenie denných, týždenných, mesačných, štvrt'ročných, polročných, ročných a nepravidelných služieb podľa Príloh č. 6 až 12 zmluvy v editovateľnej verzii – Excel, aj v pdf. verzii pričom na základe vysvetlenia uvedeného v časti D pre časť č. 1 sú zadané ceny sú v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa
- Zoznam subdodávateľov v súlade s prílohou č. 13 zmluvy podľa ktorého nebude plniť Zmluvu prostredníctvom subdodávateľov
- Čestné vyhlásenie v súlade s prílohou č. 2 súťažných podkladov bez ďalších osôb podľa § 32 ods. 7 a 8 ZVO,

Uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti:

- podľa § 32 ZVO predložením zápisu do zoznamu hospodárskych subjektov - zápis platný do 25.06.2028 pod registračným číslom 2025/06-PO-F9564
- podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO - Zoznamom poskytnutých upratovacích služieb v súhrnnej hodnote 2 658 779,40 EUR bez DPH, všetky referencie sú uvedené s kontaktnými údajmi odberateľa, pričom 6 referencií je v hodnote vyššej ako 100 000 EUR bez DPH.
- Uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu, čo komisia preverila v Registri osôb so zákazom na webovom sídle Úradu pre verejné obstarávanie.

Komisia skonštatovala, že uchádzač splnil všetky požiadavky na predmet zákazky, splnil podmienky účasti a predložil všetky dokumenty v súlade so Súťažným podkladmi.

Pre Časť č. 2: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Trenčiansky a Nitriansky kraj“

Komisia konštatuje, že uchádzač IMPLEO, s.r.o., Ulica na Kamenici 3100/30, 971 01 Prievidza (IČO: 52070131, SK) dosiahol na základe vyhodnotenia kritéria na vyhodnotenie ponúk najnižšiu cenu, čím sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Vo svojej ponuke predložil:

- identifikačné údaje uchádzača
- návrh zmluvy v editovateľnej verzii – Word aj v pdf. verzii v súlade s prílohou č. 1 súťažných podkladov
- vyplnené formuláre na nacenenie denných, týždenných, mesačných, štvrtročných, polročných, ročných a nepravidelných služieb podľa Príloh č. 6 až 12 zmluvy v editovateľnej verzii – Excel, aj v pdf. verzii pričom zadané ceny sú v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa
- Zoznam subdodávateľov v súlade s prílohou č. 13 zmluvy podľa ktorého nebude plniť Zmluvu prostredníctvom subdodávateľov.

Komisia zistila, že nie je možné jednoznačne posúdiť splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 7 ZVO nakoľko uchádzač pre splnenie podmienky účasti osobného postavenia podľa § 32 predložil len výpis zo zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 ZVO. Preto komisia dňa 12.05.2026 požiadala uchádzača o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov podľa § 40 ZVO. Uchádzač dňa 12.05.2026 t.j. v stanovenej lehote predložil Čestné vyhlásenie v súlade s prílohou č. 2 súťažných podkladov bez ďalších osôb podľa § 32 ods. 7 a 8 ZVO.

Uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti:

- podľa § 32 ZVO predložením zápisu do zoznamu hospodárskych subjektov - zápis platný do 21.02.2028 pod registračným číslom 2025/2-PO-H0081
- podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO - Zoznamom poskytnutých upratovacích služieb v súhrnnej hodnote 178 014,80 EUR bez DPH, všetky referencie sú uvedené s kontaktnými údajmi odberateľa, pričom bola predložená jedna samostatná potvrdená referencia zo Slovenských elektrární a.s. pre prevádzku Nováky.
- Uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu, čo komisia preverila v Registri osôb so zákazom na webovom sídle Úradu pre verejné obstarávanie.

Komisia skonštatovala, že uchádzač splnil všetky požiadavky na predmet zákazky, splnil podmienky účasti a predložil všetky dokumenty v súlade so Súťažným podkladmi.

Pre Časť č. 3: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Žilinský a Banskobystrický“

Komisia konštatuje, že uchádzač IMPLEO, s.r.o., Ulica na Kamenici 3100/30, 971 01 Prievidza (IČO: 52070131, SK) dosiahol na základe vyhodnotenia kritéria na vyhodnotenie ponúk najnižšiu cenu, čím sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Vo svojej ponuke predložil:

- identifikačné údaje uchádzača
- návrh zmluvy v editovateľnej verzii – Word aj v pdf. verzii v súlade s prílohou č. 1 súťažných podkladov
- vyplnené formuláre na nacenenie denných, týždenných, mesačných, štvrtročných, polročných, ročných a nepravidelných služieb podľa Príloh č. 6 až 12 zmluvy v editovateľnej verzii – Excel, aj v pdf. verzii pričom zadané ceny sú v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa
- Zoznam subdodávateľov v súlade s prílohou č. 13 zmluvy podľa ktorého nebude plniť Zmluvu prostredníctvom subdodávateľov

Komisia zistila, že nie je možné jednoznačne posúdiť splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 7 ZVO nakoľko uchádzač pre splnenie podmienky účasti osobného postavenia podľa § 32 predložil len výpis zo zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 ZVO. Preto komisia dňa 12.05.2026 požiadala uchádzača o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov podľa § 40 ZVO. Uchádzač dňa 12.05.2026 t.j. v stanovenej lehote predložil Čestné vyhlásenie v súlade s prílohou č. 2 súťažných podkladov bez ďalších osôb podľa § 32 ods. 7 a 8 ZVO.

Uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti:

- podľa § 32 ZVO predložením zápisu do zoznamu hospodárskych subjektov - zápis platný do 21.02.2028 pod registračným číslom 2025/2-PO-H0081

- podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO - Zoznamom poskytnutých upratovacích služieb v súhrnnej hodnote 178 014,80 EUR bez DPH, všetky referencie sú uvedené s kontaktnými údajmi odberateľa, pričom bola predložená jedna samostatná potvrdená referencia zo Slovenských elektrární a.s. pre prevádzku Nováky.
- Uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu, čo komisia preverila v Registri osôb so zákazom na webovom sídle Úradu pre verejné obstarávanie.

Komisia skonštatovala, že uchádzač splnil všetky požiadavky na predmet zákazky, splnil podmienky účasti a predložil všetky dokumenty v súlade so Súťažným podkladmi.

Pre Časť č. 4: „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Prešovský a Košický kraj“

Komisia konštatuje, že uchádzač TOPPRO s.r.o., Bencúrova 1516/10, 040 01 Košice (IČO: 44325851, SK) dosiahol na základe vyhodnotenia kritéria na vyhodnotenie ponúk najnižšiu cenu, čím sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Vo svojej ponuke predložil:

- identifikačné údaje uchádzača
- návrh zmluvy v editovateľnej verzii – Word aj v pdf. verzii v súlade s prílohou č. 1 súťažných podkladov
- vyplnené formuláre na nacenenie denných, týždenných, mesačných, štvrt'ročných, polročných, ročných a nepravidelných služieb podľa Príloh č. 6 až 12 zmluvy v editovateľnej verzii – Excel, aj v pdf. verzii pričom zadané ceny sú v súlade s požiadavkami verejného obstarávateľa
- Zoznam subdodávateľov v súlade s prílohou č. 13 zmluvy podľa ktorého nebude plniť Zmluvu prostredníctvom subdodávateľov
- Čestné vyhlásenie v súlade s prílohou č. 2 súťažných podkladov bez ďalších osôb podľa § 32 ods. 7 a 8 ZVO

Uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti:

- podľa § 32 ZVO predložením zápisu do zoznamu hospodárskych subjektov - zápis platný do 26.02.2029 pod registračným číslom 2026/02-PO-F2358
- podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO - Zoznamom poskytnutých upratovacích služieb v súhrnnej hodnote 384 890,86 EUR bez DPH, všetky referencie sú uvedené s kontaktnými údajmi odberateľa, pričom 2 referencie sú v hodnote vyššej ako 100 000 EUR bez DPH
- Uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu, čo komisia preverila v Registri osôb so zákazom na webovom sídle Úradu pre verejné obstarávanie.

Komisia skonštatovala, že uchádzač splnil všetky požiadavky na predmet zákazky, splnil podmienky účasti a predložil všetky dokumenty v súlade so Súťažným podkladmi.

F) Úspešní uchádzači:

Na základe ponúkutej najnižšej celkovej ceny pre časť 1 vo výške **284 464,70** EUR bez DPH a splnenia požiadaviek na predmet zákazky a splnenie požadovaných podmienok účasti sa uchádzač **GFservices s.r.o.**, Mlynské Nivy 1, 811 09 Bratislava (IČO: 51176386, SK) stal **úspešným uchádzačom pre Časť č. 1:** „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Bratislavský a Trnavský kraj“.

Na základe ponúkutej najnižšej celkovej ceny pre časť 2 vo výške **198 070,04** EUR bez DPH a splnenia požiadaviek na predmet zákazky a splnenie požadovaných podmienok účasti sa uchádzač **IMPLEO, s.r.o.**, Ulica na Kamenici 3100/30, 971 01 Prievidza (IČO: 52070131, SK) stal **úspešným uchádzačom pre Časť č. 2:** „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Trenčiansky a Nitriansky kraj“.

Na základe ponúkutej najnižšej celkovej ceny pre časť 3 vo výške **233 365,07** EUR bez DPH a splnenia požiadaviek na predmet zákazky a splnenie požadovaných podmienok účasti sa uchádzač **IMPLEO, s.r.o.**, Ulica na Kamenici 3100/30, 971 01 Prievidza (IČO: 52070131, SK) stal **úspešným uchádzačom pre Časť č. 3:** „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Žilinský a Banskobystrický kraj“.

Na základe ponúknutej najnižšej celkovej ceny pre časť 4 vo výške **215 669,11** EUR bez DPH a splnenia požiadaviek na predmet zákazky a splnenie požadovaných podmienok účasti sa uchádzač **TOPPRO s.r.o.**, Bencúrova 1516/10, 040 01 Košice (IČO: 44325851, SK) stal **úspešným uchádzačom pre Časť č. 4:** „Upratovacie, čistiace a záhradnícke služby pre Prešovský a Košický kraj“.

G) Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia:

Neuplatnilo sa.

H) Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk:

Neuplatnilo sa.

I) Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou

Neuplatnilo sa.

Konflikt záujmov, ani kolúzne správanie uchádzačov nebolo zistené.

V Bratislave 15.05.2026

.....
Ing. Ferdinand Sekáč

Pavol Čery

odsúhlasil vid' schvaľovací proces

Ing. Juraj Németh

odsúhlasil vid' schvaľovací proces

Lukáš Rozkydal

odsúhlasil vid' schvaľovací proces

Ing. Juraj Komoráš

odsúhlasil vid' schvaľovací proces

Miroslav Dianiška

odsúhlasil vid' schvaľovací proces

Ing. Vladimír Mihálik, MBA

odsúhlasil vid' schvaľovací proces