



Teresin, dnia 19.05.2026 r.

ZP.042.4.2026

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.

„Modernizacja oświetlenia ulicznego w sołectwach zlokalizowanych na terenie gminy Teresin”

Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskami o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, a Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1320 z późn. zmianami), udziela następujących wyjaśnień:

1. Zapytanie Wykonawcy:

(...) w związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisów SWZ poprzez wydłużenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia z obecnych 30 dni do co najmniej 90 dni od dnia podpisania umowy. (...)

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wydłuża termin wykonania zamówienia do 90 dni. Zamawiający dokonuje zmiany SWZ w stosownym zakresie.

2. Zapytanie Wykonawcy:

Wymagany termin realizacji zadania jest bardzo krótki – 30 dni od podpisania umowy. Taki wymóg wg. nas może spełnić tylko firma (oferent) która posiada już takie ilości przedmiotowych lamp solarnych o wymaganych parametrach na magazynie. Rzeczywisty i realny termin wykonania takiego zadania dla każdej firmy która wcześniej nie wiedziała i nie przygotowywała się do takiej inwestycji to co najmniej 3 miesiące. Faktem jest że sama produkcja słupów przystosowanych do montażu lamp solarnych zajmuje około 5 tygodni a gdzie jeszcze czas na logistykę i montaż w terenie ?

W związku z powyższym prosimy o zweryfikowanie i zmianę terminu realizacji przedmiotowego zadania na co najmniej 3 miesiące co według nas będzie zgodne z zasadą równego traktowania wykonawców i umożliwi przystąpienie do przetargu większej liczbie oferentów.



Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający, informuje, że wydłuża termin wykonania zamówienia do 90 dni. Zamawiający dokonuje zmiany SWZ w stosownym zakresie.

3. Zapytanie Wykonawcy:

Zamawiający wymaga zastosowania w przedmiotowych lampach modułu solarnego PV, bifacial o wymiarach min.: 110 x 58 x 3 [cm] co daje powierzchnię: $1.1 \times 0.58 = \mathbf{0,638 \text{ m}^2}$.

Prosimy o odpowiedź:

- czy Zamawiający dopuści w przedmiotowym postępowaniu zastosowanie modułu solarnego PV, bifacial o wymiarach: 80 x 76 x 3 [cm] co daje powierzchnię: $0.8 \times 0.76 = \mathbf{0.608 \text{ m}^2}$?

- jeśli nie to czy Zamawiający dopuści w przedmiotowym postępowaniu zastosowanie modułu solarnego PV, bifacial o powierzchni większej niż 0.638m² ale o innych wymiarach niż 110 x 58 x 3 [cm] np: 104 x 76 x 3 co daje powierzchnię: $1.04 \times 0.76 = \mathbf{0.79 \text{ m}^2}$?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych wymiarów modułów PV bifacjalnych pod warunkiem zachowania mocy min. 120 W. Zamawiający dokonuje zmiany SWZ w stosownym zakresie. **W załączeniu przedmiar robót uwzględniający powyższą odpowiedź, który został oznaczony „Przedmiar robót – aktualny na dzień 19.05.2026 r.”.**

4. Zapytanie Wykonawcy:

Prosimy o informacje czy posiadają Państwo prawomocne pozwolenie lub zgłoszenie dla przedmiotowej inwestycji?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie posiada prawomocnej decyzji pozwolenia ani zgłoszenia dla przedmiotowej inwestycji z uwagi na fakt, że nie jest wymagane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

5. Zapytanie Wykonawcy:

Prosimy o informacje czy zadanie obejmuje obsługę geodezyjną inwestycji a jeśli tak, to po czyjej jest stronie; Wykonawcy czy Zamawiającego?

URZĄD GMINY TERESIN

ul. Zielona 20, 96-515 Teresin

tel: 46 861 38 15, 46 861 38 16, 46 861 38 17 email: urząd.gminy@teresin.pl , strona: www.teresin.pl



Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wskazał, że potrzebuje jedynie rysunki (mapy) ze wskazaniem lokalizacji zainstalowanych słupów z oprawami oświetleniowymi.

6. Zapytanie Wykonawcy:

Czy Zamawiający posiada mapy z mediami podziemnymi oraz naniesionymi punktami gdzie mają być zamontowane przedmiotowe lampy? Jeśli tak to prosimy o ich udostępnienie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wskaże uzgodnione z sołectwami miejsca montażu z chwilą wybrania Wykonawcy. Słupy oświetleniowe będą umiejscowione na terenie 16 sołectw.

Mapy z inwentaryzacją podziemnej infrastruktury technicznej są ogólnodostępne na platformie Geoportal powiatu sochaczewskiego.

7. Zapytanie Wykonawcy:

Zamawiający wymaga zastosowania słupów oświetleniowych wyposażonych w podstawę tłoczoną. Podstawy takie wykonywane są z cieńszej blachy niż podstawy płaskie i mogą okazać się niewystarczająco wytrzymałe szczególnie dla słupów obciążonych oprawami zintegrowanymi z panelem fotowoltanicznym.

Czy zamawiający dopuszcza do stosowania słupy wyposażone w podstawę płaską w sytuacjach kiedy jest to konieczne ze względów wytrzymałościowych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza stosowania słupów wyposażonych w podstawę płaską.

8. Zapytanie Wykonawcy:

Czy zamawiający wymaga przedstawienia przez wykonawcę oświadczenia podpisanego przez uprawnionego konstruktora potwierdzającego możliwość stosowania wybranej kombinacji słup + oprawa

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wymaga przedstawienia przez wykonawcę oświadczenia podpisanego przez uprawnionego konstruktora potwierdzającego możliwość stosowania wybranej kombinacji słupa wraz z oprawą na etapie realizacji umowy.

9. Zapytanie Wykonawcy:

Czy Zamawiający posiada informacje w jakich lokalizacjach mają być osadzone przedmiotowe punkty świetlne?

URZĄD GMINY TERESIN

ul. Zielona 20, 96-515 Teresin

tel: 46 861 38 15, 46 861 38 16, 46 861 38 17 email: urząd.gminy@teresin.pl , strona: www.teresin.pl



Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że szczegółowa lokalizacja osadzenia punktów świetlnych we wskazanych w SWZ sołectwach zostanie podana na etapie realizacji umowy.

10. Zapytanie Wykonawcy:

Czy ustalenie służebności punktu świetlnego jest po stronie Zamawiającego?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że wszystkie punkty oświetleniowe będą montowane na działkach należących do gminy Teresin (do Zamawiającego).

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych zmienia treści SWZ w następującym zakresie:

1. Zamawiający zmienia Rozdział 3 SWZ (zmieniona treść SWZ została zaznaczona czerwoną czcionką):

Rozdział 3. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja oświetlenia ulicznego w sołectwach: Budki Piaseckie, Granice, Granice – Osiedle, Izbiska, Lisice, Ludwików, Maszna, Nowa Piasecznica, Nowe Gnatowice, Nowe Paski, Paprotnia, Seroki - Wieś, Szymanów, Teresin, Topołowa, Witoldów, poprzez zakup i montaż 70 (siedemdziesięciu) ulicznych lamp solarnych.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w przedmiarach robót sporządzonych dla wykonania zakupu i montażu ulicznych lamp solarnych, którego zakres będzie miał zastosowanie do wykonania przedmiotu zamówienia określonego w ust. 1.
3. Oferowane urządzenia będą miały następujące parametry:
 - 1) **Słupy:** Stalowe ocynkowane h=6m, grubość ścianki słupa min. 4mm, zbieżnie stożkowe o przekroju okrągłym z tłoczoną stopą zapobiegającą gromadzeniu się wody na podstawie słupa, fundamenty prefabrykowane;
 - 2) **Oprawy oświetleniowe, moduły PV, akumulatory:**
 - a) źródło światła: LED
 - b) trwałość: >80 000h
 - c) luminancja: min. 3600lm

URZĄD GMINY TERESIN

ul. Zielona 20, 96-515 Teresin

tel: 46 861 38 15, 46 861 38 16, 46 861 38 17 email: urząd.gminy@teresin.pl , strona: www.teresin.pl



- d) konstrukcja: korpus aluminiowy, szkło hartowane
 - e) autonomia: min. 5 dni
 - f) klasa szczelności: min. IP65
 - g) kąt świecenia: min. 120 stopni
 - h) zakres temp. pracy: -20 st. C - +60 st.C
 - i) akumulator: LiFePO4, min. 480 Wh, 3,2V, umieszczony w korpusie oprawy oświetleniowej, trwałość akumulatora: >2000 cykli ładowań
 - j) moduł solarny: bifacjalny, wymiary min. 110x58x3 cm
 - k) wyposażenie: wbudowany czujnik, zmierzchu i czujnik ruchu PIR, pilot sterujący, min. trzy fabryczne programy sterujące pozwalające na redukcję mocy oraz wykorzystanie czujnika PIR, dodatkowo możliwość utworzenia indywidualnego programu sterowania oświetleniem, dostosowanego do lokalnych wymagań.
4. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ i w umowie oraz zasadami wiedzy technicznej, zasadami należytej staranności oraz aktualnymi normami i obowiązującymi przepisami.
5. Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego określone są szczegółowo w projektowanych postanowieniach umownych, które stanowią załącznik do niniejszej SWZ.
6. Nomenklatura wg Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych (CPV): 31520000-7 Lampy i oprawy oświetleniowe, 45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych.
7. Zadanie stanowiące część niniejszego zamówienia, pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego w sołectwach: Granice, Ludwików, Lisice i Maszna” jest współfinansowane ze środków własnych budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Sołectw MAZOWSZE 2026” – Mazowsze dla sołectw 2026”.

poprzez nadanie mu brzmienia:

Rozdział 3. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja oświetlenia ulicznego w sołectwach: Budki Piaseckie, Granice, Granice – Osiedle, Izbiska, Lisice, Ludwików, Maszna, Nowa Piasecznica, Nowe Gnatowice, Nowe Paski, Paprotnia, Seroki - Wieś, Szymanów, Teresin, Topołowa, Witoldów, poprzez zakup i montaż 70 (siedemdziesięciu) ulicznych lamp solarnych.

URZĄD GMINY TERESIN

ul. Zielona 20, 96-515 Teresin

tel: 46 861 38 15, 46 861 38 16, 46 861 38 17 email: urząd.gminy@teresin.pl , strona: www.teresin.pl



2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w przedmiarach robót sporządzonych dla wykonania zakupu i montażu ulicznych lamp solarnych, którego zakres będzie miał zastosowanie do wykonania przedmiotu zamówienia określonego w ust. 1.
3. Oferowane urządzenia będą miały następujące parametry:
 - 1) **Słupy:** Stalowe ocynkowane h=6m, grubość ścianki słupa min. 4mm, zbieżnie stożkowe o przekroju okrągłym z tłoczoną stopą zapobiegającą gromadzeniu się wody na podstawie słupa, fundamenty prefabrykowane;
 - 2) **Oprawy oświetleniowe, moduły PV, akumulatory:**
 - a) źródło światła: LED
 - b) trwałość: >80 000h
 - c) luminancja: min. 3600lm
 - d) konstrukcja: korpus aluminiowy, szkło hartowane
 - e) autonomia: min. 5 dni
 - f) klasa szczelności: min. IP65
 - g) kąt świecenia: min. 120 stopni
 - h) zakres temp. pracy: -20 st. C - +60 st.C
 - i) akumulator: LiFePO4, min. 480 Wh, 3,2V, umieszczony w korpusie oprawy oświetleniowej, trwałość akumulatora: >2000 cykli ładowań
 - j) **moduł solarny: bifacjalny, wymiary min. 0,6 m², moc: min. 120 W;**
 - k) wyposażenie: wbudowany czujnik, zmierzchu i czujnik ruchu PIR, pilot sterujący, min. trzy fabryczne programy sterujące pozwalające na redukcję mocy oraz wykorzystanie czujnika PIR, dodatkowo możliwość utworzenia indywidualnego programu sterowania oświetleniem, dostosowanego do lokalnych wymagań.
4. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ i w umowie oraz zasadami wiedzy technicznej, zasadami należytej staranności oraz aktualnymi normami i obowiązującymi przepisami.
5. Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego określone są szczegółowo w projektowanych postanowieniach umownych, które stanowią załącznik do niniejszej SWZ.
6. Nomenklatura wg Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych (CPV): 31520000-7 Lampy i oprawy oświetleniowe, 45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych.

URZĄD GMINY TERESIN

ul. Zielona 20, 96-515 Teresin

tel: 46 861 38 15, 46 861 38 16, 46 861 38 17 email: urząd.gminy@teresin.pl , strona: www.teresin.pl



7. Zadanie stanowiące część niniejszego zamówienia, pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego w sołectwach: Granice, Ludwików, Lisice i Maszna” jest współfinansowane ze środków własnych budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Sołectw MAZOWSZE 2026” – Mazowsze dla sołectw 2026”.

2. W Rozdziale 11. Sposób oraz termin składania ofert i otwarcia ofert - ust. 2:

Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Oferty w sposób określony w Rozdziale 10, do dnia 22 maja 2026 r. do godz. 10:00.

zastępuje się:

Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Oferty w sposób określony w Rozdziale 10, do dnia 29 maja 2026 r. do godz. 10:00.

3. W Rozdziale 11. Sposób oraz termin składania ofert i otwarcia ofert - ust. 10:

Otwarcie ofert nastąpi poprzez upublicznienie wczytanych na Platformie ofert w dniu 22 maja 2026 r. o godz. 10:15.

zastępuje się:

Otwarcie ofert nastąpi poprzez upublicznienie wczytanych na Platformie ofert w dniu 29 maja 2026 r. o godz. 10:15.

4. W Rozdziale 9. Termin związania ofertą:

Wykonawca składający ofertę jest nią związany do dnia 18.06.2026 r.

zastępuje się:

Wykonawca składający ofertę jest nią związany do dnia 25.06.2026 r.

Załącznikiem do niniejszych wyjaśnień i zmiany SWZ jest przedmiar robót – aktualny na dzień 19.05.2026 r.

Przedmiotowe wyjaśnienia treści specyfikacji i jej zmiany, są dołączone do Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz stanowią jej integralną część.

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 6 oraz art. 286 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych informuje, że wyjaśnienia oraz zmianę SWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://josephine.proebiz.com>.