

Mesto Ilava, Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava

Vaša značka.

Váš list z

Naša značka

Dátum

29.6.2020

Vec: Vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch

Vážený záujemca,

v postupe zadávania zákazky „Prístavba a stavebné úpravy MŠ Okružná 53/5, Ilava-Klobušice“, ktorá bola zverejnená pod označením 22441 – WYP vo Vestníku VO č. 130/2020 zo dňa 19.06.2020 bola verejnému obstarávateľovi doručená žiadosť o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch.

Záujemca v žiadosti o vysvetlenie požaduje od verejného obstarávateľa zodpovedanie nasledovných otázok.

Otázka č. 1

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytnúť záujemcom (budúci zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov. Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní ?

Odpoveď č. 1

Verejný obstarávateľ si uvedomuje svoju zodpovednosť za súťažné podklady. Súťažné podklady boli s odbornou starostlivosťou vypracované tak, aby spĺňali zákonné požiadavky podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Otázka č. 2

Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer“, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou ďalej len „PD“ (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.), Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

Odpoveď č. 2

Predmetom zákazky je dielo podľa projektovej dokumentácie. Výkaz výmer je podporným dokumentom slúžiacim na ocenenie stavby. Uchádzač do výkazu výmer započítava všetky výdavky, ktoré mu vzniknú s realizáciou diela podľa projektovej dokumentácie.

Verejný obstarávateľ bude požadovať práce a dodávky podľa projektovej dokumentácie. Dodávky a práce, ktoré sú uvedené v Projektovej dokumentácii, ale nie sú uvedené v osobitných položkách Výkazu výmer uchádzač započíta do existujúcich položiek Výkazu výmer.

Otázka č.3

Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „ Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky.....“ Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v Projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

Odpoveď č. 3

V prípade, že projektová dokumentácia počíta s konkrétnym výrobkom istej značky, uchádzač môže použiť ekvivalentný výrobok ktorejkoľvek inej značky za predpokladu, že použitý ekvivalent spĺňa kvalitatívne a funkčné parametre pôvodne uvedeného výrobku.

Otázka č.4

Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?

Odpoveď č. 4

Projektová dokumentácia bola vypracovaná autorizovaným projektantom. Naprojektovaná stavba a konštrukcie v nej sú navrhované v súlade s platnými STN, EN.

Na základe uvedeného má verejný obstarávateľ za to, že neexistuje dôvod predpokladať, že by ktorýkoľvek z výrobkov uvedených v Projektovej dokumentácii nebol voľne dostupný na trhu EÚ.

Otázka č.5

Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?

Odpoveď č. 5

Projektová dokumentácia bola vypracovaná autorizovaným projektantom. Naprojektovaná stavba a konštrukcie v nej sú navrhované v súlade s platnými STN, EN.

Otázka č. 6

Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

Odpoveď č. 6

Projektová dokumentácia bola vypracovaná autorizovaným projektantom. Naprojektovaná stavba a konštrukcie v nej sú navrhované v súlade s platnými STN, EN.

Otázka č.7

Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

Odpoveď č. 7

Projektová dokumentácia bola vypracovaná autorizovaným projektantom. Naprojektovaná stavba a konštrukcie v nej sú navrhované v súlade s platnými STN, EN.

Predmetom zákazky je dielo podľa projektovej dokumentácie. Výkaz výmer je podporným dokumentom slúžiacim na ocenenie stavby.

Otázka č.8

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

Odpoveď č. 8

Projektová dokumentácia bola vypracovaná autorizovaným projektantom. Naprojektovaná stavba a konštrukcie v nej sú navrhované v súlade s platnými STN, EN.

Otázka č. 9

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Odpoveď č. 9

Projektová dokumentácia bola vypracovaná autorizovaným projektantom. Naprojektovaná stavba a konštrukcie v nej sú navrhované v súlade s platnými STN, EN.

Otázka č.10

Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?

Odpoveď č. 10

Projektová dokumentácia bola vypracovaná autorizovaným projektantom. Naprojektovaná stavba a konštrukcie v nej sú navrhované v súlade s platnými STN, EN.

Otázka č.11

Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyšiac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

Odpoveď č. 11

Predmetom zákazky je dielo podľa projektovej dokumentácie. Výkaz výmer je podporným dokumentom slúžiacim na ocenenie stavby. Uchádzač do výkazu výmer započítava všetky výdavky, ktoré mu vzniknú s realizáciou diela podľa projektovej dokumentácie.

Verejný obstarávateľ bude požadovať práce a dodávky podľa projektovej dokumentácie. Dodávky a práce, ktoré sú uvedené v Projektovej dokumentácii, ale nie sú uvedené v osobitných položkách Výkazu výmer uchádzač započíta do existujúcich položiek Výkazu výmer.

Otázka č.12

Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

Odpoveď č. 12

Projektová dokumentácia bola vypracovaná autorizovaným projektantom. Naprojektovaná stavba a konštrukcie v nej sú navrhované v súlade s platnými STN, EN.

Otázka č.13

Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Odpoveď č. 13

Projektová dokumentácia bola vypracovaná autorizovaným projektantom. Naprojektovaná stavba a konštrukcie v nej sú navrhované v súlade s platnými STN, EN. Verejný obstarávateľ disponuje všetkými relevantnými dokumentami nevyhnutnými k začatiu procesu verejného obstarávania.

Otázka č.14

Žiadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?

Odpoveď č. 14

Projektová dokumentácia bola vypracovaná autorizovaným projektantom. Naprojektovaná stavba a konštrukcie v nej sú navrhované v súlade s platnými STN, EN.

Otázka č.15

Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať také práce , dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich druhu, množstva a objemu (tzv. navyše práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze – výmere, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?

Odpoveď č. 15

V uvedenom prípade verejný obstarávateľ uzavrie so Zhotoviteľom dodatok k zmluve o dielo v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Otázka č.16

Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podlažie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejmé zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď č. 16

Verejnému obstarávateľovi nie sú známe žiadne skutkové alebo právne vady spojené s miestom plnenia zmluvy. Všetky skutočnosti, ktoré sú verejnému obstarávateľovi známe a majú, alebo by mohli mať vplyv na cenu diela verejný obstarávateľ uviedol v Súťažných podkladoch a Projektovej dokumentácii.

Otázka č.17

Bol na mieste vykonania diela vykonaný geologický a hydrogeologický prieskum a ak áno majú jeho výsledky vplyv na termín realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Odpoveď č. 17

Vzhľadom na povahu a charakter predmetu zákazky geologický ani hydrogeologický prieskum nebol vykonaný.

Otázka č.18

Má obstarávateľ osobitne zmluvne ošetrovanú právnu zodpovednosť projektanta za projektovú dokumentáciu – jej vady, spracovanú a predloženú do verejného obstarávania (t.z. PD, VV, skutkový

stav a pod.) a ak áno, akým spôsobom projektant zodpovedá za vady spracovanej projektovej dokumentácie (tzn. či je zodpovednosť nejako obmedzená, aké sú podmienky na jej uplatnenie, ako dlho zodpovednosť trvá a pod.)? Bude obstarávateľ znášať zvýšené náklady vyvolané vadami projektovej dokumentácie? Ak nie, je v prípade nárokov zhotoviteľa na zvýšenie ceny diela v dôsledku vád projektovej dokumentácie, ktoré bude obstarávateľ odmietať zhotoviteľovi uhradiť, pripravený a zaväzuje sa obstarávateľ nároky zo zodpovednosti za vady projektovej dokumentácie postúpiť z obstarávateľa na zhotoviteľa?

Odpoveď č. 18

Zmluvné dojednania medzi Verejným obstarávateľom a projektantom stavby nie sú nevyhnutnou náležitosťou pre vypracovanie ponuky záujemcom. Verejný obstarávateľ sa nebude vyjadrovať k zmluvným dojednaniám s tretími stranami.

S pozdravom

Ing. Milan Gál

Za proces verejného obstarávania