

TECHNICKÁ SPECIFIKACE

„Zateplení a stavební úpravy administrativní budovy v areálu vozovny Pisárky“

Předmětem plnění je vypracování projektové dokumentace pro stavebního povolení včetně jeho obstarání a následné dopracování projektové dokumentace do fáze realizační projektové dokumentace.

Rozsah přípravných a projekčních prací:

- příprava zakázky, doměření krovu, statika stropu, koordinace se zařízením T-Mobile na střeše objektu, posouzení stavu výplní otvorů včetně zapracování případné výměny výplní do PD
- snížení energetické náročnosti budovy (zateplení, případná výměna výplní otvorů)
- snesení stávající střechy a realizace nové ploché střechy včetně souvisejících činností
- demolice (a následné úpravy povrchů a zpevněných ploch) skladu přiléhajícího k budově kuchyně
- inženýrská činnost
- organizace a vedení výrobních výborů s odpovědnými zástupci DPMB
- projektová dokumentace pro stavení povolení
- získání souhlasných stanovisek dotčených orgánů a organizací k dokumentaci, zapracování připomínek z tohoto projednání vzešlých do DSP
- dopracování PD do úrovně PD pro provádění stavby, vč. zapracování připomínek dotčených orgánů a organizací, zajištění stavebního povolení s nabytím právní moci včetně případné součinnosti na stavebním úřadě (bez úhrady správních poplatků) a vypracování výkazu výměr (zpracovaného také v souladu se směrnici objednatele E12r3 Kovový odpad) a položkového rozpočtu (dle metodiky RTS nebo URS)
- energetický audit a PENB
- projektová dokumentace bude vycházet ze studie vypracované firmou ARCHIKA architektonická projekční kancelář s.r.o. (studie viz přílohy: průvodní zpráva, situace, varianta B pohled, varianta B pohledy)