

## WZÓR UMOWY

Umowa nr \_\_\_\_\_

W dniu \_\_\_\_\_ r. w \_\_\_\_\_ pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem  
Milicz z siedzibą w Miliczu  
(„Zamawiający”)

ul. Trzebnicka 18

56-300 Milicz

NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_

reprezentowanym przez:

Marcina Calów – Nadleśniczego,

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

*(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)*

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_  
(„Wykonawca”) ul. \_\_\_\_\_ wpisana do rejestru przedsiębiorców  
Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ pod numerem \_\_\_\_\_ NIP \_\_\_\_\_,  
REGON \_\_\_\_\_, wysokość kapitału zakładowego  
\_\_\_\_\_.

reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

lub

*(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności  
Gospodarczej)*

p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą  
\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_  
(„Wykonawca”) ul \_\_\_\_\_, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o  
Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_;

REGON \_\_\_\_\_ działającym  
osobiście

lub

*(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)*

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawca”):

- 1) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_
- 2) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_
- 3) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_ reprezentowanymi \_\_\_\_\_ przez \_\_\_\_\_, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia \_\_\_\_\_ r.

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego obejmującego **„Modernizację pojazdu STAR 244 przeznaczonego do przewozu osób”**, przeprowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji („Postępowanie”), na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm. – „PZP”) pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą (łącznie: „Strony”) została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

### § 1 Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi z zakresu modernizacji pojazdu marki STAR 244 przeznaczonego do przewozu osób („Pojazd”) polegającej na wymianie silnika, kabiny kierowcy i kabiny do przewozu pasażerów oraz modernizacji podwozia („Przedmiot Umowy”).
2. Informacje dotyczące szczegółowego opis prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy oraz opis przedmiotu zamówienia, zostały określone w specyfikacji warunków zamówienia dla Postępowania („SWZ”). SWZ stanowi Załącznik Nr 1 do Umowy.

3. Wykonawca, w trakcie realizacji zamówienia, zobowiązuje się do prowadzenia na własny koszt i własnym staraniem modernizacji Pojazdu celem przywrócenia pełnej sprawności technicznej wszystkich podzespołów, mechanizmów itp. urządzeń zamontowanych w samochodzie zgodnie z wytycznymi określonymi w Załączniku nr 1 do Umowy, a także uzyskania (jeśli dotyczy i/lub jest wymagane) pozytywnej opinii stacji diagnostycznej o dopuszczeniu do ruchu publicznego Pojazdu wraz z pozytywnym badaniem technicznym pojazdu przeprowadzonym w uprawnionej stacji kontroli pojazdów.
4. Pojazd zostanie odebrany przez Wykonawcę w terminie uzgodnionym przez Strony, nie później niż 7 dni licząc od dnia podpisania Umowy. Również po zakończeniu wykonywania Przedmiotu Umowy i pozytywnej opinii stacji diagnostycznej o dopuszczeniu Pojazdu do ruchu (jeśli wymagane) Pojazd zostanie dostarczony przez Wykonawcę pod adres wskazany przez Zamawiającego tj. ul. Trzebnicka 18, 56-300 Milicz, celem dokonania przez Zamawiającego odbioru Przedmiotu Umowy.
5. Przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, jak też odpowiednimi normami.

## **§ 2**

### **Okres realizacji Przedmiotu Umowy**

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w terminie do dnia 30.09.2026 r.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji wyłącznie w przypadkach i na zasadach określonych w § 13 (Zmiany umowy).

## **§ 3**

### **Obowiązki Zamawiającego**

W trakcie realizacji Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 2) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
- 3) dokonać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminie i na warunkach określonych w Umowie.
- 4) udzielić Wykonawcy – na jego wniosek - pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy (np. w związku z badaniem Pojazdu w stacji kontroli pojazdów).

## **§ 4**

### **Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne**

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań, w tym dotyczącymi bezpieczeństwa ruchu drogowego, homologacji, norm technicznych oraz – jeżeli dotyczy – wymogami wynikającymi z ustaw szczególnych oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w SWZ.

2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania swoich pracowników i podwykonawców jak za działania własne.
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy w Umowie (w tym w SWZ) wyraźnie wskazano odmiennie.

## § 5

### Obowiązki Wykonawcy w zakresie personelu

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej oraz zasad i przepisów BHP i ppoż..
2. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie („Personel Wykonawcy”) do zakresu Przedmiotu Umowy.
3. W zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 95 PZP określił w SWZ wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 277 z późn. zm.) Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań („Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie osób wskazanych przez podwykonawców.
4. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, wedle wyboru Zamawiającego, następujące dokumenty:
  - 1) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierające informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.
  - 3) dokumenty potwierdzające:
    - a) zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń (dokument ZUS ZUA) - w przypadku pracowników nowozatrudnianych;

- b) opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika (dokument ZUS RCA) - w przypadku pracowników zatrudnionych co najmniej miesiąc;

Dokumenty, o których mowa powyżej powinny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Wygenerowane dokumenty muszą posiadać status „wysłane”.

- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

- 5. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Obowiązek Zatrudnienia w sposób określony w ust. 4. W ciągu 3 dni roboczych od wystąpienia przez Zamawiającego z takim żądaniem Wykonawca obowiązany jest udokumentować, że na dzień wystąpienia z takim żądaniem Obowiązek Zatrudnienia był spełniony. Nieudokumentowanie Obowiązku Zatrudnienia w sposób określony w ust. 4 stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia.

## **§ 6**

### **Podwykonawstwo**

- 1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców, z zastrzeżeniem obowiązku samodzielnej realizacji kluczowych zadań (części) zamówienia, o którym mowa w ust. 3. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących osób wykonujących czynności wchodzące w skład Przedmiotu Umowy, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, zgodnie z zasadami udokumentowania Obowiązku Zatrudnienia w sposób określony w § 5 ust. 4.
- 2. W zakresie, w jakim Wykonawca, na podstawie kryteriów oceny ofert zawartych w SWZ, zobowiązał się do samodzielnego wykonywania kluczowych zadań (części) zamówienia, określonych przez Zamawiającego w SWZ, Wykonawca gwarantuje, że samodzielnie wykona te elementy Przedmiotu Umowy, tj. bez udziału podwykonawców („Obowiązek Samodzielnej Realizacji”).

## **§ 7**

### **Odbiór Przedmiotu Umowy**

- 1. Odbiór Przedmiotu Umowy odbędzie się w siedzibie Zamawiającego.
- 2. Odbioru dokona przedstawiciel Zamawiającego w obecności przedstawiciel(i)a Wykonawcy. Brak obecności przedstawiciela Wykonawcy nie uniemożliwia dokonania odbioru przez Zamawiającego.
- 3. Podczas odbioru Zamawiający dokona sprawdzenia kompletności wykonania Przedmiotu Umowy i przedłożenia dokumentów wskazanych w ust. 8 poniżej. Dokonanie pozytywnego odbioru nie wyłącza roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi.

4. Protokół odbioru może zostać sporządzony w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy oraz zostanie podpisany przez Strony, każdy na prawach oryginału. Podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru uważane jest za zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy.
5. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru Przedmiotu Umowy usterek, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia lub wymiany wadliwej części Przedmiotu Umowy na wolny od usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
  - a) jeżeli nie uniemożliwiają one lub nie utrudniają bezpiecznego użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
  - b) jeżeli wady uniemożliwiają lub utrudniają bezpieczne użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi, albo zlecić wykonanie Przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie jest w stanie niezwłocznie usunąć usterek, o których mowa w ust. 5 odbiór zostaje przerwany. Po usunięciu usterek dalszy tok postępowania zgodny jest z ust. 1-5.
8. Wraz z Pojazdem Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i wydać Zamawiającemu następujące dokumenty:
  - a) wykaz wymienionych części, wykaz naprawionych elementów i podzespołów, wykaz zrealizowanych prac, wykaz materiałów pędnych, smarów i płynów eksploatacyjnych wymienionych w silniku i podwoziu;
  - b) pisemną gwarancję za zrealizowaną naprawę na okres wskazany przez Wykonawcę w ofercie liczoną od daty odbioru pojazdu.
  - c) pozytywną opinię stacji diagnostycznej o dopuszczeniu do ruchu publicznego pojazdu wraz pozytywnym badaniem technicznym pojazdu przeprowadzonym w uprawnionej stacji kontroli pojazdów – jeśli dotyczy i/lub jest wymagane).

## **§ 8**

### **Wynagrodzenie**

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia ryczałtowego za realizację przedmiotu umowy zgodnie z przedłożoną ofertą w kwocie:  
Wartość netto: ..... zł,  
Wartość podatku .....%VAT: ..... zł  
Wartość brutto: ..... zł (słownie: .....zł).
2. W cenie wskazanej w ust. 1 zawierają się wszelkie koszty potrzebne do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## § 9

### Warunki płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust. 1, płatne będzie po odbiorze przedmiotu Zlecenia lub części przedmiotu Zlecenia, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru wskazany w § 7.
2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Przez doręczenie faktury należy rozumieć także otrzymanie przez Zamawiającego faktury ustrukturyzowanej wraz z przydzielonym numerem identyfikacyjnym przy pomocy Krajowego Systemu e-Faktur („KSeF”).
3. W przypadku awarii lub niedostępności KSeF, Wykonawca obowiązany jest wystawiać i przekazywać faktury zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).
4. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2026 r., poz. 276 – „Ustawa o Fakturowaniu”).
5. W przypadku wystawienia faktury, o której mowa w ust. 4, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (dalej – „PEF”). Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną, o której mowa w ust. 3, po przesłaniu do KSeF i przydzieleniu numeru identyfikującego fakturę w KSeF, uznaje się za fakturę ustrukturyzowaną w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).
6. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 4 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią, przy czym jeżeli wprowadzenie to nastąpi w dniu roboczym poza godzinami pracy Zamawiającego wskazanymi w Umowie, w sobotę lub w dniu ustawowo wolnym od pracy, uznawać się będzie, że dostarczenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej nastąpiło w najbliższym dniu roboczym.
7. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do Nadleśnictwa Milicz.
8. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 11 zapłata będzie następować na rachunek bankowy Wykonawcy ..... Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
10. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

11. Zapłata:
  - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.),
  - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
12. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2026 r. poz. 38 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).
13. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
14. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT Wykonawcy (w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 powyżej,
  - b) za każdy dzień opóźnienia w oddaniu Przedmiotu Umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 powyżej,
  - c) za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wskazanego na usunięcie wad ujawnionych w protokole odbioru końcowego lub w protokole reklamacyjnym, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 powyżej,
  - d) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany albo nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 powyżej za każdy przypadek,
  - e) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w wysokości 2% wartości kwoty należnej do zapłaty na rzecz podwykonawcy,

- f) w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 za naruszenie obowiązku dot. zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, wynikającego z § 5 ust. 4 Umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
  3. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
  4. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
  5. Strony określają limit kar umownych naliczonych na podstawie Umowy na 50% Wynagrodzenia.

## **§ 11**

### **Ubezpieczenia**

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej działalności objętej Przedmiotem Umowy („Ubezpieczenie OC”) na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 400 000 zł.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 14 dni robocze przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający wedle swojego wyboru może:
  - 1) odstąpić od Umowy; albo
  - 2) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – zaspokoi się z Zabezpieczenia.

## **§ 12**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron Umowy może od niej odstąpić w przypadkach i w sposób określony ustawą, w szczególności Kodeksem cywilnym oraz ustawie Prawo zamówień publicznych.
2. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie ust. 1 oraz innych postanowień Umowy, Zamawiający może od Umowy odstąpić w całości lub części, jeżeli Wykonawca naruszy istotny obowiązek określony w Umowie, a w szczególności:

- a) nie wykona Przedmiotu Umowy w terminie oznaczonym w § 2 Umowy, a opóźnienie przekroczy 14 dni;
  - b) naruszenia któregokolwiek z obowiązków określonych / zobowiązania określonego w § 5 Umowy;
  - c) nie wykonuje Umowy z zachowaniem należytej staranności;
  - d) nie usunie w terminie określonym w § 14 wad Przedmiotu Umowy objętego gwarancją;
  - e) nie usunie wad lub usterek wskazanych w § 7 ust. 5 Umowy.
3. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy Strona uprawniona może wykonać w ciągu 30 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy - nie później jednak, niż do dnia określonego w § 2 Umowy.
  4. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 13**

#### **Zmiana Umowy**

1. Zamawiający, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 PZP, przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
  - 1) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia okresu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację Przedmiotu z uwagi na okoliczności niezależne od stron, w szczególności: siłę wyższą, niedostępność części zamiennych, niezależne od stron wydłużenie łańcucha dostaw materiałów i części niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy. Wydłużenie czasu realizacji umowy nastąpi o okres niezbędny do wykonania prac z uwzględnieniem zaistniałych przeszkód.
  - 2) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania (technologii) Przedmiotu Umowy, w przypadku, gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji:
    - a) gdy zmiana technologii umożliwiłaby Wykonawcy terminową lub należyłą realizację zobowiązań wynikających z Umowy, z zastrzeżeniem, że zmiana technologii nie będzie powodować wzrostu kosztów ponoszonych na realizację Przedmiotu Umowy;
    - b) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych technologii niż wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia w szczególności w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy albo naruszało obowiązujące przepisy prawa;

Żadna ze zmian wskazanych w lit. a) – b) nie może pociągnąć za sobą zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  - 3) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian części Przedmiotu Umowy, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części Przedmiotu Umowy, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w

złożonej przez siebie ofercie. Zmiana nie może pociągnąć za sobą zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

2. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.
3. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
  - a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
  - b) danych teleadresowych,
  - c) danych rejestrowych.

#### **§14 Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Przedmiot Umowy, na okres [...] miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru.
2. Usterki stwierdzone w okresie gwarancji jakości i/lub w okresie rękojmi za wady Wykonawca jest zobowiązany usunąć w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie usterek w terminie, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usuwania na własny koszt wszelkich wad i/lub usterek Przedmiotu Umowy powstałych w okresie trwania gwarancji.
5. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w Przedmiocie Umowy w chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne lub prawne, w nich powstałe z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji. Gwarancja obejmuje także wszystkie uszkodzenia, wady zamontowanych części zamiennych, naprawianych i modernizowanych przez Wykonawcę.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę w formie pisemnej przed upływem tego okresu.
7. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas od momentu zgłoszenia przedmiotu umowy do naprawy do momentu odebrania z naprawy sprawnego przedmiotu umowy.
8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady.

#### **§ 15 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosić będzie [...].
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;

- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości;
  - f) potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zwrot wniesionego zabezpieczenia w postaci kaucji nastąpi w kwocie nominalnej w następujących terminach:
- 70 % zatrzymanej kwoty – w terminie 14 dni po podpisaniu przez Strony Umowy Protokołu Odbioru końcowego;
  - 30 % zatrzymanej kwoty - w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi lub gwarancji, w zależności od tego, który termin będzie późniejszy.
4. Jeśli, po wykonaniu Przedmiotu Umowy, Wykonawca zechce zamienić zatrzymaną kaucję na gwarancję bankową, gwarancja musi zostać dostarczona Zamawiającemu w przeciągu trzydziści (30) od zgłoszenia Zamawiającemu chęci zamiany. Gwarancja bankowa powinna być bezwarunkowa, nieodwoływalna i płatna na pierwsze żądanie, obejmować prawidłowe wykonanie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji oraz rękojmi za wady. Wysokość gwarancji bankowej powinna odpowiadać przynajmniej zatrzymanej kaucji gwarancyjnej. Przed przekazaniem gwarancji bankowej wzór gwarancji musi być zaakceptowany przez Zamawiającego.

## **§ 16**

### **Porozumiewanie się Stron**

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie lub pocztą elektroniczną, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną.
2. Dane kontaktowe Stron:  
Zamawiający: .....  
Wykonawca: .....
3. Zmiana danych wskazanych w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony

## **§ 17**

### **Rozstrzyganie sporów**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozwiązać ugodowo ewentualne spory wynikające z Umowy poprzez bezpośrednie negocjacje lub w drodze mediacji, o której mowa w przepisach o postępowaniu cywilnym.
2. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozwiązać sporu ugodowo, wszelkie spory związane z Umową rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 18**  
**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
  - 1) Załącznik nr 1 –SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami (jako wydruk lub jako dokument na nośniku elektronicznym);
  - 2) Załącznik nr 2 – wydruk Oferty