



Nr sprawy	06/2026
Tryb postępowania:	Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego [art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych]
Przedmiot zamówienia	Całodobowa ochrona fizyczna nieruchomości Zamawiającego w Piasecznie przy ul. Technicznej 6, ul. Technicznej 4, ul. Julianowskiej 27 oraz ul. Żeromskiego 40 przez okres 24 miesięcy
Zamawiający	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Piaseczno Sp. z o.o. z siedzibą: 05-500 Piaseczno, ul. Techniczna 6, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000122596, NIP: 1230878675, REGON: 016161080

WYJAŚNIENIA SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający – Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Piaseczno Sp. z o.o. – w odpowiedzi na pytania Wykonawców złożone w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w przetargu nieograniczonego [art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych], udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1

Proszę o wskazanie miejsca zbiórki pracowników ochrony przed przystąpieniem do wykonywania usług na obiektach Zamawiającego.

Odpowiedź Zamawiającego: Miejscem zbiórki pracowników ochrony przed przystąpieniem do wykonywania usług jest siedziba Zamawiającego przy **ul. Technicznej 6, 05-500 Piaseczno**.

Pytanie nr 2

W Wyjaśnieniach treści SWZ z dnia 31 lipca 2026 r. (odpowiedź na pytanie nr 8) wskazano nową datę wizji lokalnej jako „5 sierpnia 2026 r. (wtorek)”. Zwracamy uwagę, że 5 sierpnia 2026 r. to środa, nie wtorek. Czy Zamawiający potwierdza, że wizja lokalna odbyła się 5 sierpnia 2026 r. (środa)?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający potwierdza, że w Wyjaśnieniach treści SWZ z dnia 31 lipca 2026 r., w odpowiedzi na pytanie nr 8, nastąpiła **oczywista omyłka pisarska** — błędnie wskazano dzień tygodnia „wtorek”. Prawidłowa data wizji lokalnej to **5 sierpnia 2026 r. (środa)**. Wskazanie dnia tygodnia „wtorek” stanowiło omyłkę pisarską niebudzącą wątpliwości co do zamierzonej treści i niemającą wpływu na datę kalendarzową.

Pytanie nr 3

SWZ wskazuje, że plik ESPD (Jednolity Europejski Dokument Zamówienia) w formacie .xml jest dostępny na stronie BIP Zamawiającego pod adresem <https://www.e-bip.org.pl/pukpiaseczno/25283>. Plik ten nie jest jednak dostępny pod wskazanym adresem — nie można go pobrać.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający potwierdza, że wskutek błędu technicznego plik ESPD (Jednolity Europejski Dokument Zamówienia) w formacie .xml, skompresowany do archiwum ZIP pod nazwą **ESPD_PUK_ochrona_05_2026**, nie był prawidłowo dostępny pod adresem BIP wskazanym w SWZ. Zamawiający przeprasza za zaistniałe niedogodności.

Wykonawca może wypełnić JEDZ/ESPD za pomocą serwisu Urzędu Zamówień Publicznych dostępnego pod adresem: **<https://espd.uzp.gov.pl/response/eo/procedure>** — poprzez wczytanie pobranego pliku .xml, wypełnienie go online, wyeksportowanie i podpisanie kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Zamawiający dopuszcza również złożenie JEDZ/ESPD **sporządzonego przez Wykonawcę we własnym zakresie**, tj. bez korzystania z narzędzia interaktywnego, pod warunkiem że dokument zawiera wszystkie wymagane informacje i oświadczenia zgodne z rozporządzeniem wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. oraz jest podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Pytanie nr 4

Dokumentacja postępowania nie zawiera Załącznika nr 7 do SWZ — Wzoru wykazu usług, który jest wymagany przez pkt 5 lit. i SWZ. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o brakujący załącznik.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający potwierdza, że **Załącznik nr 7 do SWZ — Wzór wykazu usług** potwierdzającego spełnienie warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej — omyłkowo nie został opublikowany wraz z pozostałą dokumentacją postępowania. Zamawiający uzupełnia dokumentację — Załącznik nr 7 jest publikowany jako załącznik do niniejszych wyjaśnień za pośrednictwem platformy zakupowej JOSEPHINE oraz na stronie BIP Zamawiającego.

Pytanie nr 5

Brak w dokumentacji postępowania rzutu nieruchomości przy ul. Żeromskiego 40 (Stacja Przeladunkowa), który powinien wchodzić w skład Załącznika nr 6 do SWZ (OPZ). Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający potwierdza, że rzut nieruchomości przy **ul. Żeromskiego 40 (Stacja Przeladunkowa)** stanowi element Załącznika nr 6 do SWZ (Opis Przedmiotu Zamówienia) i omyłkowo nie został opublikowany wraz z pozostałą dokumentacją. Zamawiający uzupełnia Załącznik nr 6 — rzut nieruchomości przy ul. Żeromskiego 40 jest publikowany jako załącznik do niniejszych wyjaśnień za pośrednictwem platformy zakupowej JOSEPHINE oraz na stronie BIP Zamawiającego.

Pytanie nr 6

Prosimy o potwierdzenie treści punktu 9 Formularza ofertowego — czy w związku z uzupełnieniem dokumentacji postępowania Zamawiający planuje zmiany tego punktu?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający informuje, że **punkt 9 Formularza ofertowego pozostaje bez zmian**. Uzupełnienie dokumentacji postępowania o brakujący Załącznik nr 7 oraz rzut nieruchomości przy ul. Żeromskiego 40 (jako element Załącznika nr 6) nie wpływa na treść Formularza ofertowego.