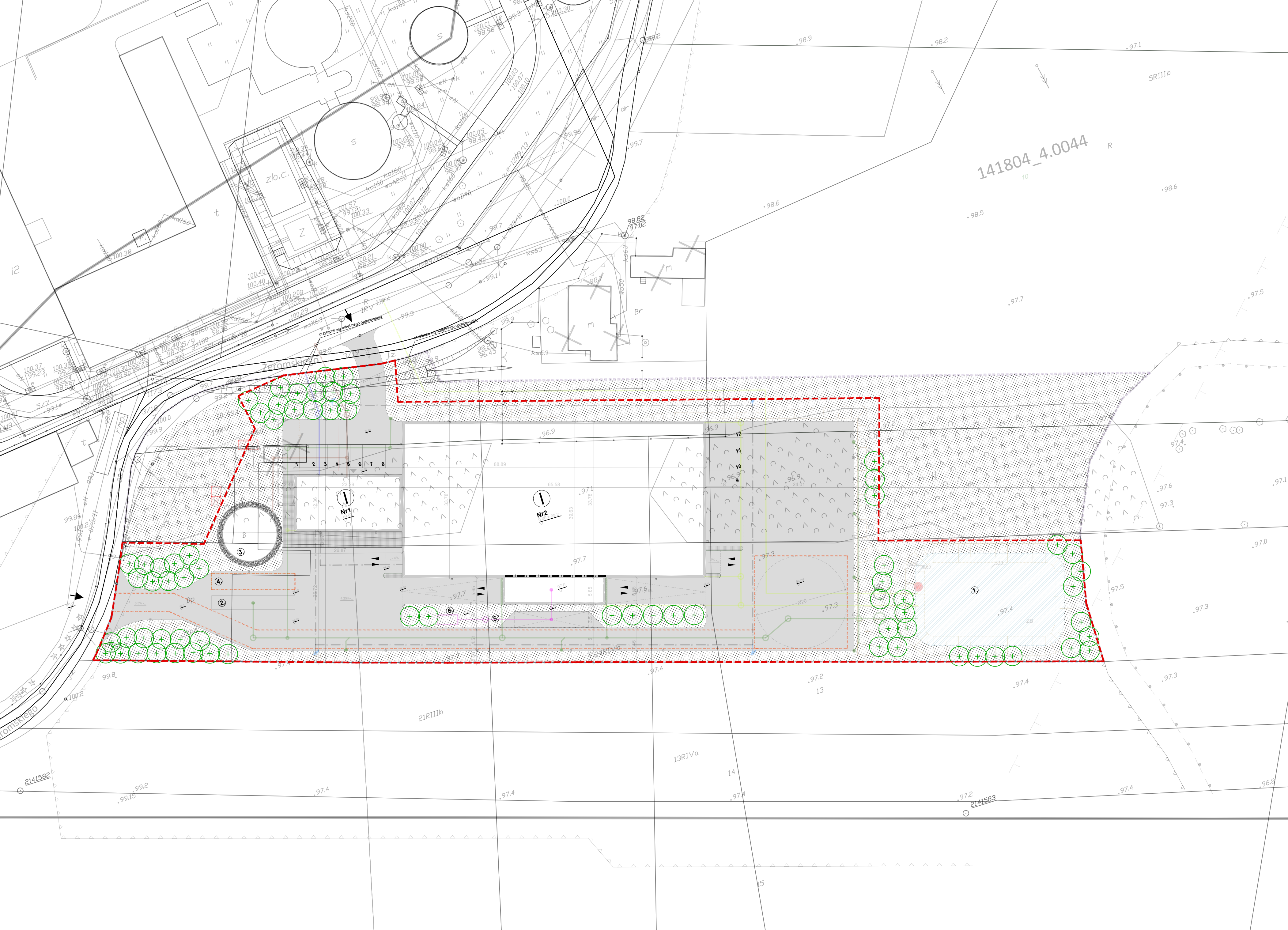




LEGENDA

- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- WARSZAWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICA STREFY SZCZEGÓLNEJ OCHRONY WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- ARCHEOLOGICZNA STREFA KONSERWATORSKA
- STREFA ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- GRANICA DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ
- ZAKRES OPRACOWANIA
- OBRYŚ BUDYNKU
- JEZDNIĄ
- DROGA POŻAROWA
- POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA (100%)
- WJAZD NA TEREN INWESTYCJI
- WEJŚCIE GŁÓWNE
- LICZBA KONDYGNACJI NADZIEMNYCH
- RZĘDNA PARTERU BUDYNKU
- BUDYNKI PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI
- OSWIETLENIE ZEWNĘTRZNE

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- Naziemny zbiornik retencyjny wód opadłych
245m³
- Waga samochodowa
3m x 18m
- Naziemny zbiornik wody ppoż.
- Stanowisko czerpania wody
- Stanowisko mycia kół pojazdów
- Podziemne zbiorniki na nieczystości ciekłe
2 x 6m³

- Wewnątrz - zakładowa instalacja wodociągowa
- Wewnątrz - zakładowa instalacja kanalizacji sanitarnej
- Wewnątrz - zakładowa instalacja kanalizacji deszczowej
- Wewnątrz - zakładowa instalacja teletechniczna
- Wewnątrz - zakładowa instalacja elektryczna
- Wewnątrz - zakładowa instalacja wody przeciwpożarowej
hydranty zewnętrzne

OZNACZENIA CZĘŚCI BUDYNKU

- Nr1 - Zaplecze socjalno - techniczno - biurowe
- Nr2 - Hala przeładunkowa

DRZEWA ADAPTOWANE

PROJEKTOWANE NASADZENIA ZASTĘPCZE 70 SZT.



DRZEWA NASADZEŃ KOMPESACYJNYCH

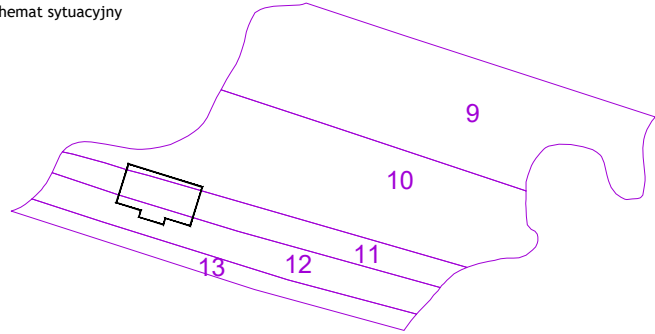
LISTA GATUNKÓW:

- KŁON POLNY ACER CAMPESTRE
O OBWODZIE PNIA 16-18 CM
- BRZOZA BRODAWKOWA BETULA PENDULA
O OBWODZIE PNIA 18-20 CM
- GRAB POSPOLITY CARPINUS BETULS
O OBWODZIE PNIA 120-25 CM
- WIERZBA BIAŁA SALIX ALBA
O OBWODZIE PNIA 16-18 CM
- CZEREMCHA ZWYCZAJNA PRUNUS PADUS
O OBWODZIE PNIA 16-18 CM
- TOPOLA OSIKA POPULUS TREMULA
O OBWODZIE PNIA 16-18 CM
- DAB SZYPULKOWY QUERCUS ROBUR
O OBWODZIE PNIA 16-18 CM
- CZEREŚNIA PTASIA PRUNUS AVIUM
O OBWODZIE PNIA 16-18 CM
- OLSKA CZARNA ALNUS GLUTINOSA
O OBWODZIE PNIA 16-18 CM

BILANS WYCINEK I NASADZEŃ ZASTĘPCZYCH NA TERENIE OPRACOWANIA:

116m2	IŁOŚĆ USUWANYCH KRZEWÓW, KOLIDUJĄCYCH Z ZAGOSPODAROWANIEM
26	IŁOŚĆ USUWANYCH DRZEW, WYMAGAJĄCYCH ZEZWOLENIA KOLIDUJĄCYCH INWESTYCJĄ
70	PLANOWANA IŁOŚĆ NASADZEŃ ZASTĘPCZYCH DRZEW

Schemat sytuacyjny



Bilans terenu

POW. TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM O PB	12711.7 m ²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA	6271.6 m ²
WSKAŹNIK POW. TERENU BIOL. CZYNNNEGO	49%
POW. ZABUDOWY	2629.5 m ²
POW. ZABUDOWY WRAZ Z DOJŚCIAMI I DOJAZDAMI	49%
WSKAŹNIK INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY	0.20

Inwestor

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Projekt architektury

Projektant
Artur Chotdziński | upr. 426/Lb/2001

Sprawdzający

Jerzy Biel | upr. MA/003/24

Projekt architektury krajobrazu

Projektantka

arch. kraj. Magdalena Wnęk

Nazwa projektu

Budowa budynku składowego z częścią socjalno-biurową przeznaczoną na prowadzenie usług związanych z przeładunkiem materiałów wraz z niezbędną infrastrukturą na części działek 10, 11, 12 z obrębą 44 przy ul. Żeromskiego w Piasecznie

Faza projektu

Projekt Budowlany

Tytuł rysunku

Projekt nasadzeń zastępczych

Data

28/11/2025

Skala

1:500

Format

780x420

Numer Rysunku

PB_Z_GDL_2



Żeromskiego

Żeromskiego

Żeromskiego

Żeromskiego

Żeromskiego

Żeromskiego

Żeromskiego

38

Tekst

40