

Naše značka
VZMR 184/26

Vyřizuje/linka
Mohelská/543171636

Místo odeslání/datum
Brno 28. 7. 2026

Poptávkové řízení „Modernizace vozovny Komín – geotechnický průzkum areálu“

Vysvětlení poptávkové dokumentace č. 1

Dobrý den,

v označené věci zájemce v rámci veřejné zakázky „Modernizace vozovny Komín – geotechnický průzkum areálu“ vnesl následující dotazy, na které zadavatel níže uvádí odpovědi.

Vznesený dotaz č. 1:

Odborná způsobilost v geotechnice

V textu je uvedena odborná způsobilost z geotechniky. Taková odborná způsobilost však v české legislativě neexistuje, neboť geotechnika nespadá pod zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích. Pro geotechniku je relevantní autorizace v oboru geotechnika podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a autorizovaných inženýrů a techniků.

Rozdíl mezi oběma odbornostmi je zásadní. Geologické práce jsou zaměřeny především na popis přírodního prostředí, zatímco geotechnika řeší stanovení mechanických vlastností horninového prostředí a sestavení geotechnického (mechanického) modelu podloží, který slouží jako podklad pro návrh stavebních konstrukcí.

Odpověď na dotaz č. 1:

Zadavatel uvádí, že došlo k administrativní chybě a upravuje čl. 4.2.1 bod e) poptávkové dokumentace následujícím způsobem:

*e) osvědčení o autorizaci dle § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob dle § 23 odst. 6 písm. e) citovaného zákona, pro obor **geotechnika**.*

Vznesený dotaz č. 2:

Rozsah geotechnického průzkumu

Pokud má být cílem průzkumu spolehlivé stanovení charakteristických hodnot parametrů pro výpočty při návrhu všech stavebních objektů, je nezbytné postupovat v souladu s požadavky ČSN EN 1997-2 (Eurokód 7). Viz příloha - vyjádření ředitele ČKAIT.

Součástí geotechnického průzkumu proto musí být stanovení mechanických vlastností zemin a hornin prostřednictvím vhodných polních a/nebo laboratorních zkoušek. Samotné klasifikační zkoušky (např. zrnitostní rozbor) neumožňují podle platných norem stanovit návrhové geotechnické parametry potřebné pro projektování pozemních ani inženýrských staveb. Tyto parametry nelze spolehlivě odvozovat pouze z klasifikace zemin ani z empirických odhadů. Domnívám se proto, že zadání průzkumu by mělo být v tomto směru doplněno tak, aby odpovídalo požadavkům platných technických norem a poskytovalo projektantům dostatečné podklady pro návrh staveb.

Odpověď na dotaz č. 2:

Zadavatel uvádí, že s ohledem na skutečnost, že GTP bude podkladem pro výběr zhotovitele v režimu FIDIC, tzv. „žluté knihy“, požaduje po zhotoviteli geotechnického průzkumu takový podklad, který bude dostačující pro krytí rizik objednatele (zadavatele) při výběru zhotovitele stavby, a to při zohlednění charakteru lokality, kde se vozovna nachází, i již historicky zjištěných podmínek při dřívější výstavbě vozovny, která se na místě dosud nachází. Případné doplňující, rozšiřující a upřesňující průzkumy, bude-li je zhotovitel považovat za nutné či potřebné, bude povinen doplnit zhotovitel stavby dle vlastního uvážení.

Vznesený dotaz č. 3:

Geotechnik má mít zkušenosti s vyhodnocováním mechanických vlastností v rámci průzkumu? Pokud by měl být odborným řešitelem, potom by také měl být držitelem odborné způsobilosti pro inženýrskou geologii podle č. 62/1988 Sb. Jedná se o běžný požadavek.

Odpověď na dotaz č. 3:

Zadavatel uvádí, že požadavek na odbornou způsobilost v oboru „inženýrská geologie“ je stanoven v čl. 4.2.1 bod c) poptávkové dokumentace.

Vznesený dotaz č. 4:

V zadání geotechnického průzkumu se mluví o stavebních pracích. Vybudování zdroje podzemní vody je stavba. Průzkumy jsou spíše služby.

Odpověď na dotaz č. 4:

Zadavatel uvádí, že předmět zakázky není jen zpracování odborné zprávy nebo laboratorní analýzy. Jeho hlavní částí je provedení osmi průzkumných vrtů přímo v areálu vozovny, včetně jejich vystrojení, zabezpečení a následných zkoušek.

Průzkumné vrty pro geologické a hydrogeologické účely jsou podle klasifikace CPV stavebními pracemi. Navazující měření, odběry vzorků, analýzy a závěrečná zpráva slouží k vyhodnocení těchto vrtů a nelze je od nich věcně oddělit.

Zakázka je proto posouzena jako veřejná zakázka na stavební práce.

Vznesený dotaz č. 5:

Referenční zakázky mají být průzkumy pro stavby občanské vybavenosti nebo pro průmysl (haly, sídliště, tovární budovy), nebo dopravní stavby v ceně min. 400 000 Kč bez DPH? Nebo to mají být realizované stavby?

Odpověď na dotaz č. 5:

Zadavatel požaduje doložení 3 různých významných stavebních prací obdobného charakteru. Zadavatel uvádí, že se v tomto případě jedná o geotechnické průzkumy pro dopravní a-/nebo pozemní stavby.

S pozdravem

Ing. Miloš Havránek
generální ředitel