

PODLIMITNÁ ZÁKAZKA NA USKUTOČNENIE STAVEBNÝCH PRÁC

podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zákon“)

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

k zákazke zadávanej bežným postupom podľa § 110 zákona na
predmet
„Modernizácia a rekonštrukcia na IT sále DC-C“

B.1 Opis predmetu zákazky

Bratislava, október 2026

B.1 Opis predmetu zákazky

A: Stručný opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných úprav, dodanie a inštalácia prevádzkovo-technologických zariadení v objekte, so zameraním na priestory dátového centra v rozsahu uvedenom v súťažných podkladoch na predmet zákazky.

Rozsah plnenia zahŕňa najmä:

- Architektonické a stavebné riešenie: realizácia stavebných úprav a vybudovanie zakrytovania studenej uličky pre efektívnosť chladenia.
- TZB a infraštruktúra: kompletizácia systémov chladenia, vzduchotechniky, zdravotníckej a silnoprávných elektrických rozvodov.
- Požiarne bezpečnosť: montáž požiarneho systému vrátane technológie plynového stabilného hasiaceho zariadenia (SHZ), elektrickej požiarnej signalizácie (EPS) a riadenia SHZ.

V súvislosti s označením niektorých materiálov, technológií, výrobkov a technologických zariadení v projektovej dokumentácii, vo výkaze výmer alebo v inej dokumentácii poskytnutej verejným obstarávateľom, ktoré sa odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby verejný obstarávateľ umožňuje predloženie ponuky s použitím ekvivalentných materiálov, technológií, výrobkov a technologických zariadení v zmysle § 42 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s tým, že takéto použitie bude označené v ponuke slovom „ekvivalent“. Pokiaľ uchádzač ponúka ekvivalentný materiál, technológiu, výrobok alebo technologické zariadenie, okrem označenia slovom „ekvivalent“ uvedie aj obchodný názov, resp. označenie a popis ponúkaného ekvivalentného materiálu, technológie, výrobku alebo technologického zariadenia tak, aby verejný obstarávateľ mohol posúdiť ekvivalentnosť ponúknutého materiálu, technológie, výrobku alebo technologického zariadenia. Za ekvivalentný materiál, technológiu, výrobok alebo technologické zariadenie sa považuje materiál, technológia, výrobok alebo technologické zariadenie, ktoré v plnej miere spĺňa úžitkové, prevádzkové a funkčné, prípadne estetické charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú predmetné materiály, technológie, výrobky alebo technologické zariadenia určené. Ak ide o materiál, technológiu, výrobok alebo technologické zariadenie konkrétnej značky, uchádzač môže predložiť aj ekvivalent inej značky s rovnakou alebo vyššou kvalitatívnou, resp. úžitkovou úrovňou.

V prípade, že uchádzač nevyužije možnosť použitia ekvivalentu a neuvedie vo svojej ponuke obchodný názov, resp. označenie a popis ekvivalentného materiálu, technológie, výrobku alebo technologického zariadenia, ktorý bol vo výkaze výmer alebo v inej dokumentácii poskytnutej verejným obstarávateľom označený obchodným názvom, bude mať verejný obstarávateľ za to, že uchádzač uvažoval s tým materiálom, technológiou, výrobkom alebo technologickým zariadením, ktorého obchodný názov uviedol verejný obstarávateľ vo výkaze výmer alebo v inej dokumentácii poskytnutej verejným obstarávateľom.

Pri použití ekvivalentného riešenia niektorých druhov materiálov, technológií, výrobkov a technologických zariadení musia tieto mať vlastnosti (parametre) rovnocenné vlastnostiam (kvalitatívnym, technickým a estetickým parametrom) výrobkov, technológií, materiálov, technologických zariadení atď., ktoré uviedol verejný obstarávateľ vo výkaze výmer alebo v inej dokumentácii poskytnutej verejným obstarávateľom. Konečné posúdenie ekvivalentnosti je výlučne v kompetencii verejného obstarávateľa.

Podrobný opis predmetu zákazky tvorí prílohu č. 1 k časti B.1 Opis predmetu zákazky týchto súťažných podkladov s názvom „Realizačný projekt“.

Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností uvádzame, že dokument Realizačný projekt vrátane všetkých príloh vypracovaný pre stavbu s názvom „Obnova non IT technológie DC“ sa týka tejto zákazky s názvom „Modernizácia a rekonštrukcia na IT sále DC-C“.

Výkresová dokumentácia dátovej sály tvorí prílohu č. 2 k časti B.1 Opis predmetu zákazky týchto súťažných podkladov.

Z dôvodu ochrany dôverných informácií Realizačný projekt ani Výkresová dokumentácia dátovej sály nie sú zverejnené.

B: Prístup k dokumentácii (k prílohám č. 1 a 2 k časti B.1 Opis predmetu zákazky týchto súťažných podkladov, ktoré z dôvodu ochrany dôverných informácií nie sú zverejnené)

Podľa § 43 ods. 1 zákona verejný obstarávateľ a obstarávateľ uverejňujú dokumenty potrebné na vypracovanie ponuky, návrhu a na preukázanie splnenia podmienok účasti v profile a poskytujú k nim bezodplatne neobmedzený, úplný a priamy prístup prostredníctvom elektronických prostriedkov odo dňa uverejnenia oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania, oznámenia použitého ako výzva na súťaž, oznámenia o vyhlásení súťaže návrhov alebo oznámenia o koncesii v európskom vestníku. V oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, v oznámení použitom ako výzva na súťaž, v oznámení o vyhlásení súťaže návrhov a v oznámení o koncesii verejný obstarávateľ a obstarávateľ uvedú internetovú adresu, na ktorej sú dokumenty a informácie podľa prvej vety prístupné.

Podľa § 43 ods. 4 zákona ak prístup k dokumentom potrebným na vypracovanie ponuky, návrhu a na preukázanie splnenia podmienok účasti alebo k ich časti nemožno poskytnúť podľa odseku 1 z dôvodu ochrany dôverných informácií podľa § 22 ods. 4 zákona, verejný obstarávateľ uvedie v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania opatrenia, verejný obstarávateľ a obstarávateľ uvedú v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, v oznámení použitom ako výzva na súťaž, v oznámení o koncesii alebo v oznámení o vyhlásení súťaže návrhov opatrenia, ktoré sa vyžadujú na ochranu dôverných informácií a informáciu, ako možno získať prístup k príslušnému dokumentu.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že časť dokumentov potrebných na vypracovanie ponuky a na preukázanie splnenia podmienok účasti uverejňuje podľa § 43 ods. 1 zákona a časť dokumentov potrebných na vypracovanie ponuky sprístupňuje podľa § 43 ods. 4 zákona.

Pod časťou dokumentov potrebných na vypracovanie ponuky sprístupnených podľa § 43 ods. 4 zákona sa rozumie najmä, nie však výlučne prístup k nasledovným dokumentom:

- *Realizačný projekt, Výkresová dokumentácia dátovej sály k časti B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.*

(ďalej spolu aj „dokumentácia“ alebo „prístup“).

Prístup k dokumentácii bude umožnený nasledovne:

- Prístup k dokumentu *Realizačný projekt, Výkresová dokumentácia dátovej sály k časti B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov* bude umožnený na špeciálne a za týmto účelom vytvorenom pracovisku v priestoroch verejného obstarávateľa výhradne k nahliadnutiu. Prístup získa záujemca na základe podpisu Dohody o ochrane dôverných informácií.

Dohoda o ochrane dôverných informácií je uvedená v prílohe č. 9 týchto súťažných podkladov.

Dôvodom získania prístupu len na základe podpisu Dohody o ochrane dôverných informácií je ochrana informácií týkajúcich sa základnej prevádzky dátových centier, nakoľko ide strategické objekty Slovenskej republiky z pohľadu požiadaviek na bezpečnosť a ochranu tak infraštruktúry, ako aj dát.

Z vyššie uvedeného dôvodu uchádzač predloží ním podpísanú Dohodu o ochrane dôverných informácií. Tento dokument musí byť elektronicky podpísaný kvalifikovaným elektronickým podpisom oprávnenou osobou/oprávnenými osobami konať v mene uchádzača resp. je umožnené, aby uchádzač predložil dokument zabezpečený prostredníctvom elektronickej zaručenej konverzie.

Podpísaná Dohoda o ochrane dôverných informácií bude predložená prostredníctvom funkcionality IS JOSEPHINE, tak aby bolo možné kvalifikovaný elektronický podpis alebo zaručenú elektronickú konverziu verejným obstarávateľom overiť.

Verejný obstarávateľ poskytne záujemcovi prístup bezodkladne po doručení ním podpísanej Dohody o ochrane dôverných informácií. Pod pojmom bezodkladne znamená, že akonáhle bude verejnému obstarávateľovi doručená záujemcom podpísaná Dohoda o ochrane dôverných informácií a verejným obstarávateľom overený kvalifikovaný elektronický podpis alebo zaručená elektronická konverzia, v súvislosti s prístupom k dokumentom Realizačný projekt a *Výkresová dokumentácia dátovej sály k časti B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov* vyzve verejný obstarávateľ prostredníctvom funkcionality IS JOSEPHINE záujemcu na účasť na špeciálne vytvorenom pracovisku v priestoroch verejného obstarávateľa za účelom sprístupnenia technickej dokumentácie. **Medzi dorúčením záujemcom/uchádzačom podpísanej Dohody o ochrane dôverných informácií a dňom účasti na pracovisku v priestoroch verejného obstarávateľa za účelom umožnenia prístupu uvedenom vo výzve verejného obstarávateľa nesmie byť menej ako 2 pracovné dni.** Každému záujemcovi/uchádzačovi bude poskytnutý prístup v trvaní kumulatívne maximálne 8 hodín maximálne počas 3 pracovných dní v čase od 09:00 do 17:00 (t. j. záujemca/uchádzač môže získať prístup maximálne 3 krát počas pracovných dní, pričom za tieto 3 pracovné dni získa prístup v trvaní kumulatívne maximálne 8 hodín).

Verejný obstarávateľ upozorňuje uchádzača, že pokiaľ sa bude podieľať aj iný subjekt na príprave ponuky v súvislosti s prístupom k údajom, tak bude musieť mať prístup aj tento subjekt (napr. každý člen konzorcia, subdodávateľa, tretie osoby, kľúčoví experti), a teda platí rovnaká povinnosť ako pre uchádzača, t. j. musia mať v čase prístupu podpísanú a doručenú verejnému obstarávateľovi Dohodu o ochrane dôverných informácií.

Úspešný uchádzač v prípade zmeny/ doplnenia subdodávateľa/ tretej osoby/ kľúčového experta, ktorého uvedie až v rámci súčinnosti pred podpisom zmluvy, resp. príde k zmene/doplneniu až po podpise zmluvy, bude pred doplnením/ výmeny zo strany nového subdodávateľa/ tretej osoby/ kľúčového experta, musieť doplniť podpísanú Dohodu o ochrane dôverných informácií za dotýčného nového subdodávateľa/ tretej osoby/ kľúčového experta. Bez doplnenia Dohody o ochrane dôverných informácií nie je možné poskytnúť prístup pre nového subdodávateľa/ tretej osoby/ kľúčového experta.

Verejný obstarávateľ odporúča, aby záujemcovia zaslali podpísanú Dohodu o ochrane dôverných informácií v dostatočnom časovom predstihu, aby mali dostatok času na prípadné oboznámenie sa predmetnou dokumentáciou a následne na prípravu svojej ponuky.

UPOZORNENIE: V prípade potreby objasnenia informácií ohľadom časti opisu predmetu zákazky, ktorá bude sprístupnená uchádzačom/záujemcom až po podpísaní a predložení Dohody o ochrane dôverných informácií verejnému obstarávateľovi, poskytne objasnenie informácií uvedených v tejto časti iba tým uchádzačom/záujemcom, ktorí podpísali a doručili verejnému obstarávateľovi predmetnú Dohodu o ochrane dôverných informácií. V prípade dodatočného doručenia podpísanej Dohody o ochrane dôverných informácií uchádzačom/záujemcom, budú uchádzačovi/záujemcovi poskytnuté predchádzajúce vysvetlenia súťažných podkladov, týkajúce sa časti, ktorá bude prístupná uchádzačom/záujemcom až po doplnení podpísanej Dohody o ochrane dôverných informácií.

Príloha č. 1 k časti B.1 Opis predmetu zákazky

Ak sa v opise predmetu zákazky vyskytuje pojem „objednávateľ“ a „poskytovateľ“, na účely opisu predmetu zákazky sa pod pojmom „objednávateľ“ rozumie verejný obstarávateľ a pod pojmom „poskytovateľ“ sa rozumie uchádzač

REALIZAČNÝ PROJEKT
(tvorí samostatný súbor)**„DÔVERNÉ“**

(Príloha č. 1 – Realizačný projekt k časti B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov je nezverejnená časť súťažných podkladov označená slovom „DÔVERNÉ“, ktorá bude záujemcom prístupná v súlade s postupom uvedeným v bode B: Prístup k dokumentácii časti B.1 súťažných podkladov na predmet zákazky)

VÝKRESOVÁ DOKUMENTÁCIA DÁTOVEJ SÁLY

„DÔVERNÉ“

(Príloha č. 2 – Výkresová dokumentácia dátovej sály k časti B.1 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov je nezverejnená časť súťažných podkladov označená slovom „DÔVERNÉ“, ktorá bude záujemcom prístupná v súlade s postupom uvedeným v bode B: Prístup k dokumentácii časti B.1 súťažných podkladov na predmet zákazky)