Príloha č. 8

Informácia o plánovaných zákazkách

Verejný obstarávateľ v oblasti správy nebytových objektov a priestorov od 1.1.2025 do 31.12.2025 zadal 108 objednávok (čiastkových zákaziek) vo finančnom rozpätí od 1 Eur do 100 000 Eur bez DPH vo finančnom vyjadrení 876 536,87 eur. Z uvedeného rozsahu je 22 objednávok (čiastkových zákaziek) v hodnote od 1 – do 1 000 Eur bez DPH v sume 14 08425 eur, 66 objednávok (čiastkových zákaziek) je v hodnote od 1 001 - do 10 000 Eur bez DPH celkom 237 353,40, eur, 12 objednávok (čiastkových zákaziek) je v hodnote nad 10 001 – 30 000 Eur s DPH, celkom259 686,96 eura a 8 objednávok nad 30 000 v hodnote 365 412,26 eur.

Informáciou o presnej štruktúre konkrétnych prác v rámci čiastkových zákaziek, ktoré budú zadávané na základe rámcovej dohody uzavretej na základe výsledku predmetného verejného obstarávania, verejný obstarávateľ v tomto nedisponuje. Verejný obstarávateľ predpokladá, že na základe rámcovej dohody bude zabezpečovať opravu, údržbu a služby na nehnuteľnom a hnuteľnom majetku hl .m. v rozsahu 3 000 000 Eur bez DPH počas trvania zmluvy 24 mesiacov.

Verejný obstarávateľ má spracovaný plán údržby a opravy na rok 2027, avšak aktuálne nevie identifikovať nebytové objekty a priestory, kde nastane nepredvídateľná potreba bežnej opravy a údržby vzhľadom na zastaralý technický stav objektov a priestorov.
Aktuálne verejný obstarávateľ má naplánované na rok 2027 väčšie opravy a údržby v závislosti na finančných možnostiach ako napr.

Jasovská 6-8, oprava nosných prvkov z dôvodu zatekania terás	(68 000 € bez DPH)
Mýtny domček – Petržalka, oprava a údržba objektu	(95 000 € bez DPH)
DPOH n.o., odstránenie statických porúch, sanácia spodnej časti objektu, drobné stavebné práce revízie	(120 000 € bez DPH)
Bagarova 20, oprava izolácie strechy,	(155 000 € bez DPH)
Jurigovo nám. DS Kotva, odstránenie a vybudovanie schodiska,	(65 000 € bez DPH)
Hany Meličkovej 11A,B,C, oprava ELI	(8 000 € bez DPH)
Mičurin areál – údržba a oprava	(57 000 € bez DPH)
Pekná cesta - odstránenie čiernej stavby	(55 000 € bez DPH)
Blumentálska 10/a - garáže, podstojkovanie stropu, výmena 3 ks garážových brán, oprava zberného žľabu v garáži	(23 000 € bez DPH)
Mýtna 31, sanácia oceľových nosníkov klenbičkového stropu	(45 000 € bez DPH)
Uršulinská - podzemné garáže, výmena protipožiarnych dverí, oprava zatekania svetlíka	(16 000 € bez DPH)
Mýtny domček – Staré Mesto – výmena ležatej kanalizácie v objekte	(20 000 € bez DPH)
Galvaniho 2A, oprava strechy skladu	(50 000 € bez DPH)
Bajzova 8/A, odstránenie hav. stavu exeriérového schodiska	(35 000 € bez DPH)
Halašova 21 oprava kanalizačných sietí,	(40 000 € bez DPH)
CO kryt Budyšínska 1, odstránenie vlhkosti z exteriéru,	(30 000 € bez DPH)
Štefánikova 35, sanácia suterénu III. Etapa	(32 500 € bez DPH)
Hálkova 56, vybudovanie stojiska na kontajnery	(24 400 € bez DPH)
Radlinského 56, sanácia vlhkosti v suteréne objektu	(40 700 € bez DPH)
Radlinského 56, výmena osvetlenia na chodbách a v triedach	(15 500 € bez DPH)
Gessayova 8, výmena elektroinštalácie + doplnenie podhľadov	(114 000 € bez DPH)
Batkova 2, monitoring, prečistenie a výmena kanalizácie	(40 700 € bez DPH)
Exnárova 6, renovácia koncertnej sály	(28 500 € bez DPH)

Karloveská 3, doplnenie dažďových zvodov a úprava žľabu	(13 000 € bez DPH)
Istrijská 22, úprava miestnosti skladu na učebňu + drobné závady	(28 500 € bez DPH)

Hodnoty uvedených prác sú orientačné, ich presné vymedzenie (cena a rozsah prác) bude k dispozícii po vypracovaní príslušnej dokumentácie. Uvedené práce boli zohľadnené pri určení predpokladanej hodnoty zákazky."