Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

(V souladu s § 6 zákona č. 134/2016 Sb. a dle Směrnice o zadávání veřejných zakázek č.10/2025)

1. Referenční číslo zakázky:	SNMZ2-2026-020
2. Název zakázky:	**Repase dřevěných vchodových dveří domu Masarykovo náměstí 17**
3. Předmět zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
4. Datum zahájení řízení:	04.11.2026
5. Název zadavatele:	Správa nemovitostí města Znojma, příspěvková organizace
6. Sídlo zadavatele:	Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo
7. Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Zdeněk Brabec - ředitel organizace
8. IČ zadavatele:	00839060
9. DIČ zadavatele:	CZ00839060
10. Kontaktní osoba zadavatele, vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa):	Radek Kubát mob.: 731127780 e-mail: radek.kubat@snznojmo.cz Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek (písemnou formou se rozumí i elektronická pošta na kontaktní osobu zadavatele). Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.Odpověď bude poskytnuta osloveným účastníkům a zveřejněna v elektronickém nástroji dostupném na webové stránce www.josephine.proebiz.com
11. Lhůta pro podávání nabídek:	18.11.2026 v 10.00 hod.
12. Předpokládaný termín e-aukce:	19.11.2026
13. Popis předmětu zakázky:	Předmětem veřejné zakázky je odborná repase historických dřevěných vchodových dveří objektu na adrese Masarykovo náměstí 17 ve Znojmě, který je nemovitou kulturní památkou. Součástí plnění budou zejména truhlářské a restaurátorské práce spočívající v opravě poškozených částí, doplnění chybějících či degradovaných prvků, opravě a repasi původního kování, provedení nezbytných povrchových úprav a seřízení dveří tak, aby byla zachována jejich historická, architektonická i užitná hodnota. Důvodem zadání veřejné zakázky je nevyhovující technický stav vstupních dveří způsobený dlouhodobým užíváním a působením povětrnostních vlivů. Stávající stav negativně ovlivňuje jejich funkčnost, bezpečnost a celkový vzhled objektu. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o prvek nemovité kulturní památky, není vhodné ani žádoucí nahrazení původních dveří novým výrobkem. Cílem zakázky je zachování autentických historických prvků, prodloužení jejich životnosti, zajištění řádné funkčnosti vstupu do objektu a současně splnění požadavků orgánů státní památkové péče. Veškeré práce budou provedeny dle Závazného stanoviska, které je nedílnou součástí SOD.
14. Předpokládaná hodnota zakázky:	400 000 Kč bez DPH
15. Hodnotící kritéria:	Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.
16. Lhůta dodání:	Předpokládané zahájení: po nabytí účinnosti smlouvy o dílo. Ukončení plnění nejpozději do 31.05. 2027.

17. Místa dodání/převzetí nabídky:	Nabídky budou podány prostřednictvím portálu pro elektronická výběrová řízení systému Josephine a v případě cenové e-aukce také formou vkládání cenových nabídek do aukčního portálu Proebiz.
18. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele	K prokázání své kvalifikace účastník předloží: • Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podle Přílohy č. 2 - Čestné • výpis z OR nebo obdobné evidence, seznam minimálně 2 významných zakázek

19. Požadavek na písemnou formu nabídky:	Požadavek na písemnou formu je považován za splněný tehdy, pokud nabídka splňuje následující náležitosti: • krycí list nabídky (dle Přílohy č. 1 - Krycí list nabídky) podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, • Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (dle Přílohy č. 2 - Čestné prohlášení) podepsané osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, • návrh Smlouvy o dílo - (dle Přílohy č.3) podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, • další dokumenty související s předmětem plnění (přílohy č. 5,6) • nabídka je zpracována v českém jazyce.
20. Požadavek na uvedení kontaktní osoby účastníka:	Účastník v krycím listu nabídky (Příloha č. 1 této Výzvy) uvede: • kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon, mobilní telefon a e-mailovou adresu; • startovací nabídkovou cenu bez DPH pro e-aukční - soutěžní kolo.
21. Další požadavky a podmínky zadavatele:	Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení a v souvislosti se zadávacím řízením. Zadavatel nebude účastníka zvát k otevírání obálek s nabídkami. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení do podpisu smlouvy s účastníkem kdykoliv zrušit. Zadavatel nenese odpovědnost za případné technické problémy na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich datového připojení tak, aby byla nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek. Dodavatel musí rovněž vzít v potaz lhůty pojící se s registrací a tzv. autorizací oprávněné osoby za účastníka v elektronickém nástroji JOSEPHINE Účastník může podat pouze jednu nabídku. Podává-li samostatnou nabídku, nemůže současně: • být subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel, který také podává nabídku, prokazuje splnění kvalifikace, ani • podat společnou nabídku s jinými dodavateli. Účastník bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení, pokud: • jeho nabídka nebude doručena do stanovené lhůty; • nabídka účastníka nebude obsahovat všechny náležitosti požadované zadavatelem; • účastník neprokáže kvalifikaci v požadovaném rozsahu; • účastník podá více než 1 nabídku;

22. Přílohy:	Příloha č. 1 - Krycí list nabídky Příloha č. 2 - Čestné prohlášení účastníka o splnění základní způsobilosti Příloha č. 3 - Návrh smlouvy o dílo Příloha č. 4 - Výzva k podání nabídky Příloha č. 5 - položkový rozpočet, Závazné stanovisko Příloha č. 6 - reference Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR
Ve Znojmě dne	04.11.2026
	Ing. Zdeněk Br ředitel organizace Digitally signed by Ing. Zdeněk Brabec DN: C=CZ, CN=Ing. Zdeněk Brabec, GN=Zdeněk, O=Správa nemovitostí města Znojma, příspěvková organizace, OU=3110, SN=Brabec, organizationIdentifier=NTRCZ-00839060, serialNumber=P875611 Location: Date: 2026.11.04 12:52:19+01'00'