



Město Pelhřimov
Investiční odbor



VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ
OI/240/2020-20

POČET LISTŮ / PŘÍLOH
2/0

VYŘIZUJE
Ing. Josef Koňák
565351490
konak.j@mupe.cz

PELHŘIMOV
10.9.2020

Věc: Dodatečné informace k zadávací dokumentaci na akci:

Na základě dotazu uchazeče upřesňujeme ZD na akci
„KD Máj Pelhřimov, stavební úpravy Malé scény“.

Dotaz:

V dotazu č. 4 minulé žádosti o vysvětlení jsem se ptali jak se budou opravovat omítky na toto nám nebylo odpovězeno. Žádáme o vysvětlení oprav omítek nebo objednatel nechce omítky opravovat a případně si toto doplatí. Tvrzení, že drážek je dostatek považujeme za nesmyslnou. V rozpočtu je cca 12.000 m kabelů uložených pod omítkou a 770 m drážek. To znamená, že někdo počítá s 17 m kabelu do 1 m drážky.

Délky kabelů jsou vč. prořezu a rezervy. Skutečné použité množství bude menší. Do uváděného množství 12,3km jsou započteny jako kabely i vodiče pospojení. Tyto v vodiče nikdy nebudou vedeny v samostatné drážce.

Kabelová vedení jsou uvedena jako uložená pod omítkou s ohledem na možnosti položek RTS.

Kabely budou uloženy v kabelových drážkách, kdy v převážné většině bude do drážky vloženo více kabelů. Např. v prostoru sálu a jeviště nebo hlavních přívodů bude množství kabelů v drážce i podstatně více než 17ks.

Pro uložení kabelů je dále využito - kabelový rošt uvedený ve specifikaci, stávající rošt ve strojovnách, kabelový kanál od rozváděče RE do rozvodny NN, vnější rozvod podia + instalace zvukař a uložení kabelů na stávající pohled v sále + předsálí. V těchto částech vznikají délkové položky el. vedení, ale už nevznikají položky sekání drážek.

Zasílatelská adresa: Pražská 2460, 393 01 PELHŘIMOV tel: 565 351 111; fax: 565 323 676;
e-mail: urad@mupe.cz; www.mupe.cz

Sídlo: Masarykovo nám. 1, 393 01 PELHŘIMOV;
IČO: 00248 801; DIČ: CZ00248801; bankovní spojení. ČS a. s. Pelhřimov, č. ú. 622101359/0800

Dotaz:

Ve Vašem upřesnění stavebních prací pro elektroinstalaci jste počítali pouze s opravami velkých drážek min rozměr 50/50 mm jak se budou opravovat omítky v ploše – tzn. po vysekání rýhy, kde bude uložen pouze jeden kabel a jak se budou opravovat omítky stropů. Pro jednotlivé kabely jsou uvažovány drážky 50x50 mm. Vzhledem k tomu, že provádíme zapravení a opravy omítek po jednotlivých drážkách, již neuvažujeme o celoplošných opravách omítek.

Pro opravy drážek v omítkách stropů jsme uvedli novou položku, do které jsme převedli část oprav drážek stěn.

Dotaz:

Byly sice doplněny stavební práce pro kanalizaci, ale vybourané věci se neprojeví ve výměřích likvidace suti případně m přesunu hmot. Taktéž v rozpočtu není likvidace PVC atd. Žádáme o doplnění položek.

Likvidace suti a přesuny hmot se v rozpočtu upravují automaticky.

Samostatnou položku na likvidaci PVC neuvádíme, je součástí celkové likvidace.

Dotaz:

Ve zveřejněné PD je adresář specifikace. Ve výkresu 1.02.01 je popis, že bude odstraněn kamenný obklad - v rozpočtu ani ve stavebních výkresech o tom není zmínka. Bude toto požadováno nebo jde pouze o nezávazný popis jako u venkovního pódia.

obložení dřevěnými latěmi (pozn. 25) - nutno
odstranit stávající kamenný obklad, lať 40x40, výška
3500mm, masiv dub, ošetřeno olejem, mezera mezi
latěmi 20mm, celkem plocha (mínus otvory) 8,4x3,5 -
(2,25x1,1+1,3x2,1)=24,2 m2, kotveno do nosného dřevěného roštu

odstranění kamenného obkladu je řešeno v této položce:

118	978059231R00	Odsekání obkladů stěn z kamene nad 2 m2	m2	34,28300	
-----	--------------	---	----	----------	--

Dotaz:

Jak budou povrchově upraveny schodiště na malé scéně - žádné povrchové úpravy schodů výkaz výměr neobsahuje.

Schodiště na malé scéně jsou navržena s teracovým povrchem. Plochy byly součástí položky teracové podlahy. Pro větší přehlednost tedy v upraveném výpisu tuto položku rozdělujeme na položky dvě.

Dotaz:

V rozpočtu silnoproudá elektroinstalace je položka 37 demontáž a opětovná montáž atyp. závěsného podhledu v předsáli 55 m2 -

- pokud jde m.č. 1.02 - foyer jsou tyto práce obsaženy ve stavebním rozpočtu (pol. 7664221812 ROO, 342264051RTik)

- pokud se o tuto místnost nejedná žádáme o vysvětlení, kde se daný podhled nachází.

Ano, jedná se o místnost 1.02, tyto práce jsou uvedeny 2 x, z výkazu silnoproudá elektroinstalace budou odstraněny.

Dotaz:

V rozpočtu silnoproudá elektroinstalace je položka 38 demontáž a opětovná montáž dřevěného obložení sálu 230 m² - žádáme o vysvětlení množství – ve stavebním rozpočtu je pol. 194 – 766815628 - 117.425 m² (rozdíl cca 112 m²)

V obou položkách je množství chybné. Jak v silnoproudé elektroinstalaci, tak také ve stavebním rozpočtu dojde k úpravě množství. Skutečnost 73,27 m².

Dotaz:

Ve stavebním rozpočtu jsou položky 208 – 767584143ROO , 209 – 767581801ROO a 7678899pik

Montáž podhledů kazetových a demontáž podhledů kazetových 69,78 m² a jejich očištění – na základě prohlídky konstatujeme, že se zde žádný kazetový podhled (pouze mosazné zákryty světél). Žádáme o vysvětlení co se bude provádět.

Uváděné zákryty světél jsou v rozpočtu uvedeny jako kazetové podhledy.

Bude se provádět demontáž stávajících mosazných prvků, jejich vyčištění a renovace a následné vrácení zpět na místo. Není zřejmá pracnost tohoto úkonu, proto zde uvádíme plochu celé místnosti

Dotaz:

Ve stavebním rozpočtu je položka 76789541ik – D+M nerez sloupku + nátěr - bude sloupek opravdu nerezový s nátěrem

Zde se jedná pouze o očištění a nový nátěr stávajících ocelových sloupků ve foyer.

Dotaz:

Ve stavebním rozpočtu je položka 176 – 76641812ROO – demontáž obložení 109,6 m² – jaká bude provedena povrchová úprava po demontáži obložení – v rozpočtu jsme žádnou nenašli.

V demontáži obložení byla upřesněna plocha a doplněna oprava omítky, výmalba již je součástí výkazu. Správná plocha obložení 25,56 m².

Dotaz:

V místnosti č. 1.15b jsou navrženy vstupní dveře. Tyto dveře jsou cca 1,5 m nad terénem – bez jakékoliv další úpravy. Žádáme o vysvětlení.

Jedná se o trvale zamčené dveře ze skladu k příjezdové komunikaci, které slouží pro naložení a vyložení skladovaného materiálu. Požadavek provozovatele. Dveře se nacházejí cca 1 m nad komunikací.

Dotaz:

Ve skladbách komunikací je položka adhézní můstek – žádáme o vysvětlení této konstrukce - nikdy jsem se s tímto nesetkali.

Adhezní můstek neboli spojovací můstek, který se nanáší na podkladní maltu před položením dlažby

Zábradlí u rampy pro invalidy

Navržená rampa mezi venkovní zpevněnou plochou a přístupovým chodníkem nesplňuje současné požadavky pro bezbariérový přístup tělesně postižených. V tomto případě by musela být cca 2 x delší. V projektu je tedy vedena pouze jako rampa a z tohoto důvodu zde není navrženo zábradlí.

Stavební úpravy pro ZTI, řez kanalizace

Šířky výkopů pro vnitřní kanalizaci jsou ve výpisu ZTI uvedeny 500 mm, opravy podlah po těchto výkopech ve výpisu stavebních prací jsou uvedeny v šířce 300 mm. Ve stavebním výpisu budou tyto opravy podlah rozšířeny také na 500 mm.

Součástí jsou upravené soupisy prací:

KD Máj Pelhřimov soupis stav.prací,dod.a služeb,9.9.20_uprava 6
Silnoproud - výkaz, výměr, 9.9.20_uprava 6

.....
Ing. Josef Koňák
Vedoucí odboru

Otisk úředního razítka