

MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL
odbor výstavby a územního plánování
Nádražní 20, 792 01 Bruntál

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.:

Č.j.:

Vyřizuje:

Tel.:

Fax:

E-mail:

Výst. 6219/2020/něm

MUBR/44579-20/něm

Mgr. Klára Němcanská, oprávněná úřední osoba

554 706 265

554 712 193

klara.nemcanska@mubruntal.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Datum:

20.07.2020

ROZHODNUTÍ č. 6/20



Výroková část:

Městský úřad Bruntál, odbor výstavby a územního plánování, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče (dále jen „orgán památkové péče“) dle ust. § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a ust. § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 24.06.2020 žádost žadatele, kterým je **Město Bruntál, IČO 00295892, Nádražní č.p. 994/20, 792 01 Bruntál 1**, kterého zastupuje **Hospodářská správa města Bruntál, příspěvková organizace, IČO 71197818, Požárníků č.p. 130/10, 792 01 Bruntál 1**, o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči ve věci:

„Obnova střešní krytiny na Společenském domě v Bruntále“

nemovité kulturní památce, rejstříkové číslo ÚSKP 31128 – Společenský dům, na ulici Ruská č.p. 649, na pozemku parc. č. 1493/1 v katastrálním území Bruntál-město, který se nachází na území ochranného pásma Městské památkové zóny Bruntál, rejstříkové číslo ÚSKP 11537.

Předmětem žádosti je návrh na provedení lokální opravy lepenky ploché střechy na přední a boční přístavbě hlavní budovy Společenského domu, spočívající ve vyčištění původního povrchu, provedení penetrace a natavení nového modifikovaného pásu VEDAFLEX SP síly 5,20mm a s tím souvisejících prací.

Orgán památkové péče vydává v této věci podle § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči a dle ust. § 149 odst. 1 a § 136 správního řádu toto **závazné stanovisko**:

Udržovací práce: „Obnova střešní krytiny na Společenském domě v Bruntále“ na ulici Ruská č.p. 649, na pozemku parc. č. 1493/1 v katastrálním území Bruntál-město, jsou dle § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči

přípustné bez podmínek.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):
Město Bruntál, IČO 00295892, Nádražní č.p. 994/20, 792 01 Bruntál

Odůvodnění:

Orgán památkové péče obdržel dne 24.06.2020 žádost žadatele, kterým je **Město Bruntál, IČO 00295892, Nádražní č.p. 994/20, 792 01 Bruntál 1**, kterého zastupuje **Hospodářská správa města Bruntál, příspěvková organizace, IČO 71197818, Požárníků č.p. 130/10, 792 01 Bruntál 1**, o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči ve věci „**Obnova střešní krytiny na Společenském domě v Bruntále**“, nemovitě kulturní památce, rejstříkové číslo ÚSKP 31128 – Společenský dům, na ulici Ruská č.p. 649, na pozemku parc. č. 1493/1 v katastrálním území Bruntál-město, který se nachází na území ochranného pásma Městské památkové zóny Bruntál, rejstříkové číslo ÚSKP 11537, které bylo vyhlášeno rozhodnutím č. 50/95 Okresního úřadu v Bruntále, Referátem regionálního rozvoje pod č.j.: RR1244/95 ze dne 15.09.1995. Proto je nutné k zamýšlené stavbě, změně stavby, terénním úpravám, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, výsadbě a kácení dřevin si předem ve smyslu § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči vyžádat závazné stanovisko příslušného orgánu památkové péče.

Podáním žádosti bylo dle ust. § 44 správního řádu zahájeno řízení o žádosti. Předmětem žádosti je návrh na provedení lokální opravy lepenky ploché střechy na přední a boční přístavbě hlavní budovy Společenského domu. Jedná se o očištění povrchu původní střešní krytiny, penetrace a natavení nového modifikovaného pásu VEDAFLEX SP síly 5,20mm na původní střešní krytinu střechy s protažením pod oplechování atiky, demontáž a zpětná montáž hromosvodných lan na střeše, očištění a nátěr kovových prvků na střeše. Oplechování atiky po obvodu přístavby zůstává původní.

Orgán památkové péče požádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči dne 29.06.2020 pod č.j.: MUBR/42389-20/něm Národní památkový ústav ú.o.p. v Ostravě (dále jen „NPÚ v Ostravě“) o vyjádření k předloženému záměru. Písemné vyjádření orgán památkové péče obdržel dne 16.07.2020 a ve spise jej eviduje pod č.j.: Výst. 46827/20/něm. Ve svém vyjádření NPÚ v Ostravě sděluje, že na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace **jsou** posuzované práce v souladu se zájmem ochrany kulturněhistorických hodnot.

Společenský dům je stavbou provedenou v historizujícím neorenesančním stylu, která byla realizována v letech 1882-1883. Původní sál někdejšího „Dělnického domu“ byl součástí hostince U zlatého jelena, který tvořil součást zástavby podél dnešní ulice E. Beneše. V roce 1964 proběhla demolice okolních domů a podle projektu arch. Miloše Suchánka a arch. Karla Typovského byly realizovány přístavby v tzv. bruselském stylu, typické pro první polovinu šedesátých let 20. století. V uplynulých letech proběhla celková rekonstrukce objektu. Rovná střecha potažená lepenkou je místy popraskaná a zatéká do ní, hlavně kolem vzduchotechniky umístěné na střeše.

Předmětem památkové ochrany je objekt jako celek. Mezi hlavní chráněné památkové hodnoty patří zejména jeho půdorys, hmota, materiálová skladba zdiva, struktura omítek, zdobné prvky exteriéru i interiéru, historické stavební konstrukce, zejména klenební a krovové, střešní krytina, fasáda, historické okenní a dvevní výplně, povrchy komunikací.

Orgán památkové péče vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními. Po shromáždění všech potřebných podkladů pro rozhodnutí vyhodnotil tyto podklady jednotlivě i ve vzájemných souvislostech a dospěl k závěru, že navržené udržovací práce jsou z hlediska státní památkové péče dle ust. § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči přípustné, jelikož nenaruší historickou autenticitu objektu a negativně neovlivní památkové hodnoty. Navržená oprava střešní krytiny je nezbytná, nevyžádá si rozsáhlé stavební úpravy ani zásahy do stávajících konstrukcí. Protože žádosti bylo vyhověno v plném rozsahu, bylo v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu upuštěno od poskytnutí možnosti účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Podle § 69 odst. 2 správního řádu je správní orgán povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. V daném případě je účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu pouze žadatel.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat podle ust. § 81 odst. 1, § 83 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává k odboru kultury a památkové péče Krajského úřadu Moravskoslezského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Ing. Pavla Krupová
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování

Obdrží:

účastníci

Hospodářská správa města Bruntál, příspěvková organizace, IDDS: mnikkkd (*zplnomocněná k zastupování žadatele*)

sídlo: Požárníků č.p. 130/10, 792 01 Bruntál 1

na vědomí

Národní památkový ústav, ú.o.p. v Ostravě, IDDS: 2cy8h6t

sídlo: ul. Odboje č.p. 1941/1, 702 00 Moravská Ostrava