

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK ZADÁVACÍ A KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

**Druh veřejné zakázky:**

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

**Zadávací řízení:**

Město Bruntál prostřednictvím odboru správy majetku, investic a dotací si Vás dovoluje vyzvat v souladu s Vnitřní směrnicí města Bruntál č. 6/2019, o zadávání veřejných zakázek, k předložení nabídky. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

**Název zakázky:**

Oprava ploché střechy Společenského domu Ruská 14, Bruntál

**Evidenční číslo zakázky:**

VZMR/020/2020/St

**Zadavatel veřejné zakázky:**

Právní forma:

územní samosprávný celek

Zadavatel:

Město Bruntál

sídlo:

Nádražní 20, 792 01 Bruntál

Zastoupen:

Ing. Hana Šutovská, 1. místostarostka

IČ:

00295892

DIČ:

CZ00295892

Kontaktní osoba zadavatele:

Ing. Petr Mrkal, tel.: 554 706 178, mob.: 602 344 300,

email: petr.mrkal@mubruntal.cz

Bc. Luděk Holan, tel.: 554 230 955

email: holan@hsmb.cz

Uchazeč je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Uchazeč je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v zadávací dokumentaci. Uchazeč je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou z výběrového řízení vyloučeny.

## **1. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:

45260000-7 Střešní práce a jiné specializované stavební práce

45400000-1 Práce při dokončování budov

45420000-7 Stavební zámečnictví a stavební truhlářské práce

## **2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v opravě střešní krytiny na přední přístavbě hlavní budovy Společenského domu Ruská 14 v Bruntále dle podmínek této výzvy a jejich příloh. Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.

Objekt je chráněná kulturní památka a zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek pod reg. číslem 31128.

Stavební práce nevyžadují stavební povolení ani ohlášení.

K předmětnému dílu bylo vydáno rozhodnutí orgánu státní památkové péče čj. MUBR/44579-20/něm ze dne 20.7.2020 (Příloha č. 8).

Jedná se o očištění, povrchu původní střešní krytiny, penetrace, natavení modifikovaného pásu 5,2mm na původní střechu s protažením pod oplechovanou atiku, ukončené závětrnými lištami včetně provedení nové oplechování obvodové atiky. Oprava střechy v prostorách zabudované vzduchotechniky bude provedena samolepicím modifikovaným pásem. Ventilační nástavce zůstávají původní. V opravovaných prostorách bude provedena demontáž a zpětná montáž hromosvodných lan, očištění a nátěr kovových prvků na střeše, likvidace odpadu.

Rozpis položek a jejich množství je dán výkazem výměr, který je (Přílohou č. 6) této výzvy.

Veškeré použité názvy a výrobky v této výzvy jsou vyjádřením minimálního technického standardu.

Pokud dodavatel nabídne použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení s kvalitativně stejnými nebo lepšími parametry musí doložit splnění požadovaných minimálních parametrů.

V ceně díla budou započteny veškeré práce dle výkazu výměr, přesuny hmot a lidské síly, zařízení staveniště, spotřeba vody a elektrické energie, odvoz a likvidace odpadů včetně úklidu staveniště.

Předpokládaná hodnota zakázky 375.400,- Kč bez DPH.

### **3. TERMÍNOVÉ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

#### **3.1. Termín a místo plnění veřejné zakázky**

- termín předání a převzetí staveniště do: 30.9.2020.
- termín zahájení prací: dnem písemného předání a převzetí staveniště (tzn. po stvrzení Zápisu o předání a převzetí staveniště smluvními stranami).
- termín dokončení stavebních prací a předání předmětu díla: do 31.10.2020.
- Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště do: 10-ti pracovních dnů ode dne dokončení a předání předmětu díla.

**Místo plnění:** Bruntál, Ruská 649/14, parcela č. 1493/1 k.ú. Bruntál – město

#### **3.2. Průběh výběrového řízení**

Začátek lhůty pro podání nabídek:	7.9.2020
Konec vstupního kola (vložením nabídek)	18.9.2020 v 9:00 hod.
Aukční kolo (elektronická aukce)	23.9.2020 v 10:00 hod.

Zařazení uchazeče do elektronické aukce v prostředí eAukčního systému Proe.biz, bude provedeno v souladu s výzvou. Po ukončení vstupního kola provede hodnotící komise hodnocení nabídek – posouzení kvalifikace, následně uchazeči obdrží přístupové informace do elektronické aukce eAukčního systému Proe.biz.

## 4. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODMÍNKY JEJÍHO POSKYTNUTÍ

Zadávací dokumentací je kromě tohoto zadání také:

- ⇒ Příloha č. 1 - Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR
- ⇒ Příloha č. 2 - Podmínky elektronické aukce pro VZMR
- ⇒ Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů a ekonomické a finanční způsobilosti splnit výše uvedenou veřejnou zakázku
- ⇒ Příloha č. 4 – Krycí list
- ⇒ Příloha č. 5 – Smlouva o dílo
- ⇒ Příloha č. 6 – Výkaz výměr [zadání]
- ⇒ Příloha č. 7 – Seznam významných zakázek
- ⇒ Příloha č. 8 – Rozhodnutí orgánu SPÚ

Pokud zadávací dokumentace a její přílohy obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobku a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, nejedná se o preferování či záměrné zvýhodňování těchto a diskriminaci ostatních, dodavatel může nabídnout použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení s kvalitativně stejnými nebo lepšími parametry. Pokud dodavatel nabídne použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení s kvalitativně stejnými nebo lepšími parametry, musí prokazatelně doložit splnění požadovaných minimálních parametrů. Veškeré použité názvy a výrobky v této zadávací dokumentaci jsou vyjádřením minimálního technického standardu.

## 5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

### Upozornění!!!

Uchazeč podáním nabídky odsouhlasil, že si prostudoval zadání vč. přiložených příloh a že jim porozuměl.

### 5.1 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Uchazeči mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů využít výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Zadavatel v tomto případě nepožaduje předložit jiné dokumenty nebo doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů v jiném rozsahu než je výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, starší než 90 dnů.

### 5.2 Systém certifikovaných dodavatelů

Uchazeči mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů využít certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů obsahující náležitosti, ne staršího než 1 rok. Tento certifikát nahrazuje prokázání kvalifikace uchazeče v rozsahu v něm uvedených údajů.

### 5.3 Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění základních kvalifikačních předpokladů podepsaným čestným prohlášením (viz. příloha č. 3 ZD)

### 5.4 Profesní kvalifikační předpoklady

**Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce doložil:**

- a) **prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku** ne staršího jak 90 dnů k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- b) **nebo prostou kopii dokladu o oprávnění** k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, a to na předmět podnikání:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

nebo Pokrývačství, tesařství

### **5.5 Ekonomická a finanční způsobilost**

Uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění ekonomické a finanční způsobilosti podepsaným čestným prohlášením (viz. příloha č. 3 ZD)

### **5.6 Technické kvalifikační předpoklady**

Seznam významných zakázek v posledních 5 letech (viz. Příloha č. 7 ZD) před zahájením výběrového řízení, odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Uchazeč v seznamu uvede: minimálně 2 zakázky odpovídající svým charakterem předmětu zakázky každá v min. výši 180.000,- Kč bez DPH.

### **5.7 Prokázání kvalifikace v rámci veřejné zakázky**

V rámci veřejné zakázky malého rozsahu se splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Vítězný uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli uchazečem podepsané kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy. Neposkytne-li uchazeč řádnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí. Pokud se bude situace opakovat, může se zadavatel obrátit na třetího uchazeče v pořadí.

#### **Upozornění**

*Uchazeč vloží výše uvedené kompletní doklady do komunikačního rozhraní systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com) podle návodu, nejpozději do konce vstupního kola. Pokud tak neučiní, nemůže se veřejné zakázky dále účastnit.*

## **6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, PLATEBNÍ PODMÍNKY, ZÁRUKY**

### **6.1. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena bude zpracována ve struktuře dle Přílohy č. 4 ZD – Krycí list nabídky a v souladu s požadavkem elektronické komunikace bude do systému vložena formou strukturovaných dat v komunikačním rozhraní systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com). Konkrétně, účastník vyplní elektronický formulář ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“ a do sousedního sloupce označeného textem „Vyplnit DPH“ uvede hodnotu sazby DPH uvedenou v %. Cena uvedená ve sloupci „Kritérium hodnocení“ bude cenou určenou pro vstupní hodnocení nabídek. Vyplněná Příloha č. 4 ZD tak bude obsahovat identickou cenovou nabídku jako elektronický formulář, v případě neshody však bude mít přednost nabídka uvedená v elektronickém formuláři.

Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v Příloze č. 1 ZD – Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR.

Nabídková cena díla bude dále rozpracována po jednotlivých položkách ve formě Přílohy č. 6 ZD – Výkaz výměr [zadání], který bude součástí nabídky. Jednotkové ceny položek výkazu výměr budou zadané a zaokrouhlené na max. 2 desetinná čísla, totéž po úpravě výkazu výměr podle vysoutěžené ceny (indexováním původní cenové nabídky).

Zadavatel nepřipouští vypuštění, neocenění, případně slučování jednotlivých položek předloženého Výkazu výměr [zadání]. Taková nabídka bude posuzována jako neúplná a bude vyřazena z dalšího hodnocení.

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění zakázky, včetně všech souvisejících činností a nákladů nezbytných k plnění zakázky. Tato cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, pevná, závazná pro uzavření smlouvy o dílo a platná po celou dobu realizace.

## 6.2. Obchodní podmínky

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace je Smlouva o dílo (viz příloha č. 05 ZD).

Zadavatel výslovně požaduje použití závazného návrhu Smlouvy o dílo uvedené v příloze zadávací dokumentace.

Uchazeč není oprávněn činit v návrhu jakékoliv změny s výjimkou míst k tomu určených, k doplnění požadovaných údajů.

Návrh Smlouvy o dílo bude ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem, nebo osobou příslušně zmocněnou. Kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

## 6.3. Záruky

Zadavatel požaduje poskytnutí záruční doby za dílo min 60 měsíců.

## 7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotící kritérium číslo	Hodnotící kritérium	Váha kritéria	Povaha
1.	Celková nabídková cena	100 %	klesající

Pro hodnocení v rámci tohoto kritéria bude použita celková nabídková cena v Kč bez DPH, dle následujícího vzorce:

V případě, že nejvýhodnější nabídka = minimální hodnota (povaha klesající)

$$\frac{\text{nejvýhodnější (minimální) nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times \text{váha kritéria (vyjádřena v \%)}$$

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. K realizaci elektronické aukce bude využito eAukčního systému Proe.biz. (podrobné informace viz. příloha č. 2 ZD)

## 8. POŽADAVKY ZADAVATELE PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Účastník musí předložit nabídku elektronicky prostřednictvím systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com). Nabídka musí být předložena v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s vyhlášenými podmínkami veřejné zakázky a dalšími pokyny uvedenými v Zadávací dokumentaci.

### Obsah nabídky:

Předložením nabídky se rozumí vyplnění elektronického formuláře v systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com) dle požadavku čl. 6.1. ZD a přiložení požadovaných písemných dokumentů účastníka formou příloh. Přílohy budou obsahovat následující písemné dokumenty a budou řazeny v následujícím členění:

- Příloha č. 3 ZD - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů a Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti

- Příloha č. 4 ZD – Krycí list
- Příloha č. 6 ZD – Výkaz výměr (zadání)
- Příloha č. 5 ZD – Smlouva o dílo
- Profesionální kvalifikační předpoklady – viz. čl. 5.4 ZD
- Technické kvalifikační předpoklady – viz. čl. 5.6 ZD (Seznam významných zakázek)

Požadovaná Čestná prohlášení a požadované doklady budou podepsány osobou oprávněnou jednat za uchazeče nebo osobou příslušně zmocněnou. Originál zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

### **8.1 Údaje o podání nabídky**

Každý uchazeč může vložit pouze jednu nabídku.

Uchazeč podává nabídku do konce lhůty pro podání nabídek.

Podmínkou zadavatele je podání nabídky v českém jazyce. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Jednotkové ceny položek vyjádřené v penězích budou uvedeny zásadně a pouze v CZK, zaokrouhleny max. na dvě desetinná místa.

Uchazeč, který vložil nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem jiného uchazeče v tomtéž výběrovém řízení.

### **8.2 Způsob zpracování nabídky**

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle doporučení uvedených v zadávací dokumentaci, přičemž využije vzory dokladů, které jsou přílohami zadávací dokumentace.

### **8.3 Místo a lhůty podání nabídek**

Nabídka bude doručena elektronicky prostřednictvím systému JOSEPHINE ([josephine.proebiz.com](https://josephine.proebiz.com)), a to ve lhůtě pro podání nabídek. Zadavatel stanovil lhůtu pro podání nabídek do 18. 9. 2020 v 9:00 hod. Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v Příloze č. 1 – Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR.

### **8.4 Otevírání nabídek**

Otevírání nabídek proběhne neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků.

### **8.5 Zadávací lhůta**

Uchazeč je svojí nabídkou vázán po dobu 60 kalendářních dnů.

Zadávací lhůta se rozumí lhůta, po kterou účastník výběrového řízení nesmí z výběrového řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

## **9. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ, VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

### **9.1. Prohlídka místa plnění:**

Zadavatel umožní všem účastníkům výběrového řízení prohlídku místa plnění.

Termín bude dohodnut s kontaktní osobou zadavatele (Petr Juračka, tel.: +420 554 230 956, mob.: +420 601 083 077, email: [juracka@hsmb.cz](mailto:juracka@hsmb.cz)). Prohlídku místa plnění umožní zadavatel nejpozději do 14. 9. 2020.

### **9.2 Vysvětlení zadávací dokumentace:**

Uchazeči jsou oprávněni požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být podána výlučně prostřednictvím elektronického systému JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com/cs/>), a to nejpozději do 14. 9. 2020 do 15:00 hod. Vysvětlení zadávací dokumentace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel vysvětlení odešle prostřednictvím elektronického systému JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com/cs/>) nejpozději do 2 pracovního dne.

Pokud byla žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neodešle do 2 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do odeslání vysvětlení 2 pracovní dny.

## **10. POSKYTNUTÍ SOUČINNOSTI VYBRANÉHO UCHAZEČE K UZAVŘENÍ SMLOUVY**

Uchazeč, se kterým má být uzavřena Smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli kopie dokladů, požadovaných v čl. 5 Výzvy, ZD, k prokázání kvalifikace, pokud tak již neučinil při podání nabídky.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena Smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli dokumenty, požadované ve Smlouvě bod VIII. Požadavky na zhotovitele.

Nesplnění těchto povinností se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

Neposkytne-li uchazeč řádnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí, popřípadě další v pořadí.

## **11. PRÁVA ZADAVATELE**

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů.

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit bez udání důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách.

Zadavatel vyloučí uchazeče ze soutěže v případě, že uchazeč uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

Zadavatel nebude uchazečům hradit žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení, a to ani v případě, bude-li výběrové řízení zrušeno. Tyto náklady nesou uchazeči sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, pokud vybraný uchazeč, popřípadě další uchazeči v pořadí, odmítli uzavřít smlouvu nebo neposkytli zadavateli k jejímu uzavření řádnou součinnost, nebo odpadly důvody pro pokračování ve výběrovém řízení v důsledku podstatné změny okolností, které nastaly v době od zahájení výběrového řízení a které zadavatel s přihlédnutím ke všem okolnostem nemohl předvídat a ani je nezpůsobil, nebo v průběhu výběrového řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby ve výběrovém řízení pokračoval.

Zadavatel si vyhrazuje právo zasílat oznámení o vyloučení, oznámení o výběru dodavatele, oznámení o uzavření smlouvy případně oznámení o zrušení veřejné zakázky elektronickou poštou (komunikační rozhraní systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com)), v takovémto případě se dokument považuje za doručený okamžikem odeslání.

Přílohy:

- ⇒ Příloha č. 1 - Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR
- ⇒ Příloha č. 2 - Podmínky elektronické aukce pro VZMR
- ⇒ Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů a ekonomické a finanční způsobilosti splnit výše uvedenou veřejnou zakázku
- ⇒ Příloha č. 4 – Krycí list
- ⇒ Příloha č. 5 – Smlouva o dílo
- ⇒ Příloha č. 6 – Výkaz výměr [zadání]
- ⇒ Příloha č. 7 – Seznam významných zakázek
- ⇒ Příloha č. 8 – Rozhodnutí orgánu SPÚ

V Bruntále dne 7.9.2020

Bc. Michal Kafura  
vedoucí odboru SMID