

Verejný obstarávateľ: Vranovská nemocnica, a.s.
Verejná súťaž s názvom: **Rekonštrukcia Vranovskej nemocnice – časť 2**
- stavebné úpravy a prístavba OAMIS
Zverejnená: vo Vestníku UVO dňa 24.8.2018 pod č. 11910 - WYP

ZÁPISNICA Z VYHODNOCOVANIA PONÚK A PODMIENOK ÚČASTI

členovia komisie:

s právom vyhodnocovať:	predseda:	Ing. Radoslav Köröš
	členovia:	JUDr. Petra Rolíková
		Ing. Martin Hrežo, FCCA, MBA
		Ing. Martin Bača
		Ing. Marek Klimko
		Ing. Jozef Klink
		Ing. Viktor Földes, MBA
		Ing. arch. Peter Dzurco
		Ing. Vladimír Kristl – (do 15.1.2019)
bez práva vyhodnocovať:		Mgr. Marcela Turčanová
		Ing. Zuzana Bučeková
		Mgr. Petra Čerget'ová
		Ing. Iveta Švidová
		Ing. Ján Bosík, EMBA – (od 15.1.2019)

I. Zábezpeky

Príslušní procesní garanti po neverejnom otváraní ponúk overili povinné náležitosti ponúk, a to zloženie zábezpeky k príslušnej časti zákazky, ktorá sa vyžadovala:

pre časť 2 – stavebné úpravy a prístavba OAMIS vo výške 25 000,00 eur

Por. Číslo	Uchádzač	Výška zábezpeky	Forma zloženia
1.	DAG SLOVAKIA, a.s.	25 000,00 €	Banková záruka
2.	BETPRES, s.r.o.	25 000,00 €	Banková záruka
3.	Chemkostav, a.s.	25 000,00 €	Banková záruka
4.	Reinter s.r.o.	25 000,00 €	Banková záruka
5.	Metrostav a.s. organizačná zložka Bratislava	25 000,00 €	Banková záruka

Príslušní procesní garanti konštatujú, že všetci uchádzači zložili zábezpeku ich ponúk v požadovanej výške a forme. Príslušní procesní garanti následne preverili doručenie originálu potvrdenia bankovej záruky na adresu verejného obstarávateľa, pričom potvrdili doručenie originálu v listinnej forme.

II. Vyhodnotenie ponúk z pohľadu požiadaviek na predmet zákazky v súlade s § 53 zákona o verejnom obstarávaní.

Komisia skontrolovala obsah predloženej ponuky každého uchádzača. Každá prijatá ponuka bola predložená v elektronickej podobe do systému JOSEPHINE v súlade so súťažnými podkladmi a výzvou na predkladanie ponúk. Systém Josephine zabezpečil automatizované podpísanie ponuky, ako aj autentifikáciu a identifikáciu uchádzača, a to príslušným programovým rozhraním.

Obsah ponúk podľa jednotlivých uchádzačov je uvedený v prehľadnej tabuľke „Obsah ponuky Rekonštrukcia Vranovskej nemocnice - 2. časť - Stavebné úpravy a prístavba OAMIS“ (Príloha č. 1 tejto zápisnice).

Príslušní odborní garanti po oboznámení sa s obsahom ponúk zistili:

Uchádzač **DAG SLOVAKIA, a.s.**, IČO 44886021

- Príslušný odborný garant zodpovedný za vyhodnotenie zmluvných náležitostí ponuky skonštatoval ich splnenie v predloženej ponuke.
- Príslušní odborní garanti zodpovední za vyhodnotenie požiadaviek na predmet zákazky v rozsahu techn. špecifikácie skonštatovali ich splnenie.

Uchádzač **BETPRES, s.r.o.**, IČO 31684343

- Príslušný odborný garant zodpovedný za vyhodnotenie zmluvných náležitostí ponuky skonštatoval ich splnenie v predloženej ponuke.
- Príslušní odborní garanti zodpovední za vyhodnotenie požiadaviek na predmet zákazky v rozsahu techn. špecifikácie v rozpočte – výkaze výmer zistili nesúlad popisu vybraných položiek s podkladovým výkazom výmer, a z tohto dôvodu neboli schopní konštatovať úplné splnenie všetkých požiadaviek na predmet zákazky.

- viď žiadosť o vysvetlenie predloženej ponuky zo dňa 29.1.2019

Príslušní odborní garanti po dôkladnom preštudovaní doručenej odpovede a preverení zistených skutočností v doručenej odpovedi skonštatovali splnenie techn. požiadaviek na predmet zákazky.

Uchádzač **Chemkostav, a.s.**, IČO 36191892

- Príslušný odborný garant zodpovedný za vyhodnotenie zmluvných náležitostí ponuky skonštatoval ich splnenie v predloženej ponuke.
- Príslušní odborní garanti zodpovední za vyhodnotenie požiadaviek na predmet zákazky v rozsahu techn. špecifikácie skonštatovali ich splnenie.

Uchádzač **Reinter, s.r.o.**, IČO 46005218

- Príslušný odborný garant zodpovedný za vyhodnotenie zmluvných náležitostí ponuky skonštatoval ich splnenie v predloženej ponuke.
- Príslušní odborní garanti zodpovední za vyhodnotenie požiadaviek na predmet zákazky v rozsahu techn. špecifikácie v rozpočte – výkaze výmer zistili nesúlad popisu vybraných položiek s podkladovým výkazom výmer a chýbajúcu identifikáciu výrobcov u niektorých ponúkaných a nacených položkách, a z tohto dôvodu neboli schopní konštatovať úplné splnenie všetkých požiadaviek na predmet zákazky.

- viď žiadosť o vysvetlenie predloženej ponuky zo dňa 29.1.2019

Príslušní odborní garanti po dôkladnom preštudovaní doručenej odpovede a preverení zistených skutočností v doručenej odpovedi skonštatovali splnenie techn. požiadaviek na predmet zákazky.

Uchádzač **Metrostav a.s. organizačná zložka Bratislava**, IČO 31792693

- Príslušný odborný garant zodpovedný za vyhodnotenie zmluvných náležitostí ponuky skonštatoval ich splnenie v predloženej ponuke.
- Príslušní odborní garanti zodpovední za vyhodnotenie požiadaviek na predmet zákazky v rozsahu techn. špecifikácie v rozpočte – výkaz výmer nenašli informácie vo vzťahu k identifikácii výrobcov u niektorých ponúkaných a nacenенých položkách, a tiež v predloženom rozpočte zistili matematické chyby pri zaokrúhľovaní cien na dve desatinné miesta, preto z tohto dôvodu neboli schopní konštatovať úplné splnenie všetkých požiadaviek na predmet zákazky.
- viď žiadosť o vysvetlenie predloženej ponuky zo dňa 29.1.2019
Príslušní odborní garanti po dôkladnom preštudovaní doručenej odpovede a preverení zistených skutočností v doručenej odpovedi skonštatovala splnenie techn. požiadaviek na predmet zákazky.

Príslušní odborní garanti priebežne vyhodnotili doručené odpovede na žiadosti o vysvetlenie a akceptovali vysvetlenie uchádzačov. Po oboznámení sa s obsahom doručených dokumentov príslušní odborní garanti voči týmto uchádzačom skontrolovali splnenie požiadaviek na predmet zákazky. Vysvetlením nedošlo k zmene ponuky ani jedného uchádzača.

Príslušný odborný garant zodpovedný za vyhodnotenie reálnosti ponúknutých cien vyhodnotil ponúknutú cenu pre danú časť predmetu zákazky (Príloha č. 2 tejto zápisnice „Vyjadrenie odborného garanta k ponúknutej cene“) ako reálnu a odporučil zrealizovať elektronickú aukciu.

Komisia zriadená verejným obstarávateľom na základe výsledkov činnosti príslušných odborných garantov skonštatovala splnenie požiadaviek na predmet zákazky všetkými uchádzačmi, a to v rozsahu splnenia formálnych náležitostí, splnenie požiadavky na zábezpeku ponuky, splnenie požiadaviek na predmet zákazky a súhlas so zmluvnými podmienkami.

Pre časť 2 – stavebné úpravy a prístavba OAMIS splnili požiadavky na predmet zákazky títo uchádzači:

- **DAG SLOVAKIA, a.s.**, IČO 44886021
- **BETPRES, s.r.o.**, IČO 31684343
- **Chemkostav, a.s.**, IČO 36191892
- **Reinter, s.r.o.**, IČO 46005218
- **Metrostav a.s. organizačná zložka Bratislava**, IČO 31792693

III. Elektronická aukcia

Komisia po vyhodnotení ponúk (s ohľadom na splnenie požiadaviek na predmet zákazky) podľa § 53 zákona o verejnom obstarávaní vyzvala uchádzačov o účasť v elektronickej aukcii v súlade s § 54 zákona o verejnom obstarávaní a s pravidlami uvedenými v súťažných podkladoch k predmetnému verejnemu obstarávaniu.

Podrobný priebeh elektronickej aukcie konajúcej sa 14.2.2019 je zaznamenaný vo výstupných protokoloch elektronickej aukcie zo systému Proebiz.

Po ukončení eAukcie boli uchádzači vyzvaní k predloženiu aktualizovaného rozpočtu (výkaz výmer) v súlade s výsledkom elektronickej aukcie, ktorá v prípade úspešného uchádzača bude prílohou č. 3 kúpnej zmluvy na predmet zákazky.

Na základe doručených aktualizovaných rozpočtov diela príslušný odborný garant zodpovedný za vyhodnotenie reálnosti ponúknutých cien vyhodnotil reálnosť ponúknutých výsledných cien (Príloha č. 2 tejto zápisnice „Vyjadrenie odborného garanta k ponúknukej cene“).

Komisia na základe výsledkov elektronickej aukcie nepovažuje ponúknuté ceny za mimoriadne nízke, ohrozujúce schopnosť uchádzačov zrealizovať dielo. Komisia na základe výsledkov elektronickej aukcie a vyhodnotenia ponúk zostavila nasledovné poradie uchádzačov:

Poradie uchádzača	Uchádzač	Celková ponuka uchádzača v € s DPH
1	Betpres, s.r.o.	1 343 700,00
2	Reinter s.r.o.	1 343 860,00
3	Chemkostav, a.s.	1 343 880,00
4	DAG SLOVAKIA, a. s.	1 344 500,00
5	Metrostav a.s. organizačná zložka	1 389 519,29

IV. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti v súlade s § 40 zákona o verejnom obstarávaní a s výzvou na predkladanie ponúk

Komisia v zmysle § 114 ods. 9 po ukončení vyhodnocovania ponúk podľa § 53 ZVO, prišlo k overeniu splnenia podmienok účasti, a to podľa § 40 v kontexte § 55 ods. 1 ZVO. Verejný obstarávateľ vyhodnocuje podmienky účasti len u uchádzača na 1. mieste v predbežnom poradí zostavenom po ukončení vyhodnocovania ponúk podľa § 53 ZVO.

Podmienky účasti boli stanovené vo výzve na predkladanie ponúk a technická a odborná spôsobilosť detailne špecifikovaná aj v prílohe súťažných podkladov.

Vo vzťahu k preukazovaniu splnenia technickej a odbornej spôsobilosti pre časť 2 uchádzač má preukázať:

- A. *minimálne 1 úspešnú realizáciu stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru za predchádzajúcich 5 rokov od vyhlásenia verejného obstarávania v súhrnnej minimálnej výške 1 000 000,00 EUR bez DPH / zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok*
- B. *aspoň 1 stavbyvedúceho určeného na plnenie predmetu zákazky s odbornou kvalifikáciou v oblasti predmetu zákazky (pozemné stavby) (preukáže platným osvedčením o vykonaní odbornej skúšky) a minimálne 5 rokov praxe v oblasti výkonu funkcie stavbyvedúceho na bytových, resp. nebytových budovách*

Uchádzač	Podmienka účasti	Predložené doklady preukazujúce splnenie podmienky	Záver posúdenia (napr. splnil/nesplnil/na vysvetlenie, doplnenie)
BETPRES, s.r.o.	Osobné postavenie § 32 ZVO	ZHS + JED	Splnil zápisom ZHS

BETPRES, s.r.o.	Technická a odborná spôsobilosť § 34 ZVO /	A. Zoznam dodávok (viacero) + referencie + referenčné listy / napr. ukončenie v 09/2016 – obytný súbor v hodnote 8 954 940,78 €	Splnil
	A.	B. stavbyvedúci – osvedčenie o vykonaní skúšky o odbornej spôsobilosti	
	B.	B. životopis	

Osobné postavenie uchádzač preukázal zápisom v zozname hospodárskych subjektov, čím podmienku účasti osobného postavenia splnil.

Uchádzač BETPRES, s.r.o., predložil v ponuke „Zoznam dodávok“, ktorou preukazuje splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) viacero realizovaných stavieb s udávanými sumami a plánovaným a skutočným termínom realizácie stavieb, referenčnými listami (potvrdením o uspokojivom plnení zmluvy) a zverejnenými referenciami. Podmienky účasti týkajúce sa odbornej spôsobilosti, kvalifikácie a praxe u stavbyvedúceho uchádzač preukázal požadovanými dokumentami.

Komisia overila preukázanie splnenia požadovaných podmienok účasti v požadovanom rozsahu, nie sú jej známe dôvody vylúčenia podľa § 32 ods. 1 písm. g) a h) ani iné dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 ZVO, preto môže skonštatovať splnenie podmienok účasti v požadovanom rozsahu.

V. Záver

Komisia konštatuje, že vyhodnocovanie ponúk a podmienok účasti v rámci zadávania podlimitnej zákazky s názvom **Rekonštrukcia Vranovskej nemocnice - 2. časť - Stavebné úpravy a prístavba OAMIS** prebehlo v súlade s podmienkami stanovenými zákonom.

Všetci členovia prehlásili neexistenciu konfliktu záujmov voči daným uchádzačom a mlčanlivosť o informáciách uvedených v ponukách.

Komisia na základe svojej činnosti odporúča verejnému obstarávateľovi prijať výsledok vyhodnotenia pre danú časť a zároveň odporúča verejnému obstarávateľovi prijať ponuku úspešného uchádzača **BETPRES, s.r.o.**, IČO 31684343.

Finálne poradie uchádzačov na predmet zákazky **Rekonštrukcia Vranovskej nemocnice - 2. časť - Stavebné úpravy a prístavba OAMIS** na základe výsledku činnosti komisie:

Poradie uchádzača	Uchádzač	Celková ponuka uchádzača v € bez DPH	Celková ponuka uchádzača v € s DPH
1. úspešný uchádzač	Betpres, s.r.o.	1 119 750,00	1 343 700,00

2	Reinter s.r.o.	1 119 883,33	1 343 860,00
3	Chemkostav, a.s.	1 119 900,00	1 343 880,00
4	DAG SLOVAKIA, a. s.	1 120 416,67	1 344 500,00
5	Metrostav a.s. organizačná zložka	1 157 932,74	1 389 519,29

Prílohy zápisnice:

- Príloha č. 1 - Tabuľka „Obsah ponuky Rekonštrukcia Vranovskej nemocnice - 2. časť - Stavebné úpravy a prístavba OAMIS“
- Príloha č. 2 - Tabuľka „Vyjadrenie odborného garanta k ponúknuťej cene“
- Príloha č. 3 - Prezenčná listina deklarujúca prítomnosť členov komisie na vyhodnocovaní ponúk a podmienok účasti

V Košiciach, dňa 22.2.2019

Zapísala: Mgr. Marcela Turčanová

Súhlas zápisu so skutočnosťou potvrdzujú:

členovia komisie:

s právom vyhodnocovať:	predseda:	Ing. Radoslav Köröš	.....
	členovia:	JUDr. Petra Rolíková	.....
		Ing. Martin Hrežo, FCCA, MBA	.....
		Ing. Martin Bača	.....
		Ing. Marek Klimko	.....
		Ing. Jozef Klink	.....
		Ing. Viktor Földes, MBA	.....
		Ing. arch. Peter Dzurco	.....
		Ing. Vladimír Kristl – (do 15.1.2019)	.....
bez práva vyhodnocovať:		Mgr. Marcela Turčanová	.....
		Ing. Zuzana Bučeková	.....
		Mgr. Petra Čerget'ová	.....
		Ing. Iveta Švidová	.....
		Ing. Ján Bosík, EMBA (od 15.1.2019)	.....