

## Vysvetľovanie súťažných podkladov

### Otázka č. 1:

Z obhliadky sme zistili, že niektoré šachty výťahov sú v katastrofálnom stave a vyžadujú si viac ako len štandardné "vyspravenie" šachty. Pracovník, ktorý nám ukazoval výťahy a šachty nám predostrel požiadavky, ktoré aj vyplývajú z noriem. Napr. Výťah v bloku CH – vyžaduje sa vybudovanie komplet šachty v interiéri pri dodržaní jestvujúcich komponentov /zábradlie.../ a dodržaní skutočnosti, že sa jedná o budovu, ktorá je pamiatkou. Ďalej pri tomto výťahu sa požaduje prerobenie výťahu na priechodný.

Niektoré podlahy, stropy nevyhovujú požiarnym odolnostiam ako napr. Drevené podlahy treba vymeniť za rošt, stropy je nutné vymeniť za nehorľavý materiál.

Máme za to, že tieto stavebné práce je nutné zrealizovať a nie sú obsiahnuté v súťažných podmienkach a navyše v SP sú určené len základné práce a doslovne je tam uvedené, že: (B.1 Opis predmetu zákazky s.31)

*"Verejný obstarávateľ požaduje dodávku výťahu rovnakého alebo adekvátneho typu ako pôvodný výťah v súčasnej výťahovej šachte, rovnakých alebo obdobných parametrov a pri zachovaní terajších rozmerov, nosnosti, rýchlosti. Zmena (zmenšenie) rozmeru kabíny nie je prípustná vzhľadom na rozmery vo výťahu prepravovaných nákladov. Dodávka a inštalácia musí byť vykonaná bez nutnosti vykonávania väčších stavebných úprav a pri zachovaní terajšej elektrickej prípojky."*

Predpokladáme, že tieto nové skutočnosti, ktoré treba vykonať navyšujú cenu cca. 100.000 EUR. Ak by sme ich započítali k cene rekonštrukcie výťahov, ktorí vyplývajú z požiadavky objednávateľa, máme za to, že naša ponuka by nebola konkurencieschopná k zadaniu, ktoré vyplýva zo zadania k skutočnému plneniu a prác, ktoré je potrebné vykonať.

### Odpoveď:

Jedným z princípov, ktorými sa riadi pri zadávaní zákaziek verejný obstarávateľ, je princíp hospodárnosti. Hospodárnosťou sa rozumie minimalizovanie nákladov na vykonanie činnosti alebo obstaranie tovarov, prác a služieb pri zachovaní ich primeranej úrovne a kvality, ktoré slúžia na dosahovanie výsledkov. Z tohto dôvodu bolo v súťažných podkladoch uvedené, že dodávka a inštalácia musí byť vykonaná len v nevyhnutnom rozsahu bez nutnosti vykonávania väčších stavebných úprav.

K vypracovaniu súťažnej ponuky bolo záujemcom (za účelom overenia si skutkového stavu dodania predmetu zákazky) verejným obstarávateľom odporúčené vykonať po oboznámení sa so súťažnými podkladmi obhliadku miesta dodania predmetu zákazky. O tom, či záujemca vypracuje a predloží ponuku (ak bude jeho ponuka konkurencieschopná) rozhoduje uchádzač.

Predpokladaná hodnota zákazky bola stanovená prieskumom trhu ako aritmetický priemer cien viacerých ponúk, vypracovaných z rovnakého opisu predmetu zákazky a po absolvovaní obhliadok miesta realizácie predmetnej zákazky. V opise predmetu zákazky je uvedené ...*"Cieľom rekonštrukcie je zvýšenie spoľahlivosti výťahov, zvýšenia prevádzkovej bezpečnosti výťahov, zvýšenie komfortu pri odstraňovaní porúch, sledovanie prevádzky výťahov s možnosťou okamžitého zásahu z dispečingu, zjednotenie riadiaceho systému pre všetky výťahy, zjednotenie povinnej údržby výťahov..."* ...*"Výťahy musia spĺňať podmienky Nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na výrobky a postupoch posudzovania zhody na výťahy. Pri ich konštrukcii sa vychádza z noriem STN EN 81-20 a STN EN 81-50, vrátane normy EN 81-70 pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie..."*

Z uvedeného je zrejmé aké stavebné práce a v akom nevyhnutnom rozsahu je nutné uskutočniť pri zachovaní ich primeranej úrovne a kvality.